1. melléklet a 28/2021.(XI.5.) önkormányzati rendelethez

NAGYATÁD

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV 1.

M=1:10000

Szabályozást lásd 1.2.2.2. Külterület szabályozási terv 2. lapon

Szabályozást lásd 1.2.3. Belterületek szabályozási terve lapon

Szabályozást lásd 1.2.3. Belterületek szabályozási terve lapon

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- 8,0 SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- Ev-2 ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE

Beépítésre szánt területek

- Gksz KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
- Gip IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
- Gip-ke EGYÉB TERÜLET(galcfogadó)
- K-M KÜLÖNLEGES TERÜLET (mezőgazdasági üzemi terület)
- K-H KÜLÖNLEGES TERÜLET (kommunális hulladéktároló)
- K-Ht KÜLÖNLEGES TERÜLET (halgazdasági telephely)

Beépítésre nem szánt területek

- Közu KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (közút, út)
- Kök KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (vasút)
- Ev ERDŐTERÜLET (védelmi)
- Ev-1 ERDŐTERÜLET (védelmi rendeltetésű, természetvédelmi érintettségű)
- Ev-2 ERDŐTERÜLET (védelmi rendeltetésű, tájképvédelmi érintettségű)
- Ev-3 ERDŐTERÜLET (védelmi rendeltetésű, természetvédelmi és tájképvédelmi érintettségű)
- Eg ERDŐTERÜLET (gazdasági)
- Eg-1 ERDŐTERÜLET (gazdasági rendeltetésű, természetvédelmi érintettségű)
- Eg-2 ERDŐTERÜLET (gazdasági rendeltetésű, tájképvédelmi érintettségű)
- Eg-3 ERDŐTERÜLET (gazdasági rendeltetésű, természetvédelmi és tájképvédelmi érintettségű)
- Ek ERDŐTERÜLET (közjóléti)
- Ek-1 ERDŐTERÜLET (közjóléti rendeltetésű, természetvédelmi érintettségű)
- Ek-2 ERDŐTERÜLET (közjóléti rendeltetésű, tájképvédelmi érintettségű)
- Má ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Má-0 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (építési lehetőség nélkül)
- Má-1 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (természetvédelmi érintettségű)
- Má-2 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (tájképvédelmi érintettségű)
- Má-3 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (természetvédelmi és tájképvédelmi érintettségű)
- Má-4 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (szőlő termőhelyi kataszteri területen)
- Mcs TANYA- ÉS FARMGAZDASÁGI MEZŐGAZDASÁGITERÜLET
- Mk-ké KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (építési lehetőséggel bíró külterületi kert)
- Mk-ké-3 KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (építési lehetőséggel bíró,természetvédelmi és tájképvédelmi érintettségű külterületi kert)
- Mk-ké-4 KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (építési lehetőséggel bíró ,szőlő termőhelyi kataszteri külterületi kert)
- Mk-kl KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (lakásépítési lehetőséggel is bíró külterületi kert)
- Mk-kl-3 KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (lakásépítési lehetőséggel is bíró,term.védelmi és tájképvédelmi érintettségű külterületi kert)
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és parti sávja)
- V-kv VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (közműellátást biztosító területigényes létesítmények)
- V-cs VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (csapadékvíz-tározó)
- Tk TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
- Kb-SZ KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET (szennyvíziszap ülepítő (és komposztáló) telep)
- Kb-H KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET (honvédelmi és katonai célú)

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS (tervezett)

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- 4 47886 NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY (sorszám, lelőhely azonosító)
- HV HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT MŰVI ÉRTÉK
- NATURA 2000 TERÜLET
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZET-VÉDELMI TERÜLET (ex-lege védett lláp)
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETE (ökológiai hálózat magterület, ökológiai folyosó és puffer-terület övezet)
- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI OLTALOMRA JAVASOLT TERÜLET HATÁRA
- 19. TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL HELYI VÉDETT TERMÉSZETI ÉRTÉK

KORLÁTOZÓ ELEMEK

- V VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETÉNEK HATÁRA
- ÁSVÁNYVAGYON GAZDÁLKODÁSI ÖVEZETE
- HIDROGEOLÓGIA BELSŐ VÉDŐTERÜLET
- HIDROGEOLÓGIAI BELSŐ VÉDŐIDOM
- VÍZBÁZIS KÜLSŐ VÉDŐTERÜLET
- HIDROGEOLÓGIA "A" VÉDŐIDOM
- HIDROGEOLÓGIA "B" VÉDŐTERÜLET
- HIDROGEOLÓGIA "B" VÉDŐIDOM
- HB REGIONÁLIS VÍZELLÁTÓ GERINCVEZETÉK
- V REGIONÁLIS SZENNYVÍZ NYOMÓVEZETÉK
- SZ REGIONÁLIS SZENNYVÍZ GERINCVEZETÉK
- E VILLAMOSENERGIA FŐELOSZTÓ HÁLÓZAT (132 kV (biztonsági övezettel))
- GN NAGYNYOMÁSÚ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ VEZETÉK ÉS BÁNYÁSZATI HÍRKÖZLÉSI KÁBEL (biztonsági övezettel)
- Gfők NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK (biztonsági övezettel)
- H OPTIKAI MIKROHULLÁMÚ ÖSSZEKÖTTETÉS LÁTENS NYOMVONALA
- SZÉNHIDROGÉN MEDDŐ KÚT
- VÉDŐTÁVOLSÁG

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- TATK TELEKALAKÍTÁSI TERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLET HATÁRA
- SZŐLŐHEGY HATÁRA
- 200 SZINTVONAL

AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 354.

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL.

	VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT 7400 KAPOSVÁR, LOSONC UTCA 1. TEL/FAX:82-511-575	Ifjszám: 2.2.1.
	Munka megnevezése: NAGYATÁD TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK	
	Munka megnevezése: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV 1.	
Jelzőszám: 7/2017	Településtervezés: VIRÁNYI ISTVÁN okl.építész, TT-1-0208 tervező FUCSKÁR NOÉMI okl.építész, TT-1-2122 tervező Közművesítés: HANCZÁR ZSOLTNÉ okl.építő, É-1-1478 tervező BÍRÓ ATTILA okl.építő, É-1-2408 tervező Környezetalakítás: VINCZE ATTILA tájr. és kertépítő mérnök, TK-1-2202 tervező Közlekedés: HECKENAST JUDIT okl.építő, É-1-2408 tervező	Lépték: 1:10000 Dátum: 2021. NOVEMBER