

NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2021. (I. 6.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének megállapításáról szóló
9/1998. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagyatád Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, figyelemmel a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvényben, a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében foglaltakra, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendeletalkotási hatáskörét gyakorolva a következőket rendeli el:


1.§

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének megállapításáról szóló 9/1998. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.


2. §

- (1) E rendelet 2021. január 7. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet rendelkezéseit 2021. január 1. napjától kell alkalmazni.

Nagyatád, 2021. január 6.


Ormai István
polgármester




Dr. Kovács Ildikó
jegyző

melléklet a 1/2021. (I. 6.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 9/1998. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez

Nagyatád Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások lakbére

(Ft/m²/hó)

Komfortfokozat	szociális	költségelvű	piaci alapú
Összkomfortos	357	578	718
Komfortos	292	491	718
Félkomfortos	136	-	-

A Képviselő-testület a 70 m²-nél nagyobb nagyságú lakások esetén a lakbér összegét a fenti lakbér 80 %-ában állapítja meg, függetlenül a lakbér kategóriájától és a lakás komfortfokozatától.