

## Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: JE/1-21/2018.

### B E S Z Á M O L Ó

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. november 29-i ülésére

#### Nagyatád Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának végrehajtásáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 205/2015. (IX. 24.) számú határozatával fogadta el a DDOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosító számú, „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projekt keretén belül, a Belügyminisztériummal kötött megállapodás alapján elkészült Nagyatád Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: ITS).

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 6. § (3) bekezdése alapján a stratégia végrehajtásáról szóló beszámolóról a helyi önkormányzat képviselő-testülete évente dönt.

A 2017. évi beszámolót a Képviselő-testület a 199/2017. (XI. 30.) számú határozatával fogadta el.

Az ITS-ben előírányzott célok megvalósítását a tervezett összesen huszonkettő fejlesztési cél teljesítése biztosítja az alábbiak szerint:

1. Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ fejlesztése
2. Gyöngyvirág és Csillagszem Óvoda fejlesztése, Árpád Fejedelem Általános Iskolában, továbbá az Ady Endre Gimnázium és Szakközépiskolánál tornacsarnok építése
3. Közintézmények energetikai korszerűsítése megújuló energiák alkalmazásával
4. Kerékpárút hálózat bővítése
5. Közlekedési és közterületi infrastruktúra fejlesztése a városközpontban
6. Nagyatádi Termál és Gyógyfürdő fejlesztése
7. Beruházási elemeket támogató soft projektek
8. Széchenyi tér 25. felújítása
9. Bér lakásépítés
10. Nagyatád Déli Iparterületének fejlesztése, a gazdasági övezet infrastruktúra kiépítése
11. Nagyatádi Ipari Park II. ütem infrastruktúra fejlesztése
12. A nagyatádi távhőrendszer energiahatékonysági fejlesztése és kapacitásbővítése termálvíz felhasználásával
13. Közvilágítás fejlesztése
14. Napelem park létesítése Nagyatádon
15. Egészségügyi alapellátás és önkormányzati járóbeteg ellátás infrastrukturális fejlesztése
16. A nagyatádi Nyitnikék Óvoda fejlesztése
17. A Nagyatád – Kivadár városrészben közösségi tér kialakítása
18. A nagyatádi volt Dohánybeváltó, és a Konzervgyár területének rehabilitációja
19. Talajszennyezések megelőzése, mérséklése, kármentesítése
20. Gyógyvízre, termálvízre, természeti és kulturális értékekre alapozott komplex turisztikai termékcsomagok kialakítása és tematikus turisztikai fejlesztések

21. Közlekedési fejlesztések
22. Szolgáltató önkormányzat

Az ITS-ben megfogalmazott projektek áttekintése után az önkormányzat által benyújtott fejlesztési programok alakulása az alábbiakban összegezhető.

## **I. Megvalósult projektek**

1. A KEOP-2014-5.5.0/K/14-2014-0061 azonosító számú, „Nagyatád város közvilágításának energiatakarékos átalakítása” című projekt, melynek keretében megvalósult a város területén a közvilágítást biztosító 1714 db lámpatestből 1503 db lámpatest cseréje LED-es világító testekre összesen nettó 148.828 eFt értéken. A beruházás 2015. májusában lezárult.

2. A DDOP-3.1.3/G-14-2014-0118 azonosító számú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Nagyatádon” című projekt, a pályázati tartalék listáról támogatást nyert, melynek keretében az Egészségügyi Központ épületében megvalósult a teljes homlokzati nyílászárók cseréje; az aljzat, padlóburkolat cseréje; akadálymentes földszinti illemhelyek kialakítása (felnőtt háziorvosi, védőnői és gyermek háziorvosi részen); belső rámpa megépítése; az első emeleti szint feletti tetőszigetelés; fűtésrendszer átalakítása (hőegységmérő felszerelése); várótermi székek beszerzése összesen nettó 39.643 eFt értéken. A beruházás 2015. októberében lezárult.

3. A KEOP-2015-5.7.0/15-2015-0020 azonosító számú „A nagyatádi Városháza épületenergetikai fejlesztése” című projekt, melynek keretében a Városháza épületében megvalósult a nyílászárók teljes cseréje, a homlokzat és tető szigetelése, fűtésrendszer felújítása, világítás korszerűsítése összesen nettó 110.086 eFt értéken. A beruházás 2015. decemberében lezárult.

## **II. 2016. évben benyújtott és támogatást nyert pályázatok**

1. A TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 azonosító számú „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon” című projekt.

Megvalósul a volt laktanya területén az alap infrastruktúra részleges kiépítése és bővítése, a víz, csatorna, elektromos hálózat, közvilágítás, csapadékvíz-elvezetés, valamint úthálózat fejlesztésével, továbbá kármentesítés. A támogatási szerződés megkötésre került.  
Támogatás összege: 575.000.000 Ft.

2. A TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00026 azonosító számú „Kisgyermekellátás infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon” című projekt.

Megvalósul a Csillagszem, a Gyöngyvirág és a Nyitnikék óvodai telephelyek épületeinek felújítása, energetikai korszerűsítése, a főző és melegítő konyhák játszóudvarainak fejlesztése, valamint bútorok, udvari játékok, konyhai és fejlesztő eszközök beszerzése, továbbá a bölcsőde udvari játékainak cseréje, kihelyezése. A támogatási szerződés megkötésre került.  
Támogatás összege: 295.320.465 Ft.

3. A TOP-3.1.1-15-SO1-2016-00010 azonosító számú „A nagyatádi kerékpárút hálózat fejlesztése a fenntartható közlekedésfejlesztés, közlekedésbiztonság javítása érdekében” című projekt.

Megvalósul a meglévő kerékpárút hálózat továbbfejlesztése, átépítése, bővítése a város területén, továbbá Ötvöskőnyi és Nagyatád között egy új, településeket összekötő kerékpárút kerül kiépítésre. A támogatási szerződés megkötésre került.  
Támogatás összege: 449.639.197 Ft.

4. A TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00038 azonosító számú „A Polgármesteri Hivatal 2. számú épületének energetikai korszerűsítése Nagyatádon” című projekt.

Megvalósul a Baross Gábor utca 1. szám alatti ingatlan (Polgármesteri Hivatal 2. számú épülete) épületenergetikai korszerűsítése napelemmel kombinálva. A korszerűsítéssel kivitelezésre kerül az épület homlokzati és tető hőszigetelése, nyílászárók cseréje, fűtéskorszerűsítés, világításkorszerűsítés. A támogatási szerződés megkötésre került.

Támogatás összege: 99.997.744 Ft.

5. A TOP-3.2.2-15-SO1-2016-00005 azonosító számú „A nagyatádi gyógyfürdő termálkútjának hulladékhőjére alapozott közcélú geotermális fűtési rendszer kialakítása” című projekt.

A Gyógyfürdőre alapozott geotermális fűtési rendszer kerül kiépítésre új geotermális kút létesítésével, geotermikus fűtési energia kerül bevonásra a távfűtő rendszerbe. A rendszerre az energetikai tényezők, számítások figyelembe vételével a városi közintézmények (Gyógyfürdő, Turisztikai Központ, Kulturális Központ, Városháza, Baross 1.–Polgármesteri Hivatal 2. számú épülete) kerülnek csatlakoztatásra. A támogatási szerződés megkötésre került.

Támogatás összege: 299.967.044 Ft.

### **III. 2016. évben benyújtott, nem támogatott pályázatok**

1. A TOP-4.2.1-15-SO1-2016-00011 azonosító számú „Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon” című projekt.

A program keretien belül megvalósult volna a szociális központ épületében lévő, szociális alapszolgáltatások és a család- és gyermekjóléti szolgálat helyiségeinek, valamint az idősek klubja épületrésznek a felújítása, kibővítése, a szociális étkeztetéshez szükséges konyha fejlesztése; az épülethez tartozó udvar és zöldterület átalakítása, felújítása; külső épületben a gépjárművek tárolását szolgáló garázs kialakítása; a feladatellátáshoz szükséges eszközök és járművek beszerzése.

2. Az Interreg V-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program 2014-2020 keretében HUHHR/1601 azonosító számú Első Pályázati Felhívás részeként a nagyatádi Európa Liget fejlesztésére irányuló projekt.

A program keretien belül megvalósult volna az Európa Liget növényzetének részleges megújítása; egy körülbelül 800 méter hosszú rekortán felületű futópálya kialakítása; egy kültéri fitness elemeket tartalmazó workout park, játszótér, utcabútorok, napelemes rendszerrel működő világítás; továbbá egy madármegfigyelő, esőbeálló és kilátó, kerékpártároló, területhez kapcsolódó parkoló kialakítása, valamint a volt tanpálya épületeinek felújítása.

### **IV. 2017. évben benyújtott és támogatást nyert pályázat**

1. A TOP-1.2.1-16-SO1-2017-00004 azonosító számú, a „Kulturális és természeti örökségen alapuló turizmusfejlesztés Nagyatádon” című projekt.

A pályázat keretében megvalósul a Rinya völgy fejlesztése; tanösvények, pihenőhelyek létrehozása, madármegfigyelők kialakítása; szoborparkhoz vezető út felújítása, szoborparkban lévő szobrok rekonstrukciója; látogatóközpont kiállítóterének, valamint a Haditechnikai Park területének fejlesztése; hídépítés a Jóléti tónál és a Malom ároknál. A támogatási szerződés megkötésre került.

Támogatás összege: 254.990.001 Ft.

2. A TOP-2.1.2-16.SO1-2017-00007 azonosító számú „A nagyatádi városközpont fenntartható és környezettudatos megújítása” című projekt.

A pályázat keretében megvalósul a Széchenyi téri park fáinak rekonstrukciója; a Széchenyi téri épített elemek (ívóút, II. világháborús emlékmű) felújítása, szabadtéri közösségi tér kialakítása; a Széchenyi tér 25. szám alatti épület felújítása, eszközbeszerzés; Széchenyi tér 1/A. szám alatti helyiség fejlesztése; utcabútorok elhelyezése; közlekedési és üzemterületek takarása, zajvédelem biztosítása. A támogatási szerződés megkötésre került.

Támogatás összege: 455.000.000 Ft.

3. A KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01021 azonosító számú „Nagyatád Város Önkormányzata ASP Központhoz való csatlakozása” című projekt.

A pályázat keretében az önkormányzati ASP központhoz történő csatlakozás során a települési önkormányzatoknál felmerülő egyes feladatok költségei kerülnek finanszírozásra, elősegítve az elektronikus ügyintézkést. A támogatási szerződés megkötésre került.

Támogatás mértéke: 9.000.000 Ft.

4. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00034 azonosító számú „Fiatalok esély és otthonteremtése Nagyatádon” című projekt.

A pályázat keretében megvalósul a fiatalok lakhatási körülményeinek javítása érdekében nyolc lakás felújítása a Nagyatád, Széchenyi tér 18. számú alatti épületben, valamint a Baross Gábor utca 5/A. szám alatti társasházban. A támogatási szerződés megkötésre került.

Támogatás mértéke: 199.999.998 Ft.

5. Az EFOP-1.5.3-16-2017-00059 azonosító számú „Rinyamenti közösség az Emberekért” című projekt.

A fejlesztéssel a társadalmi felzárkózás érdekében megvalósul, a területi különbségek csökkentése, a minőségi humán közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása, továbbá a helyi esélyegyenlőségi programokban feltárt problémák komplex, a helyi közösségekre és erőforrásokra alapuló kezelését célzó területi hatókörű fejlesztési programok megvalósításának támogatása. A támogatási szerződés megkötésre került.

Támogatás mértéke: 500.000.000 Ft.

6. A TOP-3.2.1-16-SO1-2017-00019 azonosító számú, „A nagyatádi Szociális Szolgáltató Központ és Idősek Otthona épületeinek komplex energetikai korszerűsítése” projekt.

A pályázat keretében megvalósul az Idősek Otthona, valamint a Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ épületeinek energetikai korszerűsítése. Kivitelezésre kerül az épületek hőszigetelése, a tető- és a homlokzati nyílászárók cseréje, a fűtési rendszer korszerűsítése, a világítási rendszer energiatakarékos átalakítása, napelem létesítése. A támogatási szerződés megkötésre került.

Támogatás mértéke: 178.934.000 Ft.

7. A TOP-7.1.1-16-2017-00085 azonosító számú „Helyi Értékekre építő közösségfejlesztés Nagyatádon” című projekt.

Az elkészült helyi fejlesztési stratégia alapján a kulturális és közösségi terek infrastrukturális, illetve a helyi közösség-szervezés fejlesztésével megvalósulhat az innovatív, területi közösségi szolgáltatást biztosító városi kulturális intézmények felújítása, eszközfejlesztése; városrészi közösségi terek felújítása, bővítése, szabadtéri fitness edzőpálya, játszótérek telepítése; helyi kultúra, hagyományok, helyi közösség által szervezett rendezvények lebonyolítására alkalmas térrész fejlesztése; helyi termékek bemutatására, innovatív formában történő értékesítésére terek, térrész kialakítása; helyi identitást erősítő tevékenységek; folyamatos, helyi társadalmi párbeszéd; kulturális, közösségi programok szervezése, lebonyolítása; helyi aktivitást, társadalmi szolidaritást elősegítő tevékenységek; helyi, közösségi alapú gazdaságfejlesztési

megoldások kialakítása; városi környezeti fenntarthatóság és környezettudatosági akciók, programok végrehajtása. A támogatási szerződés megkötésre került.  
Támogatás mértéke: 250.000.000 Ft.

#### **8. Nagyatád, Tallián utca út- és járdafelújítás**

Tartalék listáról támogatást nyert és így megvalósul a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett Magyarország 2017. évi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerint önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázati konstrukció keretében a Nagyatád, Tallián Andor utca a Korányi Sándor utcától a Czindery Ignác utcáig terjedő szakaszának az útburkolat, valamint ezen útszakaszhoz tartozó járda felújítása.  
Támogatás mértéke: 22.218.740 Ft.

### **V. 2017. évben benyújtásra került és elbírálás alatt lévő pályázatok**

Az EFOP-4.1.7-16-00208 azonosító számú „A nagyatádi Kulturális Központ tanulást segítő infrastrukturális fejlesztése” című projekt.

A pályázat során a nagyatádi Kulturális Központ épületében digitális művészeti szakkörterem kialakítása és a működéshez szükséges eszközök beszerzése kerül megvalósításra, így a kulturális intézmény a helyi igényekre épülő informális és nem formális tanulási programok megvalósításával hozzájárul a helyi fiatalok digitális kompetenciáinak fejlesztéséhez.

### **VI. 2017. évben benyújtásra került, de támogatást nem nyert pályázatok**

Az „Európa a polgárokért” program keretében a testvérvárosi találkozó megrendezésére vonatkozó pályázat benyújtása.

A projekt keretében kettő-három napos találkozó került volna megvalósításra Nagyatád Város, valamint testvértelepüléseivel - Kézdivásárhely, Krizevci, Nussloch, San Vito Al Tagliamento, Tardoskedd, Torontálvásárhely - együttműködve.

### **VII. 2018. évben benyújtásra került, de támogatást nem nyert pályázatok**

#### **Nagyatád, Jókai utca útburkolat felújítása**

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett Magyarország 2018. évi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerint önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázati konstrukció keretében a Nagyatád, Jókai utca útburkolatának felújítására.

### **VIII. Saját forrásból megvalósult fejlesztések**

#### **1. Közvilágítás fejlesztése**

A Zagrada dűlőben meglévő hálózat bővítésével 17 db lámpatest került felszerelésre, valamint a Somogyszobi utcában (a vasúti átjárótól és Gyár közig) öt oszlop létesítésével, összesen 6 db lámpatest került elhelyezésre. A közvilágítás fejlesztése, bővítése 6.005 eFt-ból valósult meg.

#### **2. Dohánybeváltó felújítása**

A volt Dohánybeváltó területe 2016. évben tulajdonost cserélt. A tulajdonosváltás következtében Nagyatád Város Önkormányzatának sikerült a volt dohányfermentáló épület és a lakóház épület tulajdonjogát megszereznie. 2018. évben megkezdődött a dohányfermentáló épület tetőszerkezetének felújítása az épület állagának megóvása érdekében. A munkálatok jelenleg is folyamatban vannak. Várható költsége 18.700 eFt.

A projektelemekek és a támogatást nyert, bírálat alatt álló pályázatok kapcsolódását a következő táblázat mutatja be:

ITS projektelemekek	Pályázatok, beruházások
Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ fejlesztése	TOP-3.2.1-16-SO1-2017-00019 „A nagyatádi Szociális Szolgáltató Központ és Idősek Otthona épületeinek komplex energetikai korszerűsítése”
Gyöngyvirág és Csillagszem Óvoda fejlesztése, Árpád Fejedelem Általános Iskolában, továbbá az Ady Endre Gimnázium és Szakközépiskolánál tornacsarnok építése	TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00026 „Kisgyermekellátás infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon”
Közlekedési és közterületi infrastruktúra fejlesztése a városközpontban	TOP-3.1.1-15-SO1-2016-00010 „A nagyatádi kerékpárút hálózat fejlesztése a fenntartható közlekedésfejlesztés, közlekedésbiztonság javítása érdekében”  Nagyatád, Tallián utca út- és járdafelújítása  Nagyatád, Jókai utca útburkolat felújítása
Kerékpárút hálózat bővítése	TOP-3.1.1-15-SO1-2016-00010 „A nagyatádi kerékpárút hálózat fejlesztése a fenntartható közlekedésfejlesztés, közlekedésbiztonság javítása érdekében”
Nagyatádi Termál és Gyógyfürdő fejlesztése	
Beruházási elemeket támogató soft projektek	TOP-7.1.1-16-2017-00085 „Helyi Értékekre építő közösségfejlesztés Nagyatádon”  EFOP-1.5.3-16-2017-00059 „Rinyamenti közösség az Emberekért”
Bérlakásépítés	EFOP-1.2.11-16-2017-00034 „Fiatalok esély és otthonteremtése Nagyatádon”
Közintézmények energetikai korszerűsítése megújuló energiák alkalmazásával	TOP-3.2.2-15-SO1-2016-00005 „A nagyatádi gyógyfürdő termálkútjának hulladékhőjére alapozott közcélú geotermális fűtési rendszer kialakítása”  TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00038 „A Polgármesteri Hivatal 2. számú épületének energetikai korszerűsítése Nagyatádon”  TOP-3.2.1-16-SO1-2017-00019 „A nagyatádi Szociális Szolgáltató Központ és Idősek Otthona épületeinek komplex energetikai korszerűsítése”

Széchenyi tér 25. felújítása	TOP-2.1.2-16.SO1-2017-00007 „A nagyatádi városközpont fenntartható és környezettudatos megújítása”
Nagyatád Déli Iparterületének fejlesztése, a gazdasági övezet infrastruktúra kiépítése	TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon”
Nagyatádi Ipari Park II. ütem infrastruktúra fejlesztése	
A nagyatádi távhőrendszer energiahatékonysági fejlesztése és kapacitásbővítése termálvíz felhasználásával	TOP-3.2.2-15-SO1-2016-00005 „A nagyatádi gyógyfürdő termálkútjának hulladékhőjére alapozott közcélú geotermális fűtési rendszer kialakítása”
Közvilágítás fejlesztése	Megvalósult 1503 db közvilágítási lámpatest cseréje LED-es fényforrásra a KEOP-2014-5.5.0/K/14-2014-0061 „Nagyatád város közvilágításának energiatakarékos átalakítása” pályázatból.  Közvilágítás bővítése a Zagrada dűlőben és a Somogyszobi utcában
Napelem park létesítése Nagyatádon	
A nagyatádi volt Dohánybeváltó, és a Konzervgyár területének rehabilitációja	A volt Dohánybeváltó szárító épületének állagmegóvási munkálatainak elvégzése.
Egészségügyi alapellátás és önkormányzati járóbeteg ellátás infrastrukturális fejlesztése	Megvalósult az Egészségügyi Központ korszerűsítésének I. üteme a DDOP-3.1.3/G-14-2014-0118 „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Nagyatádon” pályázatból.
A nagyatádi Nyitnikék Óvoda fejlesztése	TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00026 „Kisgyermekellátás infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon”
A Nagyatád - Kivadár városrészben közösségi tér kialakítása	
Talajszennyezések megelőzése, mérséklése, kármentesítése	TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon”
Gyógyvízre, termálvízre, természeti és kulturális értékekre alapozott komplex turisztikai termékcsomagok kialakítása és tematikus turisztikai fejlesztések	TOP-1.2.1-16-SO1-2017-00004 „Kulturális és természeti örökségen alapuló turizmusfejlesztés Nagyatádon”
Közlekedési fejlesztések	TOP-3.1.1-15-SO1-2016-00010 „A nagyatádi kerékpárút hálózat fejlesztése a fenntartható közlekedésfejlesztés, közlekedésbiztonság javítása érdekében”  TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon”  Nagyatád, Tallián utca út- és járdafelújítása  Nagyatád, Jókai utca útburkolat felújítása
Szolgáltató önkormányzat	

Megállapítható, hogy az ITS-ben tervezett fejlesztések mentén haladva kerültek benyújtásra a megnyílt források tükrében az önkormányzat pályázatai. Az ITS célokon felül a város fejlődését elősegítő, a lakosság érdekeit szolgáló valamennyi pályázati lehetőséget igyekszünk kihasználni a források tükrében.

A Tisztelt Képviselő-testülettől az ITS 2018. évi beszámolójának elfogadását kérem.

**Határozati javaslat:**

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DDOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosító számú „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projekt keretein belül, a Belügyminisztérium közreműködésével 2015. évben elkészült Nagyatád Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2018. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: beszámoló elfogadására 2018. november 29.

Felelős: Ormai István polgármester

**Nagyatád, 2018. november 23.**



**Ormai István**

**A beszámoló jogszabállyal nem ellentétes:**

  
.....  
**dr. Kovács Ildikó**  
**jegyző**

