

Nagyatád Város Polgármestere

Ügyiratszám: JE/1-14/2019.

## ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. szeptember 26-i soron következő ülésére

### **„A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon” című projekttel kapcsolatos építési feladatok ellátására irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Nagyatád Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében pályázatot nyújtott be az „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” elnevezésű, TOP-1.1.1-15 azonosító számú felhívásra, amelyet a Támogató Szervezet pozitív elbírálásban részesített. A döntésnek megfelelően megkötésre került „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon” című, TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 azonosító számú pályázat Támogatási Szerződése, valamint kidolgozásra került a projekt keretében megvalósításra kerülő, építési feladatok ellátásához szükséges engedélyes szintű műszaki tervdokumentáció.

A projekt keretében kivitelezésre kerül a közvilágítás, elektromos és gázhálózat, a szennyvízhálózat, az ivóvízhálózat, valamint a volt nagylaktanya belső úthálózatának fejlesztése, kiépítése, továbbá a volt laktanyát és a Berzencei utat összekötő területrészen a közúttal való kapcsolat megteremtése érdekében út kerül kiépítésre, illetve megvalósul a szennyezett talajú terület kármentesítése.

A déli iparterület fejlesztése érdekében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) előírásainak megfelelően közbeszerzési eljárás megindítása, lefolytatása szükséges. Ezen közbeszerzési eljárás lefolytatására az Önkormányzat hivatalos közbeszerzési tanácsadót vesz igénybe, amely feladatot a CEU Tender Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (1118 Budapest, Muskotály utca 11.) látja el.

Az építési munkák becsült értéke nettó 408 540 945,- Ft. A Kbt., valamint a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslata alapján a Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás lefolytatása indokolt. Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján valamennyi beszerzésre, amelynek becsült értéke eléri vagy meghaladja az építési beruházás esetén a nettó 50 millió forintot, beszerzési engedélyokiratot kell készíteni, melyet a Képviselő-testület hagy jóvá.

A Közbeszerzési Szabályzat rendelkezik arról is, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottságnak javaslatot kell tennie a közbeszerzési eljárás fajtájára, amelyről szintén a Képviselő-testületnek kell döntenie. A Bírálóbizottság határozattal a javaslattételi kötelezettségének eleget tett.

Fentiek értelmében kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a volt laktanya fejlesztésére irányuló, „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon” című, TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 azonosító számú projekt megvalósítása érdekében megindításra kerülő közbeszerzési eljárás engedélyokiratát, hagyja jóvá az eljárás fajtáját, valamint a felkérni kívánt ajánlattevőket. A beszerzési engedélyokirat tervezete, továbbá az eljárás fajtájára tett javaslat az előterjesztés mellékleteit képezik.

**Határozati javaslat:**

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon” című, TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló közvilágítás, elektromos és gázhálózat, szennyvízhálózat, ivóvízhálózat, valamint a volt nagylaktanya belső úthálózatának fejlesztésére, kiépítésére irányuló építési beruházás beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás engedélyokiratát, valamint a közbeszerzési eljárás fajtáját, egyben felhatalmazza a polgármestert az engedélyokirat aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2019. szeptember 24.



**Ormai István**

**Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.**

*akkal*  
**Dr. Kovács Ildikó**  
jegyző



**BESZERZÉSI ENGEDÉLYOKIRAT**

1. *A beszerző megnevezése és címe:*  
Nagyatád Város Önkormányzata (képviseli: Ormai István polgármester)  
7500 Nagyatád, Baross G. u. 9.
2. *Az üzemeltető megnevezése és címe (amennyiben nem azonos a beszerzővel):* -
3. *A beszerzés lebonyolításával megbízott szerv megnevezése és címe:*  
- CEU Tender Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (1118 Budapest, Muskotály utca 11.)
4. *A beszerzés*
  - a) *megnevezése:*  
„A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon” tárgyú, TOP-1.1.1-15-SO1-2016-0007 azonosító számú pályázat megvalósítása érdekében építési, kivitelezési feladatok ellátása
  - b) *helye:*

Sor-szám	Irányító-szám	Helység	Helyrajzi szám
1.	7500	Nagyatád	0220/24
2.	7500	Nagyatád	0220/27
3.	7500	Nagyatád	0220/28
4.	7500	Nagyatád	0220/29
5.	7500	Nagyatád	0220/30
6.	7500	Nagyatád	0220/43
7.	7500	Nagyatád	0220/44
8.	7500	Nagyatád	0220/56
9.	7500	Nagyatád	0220/66
10.	7500	Nagyatád	0220/68
11.	7500	Nagyatád	0220/75

- c) *jellege:* építési beruházás

5. *A beszerzés mennyisége:*  
 ~ 671 m hosszúságú vezeték (villamos áram hálózat, közvilágítás)  
 ~ 2026 m szennyvízvezeték  
 ~ 1766 m hosszú vízvezeték  
 ~ 2689 m úthálózat fejlesztése  
 ~ 1498 m gázvezeték  
 ~ talajszennyezettség elhárítása

6. *A megvalósuló beszerzés kalkulált évi üzemeltetési költsége: -*

7. *A beszerzés költségelőirányzata és éves ütemezése:*

*Az adatok forintban értendők:*

Megnevezés	Évek	Összesen
	2020.	
Építés	408.540.945,- Ft	408.540.945,- Ft
Építési koncesszió	-	-
Árubeszerzés	-	-
Szolgáltatás	-	-
Szolgáltatási koncesszió	-	-
Beszerzési költségek összesen		
Beszerzést terhelő ÁFA	110.306.055,- Ft	110.306.055,- Ft
<b>BESZERZÉSI KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN:</b>	<b>518.847.000,- Ft</b>	<b>518.847.000,- Ft</b>

8. *A beszerzési költségek forrásai és évek szerinti megoszlása:*

*Az adatok forintban értendők:*

Megnevezés	Évek	Összesen
	2020.	
Saját forrás	-	-
Alapítvány	-	-
Támogatás (megnevezése): TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007	518.847.000,- Ft	518.847.000,- Ft
Egyéb (EU Önerő Alap)	-	-
<b>Pénzügyi fedezet összesen:</b>	<b>518.847.000,- Ft</b>	<b>518.847.000,- Ft</b>

9. *Engedélyhez, illetve tervezéshez kötött beruházások adatai:*

a) *az engedély száma, kelte:* SO-04T/UO/374-19/2019, 2019.08.05.

b) *jogerőre emelkedés időpontja:* -

*c) tervező megnevezése: Kapos Hidro Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.*

*10. Kiviteli tervdokumentáció*

*a) megrendelésének, szerződés megkötésének időpontja: 2017. december 14.*

*b) szállításának időpontja: -*

*11. A beszerzés*

*a) kezdésének időpontja (év, hó): 2019. december*

*b) befejezésének időpontja (építés)(év, hó): 2020. október*

*c) időtartam hónapokban (építés): 8 hónap*

*12. Az üzembe helyezés/forgalomba helyezés időpontja (év, hó): 2020. november*

*13. Megjegyzések, kikötések: -*

**Nagyatád, 2019. szeptember**

**Ormai István**  
polgármester

**„A DÉLI IPARTERÜLET FEJLESZTÉSE NAGYATÁDON” TÁRGYÚ, TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 AZONOSÍTÓ SZÁMÚ PÁLYÁZAT MEGVALÓSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN ÉPÍTÉSI, KIVITELEZÉSI FELADATOK ELLÁTÁSA**

**FAJTÁJA**

Nagyatád Város Önkormányzata „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon” című, TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 azonosító számú pályázat megvalósítására a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtott támogatást nyert el. A pályázathoz kapcsolódóan az alábbi építési munkák kerülnek megvalósításra:

- 7500 Nagyatád: 0220/24, 0020/27, 0220/28, 0020/29, 0220/30, 0220/43, 0220/44, 0220/56, 0220/66, 0220/68, 0220/75

A feladatok megvalósítására mintegy bruttó 518.847.000,- forint áll az Önkormányzat rendelkezésére.

A beszerzés jellegére és becsült értékére tekintettel, a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLIII. törvényben (Kbt.) foglaltakkal összhangban a közbeszerzési eljárás fajtája:

**A becsült értékre tekintettel a Kbt.-ben meghatározott értékhatárok alapján a lefolytatandó eljárás:**

A Kbt. Harmadik része szerinti uniós értékhatár alatti eljárásrend

**A közbeszerzési eljárás fajtája:**

A Kbt. Harmadik rész 113. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás

**A közbeszerzés tárgya:**

Építési beruházás.

Az eljárás fajtáját jóváhagyom.

Nagyatád, 2019. szeptember...

**Ormai István**  
polgármester

**AZ AJÁNLATTÉTELRE FELKÉRNI KÍVÁNT GAZDASÁGI SZEREPLŐK**  
a Kbt. 113.§ (1) bekezdés alapján

1. A beszerzés tárgya: „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon” tárgyú, TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 azonosító számú pályázat megvalósítása érdekében építési, kivitelezési feladatok ellátása
2. A beszerzés becsült értéke: 408.540.945,- Ft
3. Az eljárás megindításának tervezett időpontja: 2019. december.
4. A Kbt. 113. § (1) bekezdés alapján az eljárásra felkérni kívánt ajánlattevők megjelölése\*:
  - a) Ajánlattevő neve: Novics és Társa Kft.  
Adószám: 11483416-2-14  
EKR azonosító: EKRSZ\_29845602
  - b) Ajánlattevő neve: Szabadics Közmű és Mélyépítő Zrt.  
Adószám: 13748429-2-20  
EKR azonosító: EKRSZ\_81565113
  - c) Ajánlattevő neve: SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság  
Adószám: 14300327-2-44  
EKR azonosító: EKRSZ\_11588133

Nagyatád, 2019. szeptember

**Ormai István**  
polgármester