

# I. PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

## NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### NYILVÁNOS PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA

#### **vagyonkezelői jog egészségügyi közfeladat ellátásához kapcsolódó átadását célzó eljárásban**

**Nagyatád Város Önkormányzata** (7500 Nagyatád, Baross Gábor u. 9. szám)  
(a továbbiakban: **Ajánlatkérő**)

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosításról, használatának és forgalmának rendjéről szóló 43/2001.(XI.30.) rendelet 12/A. §–12/J. §-a alapján,

**nyilvános pályázatot hirdet.**

#### **1. A pályázat célja**

Nagyatád Város Önkormányzatának közfeladatát képező, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (3) bekezdése szerinti járóbeteg-szakellátás és fekvőbeteg-szakellátás eredményes ellátásának és színvonalának emeléséhez szükséges pénzügyi-gazdasági feltételek megteremtése működtetésbe adással, és az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelési jog létesítése.

A fenti cél elérése, valamint a nyertes Pályázó, működtető kiválasztása érdekében az Ajánlatkérő pályázati eljárást folytat le (a továbbiakban: „*Pályázati Eljárás*”).

#### **2. A pályázat tárgya**

- 2.1. Jelenleg a **Nagyatád Városi Önkormányzat Kórház-Rendelőintézet** (továbbiakban: Kórház-Rendelőintézet) által ellátott egészségügyi feladatok ellátása, az egészségügyi intézmény üzemeltetése **25 éves időtartamra**.
- 2.2. A **közfeladat ellátásához kapcsolódó időtartamra** a vagyon vagyonkezelésbe adása, a vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak fejlesztése, működtetése, a minimumfeltételek biztosítása, illetőleg javítása az intézmény fekvőbeteg-ellátási, diagnosztikai és járóbeteg-ellátási struktúrájának működése és fejlesztése érdekében.

#### **3. A pályázat általános feltételei**

- 3.1. Pályázati ajánlat csak együttesen tehető a 2. pontban megjelölt feladatokra, tekintettel azok elválaszthatatlanságára.
- 3.2. Pályázó lehet bármely jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, valamint előbbiek társulása, illetőleg konzorciuma.

#### **4. A Pályázók részvételének feltételei**

##### 4.1. A Pályázati Eljárásban érvényesen az vehet részt, aki/amely:

- 4.1.1. a pályázati dokumentációt átveszi (megvásárolja);
- 4.1.2. legalább 600.000.000,- Ft összegű, a feladatellátás, illetve az ajánlatban lévő vállalatok finanszírozására felhasználható pénzügyi hitelígérvénnyel; vagy ilyen összegű saját, szabad rendelkezésű, bankban elhelyezett; vagy más által e célra rendelkezésre bocsátott, bankban elhelyezett pénzzel igazolja, hogy az eljárás tárgyát képező közfeladat ellátására, valamint az ahhoz kapcsolódó vagyonekezelésre pénzügyi-gazdasági szempontból alkalmas;
- 4.1.3. nyilatkozzalattal és kötelezettségvállalással igazolja, hogy a közfeladat ellátásához szükséges feltételeket maradéktalanul biztosítja;
- 4.1.4. igazolja, hogy rendelkezik legalább 1 fő közgazdasági és 1 fő orvos menedzser végzettséggel rendelkező szakemberrel, akik részt vesznek a Kórház-Rendelőintézet működtetésében. (a pályázathoz csatolni kell a szakemberek önéletrajzát és a végzettségüket igazoló okiratok közjegyző által hitelesített másolatát, valamint egy általuk tett nyilatkozatot arról, hogy a feladatot vállalják);
- 4.1.5. egy hónapnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy nincs lejárt esedékességű adó-, illeték-, vámhatóságnál nyilvántartott vagy egyéb köztartozása, melynek megfizetésére nem kapott halasztást;
- 4.1.6. nyilatkozik, hogy ellene csőd-, felszámolási eljárás nem indult, továbbá, hogy végelszámolását nem kezdeményezte, illetve jogutód nélküli megszűnése nincs folyamatban;
- 4.1.7. aki csatolja valamennyi számlavezető pénzügyi intézete által kiállított 30 napnál nem régebbi nyilatkozatot arról, hogy a számlán 2007. január 01. óta a nyilatkozat kiállításának időpontjáig sorban állás nem volt.

##### 4.2. A pályázathoz csatolni kell az alábbi dokumentumokat:

- 4.2.1. a) 30 napnál nem régebbi cégkivonat;  
b) a Pályázó képviselőjében eljáró személy aláírási jogát igazoló aláírási címpéldány.
- 4.2.2. Közös pályázat esetén a 4.1.1., 4.1.2. és a 4.1.4. pontokban meghatározott feltételnek való megfelelést a közös pályázatban részt vevő tagoknak együttesen, ezen kívül valamennyi alkalmassági feltételnek való megfelelést a közös pályázatban részt vevő valamennyi tagnak külön-külön kell igazolnia.
- 4.2.3. Külföldi Pályázó – ideértve a közös pályázat benyújtásának esetén a közös

pályázatban részt vevő külföldi tagot is – a 4.1. pontban foglalt alkalmassági feltételeknek való megfelelést a személyes joga szerinti vonatkozó dokumentumokkal tartozik igazolni azzal, hogy a nem magyar nyelvű dokumentumokról az Országos Fordító- és Fordításhitelesítő Intézet által készített hiteles magyar nyelvű fordítást is köteles csatolni.

- 4.3. A Pályázati Felhívás ezen fejezetében írt engedélyeket, igazolásokat, vagy más dokumentumokat eredetiben, vagy közjegyző által hitelesített másolatban kell mellékelni a Pályázathoz.

## **5. A pályázat tartalmi elemei**

### **5.1. A Pályázat feltételei:**

- 5.1.1. Pályázati biztosíték nyújtása: A Pályázónak 10.000.000,- Ft (HUF), azaz Tízmillió forint pályázati biztosítékot kell az Ajánlatkérő részére átutalással teljesíteni. A pályázati biztosítékot a pályázati határidőig kell az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani. Az átutalásról szóló banki igazolást a pályázat részeként csatolni kell.
- 5.1.2. Ajánlati kötöttség vállalása a Pályázat beadásának határnapjától számított 90 nap időtartamra – melyről a Pályázónak nyilatkoznia kell.
- 5.1.3. Pályázó kötelezettségvállalása arra, hogy az Ajánlatkérő tulajdonában lévő Kórház-Rendelőintézet által végzett egészségügyi szolgáltatásokat a kórház és az Országos Egészségbiztosítási Pénztár között hatályban lévő finanszírozási szerződésekben foglalt kapacitások mértékéig biztosítja, működteti az egészségbiztosítási finanszírozás fennállásáig. Ehhez a mindenkor hatályos jogszabályok alapján előírt minimumfeltételeket (tárgyi és személyi) fenntartja és biztosítja. Az átvállalt egészségügyi ellátási kötelezettséget maradéktalanul teljesíti, elsődlegesen figyelembe véve az érintett lakosság szükségleteit és igényeit.
- 5.1.4. A Pályázó vállalja, hogy a szerződéskötés időpontjában meglévő, OEP által közfinanszírozott aktív és krónikus, rehabilitációs ágyszámok csak az átadó önkormányzat egyetértésével csökkenthetők, alakíthatók át az egészségbiztosítási finanszírozás fennállásáig.
- 5.1.5. A járóbeteg, gondozói, nem szakorvosi, foglalkozás-egészségügyi ellátásokra kötött finanszírozási szerződésekben rögzített, az Egészségbiztosítási Pénztár által finanszírozott, jelenleg érvényes szakellátások csak az önkormányzat egyetértésével változtathatók meg.
- 5.1.6. A.) Pályázó nyilatkozik és kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy milyen mértékben és összetételben vállalja át és teljesíti a Kórház-Rendelőintézet lejárt szállítói, valamint szerződések, megrendelések alapján fennálló kötelezettségeit kamat- és közterhekkel együtt, ideértve az egészségügyi ellátásból fakadó szerződéses kötelezettségeit is:
- a) a dokumentációban lévő, annak készítésekor ismert kötelezettségállományt

rögzítő kimutatás alapján;

- b) az a) pontban vállaltakon túl, a kimutatásban rögzítettek után keletkezett vagy ismertté vált, az átadás napján fennálló, külön jegyzékben rögzített kötelezettségek alapján.

B.) A Pályázó nyilatkozik és kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy milyen mértékben és módon vállalja át a Kórház-Rendelőintézet kártérítési és munkavállalói követelésekre vonatkozó kötelezettségeit, kamat- és közterhekkkel együtt, figyelemmel a dokumentációban lévő vonatkozó kimutatásokra, és az esetlegesen később ismertté váló kötelezettségekre.

C.) A Pályázó ugyanakkor nyilatkozik, hogy nyertessé nyilvánítását követően a Kórház-Rendelőintézet kötelezettségeinek, adósságállományának rendezésében együttműködik az önkormányzattal.

5.1.7. A Pályázó vállalja, hogy szükség esetén saját forrásainak bevonásával finanszírozza a Kórház-Rendelőintézet meglévő közfinanszírozott ellátásokkal történő működtetését.

5.1.8. Kötelezettségvállalás a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével kapcsolatos költségek viselésére.

5.1.9. Kötelezettségvállalás a jelenleg külső telephelyként működő egységek működési feltételeinek új helyen történő biztosítására az alábbiak szerint:

- A tüdőgondozó és szakrendelés, valamint a stabil ernyőfénykép szűrés a Rókus-közi épületegyüttesből történő beköltöztetése a kórház területére a Pályázó költségén a szerződés megkötését követő egy éven belül.
- Az ideggondozó szakrendelés beköltöztetése a Nagyatád, Tallián u. 2/a. rendelő épületéből a kórház területére a Pályázó költségén a szerződés megkötését követő egy éven belül.
- A reumatológiai szakrendelés beköltöztetése a gyógyfürdőből a kórház területére a Pályázó költségén a szerződés megkötésétől számított 60 napon belül.

5.1.10. A Pályázó biztosítja és vállalja:

- A rendelőintézet területén működő fogászati rendelés helyiségeinek térítésmentes használatát – a rezsiköltség megtérítését kivéve – az önkormányzat feladatellátásához.
- Az előírások szerinti foglalkozás-egészségügyi ellátás és szolgáltatás térítésmentes biztosítását az önkormányzat és intézményei alkalmazásában álló munkavállalókra vonatkozóan.

5.1.11. A Pályázó vállalja, hogy az átadás napjával a Kórház-Rendelőintézet valamennyi, az önkormányzati biztosi intézkedéseket követően meglévő közalkalmazotti jogviszony keretében foglalkoztatott munkavállalóját átveszi. Az új munkaviszonyt nem létesítő közalkalmazottak részére az 1992. évi XXXIII. tv. (Kjt.) 25/A. § (6) bekezdése alapján járó – az átadó munkáltatót terhelő – végkielégítések megfizetését a Pályázó átvállalja és a közalkalmazotti jogviszony megszűnésekor azt megfizeti azon közalkalmazottak vonatkozásában, akik a Kjt. 25/A. § (5) bekezdés szerint a továbbfoglalkoztatáshoz nem járultak hozzá.

Azon személyek vonatkozásában fennálló kötelezettségek teljesítését a Kórház-Rendelőintézet, illetve az önkormányzat vállalja, akikkel a közalkalmazotti jogviszonyuk megszüntetése az önkormányzati biztos működése alatt közlésre került.

- 5.1.12. Kötelezettségvállalás arra vonatkozóan, hogy az egészségügyi ellátáshoz kapcsolódóan vagyonezelésbe átvett ingatlanok, valamint eszközök állagát, funkcionális használhatóságát, minimum a vagyoneértékelés szerinti értékét a működtetés teljes időtartama alatt megőrzi, szükség esetén gondoskodik azok pótlásáról.
- 5.1.13. Nyilatkozat annak vállalásáról, hogy a Pályázó a Kórház-Rendelőintézetnek a szerződéskötés napján fennálló szerződéseit, megállapodásait jogfolytonossággal milyen körben és módon veszi át.
- 5.1.14. A szerződés bármely okból történő megszűnésekor a Pályázónak a folyamatos üzemelés érdekében további 45 napra biztosítani kell a működéshez szükséges készletállományt.
- 5.1.15. A Pályázó a fejlesztésekre kiírt pályázatokon az önkormányzat egyetértésével, jóváhagyásával vehet részt, amelyről külön megállapodást kötnek a Felek.
- 5.1.16. A vagyonezelésbe (használatba) adott ingatlanvagyon, valamint a vagyonezelésbe adott ingóságok kezelése során a nyertes Pályázó saját költségén köteles a vagyon:
- a) biztosítására;
  - b) közterheinek, üzemeltetési költségeinek viselésére;
  - c) jó gazda módjára történő megőrzésére;
  - d) gazdálkodás szabályai szerinti használatára és gyarapítására;
  - e) állagmegóvásával, fenntartásával, üzemeltetésével, felújításával, karbantartásával, amortizálódásukat követően pótlásával, cseréjével kapcsolatos feladatok ellátására;
  - f) visszaadására a szerződés megszűnésekor.
- A Pályázó a használatba adott ingóságok tekintetében a használat időtartama alatt azok vagyoneérték szerinti érték megőrzésére köteles.
- 5.1.17. Csatolni kell a pályázati cél eléréséhez szükséges
- a) a Kórház-Rendelőintézet működtetésére vonatkozó szerződés, valamint
  - b) a vagyonezelési szerződés tervezeteit.

A szerződéstervezetek elkészítésekor figyelemmel kell lenni a pályázati felhívásra, továbbá a pályázati ajánlatban foglaltakra. A szerződéstervezetek nyertes pályázat esetén a szerződéskötési eljárás alapját képezik, azonban ezek nem kötelező érvényűek, azaz a pályázat nyertessé nyilvánítása nem kötelezi Ajánlatkérőt és nem kötelezi a Pályázót az ajánlatban szereplő szerződéstervezetek változatlan formában, módosítás nélküli elfogadására. A vagyonezelési szerződésben érvényesíteni kell az államháztartásról szóló törvény és az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló rendeletének a szerződésre vonatkozó rendelkezéseit.

- 5.1.18. Annak kifejezett tudomásul vételére vonatkozó nyilatkozat, hogy az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot a pályázatok értékelését követően a Pályázókkal

tárgyalás tartására, valamint arra, hogy az Ajánlatkérő a pályázatot indoklás és minden ellenszolgáltatás és kártérítés megfizetése nélkül eredménytelennek nyilváníthatja, pályázati felhívását a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig jogkövetkezmények nélkül visszavonhatja.

5.1.19. Ajánlat benyújtása:

- a) A vagyonkezelésbe kerülő ingó és ingatlanvagyon kezelői joga átruházásának
- egyösszegű ellenértékére (nettó értéken, forintban); ezen felül
  - a vagyonkezelés 25 éves időtartama során a vagyonkezelés egyes években nyújtott ellenértékére (nettó értéken, forintban).

A vagyonkezelési jog egyösszegű ellenértékét az önkormányzat a Kórház-Rendelőintézet kötelezettségeinek részbeni rendezésére kívánja fordítani.

- b) A használatába kerülő ingatlanvagyonra vonatkozó használati díjra (nettó értéken, forintban).

A használati díjat az önkormányzat a Kórház-Rendelőintézet kötelezettségeinek részbeni rendezésére kívánja fordítani.

5.1.20. A pályázati felhívásban előírt dokumentumokat csatolni kell.

**5.2. A pályázat tartalmára vonatkozó, ahhoz elengedhetetlenül kapcsolódó programok, tervek**

Az itt feltüntetett és kért tervek, programok képezik a pályázat azon tartalmi részét, ami bemutatja és rögzíti a Pályázó által végezni kívánt tevékenység koncepcióját, tartalmát, tényszerű formáit. Ezek elkészítése elvárás az Ajánlatkérő részéről.

5.2.1. A kórház-rendelőintézetre vonatkozó, részletesen kidolgozott, konkrét orvos-szakmai program (Egy éves rövid távú és öt éves középtávú program készítendő).

Tartalmazza:

- az aktív kórházi osztályok szakmánkénti fejlesztésének programját,
- a krónikus és rehabilitációs ellátás biztosításának programját,
- a diagnosztikai feltételek és tevékenység fejlesztésének tervét,
- a járóbeteg szakellátások biztosításának és fejlesztésének tervét.

5.2.2. A kórház-rendelőintézetre vonatkozó eszközfejlesztési terv. Konkrétan mutassa be a fejlesztés szükségességét, tartalmát, módját, figyelemmel az Ajánlatkérő ide vonatkozó adataira, amelytől a pályázó eltérhet, más, illetve többletvállalásokat tehet. (lásd 1. sz. melléklet)

Tartalmazza:

- a fejleszteni, cserélni kívánt eszközök megnevezését,
- az egyes tételekre felhasználni kívánt összeg megjelölését,
- évekre bontott időtervet a konkrét eszközcsere, beruházások és a ráfordítani vállalt összegek feltüntetésével.

5.2.3. A kórház-rendelőintézetre vonatkozó ingatlanfejlesztési, felújítási terv, figyelemmel az Ajánlatkérő ide vonatkozó adataira, amelytől a pályázó eltérhet, más, illetve többletvállalásokat tehet. (lásd 1. sz. melléklet)

Tartalmazza:

- az elvégezni kívánt beruházások bemutatását, indokolását,
- az egyes feladatokra felhasználni kívánt összegek megjelölését,
- időtervet a konkrét beruházások és a ráfordítani vállalt összegek feltüntetésével.

5.2.4. A humán erőforrásra, a foglalkoztatottakra, a személyi feltételekre vonatkozó vállalások.

Tartalmazza:

- a továbbfoglalkoztatás vállalt, tényszerű adatait a szerződéskötéstől számított 3 x 1 éves intervallumokban, a foglalkoztatni kívánt létszámot szám szerint megjelölve, a Dokumentációban szereplő állománytáblát kiindulási alapnak tekintve,
- a munkavállalók juttatásaira vonatkozó konkrét vállalások,
- az orvosi, szakdolgozói személyi feltételek biztosításának koncepciója.

5.2.5. A kórház-rendelőintézet kapcsolatrendszerének fejlesztési programja.

Tartalmazza:

- a betegelvándorlás pozitív megváltoztatásának programját,
- a szakmai együttműködések fejlesztésének irányait,
- új szakmai ellátások bevezetésének, megszervezésének lehetőségeit, céljait.

### **5.3. Garanciális elemek**

5.3.1. Amennyiben Pályázó a szerződésből fakadó kötelezettségeit fizetéseképtelenné válása miatt vagy más okból nem teljesíti és ezáltal az egészségügyi szakellátási feladatokat nem látja el, úgy egyrészt Ajánlatkérő jogosult az egészségügyi ellátási szerződés azonnali hatállyal történő felmondására, másrészt Pályázó köteles azonnal és haladéktalanul a bejelentés időpontjában az OEP-pel szemben fennálló követelését (pénzösszeget) Ajánlatkérőre engedményezni. Pályázó a fenti körülmény bekövetkezéséről köteles tehát haladéktalanul Ajánlatkérőt írásban értesíteni. A teljesítési garancia összege a fenti körülmény bekövetkezésének időpontjában az OEP-pel szemben fennálló követelés nagyságával azonos. Jelen pontban írt kötelezettségek elfogadásáról szóló nyilatkozat csatolása az érvényes ajánlattétel feltétele.

5.3.2. Abban az esetben, ha a nyertesként szerződő fél az 5.2.4. pontban az általa vállalt háromszor egy éves továbbfoglalkoztatási kötelezettség időtartamán belül rendes felmondással felmond munkavállalójának, vagy egyes feladatok kiszervezéséből eredően a kiszervezéssel érintett dolgozót a kiszervezéssel érintett feladatot ellátó munkáltató nem kívánja tovább foglalkoztatni, úgy meghíúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghíúsulási kötbér elbocsátott munkavállalónkénti mértékére a Pályázónak ajánlatot kell tennie.

5.3.3. A mindenkor hatályos jogszabályok alapján előírt minimumfeltételek biztosítása a Pályázó kötelessége. Amennyiben ennek a kötelezettségének a tárgyi feltételek vonatkozásban nem tesz eleget, úgy az érintett szakterület hiányzó feltételeinek biztosításához szükséges összeget kell megfizetnie Ajánlatkérő felé.

- 5.3.4. Ajánlatkérő a Pályázó által vállalt orvosi műszer, eszköz, valamint gépbszerzések határidejének be nem tartása esetére késedelmi kötbért köt ki, amelynek összegére a Pályázónak ajánlatot kell tennie. Ajánlatkérő 3 hónap kötbérezést követően a meghíúsulási kötbért érvényesíti.
- 5.3.5. Ajánlatkérő a Pályázó által vállalt épület és épületgépészeti felújítások, ingatlanfejlesztések határidejének be nem tartása esetére késedelmi kötbért köt ki, amelynek összegére a Pályázónak ajánlatot kell tennie. Ajánlatkérő 3 hónap kötbérezést követően a meghíúsulási kötbért érvényesíti.
- 5.3.6. Pályázó az orvosi műszer, eszköz, valamint gépbszerzésekre rendelkezésre álló, pályázatában vállalt határidő eredménytelen vagy nem teljes mértékű teljesítése kapcsán meghíúsulási kötbér vállalására köteles. A meghíúsulási kötbér mértékére a Pályázónak ajánlatot kell tennie, mely során vegye figyelembe az adott beruházásnak az általa az 5.2.2. pontban megajánlott értékét.
- 5.3.7. Pályázó az épület és épületgépészeti felújításokra, beruházásokra rendelkezésre álló, pályázatában vállalt határidő eredménytelen vagy nem teljes mértékű teljesítése kapcsán meghíúsulási kötbér vállalására köteles. A meghíúsulási kötbér mértékére a Pályázónak ajánlatot kell tennie, mely során vegye figyelembe az adott beruházásnak az általa az 5.2.3. pontban megajánlott értékét.

#### **5.4. Érvénytelen a pályázat, ha**

- 5.4.1. azt a pályázati határidő lejárta után nyújtották be;
- 5.4.2. azt olyan Pályázó nyújtotta be, aki jogszabály alapján az eljárásban nem vehet részt;
- 5.4.3. azt olyan Pályázó nyújtotta be, aki a pályázati dokumentációt nem vásárolta meg illetőleg nem vette át;
- 5.4.4. a Pályázó nem csatolta a felhívásban meghatározott igazolásokat, nyilatkozatokat, és ezt a hiánypótlás során sem teljesítette;
- 5.4.5. a Pályázó a pályázatot cégszerűen nem írta alá;
- 5.4.6. nem felel meg a pályázati felhívásban, valamint jogszabályban meghatározott feltételeknek.

### **6. A pályázatok értékelése**

- 6.1. A pályázatok rangsorolása az alábbi dokumentumok szakmai, gazdasági és célszerűségi szempontok szerinti értékelésével történik:
  - 6.1.1. A Kórház-Rendelőintézetre vonatkozó, részletesen kidolgozott, konkrét orvos-szakmai program (egy éves rövidtávú és öt éves középtávú program).
  - 6.1.2. A Kórház-Rendelőintézetre vonatkozó eszközfejlesztési terv.
  - 6.1.3. A Kórház-Rendelőintézetre vonatkozó ingatlanfejlesztési, felújítási terv.
  - 6.1.4. A humán erőforrásra, a foglalkoztatottakra, a személyi feltételekre vonatkozó vállalások.



- 6.1.5. Az 5.1.6. pontban meghatározott kötelezettségek átvállalásának összege, köre és módja.
  - 6.1.6. Az 5.1.13. pontban meghatározott kötelezettségek átvállalásának köre és módja.
  - 6.1.7. Az 5.1.19. pontban meghatározottak ellenértéke.
  - 6.1.8. Az 5.3. pontban foglalt, megajánlott garanciális elemek mértéke.
  - 6.1.9. A Kórház-Rendelőintézet kapcsolatrendszerének fejlesztési programja.
  - 6.1.10. A pályázó fentiekén túli további vállalásai.
- 6.2. A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzítettek teljesítésével, a 6.1. pontban felsorolt szempontok értékelése alapján összességében a legelőnyösebb pályázatot nyújtotta be.
- 6.3. A pályázatokat az önkormányzat Képviselő-testülete által a Pályázati eljárásban beérkezett pályázatok elbírálására létrehozott bizottság (továbbiakban: Bizottság) – adott esetben tárgyalás tartását követően – értékeli, döntési javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti. A nyertes Pályázó személyéről, további tárgyalás szükségességéről, továbbá az eljárás eredménytelenségének megállapításáról a Képviselő-testület dönt.
- 6.4. Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy a pályázatok bontását követően a Pályázót hiánypótlásra szólíthatja fel, írásban felvilágosítást kérhet, illetőleg kérdést intézhet.
- 6.5. Az Ajánlatkérő a pályázati ajánlatok elbírálását követően 5 napon belül, írásban tájékoztatja a Pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.
- 6.6. A nyertesnek az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül kell a pályázatban megjelölt szerződéseket az Ajánlatkérővel megkötnie.

## **7. A pályázati ajánlatok benyújtásának módja**

- 7.1. A pályázatokat zárt, feladó és cégjelzés nélküli borítékban, „NAGYATÁD KÓRHÁZ - RENDELŐINTÉZET” jelige feltüntetésével, 1 eredeti és 6 másolati példányban, magyar nyelven, személyesen, illetve írásban meghatalmazott útján, Nagyatád Város Polgármesteri Hivatala Önkormányzati és Intézményirányító Irodáján (Dr. Druzsín Mónika irodavezetőnél - 7500 Nagyatád, Baross G. u. 9., 111-es iroda) kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat a pályázati határidőn belül az Ajánlatkérőhöz megérkezzen. A Pályázó köteles az eredeti példányt „Eredeti” felírással ellátni, és ha az azonos Pályázó által benyújtott pályázatok között eltérés áll fenn, az így megjelölt pályázatban foglaltak az irányadók.

## **8. A pályázat benyújtásának határideje**

- 8.1. A pályázatok benyújtásának határideje: a pályázati felhívás országos napilapban történő megjelenésétől számított 15. napot követő munkanap 10.00 óra.

8.2. A Pályázó a fenti határidő lejártáig visszavonhatja pályázatát.

### **9. A pályázatok felbontása**

9.1. A pályázatok felbontására a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártának napján 10.00 órakor kerül sor a Polgármesteri Hivatal Tanácstermében. A bontás tényét és körülményeit jegyzőkönyvbe rögzítik. A bontásnál a Pályázók vagy az általuk írásban meghatalmazott személyek jelen lehetnek.

### **10. A pályázatok elbírálásának határideje**

10.1. Az Ajánlatkérő a pályázatokat a bontástól számított legkésőbb 21 napon belül bírálja el.

### **11. Hiánypótlás**

11.1. Ajánlatkérő hiánypótlásra lehetőséget biztosít.

### **12. A pályázati tájékoztatás**

12.1. A Pályázó a pályázattal kapcsolatban a pályázati határidő lejárta előtt legkésőbb 5 nappal írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet. Az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatáskérésre vonatkozó válaszait legkésőbb a pályázati határidőt megelőző második napig a Pályázó részére megküldi.

### **13. Egyéb feltételek**

13.1. Az Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat rangsorolja. Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a nyertes Pályázó visszalépése vagy a vele történő szerződéskötés meghiúsulása esetén jogosult a soron következő legelőnyösebb pályázatot benyújtóval, a sorrendben következő Pályázó(k) visszalépése, illetve a vele való szerződéskötés meghiúsulása esetén az azt követő Pályázóval (Pályázókkal) szerződést kötni.

13.2. Eredménytelen a pályázati eljárás, ha

13.2.1. nem érkezett pályázat,

13.2.2. kizárólag érvénytelen pályázatok érkeztek,

13.2.3. egyik Pályázó sem tesz a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő ajánlatot,

13.2.4. ha az összességében legelőnyösebb pályázatot az ajánlatkérő nem tartja megfelelőnek a pályázatban foglalt célkitűzések maradéktalan megvalósulásának biztosítására,

13.2.5. ha jogszabályok szerinti – jelen pályázati felhívásban nem szereplő – más eredménytelenségi ok bekövetkezett.

13.3. Az Ajánlatkérő pályázati dokumentációt bocsát ki, amely jelen pályázati felhívásban foglaltakon kívül tartalmazza a kapcsolódó információkat, adatokat. A pályázati

dokumentáció az érdeklődő Pályázóknak csak titoktartási nyilatkozat aláírása után adható ki.

- 13.4. A pályázati dokumentáció megvásárlása a pályázati ajánlattétel elengedhetetlen feltétele. A pályázati anyag 100.000,- Ft + ÁFA értéken megvásárolható a Polgármesteri Hivatal I. em. 111. sz. helyiségében, előzetes telefonos egyeztetés után (telefon: 82/504-595). A pályázati dokumentáció ellenértéke átutalással az ajánlatkérő Kereskedelmi és Hitelbank Nyrt. Nagyatádi Fiókjánál vezetett 10403954-39511548-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára fizethető. A dokumentáció megvásárolható – a dokumentáció vételára megfizetésének igazolása mellett – jelen felhívás megjelenésének napjától a teljes pályázati időszakban, munkanapokon 10<sup>00</sup>-13<sup>00</sup> óráig, a pályázat benyújtásának lejárat határidejét megelőző napig. A pályázati felhívással és a pályázati dokumentációval kapcsolatban további információk kérhetők ugyanitt.
- 13.5. A Pályázónak Nagyatád Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosításról, használatának és forgalmának rendjéről szóló 43/2001. (XI. 30.) rendeletére és az Áht. rendelkezéseire tekintettel kell a pályázatát elkészítenie.
- 13.6. Az Ajánlatkérő javasolja, hogy a további jogviták elkerülése érdekében a Pályázó a fentiekén túl saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely az ajánlattételi szándékának körültekintő megalapozásához szükséges.

**Nagyatád, 2008. január 24.**

**Nagyatád Város Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

**1. sz. melléklet**

**Fejlesztési tételek bemutatása a  
Pályázati felhívás 5.2.2. és 5.2.3. pontjához**

A kimutatások felsorolása nem fontossági sorrendet jelent. A pályázati felhívásban a vonatkozó pontokban megfogalmazott módon és adattartalommal kell az eszközfajlesztési tervet és az ingatlanfejlesztési, felújítási tervet elkészíteni.

A két terv 1-10 éves időtartamra készüljön. Egy-egy éves periódusokban kell feltüntetni, hogy melyik évben milyen fejlesztés, beszerzés valósul meg tételiesen, konkrétan, s annak mekkora a ráfordítani vállalt bekerülési költsége.

### **Az ajánlatkérő által szükségesnek tartott épület- és épületgépészeti felújítások**

1. A kórház hotel épületének (A és B épületrészének) nyílászárói cseréje hőszigetelt üvegű, műanyag tokos ablakokra.
2. A műtéti tömb (C épületrész) és a szakrendelők (D épületrész) nyílászáróinak cseréje műanyag tokos, hőszigetelt üvegű ablakokra.
3. Kórtermek átalakítása saját fürdőszobás, WC-s blokkok létrehozásával, 4 szinten, szintenként négy-négy kórteremben (16 kórterem).
4. Kórtermek átalakítása saját fürdőszobás, WC-s blokkok létrehozásával, 3 szinten, szintenként négy-négy kórteremben (12 kórterem).
5. 1. számú betegfelvonó cseréje (1 db).
6. 2. számú betegfelvonó cseréje (1 db).
7. Ételfelvonó cseréje (1 db).
8. Személyfelvonó felújítása (1 db).
9. Konyhai felvonó felújítása (1 db).
10. Aggregátor automatikus indításának kialakítása (1 db).
11. A hotel épület déli ablakainak árnyékolása.
12. A Patológiai Osztályon az elhasználódott tetemhűtő berendezés cseréje 12 férőhelyesre.

## **Az Ajánlatkérő által cserélendőnek tartott orvosi műszerek, eszközök, gépek**

### 1. Röntgen berendezések részleges cseréje a Központi Radiológiai Osztályon

- 1.1. Képarchiválás digitalizálása, ehhez szükséges számítógép hálózat kialakítása, mely lehetővé teszi a diagnosztikai konzultációt, képek fogadását és küldését, külső intézményekhez való kapcsolódást.
- 1.2. Az osztályon lévő GE LOGIQ-3 és a TOP-X650HF átvilágító berendezés digitalizálása.
- 1.3. 1 db két munkahelyes digitális felvételező röntgen berendezés beszerzése.
- 1.4. 1 db két munkahelyes digitális felvételező röntgen berendezés beszerzése.

### 2. A Központi Műtőben az elavult, elhasználódott műtőasztalok és műtőlámpák cseréje

#### Beszerzendő:

- 2.1. 1 db mennyezeti műtőlámpa, szatellit lámpával (minimumfeltételekben előírtak szerint)
- 2.2. 1 db mennyezeti műtőlámpa, szatellit lámpával (minimumfeltételekben előírtak szerint)
- 2.3. 1 db mennyezeti műtőlámpa, szatellit lámpával (minimumfeltételekben előírtak szerint)
- 2.4. 1 db mobil műtőlámpa (minimumfeltételekben előírtak szerint)
- 2.5. 1 db mobil műtőlámpa (minimumfeltételekben előírtak szerint)
- 2.6. 1 db mobil műtőlámpa (minimumfeltételekben előírtak szerint)
- 2.7. 1 db nőgyógyászati műtőasztal
- 2.8. 1 db traumatológiai műtőasztal
- 2.9. 1 db sebészeti műtőasztal
- 2.10. 1 db vérkészítmény hűtő (szakmai minimumfeltételekben előírtak szerint)

### 3. A laparoszkópos és arthroszkópos műszerkészletek korszerűsítése, részleges cseréje

#### Beszerzendő:

- 3.1. 1 db nőgyógyászati laparoszkópos műszerkészlet (optikák és kézi műszerek)
- 3.2. 1 db sebészeti laparoszkópos műszerkészlet (optikák és kézi műszerek)
- 3.3. 1 db arthroszkópos műszerkészlet (optikák és kézi műszerek)

### 4. A belgyógyászati endoszkópos ambulancia eszközeinek cseréje

#### Beszerzendő:

- 4.1. 1 db videogasztroszkóp (a jelenlegi rendszerhez illeszkedő legyen)
- 4.2. 1 db videókolonoszkóp (a jelenlegi rendszerhez illeszkedő legyen)

5. A szülészeti-nőgyógyászati szakterületen az elhasznált, elavult ultrahang diagnosztikai készülék, valamint inkubátor és kardiogramkészítők cseréje

Beszerzendő:

- 5.1. 1 db nőgyógyászati ultrahang diagnosztikai készülék (3D, Dopplerrel, 1 db vaginális és 2 db hasi fejjel)
- 5.2. 1 db újszülött klinikai inkubátor
- 5.3. 1 db kardiogramkészítő

6. A Központi Laboratóriumban az elhasznált automaták és mikroszkópok cseréje

Beszerzendő:

- 6.1. 1 db kémiai automata
- 6.2. 1 db haematológiai automata
- 6.3. 2 db mikroszkóp

7. A Patológiai Osztályon az elhasznált metszetfestő és elszívó fülke cseréje

Beszerzendő:

- 7.1. 1 db 24 állású metszetfestő automata
- 7.2. 1 db elszívó fülke

8. A Vértranszfúziós Osztályon lévő korszerűtlen, elhasznált vér- és vérvérvétel hűtők cseréje

Beszerzendő:

- 8.1. 1 db +4 °C fokos vérvérvétel hűtő (szakmai minimumfeltételekben előírtak szerint)
- 8.2. 1 db -30 °C fokos mélyhűtő (szakmai minimumfeltételekben előírtak szerint)

9. Az Intézmény központi röntgen diagnosztikájának fejlesztésére 1 db CT berendezés telepítése (Sürgősségi Betegellátó Osztályhoz kapcsolódóan).

10. Informatikai eszközök cseréje.

Az intézmény elhasznált, elavult informatikai eszközeinek és szoftvereinek cseréje, új számítógép hálózat kialakítása, mely lehetővé teszi, mind a belső, mind a külső intézményekhez való kapcsolódást.

Ennek keretében az alábbiak beszerzése, létesítése szükséges:

- teljesen grafikus integrált rendszer, mely a teljes betegadminisztrációt lefedi,
- a medikai, a gyógyszerügyi, az ételmezési és a gazdasági rendszerek közötti integráció megvalósítása.