

**Nagyatád Város Jegyzője**  
**7500 Nagyatád, Baross G. u. 9.**  
**Tel: 82/504-500 Fax: 82/504-555**

Ügyiratszám: HAT/499-4/2017.  
Ügyintéző: Horváth Aliz

Tárgy: Nagyatád, Kossuth u. 14. 1/1. címelem  
nyilvántartásba vétele

## HATÁROZAT

Hivatalból indult felülvizsgálati eljárásom során a Kossuth utca 14. házsám címadatait az alábbiak szerint módosítom:

Közterület neve	Közterület jellege	Helyrajzi szám	Ingtalan-nyilvántartási azonosító	Címkoordináták	Megállapított házsám
Kossuth	utca	1712/4/A/4	11403000000176 64000000017506 9	X: 99387 Y: 520057	14. 1/1.

A fenti változásokat a jelen döntés keltétől számított 8 napon belül átvezetem a címnyilvántartásban és a Központi Címregiszterben (KCR).

Tájékoztatam az érintett lakosságot, hogy a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltozása miatt költözéssel nem járó laccímváltozásról vagy értesítési címváltozásról nem kell bejelentést tenniük. A területszervezési eljárásban hozott döntés miatt költözéssel nem járó laccímváltozás esetén a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és laccímről szóló hatósági igazolványt a címváltozás szerinti lakó vagy tartózkodási hely szerint illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére.

Tájékoztatam a címmegállapítással érintett vállalkozásokat, hogy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ct.) 53. § (1) értelmében: „a változást illeték és közzétételi költségterítés megfizetése nélkül lehet bejelenteni a cégbíróságnak, ha a változás állami vagy önkormányzati döntés alapján a cég székhelyének (telephelyének, fióktelepének) más megye illetékességi területéhez való csatolására vagy a cégjegyzékbe bejegyzett helységnev, utcanév, illetve házsám változására vonatkozik. A cég a változást annak bekövetkezését követő 180 napon belül köteles bejelenteni a cégbíróságnak.

Tájékoztatam továbbá az érintetteket, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény IX. melléklet IV. 2. d. pontja alapján e határozat bemutatásával illetékmentesen tudják a tulajdonukban lévő gépjárművek forgalmi engedélyét kicserélni.

Felhívom az érintett ingatlanok tulajdonosának figyelmét, hogy kötelesek egy éven belül az ingatlant (épületet, beépítésre szánt telket) megfelelő házsám táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

Döntésemet Nagyatád Város Honlapján, a [www.nagyatad.hu](http://www.nagyatad.hu) honlapon egy hónapra közzéteszem.

Jelen határozatom ellen jogorvoslatnak helye nincs.

## INDOKOLÁS

A központi címregiszter kialakításához a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. R.) szabályai figyelembe vételével adatellenőrzést végeztem a Nagyatád, Kossuth utca 14. számú ingatlan esetében.

A Korm. R. 22. § (1) bekezdése szerint a címképzésért felelős szerv – szükség szerint a közreműködő szerv igénybevételével – felülvizsgálja az illetékességi területén található, a központi címregiszter kialakításához szükséges adatellenőrzési feladatokról szóló 216/2014. (VIII. 28.) Korm. rendeletben foglaltak alapján elvégzett adatellenőrzés során „felülvizsgálandó” megjelöléssel ellátott címek megfelelését e rendelet előírásainak, és szükség esetén az érintett ingatlanok vonatkozásában a címkezelést lefolytatja.

A fentiekben leírtak alapján hivatalból címkezelési eljárást indítottam.

A Korm. R. 2. § (1) bekezdése alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken,
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince.

A Korm. R. 5. § (1) és (2) bekezdései értelmében a központi címregiszter a következő címelemeket tartalmazza:

- a) az országnevet,
- b) a megye nevét,
- c) a település nevét,
- d) a postai irányítószámot,
- e) ha van, a településrésznevet,
- f) ha van, a kerület megjelölését,
- g) a közterületnevet,
- h) a közterületjellegét,
- i) a házszámot,
- j) ha azonos házszám alatt egynél több épület van, a házszámhoz tartozó épület jelét,
- k) ha az épületben egynél több lépcsőház van, a házszámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jelét,
- l) ha az épületben vagy a lépcsőházban több szinten találhatóak önálló rendeltetési egységek, az épülethez vagy a lépcsőházhoz tartozó szint jelét és
- m) ha az épület vagy a lépcsőház azonos szintjén több önálló rendeltetési egység van, az önálló rendeltetési egység ajtajának, bejáratának megjelölését.
- o) a címkoordinátákat és az ingatlan-nyilvántartási azonosító kódot, a 8. § (4a) bekezdésben foglalt eset kivételével,
- p) a címkezelési döntés számát,
- r) valamennyi cím tekintetében az egyedi azonosító kódot,
- s) azt, hogy a bejegyzett adatok telek, épület vagy közterület megjelölését szolgálják.

A fentiek alapján megállapítottam, hogy a nagyatádi 1712/4/A/4 hrsz-ú ingatlan nem rendelkezik a Korm. R. 2. § (1) bekezdése szerinti központi címregiszterbe bejegyzett címmel, ezért a rendelkező részben leírtak szerint döntöttem.

Határozatom a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezéseken alapul. Hatáskörömet és illetékességemet a Korm. R. 4. § (1) bekezdése állapítja meg.

A címkezeléssel érintett címek közzétételéről, illetve kifüggesztéséről, annak időtartamáról a Korm. R. 8. § (5) bekezdése rendelkezik.

**Nagyatád, 2017. március 10.**

**dr. Kovács Ildikó jegyző megbízásából:**

**dr. Nagy Vera**  
**irodavezető**

A határozatról értesül:

1. Varga Péter Iharosberény, Rákóczi F. u. 16/A.
2. Vargáné Pitonyák Katalin Nagyatád, Kossuth u. 9/A. 1/1.
3. Nagyatádi Járási Hivatal Kormányablak Osztály
4. Irattár