

## T Á J É K O Z T A T Ó

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 28-i ülésére

### a Jegyző és a Polgármesteri Hivatal által a képviselő-testület két ülése között végzett tevékenységéről

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt képviselő-testületi ülés óta a Jegyző és a Polgármesteri Hivatal az alábbi tevékenységeket végezte:

#### Jegyző:

Március 28. és április 4. közötti időben a Nagyatádi Helyi Választási Iroda Vezetőjeként az országgyűlési választás és az országos népszavazás nagyatádi szavazókörökben való lebonyolításának szervezését végeztem.

Április 12-én Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testülete ülésén vettem részt.

#### Jogtanácsos:

– A Képviselő-testület 63/2022. (III. 24.) számú határozata szerint elkészítette az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Nagyatád 1/4/A/2 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Hunyadi utca 8. szám alatt társasház földszintjén lévő, 51 m<sup>2</sup> nagyságú, 2. számú helyiség használatára a KRATIA Kft. javára megkötött bérleti jogviszonynak Molnár Attila Zoltán egyéni vállalkozó részére 2022. március 1. napjától történő átruházásáról szóló megállapodást.

– A Gazdasági Bizottság 42/2022. (III. 22.) számú határozata alapján elkészítette az önkormányzat tulajdonát képező Nagyatád belterület 518/2/A/6 hrsz-ú, Nagyatád, Baross Gábor u. 5/A. szám alatti társasház földszintjén lévő 20,53 m<sup>2</sup> nagyságú 6. sz. helyiség használatára megkötött bérleti szerződés megszűnése után fennálló összesen bruttó 295.758 Ft összegű bérleti díj részletekben történő megfizetése iránti megállapodást, melyet a kötelezett aláírt.

– A Gazdasági Bizottság 41/2022.(III.22.) számú határozata alapján elkészítette az önkormányzat tulajdonát képező Nagyatád belterületi 524/2 hrsz-ú, Nagyatád, Beregszászi u. 2. szám alatt lévő 144 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségre megkötött bérleti szerződés 2022. április 1. napjától 2025. március 31. napjáig terjedő időtartamú meghosszabbítását, élelmszer (elsősorban hús és húskészítmény) kiskereskedelmi tevékenység céljára az ATÁD-HÚS Bt. bérlő javára.

– a polgármester rendelkezése szerint elkészítette az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, nagyatádi 067/15 hrsz-ú telephely megnevezésű, 13.045 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan betonozott területének 2.000 m<sup>2</sup> nagyságú részén fennálló bérleti jogviszony 2022. április 1. napjától a bérelt ingatlan más irányú hasznosításáig, de legfeljebb 12 havi időtartamra történő meghosszabbítását a Major 2003. Kft. bérlő javára.

– Nagyatád Város Önkormányzata felperesnek, dr. Farkas Sándor ügyvéd által képviselt ZÁÉV. Építőipari Zrt. alperes ellen 292 millió 900 ezer Ft. kötbér megfizetése iránt indított 1.G.40.037/2015. szám alatti perében elkészítette Bokor Péter igazságügyi szakértő (Villa

International Zrt.) által 181. szám alatt benyújtott szakértői véleményre tett észrevételezések iránti beadványt, a Kaposvári Törvényszék a tárgyalást 2022. június 10. napjára tűzte ki.

### **Pénzügyi Iroda:**

A Kincstárhoz továbbításra kerültek az Önkormányzat és intézményei, a nemzetiségi önkormányzatok, valamint a Társulás és intézménye 2021. évi beszámolója és 2022. évi költségvetése.

A déli iparterület fejlesztésére irányuló projekt vonatkozásában benyújtásra került a támogatási szerződés módosítására irányuló kérelem a kerékpárút fejlesztésére irányuló projekt esetében a 8. számú időközi elszámolás. A zöld város esetében összeállításra és megkötésre kerültek az épületfelújításra, valamint a zöld terület fejlesztésre irányuló vállalkozási szerződések módosításai. A projekt keretében tervezett eszközök beszerzésre kerültek. A Baross 1. épületének fejlesztéséhez kapcsolódóan benyújtásra került a záró elszámolás és beszámoló. A „Helyi értékekre építő közösségfejlesztés Nagyatádon” projekt pályázati felhívásai alapján benyújtott önkormányzati, intézményi, egyesületi pályázatok megvalósítása folyamatos. Valamennyi pályázathoz kapcsolódóan a mérföldkövekben tervezetteknek megfelelően benyújtásra kerültek az időközi elszámolások, a szakmai beszámolók, valamint azok hiánypótlásai. Az „Élhető Nagyatád - a városközpont és a Jókai lakótelep fenntartható és környezettudatos megújítása”, valamint „A nagyatádi Idősek Otthona épületének komplex energetikai korszerűsítése” című projektek pozitív támogatói döntésben részesültek. Mind a kettő projekt vonatkozásában megkötésre került a Támogatási Szerződés, továbbá az előlegek lehívásra került. A Gyógyfürdő fejlesztésére irányuló pályázat pozitív támogatói döntésben részesült, amelynek megfelelően megkötésre került a Támogatói Okirat. Megindításra került a projektfejlesztés folyamata, amelyből megvalósult az 1. ütemre tervezett első egyeztetés az Önkormányzat, valamint a Támogató Szervezet között a projektfejlesztési szakasz szakmai feladatairól, a kitűzött határidőkről, továbbá a megvalósíthatósági tanulmány kidolgozásáról.

Az adócsoport elkészítette a 2021. évi adóbeszámolót. Talajterhelési díj bevallási határideje lejárt, a bevallások feldolgozásra kerülnek. Iparüzési adó vonatkozásában folyamatos a bejelentések és a 2021. évi adóbevallások feldolgozása. Végrehajtási eljárás keretében, a hátralékok beszedése érdekében inkasszók, letiltások kerülnek kiküldésre.

### **Hatósági Iroda:**

Határidőre megküldték a Központi Statisztikai Hivatal részére 2021. évre vonatkozóan a pénzben és természetben nyújtható támogatások adatairól, valamint a 2022. első negyedévre vonatkozóan a működést kezdő, megszűnt, üzemeltetési kört módosított kereskedelmi és nem üzleti céllal üzemeltetett szálláshelyekről, a magánszálláshelyek és az egyéb szálláshelyek kivételével készült jelentéseket.

Elvégezték azokat az előkészítő feladatokat, amelyek a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő hátrányos helyzetű vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek 2022. tavaszi szünetére eső szünidei gyermekétkeztetés keretében történő ingyenes étkeztetésének biztosításához szükségesek.

Ellátták a 2022. április 3. napjára kitűzött országgyűlési választás és országos népszavazás lebonyolításához szükséges feladatokat.

### **Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda:**

A villámárvíz okozta károk helyreállítására megítélt vis maior támogatás felhasználása megtörtént, a víziközművekre vonatkozó rész műszaki átadás-átvétele március 30-án lezajlott. A Széchenyi tér 25. számú épület felújítási, rekonstrukciós munkálatai befejeződtek, a műszaki átadás április 5-én megtörtént.

TOP pályázati források felhasználásával folynak a kivitelezési munkák a Déli Iparterületen, a kerékpárúton, a Széchenyi parkban, valamint a Korányi u. 5. számú épületnél.

A szolgáltató és a Városgondnokság közös szervezésében e hónapban lebonyolódott a tavaszi zöld nyesedék elszállítása.

A közúti közlekedés szolgáltatói április 12-én tájékoztatót tartottak a következő időszak közlekedési helyzetéről, információt nyújtottak a várható menetrendi kérdésekről. A tájékoztatón városunkat és a járást érintő változás nem hangzott el.

Megkezdődött az NFC lebonyolításában egy nagyméretű műfüves pálya építése a Mudin Imre sportcentrumban, amely pályázati forrásból kerül finanszírozásra.

Folyamatosan zajlanak a TOP Plusz pályázatok városunkat érintő programjainak előkészítő, tervező munkái.

Elkészült az Árpád utcában az óvoda előtti parkoló felújítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

### **Határozati javaslat:**

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző és a polgármesteri hivatal a képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

**Nagyatád, 2022. április 22.**

**dr. Kovács Ildikó**