

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Jelen Vállalkozási Szerződés („Vállalkozási Szerződés”) létrejött 2012. július 04. napján egyrészről

NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

(7500 Nagyatád, Baross G. u. 9., törzsszám: 731663, KSH szám: 15731663-8411-321-14, adószám: 15731663-2-14, telefon: 82/504-500, fax: 82/504-555, bankszámlaszám: 11600006-00000000-49100194 Erste Bank Zrt., képviseli: Ormai István polgármester) a továbbiakban **Megrendelő**

másrészről:

BITT Vízgazdálkodási Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

(Székhelye: 7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 87., cégjegyzékszám: 14-09-002286, adószám: 10628906-2-14, bankszámlaszám: Erste Bank Zrt. 11614009-01413900-14000003, telefon: 06-82-529-020, e-mail: bitt@bitt.hu, képviseli: Tálos Krisztián ügyvezető) és

KRONELL Kft.

(Székhelye: 7500 Nagyatád, Dózsa Gy. u. 100., cégjegyzékszám: 14-09-309526, adószám: 14883066-2-14, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11743033-20034694, telefon: 06-82-404-051, e-mail: kronellkft@gmail.com, képviseli: Kömpf Kornélia ügyvezető) a továbbiakban **Vállalkozó**, külön-külön **Szerződő Fél**, együttesen **Szerződő Felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. ELŐZMÉNYEK

Megrendelő „**A nagyatádi városközpont többcélú fejlesztése a közösségerősítés jegyében**” tárgyú, DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0007 azonosító számú pályázat megvalósítása érdekében építési, felújítási, bővítési, infrastruktúra fejlesztési feladatok elvégzése” tárgyában („Beruházás”) a Közbeszerzési Értesítőben KÉ 6674/2012 hivatkozási szám alatt 2012. április 30-án felhívást (továbbiakban: Felhívás) tett közzé a Kbt. Harmadik rész Kbt. 121. (1) bekezdés b.) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindítására.

A Vállalkozó az Ajánlatot 2012. május 16. napján a Megrendelő részére átadta. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét. 2012. június 05. napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese

1. rész: A Művelődési Ház külső és belső felújítása, az intézmény átalakítása, a meglévő közösségi funkciók jobb kihasználása és újabb funkciók kialakítása; kávéház kialakítása a felújított Művelődési Házban

vonatkozásában a Vállalkozó.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási Szerződést a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 124. §-a alapján, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel írják alá.

2. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS DOKUMENTUMAI

- 2.1 A szavaknak és kifejezéseknek a Vállalkozási Szerződésben foglalt jelentése a Vállalkozási Szerződésben kerül meghatározásra.
- 2.2 A következő megállapodásokat és nyilatkozatokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a Vállalkozási Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumok, amelyek együtt olvasandók és értelmezendők, nevezetesen:
- (a) a Vállalkozási Szerződés,
 - (b) az Elfogadó Levél (Összegezés az eljárásról),

Megrendelő szignója

Vállalkozó szignója

Vállalkozó szignója

- (c) a Felhívás, az Ajánlatkérési Dokumentáció és az Ajánlat
- (d) a Műszaki Előírások,
- (e) a Műszaki Tervek,
- (f) a Beárazott Mennyiség-kimutatások és a tételek tartalma,
- (g) a közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok és dokumentációk,
- (h) Árazatlan költségvetési kiírás valamint egyéb, a Vállalkozási Szerződést alkotó további dokumentumok (a továbbiakban együttesen: Vállalkozási Szerződés)

Az a)-h) pontokban foglalt fogalmak meghatározásai az alábbiak:

- (i) "Vállalkozási Szerződés" jelenti a Műszaki Előírásokat, a Műszaki Terveket és azokhoz kapcsolódó hatósági engedélyekben foglaltakat, a Beárazott Mennyiség-kimutatást, az Ajánlatot, az Elfogadó Levelet, a Vállalkozási Szerződést, és mindazon egyéb dokumentumokat, amelyeket belefoglaltak az Elfogadó Levélbe vagy a Vállalkozási Szerződésbe, továbbá az Ajánlatba.
- (ii) "Elfogadó Levél" jelenti az „Összegezés az eljárásról” elnevezésű dokumentumot.
- (iii) "Ajánlat", jelenti a Vállalkozó által a jelen szerződés tárgyát képező Beruházás megvalósítására és kivitelezésére vonatkozóan a Megrendelő részére átadott dokumentációs anyagot (Ajánlattételi Dokumentáció), magában foglalva a Szerződő Felek által közösen felvett jegyzőkönyvben rögzített - az Ajánlatban foglaltakra vonatkozó – módosításokat, kiegészítéseket és feltételeket, amennyiben van ilyen.
- (iv) "Műszaki Előírások" (Specifikáció) jelenti a Vállalkozási Szerződés tárgyát képező Beruházás műszaki előírásait, és annak minden módosítását vagy kiegészítését.
- (v) "Műszaki Tervek" jelentik az összes tervet, számítást és az olyan természetű műszaki információkat, amelyekkel a Megrendelő látja el a Vállalkozót a Vállalkozási Szerződés alapján, valamint az összes tervet, számítást, műszaki információt, rajzot, mintákat, sablonokat, mintadarabokat, üzemeltetési és fenntartási utasításokat, amelyeket a Vállalkozó nyújtott be, és a Megrendelő jóváhagyta.
- (vi) "Beárazott Mennyiség-kimutatás" jelenti az ajánlati költségvetést, azaz a beárazott és kitöltött Árazatlan Költségvetési Kiírást, mely az Ajánlat részét képezi, azzal, hogy a Beárazott Mennyiség-kimutatás tételei a Vállalkozási Szerződés tartalmának megfelelő teljes költségösszeget tartalmazzák, amelyek az átalányáras Vállalkozói Díj megállapítás következtében, az esetleges pótmunkák és az esetleges szerződésmódosítás alapján fennálló munkák díjazásának, valamint a Vállalkozót, a Vállalkozási Szerződésben rögzítettek szerint megillető egyéb összegek, igények kivételével a Megrendelő részére kizárólag tájékoztató jellegűnek tekintendők.
- (vii) „Árazatlan (tétéles) Költségvetési Kiírás” jelenti a minőségi követelményekkel rendelkező mennyiségi kimutatást, mely az Ajánlatkérési Dokumentáció részét képezi, az építmény jellegéhez szükséges szakági bontásban és részletezettséggel, konkrét gyártmányok és márkák megnevezése nélkül, illetve ahol konkrét gyártmány és márka van nevesítve, ott minden esetben, a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is oda tartozónak kell tekinteni, még akkor is, ha az, fizikailag nem került leírásra.

A fent említett dokumentumok egymást kiegészítik, és kölcsönösen magyarázzák, de kétértelműség és eltérések esetén a Szerződés értelmezése szempontjából a fenti a)-h) pontok alatti sorrend minősül fontossági sorrendnek, és mindig a sorban előbb álló dokumentumban foglaltak a mértékadók.

3. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 3.1 Szerződő Felek megállapodnak és a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy megvalósítja a „A nagyatádi városközpont többcélú fejlesztése a közössége erősítés jegyében” tárgyú, DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0007 azonosító számú pályázat megvalósítása érdekében építési, felújítási, bővítési, infrastruktúra fejlesztési feladatok - A Művelődési Ház külső és belső felújítása, az intézmény átalakítása, a meglévő közösségi funkciók jobb kihasználása és újabb funkciók kialakítása; kávéház kialakítása a felújított Művelődési Házban” („Beruházás”) elvégzését, jóállású/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz minden tekintetben a Vállalkozási Szerződés előírásainak megfelelően.

A Vállalkozó a Beruházást a műszaki előírásokban, a vonatkozó szabványokban és műszaki szabályozásokban előírt minőségi követelményeknek megfelelő minőségben köteles megvalósítani.

A Szerződésben vállalt tevékenység SZJ-számai: 45, 45.21.1

4. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 4.1 A Vállalkozói Díj:
Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozási Szerződés szerint elvégzendő munka ellenértéke, a Vállalkozó közbeszerzési eljárás során (a Vállalkozási Szerződést is megismerve, az abban, az általánjár képzésével kapcsolatban megfogalmazottak szerint eljárva) tett Ajánlata alapján, az alábbiak szerint alakul:

Nettó ár	209.864.000,- Ft
Áfa	56.663.280,- Ft,
Bruttó ár	266.527.280,- Ft, azaz
	Kettőszázhatvanhatmillió-ötszázhuszonhétézer-kettőszáznyolcvan Forint

Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

Mivel a beruházások építési engedély kötelesek, ezért ezekben az esetekben az Áfa törvény 142. § (1) bek. b) pontja alapján az áfát a Megrendelő fizeti meg a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé („fordított áfa”). A Vállalkozó nyilatkozik, hogy a vállalkozói árat ennek ismeretében határozta meg.

- 4.2 Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Vállalkozási Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat, különösen a Műszaki Előírásokat, a Műszaki Terveket valamint a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat, a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat megismerte, illetve ismeri. Vállalkozó akként nyilatkozik továbbá, hogy a Vállalkozói Díjat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva, és az építési helyszínt és a körülményeket megismerve, annak ismeretében, a Műszaki Tervek és az Árazatlan Költségvetési Kiírás mennyiségeinek helyszíni ellenőrzésével, illetve tartalmi, illetve mennyiségi eltérés esetén, valamint a többletmunka illetve a műszaki szükségességből felmerülő (pótmunkának nem minősülő) munkák fedezetére az egységeiben fedezetet kalkulálva állapította meg.
- 4.3 A Vállalkozási Szerződésben rögzített egyösszegű általánjár magában foglalja mindazon munkákat és azok költségeit, amelyek az Felhívásban és az Ajánlatkérési Dokumentációban rögzítetteknek megfelelően a Beruházás Műszaki Előírásaiban és Műszaki Terveiben, és az egyéb dokumentumokban megfogalmazottak szerint a Beruházás megvalósításához, a használatba adáshoz és a Műszaki Előírásokban és Műszaki Terveiben előírt feltételek teljesítéséhez, a rendeltetésszerű használatához szükségesek.
- 4.4 Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozói Díj szabadáras, elszámolását tekintve fix általánydíj. Vállalkozó a Vállalkozói Díjért teljes körűen (ideértve a többletmunkát és a műszaki szükségességből esetleg felmerülő munkákat is) vállalkozik a Beruházás megvalósítására, valamint az egyéb, a Vállalkozási Szerződésben megfogalmazott, szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

- 4.5 A Vállalkozói Díj magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a Vállalkozási Szerződés aláírását megelőzően az ajánlatadásra átadott Ajánlattételi Dokumentáció alapján kalkulált Beruházási összköltség, illetve a megvalósításra kerülő Beruházás összköltsége közötti eltérés összege.
- 4.6 Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy tudomással bír arról, hogy a pótmunkák elszámolására – tekintettel a Kbt.-ben foglalt szabályokra, valamint a 4.8. a.) pontban hivatkozott Támogatási Szerződés rendelkezéseire – kizárólag a Kbt. szerinti kiegészítő építési beruházás megrendelése vagy szerződésmódosítást követően van lehetőség, amennyiben ennek a jogszabályokban foglalt feltételei fennállnak. Vállalkozó a Vállalkozási Szerződésben rögzített Vállalkozói Díjért teljes körűen vállalkozik a Vállalkozási Szerződésben foglaltak megvalósítására.
- 4.7 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Vállalkozói Díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

5. A KEZDÉSI ÉS BEFEJEZÉSI HATÁRIDŐ

- 5.1 Kivitelezés kezdési határideje: **2012. július 5.**
- Teljes befejezési határidő (műszaki átadás-átvétel megkezdése): **434 nap (a szerződés megkötésétől számítva), azaz 2013. szeptember 11.**
- 5.2 Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének határideje a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napjától, mint első naptól számított maximum 30. naptári nap.
- 5.3 Határidőre teljesít Vállalkozó, ha az 5.1 pontban rögzített határnapon (Teljes befejezési határidő) az építési munkát mennyiségi hiány és minőségi kifogás nélkül befejezte, a munkaterületről levonult, az elkészült munka megfelel a jogszabályokban, szabványokban, műszaki előírásokban, az esetleges hatósági határozatban, az Felhívásban, az Ajánlatkérési Dokumentációban és a Vállalkozási Szerződésben előírtaknak, továbbá ha a Vállalkozási Szerződés 5.3 pontjában megállapított határnapig, a műszaki átadás-átvételi eljárás befejeződik.
- 5.4 Vállalkozó jogosult az 5.1 pontban megjelölt teljes befejezési határidő előtt is befejezni a munkát, illetve a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésére a 5.3 pontban megjelölt határnap előtt is sor kerülhet.
- 5.5 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzés során keletkező esetleges viták (műszaki-, értelmezési-, stb.) nem késleltethetik a Beruházás megvalósítását, nem ad(hat)nak alapot a határidő módosítására.

6. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 6.1 Vállalkozó köteles az elvégzett munkát az átadás-átvételi eljárás várható megkezdése előtt minimum tizenöt (15) nappal, a Vállalkozási Szerződésben szabályozott módon, írásban készre jelenteni.
- 6.2 Megrendelő jogosult a Vállalkozó hibás-, hiányos-, illetve nem megfelelő minőségű teljesítése esetén az elkészült munka átvételét megtagadni, ha az nem a Vállalkozási Szerződésben foglaltaknak, valamint a vonatkozó jogszabályoknak, illetve szabványoknak és előírásoknak megfelelően készült el, illetve ha az nem alkalmas a rendeltetésszerű használatra. Az átvétel megtagadásával a műszaki átadás-átvételi eljárást meghiúsultnak kell tekinteni.

Nem tagadható meg az elkészült munka átvétele, olyan jelentéktelen hibák, hiányok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot (Ptk. 405. § (4) bekezdés).

7. A VÁLLALKOZÓ NYILATKOZATAI, FELADATAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1 Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan, első osztályú kivitelben, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben elkészíti.
- 7.2 A munkák mennyiségeit tételenkénti bontásban a Beárazott Mennyiség-kimutatások tartalmazzák. A Vállalkozó a Beárazott Mennyiség-kimutatásban szereplő minden tételhez meghatározta az anyag és a munkadíj egységárát, valamint a tételhez tartozó mennyiség és az anyag és a munkadíj egységár alapján a tételhez tartozó anyagárát és munkadíjat.
- 7.3 A Beárazott Mennyiség-kimutatásban szereplő, a tételhez tartozó árak és egységárak, amely árak és egységárak ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kerültek megállapításra, tartalmazzák minden egyéb esetlegesen felmerülő járulékos költséget, (anyag, bér, gép, közterület igénybevétel, felvonulási- és ideiglenes melléklétesítmények, a munkaterület őrzése, állványok, segédszerkezetek, zsaluzatok, szállítás és szállító útvonalak állagmegóvása, karbantartása, tisztítása, pormentesítése, ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőségi tanúsítások, - tanúsítványok, segédanyagok, lerakóhelyi díjak, forgalomterelések, a megvalósításhoz szükséges hatósági és egyéb engedélyek, szakhatósági felügyeleti díjak, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a Vállalkozó kérelmére indított tájékoztatással kapcsolatos díjak, a Beruházás ideiglenes részeinek tervezése, szabadalmi díjak, biztonságtechnikai előírások miatt felmerülő költségek, bármilyen bérleti és biztosítási díj, bankgaranciák és biztosítások költségei, stb.), továbbá minden vámot, adót és egyéb illetéket, amit a Vállalkozónak a Vállalkozási Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie. A Vállalkozó az ajánlati ár meghatározása során figyelembe vette továbbá a fizetési ütemezésre vonatkozó előírásokat, illetve az az alapján őt terhelő kötelezettségeit.
- 7.4 A munkaterület őrzésének kötelezettsége abban az esetben terheli Vállalkozót, amennyiben a kivitelezés során az alkalmazott technológiából, illetve a munkafolyamatokból eredően a munkaterület biztonsága a Megrendelő általánosan alkalmazott eszközeivel nem biztosított (pl.: nyílászárók hiányában az épület betörés elleni védelmének biztosítása). Ennek elmulasztásából vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért a Vállalkozót teljes körű felelősség terheli. Amennyiben a Vállalkozó a beruházáshoz szükséges anyagot, berendezést egyéb eszközt tárol, helyez el a munkavégzés területén, ennek őrzéséért való felelősség a Vállalkozót terheli. A Megrendelő az így elhelyezett anyagokért, berendezésekért, eszközökért felelősséget nem vállal.
- 7.5 Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a Vállalkozási Szerződésben, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a Vállalkozási Szerződésben rögzített feladatai és kötelezettségei teljesítéséhez, illetve a Beruházás kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez, megvalósításához.
- 7.6 Vállalkozó szavatol és jótáll a Vállalkozási Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott technológiák, megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
- 7.7 Amennyiben a Vállalkozó részéről pótmunka szükségessége merül fel, erről értesítenie kell a Megrendelőt, az ilyen igényt kiváltó eseménytől számított legfeljebb 8 napon belül, és a pótmunka-igény jogalapjának alátámasztására köteles a feltételek fennállását igazolni, és az arra vonatkozó dokumentumokat (építési napló) a pótmunka szükségességének bejelentésével egyidejűleg Megrendelő műszaki ellenőrének átadni.

A hivatkozott esemény bekövetkezéséről a Vállalkozó köteles megőrizni az olyan időrendi feljegyzéseket, amelyek ésszerűen szükségesek lehetnek ahhoz, hogy alátámasszák a későbbiekben bejelentendő igényt.

A Megrendelő felelősségének elfogadása nélkül, a Megrendelő műszaki ellenőre, az értesítés kézhezvételekor köteles felülvizsgálni az ilyen időrendi feljegyzéseket és utasíthatja a Vállalkozót minden olyan további időrendi feljegyzés megőrzésére, amely alapul szolgálhat az igényekhez, amelyre az értesítést küldték. A Vállalkozó köteles lehetővé tenni a műszaki ellenőr számára, hogy az felülvizsgálja az összes feljegyzést, amit megőrzött, és másolatokat kell a műszaki ellenőr rendelkezésére bocsátania, annak felhívására.

Amennyiben a Megrendelő részéről merül fel pótmunkára vonatkozó igény, ezt az építési napló útján haladéktalanul közölnie kell a Vállalkozóval, akinek ezzel egyidejűleg az elvégzendő munkára vonatkozóan árazatlan (tételes) költségvetést ad át. A Vállalkozó köteles a pótmunkára vonatkozó árazatlan (tételes) költségvetést 5 munkanapon belül beárazni, és a Megrendelő műszaki ellenőrének átadni.

Pótmunkára vonatkozó Vállalkozói Díj igény kizárólag a szabályszerűen bejelentett és a Megrendelő műszaki ellenőre által jóváhagyott pótmunka esetén érvényesíthető a Vállalkozási Szerződés 4.6 pontjában foglaltak szerint.

- 7.8 A Vállalkozó feladatát saját maga által, illetve a Vállalkozási Szerződés rendelkezései szerint, alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó, alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a Vállalkozási Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. A Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amellyel a Vállalkozó maga is rendelkezik, illetve amely a Vállalkozási Szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges.

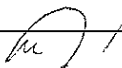
Az alvállalkozó tevékenységéért a Vállalkozó, mint sajátjáért felel. A Vállalkozó - a Kbt. 128.§ (2) bekezdése alapján köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, az 57. § - szerint kizáró okok hatálya alatt.


A Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

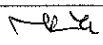
A Vállalkozó köteles a Vállalkozási Szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni. A Vállalkozó köteles az általa már leszámolt és a Megrendelő által kifizetett teljesítés részét képező, szerződésszerű alvállalkozói (rész)teljesítés ellenértékét haladéktalanul, de legkésőbb a Megrendelő kifizetésétől számított 30 napon belül az alvállalkozójának kifizetni. A Vállalkozó alvállalkozói szerződést a szerződésszerű (rész)teljesítés igazolásától számított legfeljebb 60 napos fizetési határidővel köthet. Vállalkozó a Beruházás maradéktalan teljesítéséről benyújtott végszámla teljes körű kiegyenlítésére csak akkor jogosult, ha a kötelezettsége teljesítésében részt vevő alvállalkozók követelésének kiegyenlítését - a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14.§ 1.) bek. f.) pontjában előírtakra is figyelemmel - hiánytalanul igazolja, függetlenül azok fizetési határidejétől.

- 7.9 A Vállalkozónak a munkálatok ideje alatt fokozottan, a mindenkori jogszabályoknak megfelelően védenie kell a környezetet a szennyeződéstől. Ennek megfelelően, minden, a gyártás és kivitelezés során keletkező hulladékot össze kell gyűjtenie és a (jogszabályoknak megfelelően) személtlerakóhelyre kell szállíttatnia, mind a szerves, mind a gyártási, veszélyes és kommunális hulladékokat. Ennek a kötelezettségnek az elmulasztásából vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő minden kár - beleértve az illetékes hatóság marasztalását, bírságot - a Vállalkozót terhel.

- 7.10 Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni - amennyiben ezzel kapcsolatban jogos kifogása nincs-, és a teljesítés során az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani és betartatni. Az ezen kötelezettségek megszegéséből eredő, bárkinek okozott minden kárt köteles megtéríteni.


Megrendelő szignója


Vállalkozó szignója


Vállalkozó szignója

- 7.11 Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig, felelős műszaki vezetőt biztosítani és építési naplót vezetni, amelyet köteles a helyszínen tárolni. Az építési naplóval kapcsolatban köteles a 191/2009. (IX. 15.) Korm rendeletben foglaltakat betartani. (Az építési naplóba bejegyzést csak a jelen szerződésben nevesített, nyilatkozattételre feljogosítottak tehetnek, illetve az általuk az építési naplóban nevesített szakértők, tervezők.) Vállalkozó köteles továbbá a munkaterületen 1 fő művezetőt biztosítani, akivel a Megrendelő kapcsolattartása a munkavégzés ideje alatt biztosított.
- 7.12 A Szerződő Felek a Vállalkozási Szerződésben foglaltak megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek, tájékoztatják egymást. A Szerződő Felek kötelesek az érdekkörükben felmerülő és a Vállalkozási Szerződés teljesítésére hatással bíró lényeges körülményről, különösen, amely körülmény a Vállalkozási Szerződés céljának elérését veszélyezteti, egymást haladéktalanul értesíteni.
- 7.13 Vállalkozó köteles a haladékot nem tűrő értesítéseit az építési naplóbejegyzésen túlmenően, azonnal telefonon, telefaxon vagy e-mailen Megrendelő képviselőjével közölni, és a közlés tartalmát, tényét és módját az építési naplóba is bejegyezni.
- 7.14 Vállalkozó oly módon köteles gondoskodni a munkák szervezéséről és a kivitelezésről, hogy az általa a Megrendelőnek, se az adott Intézménynek, se harmadik személynek kárt ne okozzon, valamint az Intézményben folyó munkát, illetve az esetlegesen ott munkavégzést folytató más kivitelezőt, a lehetőségekhez képest ne zavarja.
- 7.15 Vállalkozó köteles a munkavégzés (a kezdés és a napi munkavégzés) időpontját Megrendelő képviselőjével és az Intézmény vezetőjével előzetesen egyeztetni.
- 7.16 Vállalkozó a munkák végzése során csak kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező személyeket alkalmazhat, akik képesek a feladat megfelelő és a Vállalkozási Szerződés szerinti megvalósítására.
- 7.17 Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt, az ellenőrzés biztosítása érdekében, Megrendelőt legalább 48 órával korábban, a 15.4 és 15.5 pontokban szabályozott, igazolható módon értesíteni, akinek a Vállalkozási Szerződésben megnevezett műszaki ellenőre az eltakarás megkezdését, amennyiben az eltakarásra kerülő szerkezet - a Megrendelő részére átadott dokumentumokkal igazoltan - szakszerűen készült el, az építési naplóban köteles engedélyezni.
- 7.18 Vállalkozó a hibás teljesítésért akkor is felel, ha Megrendelő műszaki ellenőre a kivitelezést nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- 7.19 Vállalkozó köteles az állag-, vagyon-, és kapcsolódó életvédelem biztosításának garantálására, az esetleges okozott károk helyreállítására.
- 7.20 Vállalkozó ezúton kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt kellő időben értesíti arról, ha megszűnése, átalakulása, felszámolása, cégjogi helyzetében, az Ajánlat benyújtását követően változás, illetve ezzel azonos következményekkel járó esemény bekövetkezése várható. E tekintetben a kellő időpont azt az időpontot jelenti, amikor a Vállalkozó vagyoni helyzete még lehetővé teszi a Vállalkozási Szerződés szerinti teljesítést. Ezen értesítés elmulasztása a Vállalkozó részéről szerződésszegésnek minősül. Ha a Vállalkozó helyére - jogszabályszerűen - jogutód lép, úgy a jogutód Vállalkozási Szerződés szerinti vállalkozói minőségének elismeréséhez, a Vállalkozási Szerződés további teljesítéséhez a Megrendelő beleegyező nyilatkozata szükséges.
- 7.21 Vállalkozó köteles a Vállalkozási Szerződés teljesítése során általa beépített illetve beépíteni kívánt anyagokról (építési termék), a 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelete értelmében, a rendeletben és mellékleteiben megfogalmazottaknak és tartalomnak megfelelően, a megfelelőségi tanúsítványt, vagy a szállítói megfelelőségi nyilatkozatot a Vállalkozási Szerződés megkötésétől számított 60 napon belül a Megrendelő részére átadni.

Vállalkozó köteles minden idegen nyelvű dokumentumhoz annak hiteles magyar fordítását is csatolni. (1991. évi XLI. tv és végrehajtására kiadott 13/1991.(IX.26.) IM rendelet, valamint 24/1986. (VI.26.) MT rendelet és a végrehajtására kiadott 7/1986. (VI.26.) számú IM rendeletek)

- 7.22 Vállalkozó jogosult a Megrendelőnek a Vállalkozási Szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén, a lejárt fizetési határidős számla bruttó összegére vetítve, a Ptk. 301/A. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni.
- 7.23 Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés teljesítése során a Megrendelővel szemben keletkező követeléseit harmadik személyre csak a Megrendelő írásbeli hozzájárulásával jogosult engedményezni, illetve faktorálni.

8. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI ÉS A KÁRTÉRÍTÉS

Tekintettel arra, hogy a Megrendelő a Vállalkozási Szerződés szerinti munka elvégzése pénzügyi fedezetének biztosítására a DDOP keretében sikeres pályázatot követően, vissza nem térítendő támogatásban részesül, amelynek végső elszámolási határideje 2014. március 31., valamint az építési beruházások közbeszerzésekkel kapcsolatos részletes szabályairól szóló 162/2004 (V.21.) Korm. rendelet 8. § (5)-(7) bekezdéseire a Vállalkozási Szerződés biztosítékai a következőképpen alakulnak:

8.1 Késedelmi kötbér:

Ha a Vállalkozó a teljes Beruházás megvalósítását a Vállalkozási Szerződés 5.1. pontjában rögzített Teljes befejezési határidőre nem vagy nem megfelelően teljesíti, akkor késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek a Vállalkozói Díj bruttó összegének, mint kötbéralap **1,5 %** -ának megfelelő mértékben a késedelem minden naptári napja után a teljesítésig.

A Vállalkozó továbbá késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, amennyiben a hibák kijavítására, a hiányok pótlására vállalt és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben rögzített határidőre történő elvégzését elmulasztja, amelynek mértéke a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a hibakijavítás és hiánypótlás megállapított bruttó értékének, mint vetítési alapnak 10 %-a, a késedelem minden naptári napja után.

8.2 Hibás teljesítési kötbér:

A Vállalkozó hibás teljesítési kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, amennyiben megállapítható, hogy hibásan, nem megfelelően, hiányosan teljesítette a Beruházás megvalósítását. A hibás teljesítés esetén a késedelem szabályai irányadóak.

8.3 Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozónak felróható okból való, és 20 naptári napnál nagyobb késedelem esetén Megrendelő jogosult a Vállalkozási Szerződést azonnali hatállyal felmondani, és Vállalkozó köteles Megrendelő minden ebből adódó igazolt kárát megtéríteni.

Vállalkozó köteles a Ptk. 355. § (4) bekezdése alapján kártérítésként megtéríteni Megrendelőnek a Vállalkozó magatartása, illetve teljesítése miatt felmerült kárát, tehát a fenti bármely jogcímen érvényesített kötbér megfizetése nem mentesíti a kártérítési kötelezettség fennállása alól. (Ilyen lehet például, ha Vállalkozó hibájából, a Vállalkozási Szerződés alapján végzendő kivitelezési munka átadás-átvétele oly módon elhúzódik vagy Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás miatt hiúsul meg a Vállalkozási Szerződés és ez alapján a Megrendelő nem tud határidőre elszámolni az elnyert támogatással, és ezáltal elveszíti a támogatást.)

Vállalkozó továbbá viselni tartozik a Vállalkozási Szerződés késedelmes vagy hibás teljesítéséből eredően, azzal összefüggésben a Megrendelő részéről felmerülő és a Megrendelő által jogosan érvényesíteni kívánt, igazolt kárigényt is.

A Vállalkozási Szerződésben szabályozott, Vállalkozót terhelő kötelezettség felróható elmulasztása vagy nem szerződésszerű teljesítése, amennyiben a Vállalkozási Szerződés tárgyát képező feladat finanszírozásának alapjául szolgáló támogatás folyósítása felfüggesztésre, a támogatás összege csökkentésre, visszakövetelésre, a támogatási szerződés felmondásra, a Megrendelő támogatási

rendszerből való kizárására kerül sor, súlyos szerződésszegésnek minősül, amely megalapozza Megrendelő azonnali hatályú felmondáshoz való jogát.

- 8.4 A Vállalkozó a Beruházási elemekre összesen, a Teljes befejezési határidőtől számított **60 hónap** Jótállási kötelezettséget („**Jótállási Időszak**”) valamint a 11/1985 (VI.22.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-BkM együttes rendelet alapján az ott írtak szerinti kötelező szavatossági kötelezettséget („**Szavatossági Időszak**”) vállal.

Vállalkozó köteles a Szavatossági Időszakban a Megrendelő által jelzett hibákat a lehető legrövidebb időn belül saját költségén kijavítani.

Vállalkozó köteles a Megrendelő által összehívott utó-felülvizsgálati bejárás(ko)n részt venni és a felmerülő, szavatosság körében keletkezett hibákat a lehető legrövidebb időn belül, saját költségén kijavítani, és a javítás tényét Megrendelőnek jelezni.

9. TELJESÍTÉSI ÉS JÓLTELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK

- 9.1 A Vállalkozó a Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésének biztosítására a jelen Vállalkozási Szerződés rendelkezéseinek megfelelően a Vállalkozási Szerződés megkötésének a napjáig történő teljesítéssel a nettó ajánlati ár 5 %-a, ami 10.493.200,- Ft, azaz Tízmillió-négyszázkilencvenháromezer-kettőszáz forint összegre szóló teljesítési biztosítékot („**Teljesítési Biztosíték**”) bocsátott a Megrendelő rendelkezésére, amely tény Megrendelő a jelen Vállalkozási Szerződés aláírásával elismeri.

A Teljesítési Biztosíték összegét Vállalkozó, a Vállalkozási Szerződés teljes időtartama alatt, köteles folyamatosan fenntartani.

Amennyiben a teljesítés (műszaki átadás-átvételi eljárás befejezése) napja a Vállalkozónak felróható okból később, mint 2013. október 11-én következik be, és így a Jótállási Időszak a Vállalkozó késedelme miatt később kezdődik, úgy Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot a saját költségén köteles meghosszabbítani a Megrendelő jelzése alapján és a Megrendelő által kért időpontig, függetlenül attól, hogy azt Vállalkozó milyen formában választotta.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem szolgáltatathat olyan biztosítékot, amely a Megrendelő feltétel nélküli igényérvényesítését korlátozná.

- 9.2 A Teljesítési Biztosíték a Kbt. 126. § (6) bekezdés a.) pontja szerinti bármely formában biztosítható a Vállalkozó választása szerint. A Szerződő Felek az előző pontban foglaltak szerint rögzítik, hogy a Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot 10.493.200,- Ft, azaz Tízmillió-négyszázkilencvenháromezer-kettőszáz forint bankgarancia biztosításával teljesíti.

A biztosítéknyújtással kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik.

Készpénzzel történő biztosítékteljesítés esetén a Megrendelő, az óvadékba adott pénzösszeg után, Vállalkozó számára kamatot nem fizet.

- 9.3 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Teljesítési Biztosíték lejáratí idejének leteltét követően a fel nem használt - kamatok nélküli - Teljesítési Biztosíték összegére tarthat igényt.
- 9.4 A Teljesítési Biztosíték teljesítésének igazolása fizetési számlára történő befizetés esetén a terhelési értesítő bank által hitelesített példánya, biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényt esetében pedig a biztosítási kötvény hiteles másolati példánya és a kötelezvény Megrendelő részére történő átadásával történik.
- 9.5 A Teljesítési Biztosíték érvényességi határidején belül a Vállalkozó bármilyen mulasztása vagy szerződésszegése a Vállalkozási Szerződés végrehajtása során önmagában megalapítja a Megrendelő jogát, hogy a Teljesítési Biztosítéknak a mulasztással vagy szerződésszegéssel arányos részét igénybe vegye.

9.6 A Vállalkozási Szerződés teljesítését követően, Megrendelő jogosult a Vállalkozó által jegyzőkönyvben vállalt határidőre ki nem javított garanciális, illetve szavatossági hibákat harmadik személlyel elvégeztetni a Teljesítési Biztosíték terhére. Amennyiben a teljesítési biztosíték összege erre részben, vagy teljes egészében nem nyújt fedezetet, úgy Megrendelő a különbséget jogosult Vállalkozóra áthárítani.

9.7 Abban az esetben, ha a Vállalkozónak a Vállalkozási Szerződés alapján kifizetett és a még esedékes kifizetések összege - szerződésmódosítás, vagy pótmunka szükségessége miatti kiegészítő építési beruházás megrendelése következtében - bizonyíthatóan meg fogja haladni a Vállalkozási Díj összegét, akkor a Teljesítési Biztosíték összegét, a szerződésmódosítás vagy pótmunka bruttó ellenértékének 10%-val megegyező összeggel, a Vállalkozó saját költségére köteles felemeltetni, a szerződésmódosítást, illetve a kiegészítő építési beruházás megrendelését követő 15 napon belül.

Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési Biztosíték megemelésére vonatkozó, előzőekben rögzített kötelezettségének nem, nem teljes körűen vagy késedelmesen tesz eleget, úgy ez olyan mulasztásnak minősül a Vállalkozó részéről, amely megalapozza a Megrendelő jogosultságát a Teljesítési Biztosíték arányos részének igénybevételére. Ez olyan szerződésszegésnek minősül, amely szerint a Vállalkozó a határidő elmulasztása következtében késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, amelynek mértéke a szerződésmódosítással érintett munkarész vagy kiegészítő építési beruházás bruttó ellenértékének 0,25%-a, a késedelem minden naptári napja után. Ezen késedelmi kötbér teljes összege nem haladhatja meg a vetítési alap 15%-át. A kötbér vetítési alapja a szerződésmódosítással érintett munkarész, illetve pótmunka bruttó ellenértéke. Nyolc napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő egyoldalú nyilatkozattal, jogosult azonnali hatállyal, minden kártérítési kötelezettség nélkül felmondani a Szerződést.

9.8 A Vállalkozó a Szerződés szerinti jótállási kötelezettségei teljesítésének biztosítására a jelen Vállalkozási Szerződés rendelkezéseinek megfelelően a jótállási kötelezettség kezdetének a napjáig történő teljesítéssel a nettó ajánlati ár 5 %-a, ami 10.493.200,- Ft, azaz Tízmillió-négy száz kilencvenháromezer-kettő száz forint összegre szóló jóteljesítési biztosítékot („**Jóteljesítési Biztosíték**”) bocsát a Megrendelő rendelkezésére. A Jóteljesítési Biztosítékre a Teljesítési Biztosíték szabályai az irányadóak.

9.9 A Jóteljesítési Biztosíték összegét Vállalkozó a szerződésszerű teljesítéstől számított, a 8.4. pontban meghatározott Jótállási Időszak elteltéig, azaz 2018. október hónap 11. napjáig köteles folyamatosan fenntartani.

10. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

10.1 Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés aláírását megelőzően átadta Vagyonkezelő képviselőjének az érvényes felelősségbiztosításának eredeti vagy hitelesített másolati példányát, és kötelezettséget vállalt arra, hogy felelősségbiztosítását a Vállalkozási Szerződésben rögzített Teljes befejezési határidőtől számított 36 hónapig fenntartja.


10.2 A felelősségbiztosítás összege: a megajánlott bruttó ajánlati ár 5%-a, azaz 13.326.364,- Ft.


10.3 A felelősségbiztosítás kiterjed a Vállalkozó és valamennyi Közreműködő tevékenységére, hibás teljesítésből eredő felelősségére, a személysérüléssel járó károokra, dologi károokra, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károokra és a tisztán vagyoni károokra is, beleértve a harmadik személyeknek okozott károkozást is.


11. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

11.1 A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozási Szerződés aláírását követően, előre egyeztetett időpontban biztosítja Vállalkozó részére a lehetőséget, hogy Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés teljesítéséhez esetlegesen szükséges, további felmérési munkát végezhesen.

11.2 Megrendelő köteles a kivitelezés időszakára műszaki ellenőrzést biztosítani, és jogosult megbízottja útján a kivitelezést bármikor ellenőrizni, valamint a kivitelezéssel kapcsolatos megjegyzéseit,


Megrendelő szignója


Vállalkozó szignója


Vállalkozó szignója

kéréseit, utasításait továbbá kifogásait az építési naplóban, illetve a Vállalkozási Szerződésben szabályozott egyéb módon megtenni.

- 11.3 Megrendelő, a Vállalkozó hozzá intézett és közvetlen intézkedést igénylő észrevételeit köteles az előre egyeztetett határidőre, vagy 3 munkanapon belül – a Vállalkozási Szerződésben foglaltak szerint igazolhatóan - megválaszolni. Ez alól kivételt képez, ha Vállalkozó észrevételét csak az építési naplóban jelzi, mert ebben az esetben az építési napló vezetésének szabályai, illetve a műszaki ellenőr ellenőrzési tevékenységére vonatkozó előírások az irányadóak.
- 11.4 Megrendelő megbízottjának, illetve műszaki ellenőrének jogában áll kifogást emelni és a munkahelyről való eltávolítását követelni a Vállalkozó által foglalkoztatott vagy megbízott olyan személlyel, illetve alvállalkozóval szemben, aki nem megfelelő magatartású, (pl. alkoholos befolyásoltság, alkalmatlan egészségi állapot...), vagy a feladat előírt minőségű megvalósítására egyéb okból nem képes.
- 11.5 Megrendelő műszaki ellenőrének jogában áll az adott munkafázist leállítani, ha az nem a szabványoknak megfelelően, illetve nem az elvárt minőségnek megfelelően készül, továbbá amennyiben Vállalkozó munkavégzése a munkavédelmi előírásokat sérti. Rendelkezése szerint a hibásan készített művet le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerezni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. Ennek többletköltsége a Vállalkozót terheli, és a javítási, illetve újra építési munka a vállalási határidőt nem módosítja.
- 11.6 Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő előleget biztosíthat a Vállalkozónak az Felhívás III. 1.2. pontja szerint.
- 11.7 Szerződő Felek megállapodnak, hogy az építési munkák során keletkező bontott anyag tulajdonjoga a Vállalkozót illeti, arról a Megrendelő lemond.
- 11.8 A Megrendelő ezennel vállalja, hogy a Beruházás kivitelezése, megvalósítása és a Vállalkozó jótállási / szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a Vállalkozói Díjat, mint fix átalányárat.

12. PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS, -TELJESÍTÉS, -ÜTEMTERV, KIFIZETÉSEK TELJESÍTÉSE

12.1 Számlákra, fizetésekre vonatkozó általános rendelkezések:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy **az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak** az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél 30 napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az

ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél 15 napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) Az Art. 36/A. § (3) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben a g) pont szerinti összegre lehet alkalmazni.

A h-i) pontokban leírtakat minden részszámla kifizetésével kapcsolatban alkalmazni kell.

Vállalkozó az elvégzett munkáról, a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően, a Vállalkozási Szerződés tárgyát képező Beruházásból fakadó, kötelező szakhatósági szakvélemények, állásfoglalások, és egyéb nyilatkozatok valamint a teljesítés igazolás megléte esetén, a Megrendelő nevére kiállított számlát nyújthat be a Megrendelő által meghatározott tartalommal és formában, annak székhelyén.

12.2 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Vállalkozói Díj kifizetésére Megrendelőnek, csak szabályosan kiállított és benyújtott számla esetén van lehetősége, amennyiben a Vállalkozási Szerződésben szabályozott egyéb feltételek is teljesülnek.

12.3 Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy olyan belföldi adóalanyoknak minősülnek, akik egyébként általános forgalmi adó fizetésére kötelezettek, az áfát az általános forgalmi adóról szóló törvény hatályos rendelkezései szerint tüntetik fel a számlában.

12.4 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláját csak abban az esetben fogadja el Megrendelő, ha az - fentiekén kívül - megfelel a hatályos jogszabályok által előírt formai követelményeknek.

A nem megfelelően kiállított számlára kifizetés nem teljesíthető. A Vállalkozó gondoskodik arról, hogy az általa kibocsátott számla a mindenkor hatályban lévő jogszabályokban előírt tartalmi és formai követelményeknek megfeleljen, így különösen az ÁFA tv. és a számviteli tv. rendelkezéseinek.

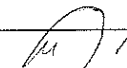
12.5 A Vállalkozó a teljesítés során három részszámlát és egy végszámlát jogosult kibocsátani. A három részszámla és a végszámla értéke a nettó vállalási ár 25-25-25-25-%-a lehet.

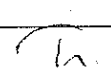
A Részszámla minden példányát a Vállalkozó jóváhagyott képviselője köteles aláírni.

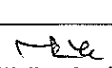
Vállalkozó a Részszámláját és a Végszámláját a Megrendelő által aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján nyújthat be, azt követően, hogy munkavégzés helye szerinti intézmény vezetője (vagy az általa megbízott személy) és a Megrendelő műszaki ellenőre a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvön, és a benyújtott számlán igazolja a teljesítést/részteljesítést

12.6 Részszámla:

A Beruházás tárgyát képező munkálatok 25 %-ának elvégzése esetén Vállalkozó jogosult részszámla („Részszámla”) kiállítására és benyújtására, amelynek összege a Vállalkozási Díj nettó összegének 25 %-a.


Megrendelő szignója


Vállalkozó szignója


Vállalkozó szignója

A Részszámla maximum összege: anyag és díj összesen (nettó): 52.466.000,- Ft, + 27% ÁFA: 14.165.820,- Ft, Összesen bruttó: 66.631.820,- Ft.

12.7 A Részszámla alapján történő elszámoláshoz – teljesítésigazoláshoz - csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja, és amit a Megrendelő szükségesnek tart az ilyen részszámlák igazolásához.

12.8 Az esetlegesen megrendelt kiegészítő építési beruházás, valamint az esetleges szerződésmódosítás következtében a Vállalkozót megillető ellenérték, valamint a Vállalkozót a Vállalkozási Szerződés alapján megillető egyéb követelések elszámolása a Megrendelő döntése alapján tételes elszámolás alapján történik, a Vállalkozó részletes árelemzésével, árbontásával kialakított, a Megrendelő által felülvizsgált és elfogadásra javasolt egységárak alapulvételével.

12.9 Végszámla:

A sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését és a Vállalkozási Szerződés szerinti teljesítését követően - a Kbt. 130.§-ában foglaltakra is tekintettel - kiadott teljesítés igazolás („Teljesítés Igazolás”) kiadását követően a Vállalkozó jogosult benyújtani a Megrendelőnek a Végszámlát a fennmaradó szerződés szerinti összegre.

12.10 A Vállalkozási Szerződés teljesítését követően benyújtandó Végszámla kötelező mellékletei:

- (a) Teljesítés Igazolás;
- (b) építési napló eredeti példánya;
- (c) műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv két eredeti példányban;
- (d) beépített anyagok megfelelőségi tanúsítványa (másolati példány) vagy szállítói megfelelőségi nyilatkozata (eredeti példány) a 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendeletében meghatározott, kötelező tartalommal;
- (e) burkolat megfelelőségével kapcsolatos nyilatkozat;
- (f) a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt 15 napnál nem régebbi együttes adóigazolás eredeti példánya;
- (g) kivitelezői nyilatkozat az elvégzett munkával kapcsolatban;
- (h) felelős műszaki vezetői nyilatkozat az elvégzett munkával kapcsolatban;
- (i) megvalósulási dokumentáció;
- (j) garancialevelek;
- (k) karbantartási, kezelési útmutató;
- (l) annak igazolása, hogy a Vállalkozó az alvállalkozókat kifizette.

A Végszámla benyújtásakor a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek átadni egy írásbeli nyilatkozatot, amelyben megerősíti, hogy a Végszámla összege tartalmazza a teljes körű elszámolást, amely a Vállalkozási Szerződésből eredően a Vállalkozó számára esedékes.

12.11 A Megrendelő a részére átadott, benyújtott és elfogadott Rész -, és Végszámlát a Vállalkozási Szerződésben részletezett feltételek teljesülése esetén az alábbiak szerint teljesíti:

A számla ellenértékéből a Megrendelőre arányosan eső önerő összegének megfizetése a kincstári fizetési rend szerint, átutalással történik a Vállalkozó számlájára. A pályázatban foglalt számla támogatásra eső részének megfizetése közvetlenül a Vállalkozónak történik a támogató/közreműködő

szerv által (Nemzeti Fejlesztési Ügynökség, illetve Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség), az önkormányzati önerő igazolása után (a hiánypótlás idejét nem beleértve), a szervezet elszámolási rendje szerint.

A Vállalkozói díjat akkor kell megfizetettnek tekinteni, amikor az a Vállalkozó pénzforgalmi számláján jóváírásra kerül.

A Vállalkozó pénzforgalmi számlaszáma: ERSTE Bank Zrt. 11614009-01413900-14000003

- 12.12 A Vállalkozó köteles a szerződéskötéssel egyidejűleg a Beruházás kivitelezésére vonatkozó - annak megvalósíthatóságát igazoló - részletes műszaki sávos ütemtervet és pénzügyi ütemtervet készíteni („Bázisütemterv”). A Bázisütemtervnek - a Beárzott mennyiség-kimutatással összhangban - alkalmasnak kell lennie a Beruházás százalékos készültségének bemutatására.
- 12.13 Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozónak Bázisütemtervet a Megrendelő által jóváhagyott - a Részszámla kibocsátásának a feltételét képező - teljesítési igazolások alapján aktualizálnia kell és az aktualizált tervet a Megrendelő részére elektronikus úton és nyomtatott formában is be kell nyújtania jóváhagyásra a teljesítés igazolását követő 8 napon belül. A Vállalkozó ezt követően Megrendelővel közösen 8 napon belül felülvizsgálja az elvégzett részmunkákat.
- 12.14 Megrendelő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § hatályos rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti:

A közbeszerzések közvetlen megvalósításához kapcsolódóan a Kbt. szerinti nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) és az alvállalkozók, valamint a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000 forintot meghaladó kifizetésnél a vállalkozó az igénybevett alvállalkozónak a teljesítésért visszatartási kötelezettség nélkül abban az esetben fizethet, ha az alvállalkozó a kifizetés időpontját megelőzően bemutat, átad vagy megküld egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, amellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs.

A közbeszerzések közvetlen megvalósításához kapcsolódóan megkötött mindegyik szerződés esetén a Vállalkozó tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az Art. 36/A. § hatálya alá esik.

A kifizetést teljesítő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Amennyiben az együttes igazolás köztartozást mutat és a kifizetés kötelezettje ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.


Nem keletkezik a kifizetést teljesítőnek visszatartási kötelezettsége és egyetemleges felelőssége, ha az Art. 36/A. § hatálya alá tartozással kapcsolatos tájékoztatást, mint alvállalkozó nem kapta meg.


Ha az állami adóhatóság a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt adóigazolásban köztartozást mutat ki, az adóigazolás kiállításával egyidejűleg a végrehajtás szabályai szerint haladéktalanul intézkedik a követelés lefoglalásáról. A vállalkozó a követelés lefoglalását követően mentesül az egyetemleges felelősség alól, és a kifizetést a végrehajtás alá vont összeggel csökkentve teljesíti.

Amennyiben az Art. 36/A. § (1)-(3) bekezdések szerinti kifizetés kapcsolt vállalkozások között történik, a közbeszerzések közvetlen megvalósításában részt vevő mindegyik kapcsolt vállalkozás egyetemlegesen felel a kifizetés összegéig a kifizetés időpontjában fennálló, azon kapcsolt vállalkozás köztartozásáért, amelynek a kifizetést teljesítették.

Az Art. 36/A. § (1)-(4) bekezdések rendelkezéseit a Kbt. szerinti ajánlatkérő (Megrendelő), illetve a nevében eljáró más személy (Vagyonkezelő) és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) között létrejött


Megrendelő szignója


Vállalkozó szignója


Vállalkozó szignója

szerződésekre (Vállalkozási Szerződés) is alkalmazni kell, azzal az eltéréssel, hogy az ajánlatkérőt nem terheli a visszatartási kötelezettség az ajánlati vagy a teljesítési biztosítékra, illetőleg az ajánlatkérőnek egyetemleges felelőssége nem keletkezik.

A jelen pontban foglaltakat nem kell alkalmazni abban az esetben, ha az adóigazoláson feltüntetett tartozás 2008. szeptember 30-át követően keletkezett.

A jelen pontban foglaltak a mindenkor hatályos jogszabályok szerint alkalmazandók.

13. TÖBBLETMUNKA, MŰSZAKI SZÜKSÉGESSÉGBŐL FELMERŰLŐ MUNKA ÉS PÓTMUNKA

13.1 A Vállalkozó által, a Vállalkozási Szerződés és annak mellékleteiben, valamint az azok alapján vállalt műszaki tartalomhoz, a Műszaki Tervekben foglaltakhoz képest eltérő, illetve többlet munkavégzési kötelezettsége ténylegesen háromféle lehet:

- (a) többletmunkának („Többletmunka”) minősülhet;
- (b) műszaki szükségességből felmerülő munkák („Műszaki Szükségességből Felmerülő Munka”) körébe tartozhat;
- (c) pótmunkának („Pótmunka”) minősülhet.

A többletmunka, a műszaki szükségességből felmerülő munka és a pótmunka elhatárolását és minősítését Szerződő Felek az alábbiakban rögzítik.

(a) Többletmunka:

A Többletmunka a Pótmunkával szemben nem új, vagy módosult Megrendelői igény, hanem a Műszaki Előírások, a Műszaki Tervek valamely részében (tervrajz, műszaki leírás, a tervdokumentáció mellékletei) már eredetileg is szereplő, de az Ajánlattételi Dokumentáció részét képező Árazatlan Költségvetési Kiírás készítése során nem, vagy nem kellő mértékben előirányzott munkatételt jelent, amely így utóbb költségtöbblettel jár. Többletmunka esetén az eredetileg célul tűzött munkaeredmény nem változik meg, hanem a változatlan munkaeredmény az előzetesen becsülthöz képest csak Többletmunka végzéssel, illetve többlet költségvonzattal valósítható meg. A Többletmunka elvégzésével kapcsolatos többletköltséget Vállalkozó Megrendelő felé külön nem érvényesítheti, mivel a Vállalkozási Szerződés 4.2 pontjában nyilatkozott arról, hogy a Vállalkozói Díj megállapítása során, a Többletmunkák fedezetére az egységáraiban fedezetet kalkulált.

(b) Műszaki Szükségességből Felmerülő Munka:

A Műszaki Szükségességből Felmerülő Munkákat a Műszaki Előírások, a Műszaki Tervek, illetve az Ajánlattételi Dokumentáció részét képező Árazatlan Költségvetési Kiírás ugyan nem tartalmazzák, tekintettel arra, hogy a munka természete folytán ezeket előre látni nem lehetett. A Műszaki Szükségességből Felmerülő Munkák elvégzése nem jelent eltérő munkaeredményt, hiszen a műszakilag szükséges, utóbb felmerült munkák nélkül a létesítmény -a munkaeredmény- rendeltetésszerűen nem készíthető el, nem állítható elő, nem használható. A Műszaki Szükségességből Felmerülő Munka többletköltségét Vállalkozó Megrendelő felé külön nem érvényesítheti, mivel a Vállalkozási Szerződés 4.2 pontjában nyilatkozott arról, hogy a Vállalkozói Díj megállapítása során, a Műszaki Szükségességből Felmerülő Munkák fedezetére az egységáraiban fedezetet kalkulált.

(c) Pótmunka:

A Pótmunka a Megrendelő által, a Vállalkozási Szerződés megkötése után pótlólag elrendelt (megrendelt) munkákat, az újfajta megrendelői igényeket jelenti. Amennyiben utóbb a Műszaki Előírások, illetve a Műszaki Tervek módosításra, illetve kiegészítésére kerül sor,

amelynek következtében a vállalkozónak újabb munkarészeket is el kell végeznie, ez pótmegrendelésnek, elvégzésük pedig Pótmunkának minősül.

- 13.2 A Vállalkozási Szerződésben rögzített Teljes Befejezési határidőn belül, és Vállalkozói Díjért, Vállalkozó köteles elvégezni a Műszaki Előírásokban és a Műszaki Tervekben szereplő, de az Árazatlan Költségvetési Kiírásból, illetve a Béarezott Mennyiség-kimutatásból hiányzó munkákat (Többletmunka), továbbá azokat a Műszaki Szükségességéből Felmerülő Munkákat is, amelyek nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható.
- 13.3 Vállalkozó köteles elvégezni - a 13.2. pontban foglalt munkákon (Többletmunka, Műszaki Szükségességéből Felmerülő Munka) kívül - szerződésmódosítás vagy kiegészítő építési beruházás alapján - a Megrendelő által a szerződéskötés után elrendelt, illetve tervmódosítás folytán előálló Pótmunkákat is, de csak akkor, ha az nem irányul az eredetitől lényegesen eltérő, illetve új munkaeredmény előállítására, a Vállalkozási Szerződés műszaki tartalmának lényeges kiterjesztésére, és általában nem teszi Vállalkozó munkavégzését aránytalanul terhesebbé, valamint nem vet fel elszámolhatósági kérdést, és a szerződéskötéskor az egyik fél által sem előre látható ok következtében beállott körülmény miatt van szükség az adott munkára.
- 13.4 Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozási Szerződésben meghatározott munka elvégzésére teljes körű ajánlatot adott, és tudomással bír arról, hogy Megrendelő a Többletmunkának és a Műszakilag Szükségességéből Felmerülő Munkának - az egyösszegű átalányáras szerződéses áron felüli-megfizetésére nem fogad be igényt, mivel az előforduló Többletmunka és a Műszakilag Szükségességéből Felmerülő Munka költségkövetkezményeivel Vállalkozónak az egyösszegű, fix, átalányáras Vállalkozói Díj számítása során számolnia kellett. Vállalkozó kijelenti, tudomással bír arról, hogy a Többletmunkát és a Műszakilag Szükségességéből Felmerülő Munkát a szerződés 5.1. pontjában rögzített Teljes befejezési határidőn belül köteles elvégezni.

14. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 14.1 A Vállalkozási Szerződést a Szerződő Felek közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják a Kbt. 132. § - ában foglalt feltételek szerint.
- 14.2 A Vállalkozási Szerződés megszűnése:
- (a) A Szerződő Felek a Vállalkozási Szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethetik.
 - (b) A Megrendelő jogosult a Vállalkozási Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a Vállalkozási Szerződés teljesítését veszélyezteti. Ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak minősül többek között, ha a Vállalkozóval szemben a Vállalkozási Szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási- vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll.
 - (c) Megrendelő jogosult továbbá azonnali hatállyal a Vállalkozási Szerződést felmondani amennyiben a Vállalkozó a Vállalkozási Szerződésben szabályozott kötelezettségeit felróható módon elmulasztja, vagy nem szerződésszerűen teljesíti.
- Megrendelő azonnali hatályú felmondása esetén az ebből a Vállalkozót terhelő mindennemű kárért a Vállalkozó felelős.
- (d) A Vállalkozó a Vállalkozási Szerződést írásban 60 napos felmondási idővel mondhatja fel, abban az esetben, amennyiben a Megrendelő 4. pontban meghatározott bármely fizetési kötelezettségét a Vállalkozó írásbeli felszólítása ellenére, a felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül nem teljesíti.

15. HATÁLYBA LÉPTETŐ, VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 15.1 Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási Szerződés a Szerződő Felek általi aláírással létrejön, tekintettel arra a körülményre, hogy a Teljesítési Biztosíték összege a Vállalkozási Szerződés 9. pontjában foglaltaknak megfelelően a Megrendelő részére igazoltan átadásra került.

Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a Vállalkozási Szerződés a szavatossági, illetve jótállási idő leteltével szűnik meg, amennyiben Vállalkozó a jótállási idő lejárta előtt felmerült, és a Vállalkozási Szerződésben rögzített módon Megrendelő által jelzett hibák kijavításra kerülnek, és azt Megrendelő átveszi. Amennyiben a hibák kijavítása, illetve Megrendelő részéről történő átvétele nem történik meg, úgy a szerződés hatálya a Megrendelő által történő átvételig meghosszabbodik.

- 15.2 Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozási Szerződés a Vagyonkezelő javára jogot, terhére kötelezettséget – kivéve a Vállalkozási Szerződésben kifejezetten így nevesített jogot, kötelezettséget - nem hoz létre.

Vállalkozó, erre tekintettel kijelenti, hogy a Vállalkozási Szerződéssel kapcsolatban a Vagyonkezelővel szembeni igényérvényesítési jogáról feltétlenül és visszavonhatatlanul lemond.

- 15.3 A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozási Szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

A Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2003. évi XXIV. törvény alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 1989. évi XXXVIII. törvény 2. §-ának (9) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 81. §-ának (3) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak az állami és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai közösségi támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezményel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz - így különösen a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó adatokhoz - való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 81. §-ának (4) bekezdése értelmében az, aki az államháztartás valamely alrendszerével pénzügyi, illetve üzleti kapcsolatot létesít, kérésre köteles a jogviszonnyal összefüggő és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozóan tájékoztatást adni, valamint azt, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánosságára tekintettel a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címén nem tagadható meg.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő adatkezelésére a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról rendelkező 1992. évi LXIII. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok alapján a Megrendelő a nettó 5 millió Ft-ot elérő, vagy azt meghaladó értékű szerződések jogszabályban előírt tartalmi elemeit köteles a jogszabályban és a saját szabályzatában előírt módon közzétenni.

Szerződő Felek rögzítik, hogy Megrendelő köteles a Kbt. 31.§-ban előírt, Vállalkozási Szerződéssel kapcsolatos dokumentumokat nyilvánosságra hozni.

15.4 Kapcsolattartásra jogosult személyek:

A kivitelezési munkával, illetve a Vállalkozási Szerződés teljesítésével kapcsolatban Vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult személy, mint az Ajánlatban megjelölt felelős műszaki vezető: Sovány Tamás, telefon: 06-20/349-8324, e-mail: sovány.tamas.bitt@gmail.com, nyilvántartási szám: MV-Ép/A-MMK-14-50747/2014

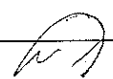
A kivitelezési munkával, illetve a Vállalkozási Szerződés teljesítésével kapcsolatban Vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult személy, mint művezető: Rengel Ferenc, telefon:+36-30/587-0348, e-mail: kronellkft@gmail.com, nyilvántartási szám: ---

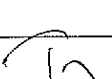
A kivitelezési munkával, illetve a Vállalkozási Szerződés teljesítésével kapcsolatban Megrendelő részéről nyilatkozattételre jogosult személy: Svégel Gábor, telefon: +36-30/916-0228, e-mail: svegel@nagyatad.hu

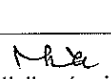
A kivitelezési munkával, illetve a Vállalkozási Szerződés teljesítésével kapcsolatban Megrendelő részéről nyilatkozattételre jogosult személy, mint műszaki ellenőr: Pruneán Építőipari és Kereskedelmi Kft., képviselője: Pruneán László, telefon: +36-30/993-3600, e-mail: pruvarg@t-online.hu, képviselőjének nyilvántartási száma: ME-É/I-MMK-14-50102-2014, ME-M/I-MMK-14-50102/2014

Szerződő Felek a Vállalkozási Szerződésben nevesített képviselőik megbízását írásban visszavonhatják, azonban ezzel egy időben új képviselőt kötelesek megbízni (nevesíteni), viszont ezen megbízás csak a másik fél tudomásul vétele és annak (a Vállalkozási Szerződésben szabályozott módon történő) visszaigazolása után válik hatályossá. Szerződő Fél köteles a visszaigazolást, a megkeresést követően 24 órán belül, a másik félnek megküldeni, mely időtartamba a munkaszüneti napok nem számítanak bele.

- 15.5 A Vállalkozási Szerződés végrehajtása során a Szerződő Felek közötti kapcsolattartás (igazolható módon) telefon, levél, fax vagy e-mail formájában történhet.
- 15.6 Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a Vállalkozási Szerződés végrehajtása során felmerülő vitás kérdéseket elsősorban peren kívül kívánják rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a pertárgy értékének függvényében Nagyatád Városi Bíróság, illetve Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 15.7 A Vállalkozási Szerződés csak az Ajánlatkérési Dokumentációval, Vállalkozó Ajánlatával, illetve az azt tartalmazó Beárazott Mennyiség-kimutatással (1. sz. melléklet), továbbá Vállalkozó érvényes felelősségbiztosításának hitelesített másolati példányával (2. sz. melléklet), a Vállalkozási Szerződés műszaki dokumentációjával (3. sz. melléklet), a Teljesítési Biztosítékkal (4. sz. melléklet), valamint „Bázisütemtervvel” (5. sz. melléklet) továbbá a közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentummal, mint a Vállalkozási Szerződés elválaszthatatlan részével együtt érvényes (amelyek akkor is a Vállalkozási Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben a Vállalkozási Szerződéshez nem kerültek csatolásra).


Megrendelő szignója


Vállalkozó szignója

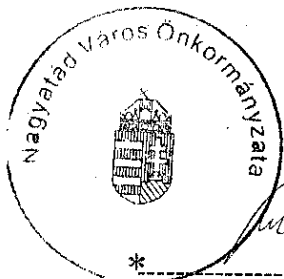

Vállalkozó szignója

- 15.8 A Vállalkozási Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, így különösen a Ptk. és a Kbt., valamint a Szerződő Felek jogviszonyára vonatkozó jogszabályok, szabványok és más, egyéb kötelező erejű rendelkezések irányadók.

Szerződő Felek kijelentik, hogy magukra nézve kötelezőnek ismerik el a Kbt. 125.§ (4)-(7) bekezdés, és 128. § - 131 §-ban foglalt rendelkezéseket és a Vállalkozási Szerződést ezen szabályok figyelembevételével kötötték.

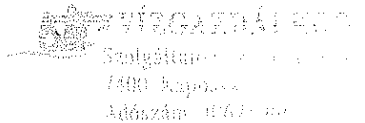
- 15.9 Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozási Szerződés bármely kikötése érvénytelennek vagy hatálytalannak bizonyulna, az a Vállalkozási Szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti. Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben az érvénytelenség, hatálytalanság okát orvosolni lehet, úgy mindent megtesznek az adott szerződésrész érvényben, illetve hatályban tartása érdekében, illetve azt olyan érvényes vagy hatályos rendelkezéssel pótolják, amely a legjobban megfelel az adott szerződésrész szellemének és gazdasági célkitűzéseinek.
- 15.10 A Vállalkozási Szerződés és dokumentumai magyar nyelven készülnek. A Vállalkozási Szerződés megkötése után az ügyvitel, és a Szerződő Felek közötti együttműködés nyelve a magyar nyelv, beleértve különösen a vitás ügyek rendezését, a napi ügyeket (tervek, jóváhagyások, technológiai leírások, építési naplók, felmérési naplók, számlák, jegyzőkönyvek) és minden egyéb iratot és nyilatkozatot.
- 15.11 A Vállalkozási Szerződést Szerződő Felek annak elolvasása, gondos áttanulmányozása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és aláírásra jogosult, illetve felhatalmazott képviselők hat (6) példányban (amelyből négy példány Megrendelőt, kettő példány Vállalkozót illeti) fenntartások nélkül, az alábbiakban megjelölt keltezéssel írták alá azzal, hogy a Vállalkozási Szerződés helyesen, pontosan és teljes körűen tartalmazza üzleti akaratukat és a tényeket, valamint a rendelkezésre bocsátott adatokat.

Nagyatád, 2012. július 4.



**Nagyatád Város
Önkormányzata**
Megrendelő
képviselésében

Ormai István
polgármester



**BIIT Vizsgadálkodási
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**
Vállalkozó
képviselésében

Tálos Krisztián
ügyvezető

KRONELL KFT.
7500 Nagyatád, Dózsa Gy. u. 100.
Adószám: 14883066-2-14
Bank: 11743033-20034694

KRONELL Kft.
Vállalkozó
képviselésében

Kömpf Kornélia
ügyvezető