

NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

26/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének megállapításáról szóló
9/1998. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosítására

Nagyatád Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendeletalkotási hatáskörét gyakorolva a következőket rendeli el:

1.§

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének megállapításáról szóló 9/1998. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §

- (1) E rendelet 2020. november 27. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet szabályait a hatályba lépéskor fennálló bérleti jogviszonyokra, bérleti szerződésekre 2021. január 1. napjától kezdődően kell alkalmazni.

Nagyatád, 2020. november 26.


Ormai István
polgármester




Dr. Kovács Ildikó
jegyző

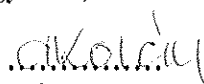
Kihirdetési záradék:

Kihirdetve: 2020. november 26. napján

Hatályba lépés ideje: 2020. november 27.

A hirdetmény levételének napja: 2020. december 11.

Nagyatád, 2020. november 26.


jegyző



melléklet a 26/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 9/1998. (IV. 1.) önkormányzati rendelethez

Nagyatád Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások lakbére

(Ft/m²/hó)

Komfortfokozat	szociális	költségelvű	piaci alapú
Összkomfortos	421	682	862
Komfortos	359	604	862
Félkomfortos	167	-	-

A Képviselő-testület a 70 m²-nél nagyobb nagyságú lakások esetén a lakbér összegét a fenti lakbér 80 %-ában állapítja meg, függetlenül a lakbér kategóriájától és a lakás komfortfokozatától.