Ügyiratszám: JE/8-2/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. február 16-**án megtartott üléséről, hangfelvételről

Jelen vannak: Ormai István polgármester, Sasvári Tamás alpolgármester, Dr. Ludas László alpolgármester, Simonovics Józsefné, Boros Bálint, Kárpáti László, Melles Zoltán, Németh Csaba, Dr. Novák János, Kovács Károly, Czimbalek József - képviselők

Meghívottak: Dr. Kovács Ildikó jegyző, Dr. Nagy Vera aljegyző, Dr. Pacári Judit jogtanácsos, Vargáné Szüts Katalin pénzügyi irodavezető, Svégel Gábor műszaki irodavezető, Pünkösd Márton igazgató, Horváth Szilárd igazgató

Távol maradt: Simonné Tóth Mária Erzsébet képviselő - előre jelezte távolmaradási szándékát.

Ormai István polgármester köszönti a megjelenteket, a VTV nézőit, a nagyatádiakat.
Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 fővel – határozatképes, az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Kovács Károly és Németh Csaba képviselők legyenek.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv hitelesítőkre vonatkozó javaslatot.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre vonatkozó javaslatot 9 igen, és 1 lemaradó szavazattal **elfogadja,** és a következő határozatot hozza:

28/2017. (II. 16.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. február 16-i ülése jegyzőkönyvének hitelesítőiül Kovács Károly és Németh Csaba képviselőket választja.

Ormai István polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület a napirendi javaslatban szereplő napirendeket tárgyalja meg.

Nagyatád Város Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi javaslatot egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja** és a következő határozatot hozza:

29/2017. (II. 16.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendek tárgyalására vonatkozó napirendi javaslatot elfogadja és az alábbi napirendeket tárgyalja:

1.) **Előterjesztés Nagyatád Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**
Előadó: Ormai István polgármester

2.) **Előterjesztés az óvodai felvételi körzethatárok meghatározásáról és a 2017/2018. nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról**
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző

3.) **Előterjesztés a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzatának jóváhagyására, a polgármester cafeteria-jutattásának megállapítására**
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző

4.) **Tájékoztató az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettsége teljesítéséről**
Előadó: Németh Csaba Pénzügyi Bizottság elnöke

5.) **Előterjesztés az 1., és a 3. számú háziorvosi körzetek feladat-ellátási szerződéseinek módosítására**
Előadó: Ormai István polgármester

6.) **Előterjesztés az egészségügyi alapellátásra vonatkozó megállapodások megkötéséről**
Előadó: Ormai István polgármester

7.) **Előterjesztés a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek" című pályázati felhíváshoz kapcsolódó támogatási kérelem benyújtásáról**
Előadó: Ormai István polgármester

8.) **Előterjesztés a víztorony egy részének bérleti hasznosításáról**
Előadó: Ormai István polgármester

9.) **Beszámoló Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**
Előadó: Ormai István polgármester

10.) **Beszámoló a Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Simonovics Józsefné bizottsági elnök

11/A.) **Tájékoztató a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről**
Előadó: Ormai István polgármester

11/B.) Tájékoztató a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző

12.) Interpellációk, kérdések

13.) Egyebek

Napirendek tárgyalása:

1.) Előterjesztés Nagyatád Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
Előadó: Ormai István polgármester

Ormai István polgármester:
A költségvetés fogalmazza meg, foglalja magába azt, hogy melyek azok a célok, és teendők amelyeket meg akarnak valósítani az idei évben. Megmutatja azt, hogy hogyan alakul, hogyan változik az önkormányzat gazdálkodási helyzete, lehetősége, továbbá hogyan milyen tennivalókat, feladatellátást, fejlesztéseket tartanak megvalósítandónak a következő időszakban.
Jellemzi, hogy milyen nagyságrendű az a pénz, amellyel gazdálkodnak az adott évben. Egy nagyon jelentős változás, növekedés van az előző évhez képest, hiszen 4 milliárd 900 millió forint a költségvetés fő összege. Közel 5 milliárd forinttal kezdik el az évet, amelynek az az oka, hogy 2016-ban fejlesztési célú, jellegű költségvetési előirányzatot nagyon alacsony összegben tartalmazott a költségvetésük, hiszen a korábbi időszakban – 2015-ben – minden nagy beruházásukat lezártak, befejeztek, és 2016-ban nem indultak ilyenek. 2016 a pályázatok elkészítésének, beadásának éve volt. A 2017-es költségvetésükben azért szerepeltetnek 2 milliárd 800 millió forint nagyságrendű fejlesztési előirányzatot, mert a pályázataik egy részét beépítették a gazdasági tervükbe. Ennek az az oka, hogy hamarosan elbírálásra kerülnek ezek a fejlesztési célú pályázatok, és ha pozitív döntés után, el kezdenek dolgozni ezek megvalósításán, akkor ezen előirányzatoknak ott kell lenniük a költségvetési rendeletükben.
7 fejlesztési célú pályázatuk szerepel a költségvetési tervükben. Az egyik az Ötvöskónyi-Nagyatád kerékpárút, és a nagyatádi kerékpárút átépítése, továbbfejlesztése. A másik Nagyatád város három óvodájának rekonstrukciója, bővítése, felújítása. A harmadik egy napelem park létesítése, a negyedik a Szociális Szolgáltató Központ rekonstrukciója, az ötödik a Gyógyfürdőnél a víz hulladék hőjét hasznosítva szeretnének egy fűtéskorszerűsítést végrehajtani, tehát egy geotermikus energiahasznosítást szeretnének megcsinálni. A hatodik, a volt Dél-Somogyi irodaház épületenergetikai felújítása, ami egy teljes épület felújítást, homlokzatszigetelést, tetőjavítást, nyílászáró cserét stb. tartalmaz. A hatodik – mely a legnagyobb nagyságrendű – a déli iparterület közművesítése. Ezek azok a célok, amelyek szerepelnek az idei gazdálkodási tervükben. Emellett közterület fejlesztéseket is szerepeltetnek. Sok kisebb tétel szerepel, és jelentősek azok a tételek is, amelyek intézmények, létesítmények felújítását, gépek, eszközök beszerzését célozzák.
A működésben meghatározó nagyságrendű a létesítmények, intézmények finanszírozása, hiszen széleskörű szolgáltatást biztosítanak a nagyatádiak számára. Ezek között vannak kötelező önkormányzati feladatok, és vannak olyanok, amelyeket az önkormányzat szabadon vállalva végez. Az előző időszakhoz képest minden szolgáltatásukat, minden létesítményüket továbbviszik, ezeknek a finanszírozását tartalmazza ez a költségvetés.

A gazdálkodás működési oldalán két olyan változás van, ami egyedi. Az egyik előzményekkel bír, ezek a változások az iskolák állami fenntartásba kerüléséhez kapcsolódnak. 2017. január elsejétől az iskoláknál lévő minden fajta tevékenységet az állami működtető, fenntartó végez. Alapvetően két lépésben jutottak el idáig. Az első, amikor 2013. január elsején az iskolák irányítása, a tartalmi munka vezetése, irányítása, és az ott dolgozó szakemberek munkáltatói joga átkerült az állami intézményfenntartóhoz, és az önkormányzatok egy része a 3000 lélekszámnál nagyobb önkormányzatok pedig feladatul kapták, hogy működtessék ezeket a létesítményeket, így a fenntartás állami kézbe került, a működtetés pedig az önkormányzatnál maradt. Választhattak, vagy fizetnek az államnak, megváltják a működtetés elvégzését, vagy maguk végzik ezt a munkát. 220 millió forintot kellett volna fizetniük, az önkormányzat pedig 124 millió forintból működtette a létesítményeket, ezért ezt a megoldást választották. Erről beszélni kell, mert ez egy jelentős változás. Szintén a törvény erejénél fogva 2017. január elsejétől a működtetést átvette az állami intézményfenntartó, és ezzel együtt ezt a munkát végző dolgozók is átkerültek állami alkalmazásba. Ez az átadás-átvétel a gyakorlatban megtörtént. A változás során az iskolák ingatlanjai önkormányzati tulajdonban maradtak, azonban az intézményfenntartó szervezetek vagyonkezelői jogot kapnak, ami egy erős jogosítvány, tulajdonlapon bejegyzésre kerül, és gyakorlatilag rendelkeznek ezen létesítmények használatával, illetve viselik a terheket. Az önkormányzat nem adott át minden épületrészt, hiszen a gyermekétkeztetés kötelező önkormányzati feladat maradt. Ennek az ellátáshoz szükséges ingatlanrészek, konyhák, étkezdék az önkormányzatnál maradtak, ahogy a kötelező feladatként ellátott ifjúság egészségügyi orvosi ellátás feltételrendszerét jelentő, a kollégiumban lévő orvosi rendelő is. Folynak még a tárgyalások arról, hogy miképpen kerülnek hasznosításra ezek az ingatlanok, az önkormányzat céljai szerint milyen jogosítvánnyal rendelkeznek. A mindenről rendelkező törvényi szabályozás kimondja, hogy a létesítmények tanórán, szorgalmi időn kívüli időszakában az önkormányzatot, mint tulajdonost ingyenes használat illeti meg ezekben az intézményekben.

A másik, ami szintén a működést, és a feladatellátást érinti, az a nagyon jelentős, és szélesköru béremelés, amely megtörtént 2017. január elsejétől. A minimálbér összege 15%-al, a garantált bérminimum összege 25%-al emelkedett. Ez 140 kollégát érintett. Ez egy nagyon pozitív történés. Azonban fontos elmondani, hogy a béremelés költsége az önkormányzatot, mint munkáltatót terheli. Ehhez többlet állami támogatást nem kaptak.

A közalkalmazotti bértábla még érvényben van, bár értelmét vesztette, de a soros előlépéseket szabályozza, a munkával eltöltött idő, életkor, végzettség alapján meg van az, hogy milyen időközönként, és milyen mértékben nő a fizetés. A köztisztviselői illetményalap emelése is jelen van a béremelésben. Összesen az előzőekben felsorolt tételek több mint 200 munkavállalót érintenek az önkormányzatnál. A bérnövekedés költsége a munkáltatói járulék 5%-os csökkentését is figyelembe véve, a kiadás csökkenését levonva a kiadás növekedéséből, így tisztán számolva 87 millió forintba kerül. Ilyen nagyságrendű bérnövekedés nem volt az elmúlt évek során. Látható, hogy egy jobb helyzet alakult ki, és ez örvendetes. Egy ódiuma azonban van, hogy ezek a minimál bér növekedések felborították azt az egyensúlyt, azt a kialakult bérrendszert, amely okkal alakult ki. Feltorlódtak a bérek, és arra nincs pénz, hogy ezeket tovább lehessen differenciálni. Oka volt, hogy különbségek voltak a fizetések között. A közművelődési, kulturális ágazatban szintén kormányzati intézkedésre 10-15%-os bérpótlékot vezettek be. Ennek a finanszírozásához kapnak pénzt, azonban kérdéses, hogy a következő évek során hogyan fogja majd ezt biztosítani az állami költségvetés.

A költségvetés szerteágazó. Ha valaki végiggondolja azokat a helyeket Nagyatádon, ahol az önkormányzat létesítményeket, intézményeket tart fenn, azokat a szolgáltatásokat, amelyeket biztosítanak, akkor látható, hogy mi az a tevékenység, amelyre fordítják a pénzüket, és a forrásaikat. Ebbe minden beletartozik, a közvilágítástól a temető fenntartásig, a bölcsőde működtetésétől a sport szervezetek támogatásáig. Mintegy 95 millió forint működési hiány

szerepel a költségvetésben, ez nagyságrendjét tekintve megegyezik a tavalyival. Tehát a pozícióik nem romlottak, és szeretnék, hogy még tovább javuljanak.
A helyi bevételek sorsáról szeretne még beszélni. Ezek a bevételek, saját bevételek, alapvetően a helyi adóból származnak. Nem változtattak az adó mértéken, nem emeltek adót, nem vezettek be új adónemet, nem változtattak semmit a korábban kialakult rendszeren, nem is áll szándékukban, az a helyi adó rendszer, amely Nagyatádon van, alkalmas arra, hogy számottevően jelen legyen a gazdálkodásukban. A lakosság, és a gazdálkodók irányába ugyanolyan módon tartják ezeket az adókat, mert a közteherviselésnek része kell, hogy legyen a helyi adózás, amely több szempontból fontos, hogy így legyen. A közös feladataikat, közös hozzájárulás felhasználásával is tudják, és kell, hogy ellássák. Nagyon fegyelmezettek a nagyatádi adózók, a gazdasági élet szereplői, a vállalkozások is, és a magánszemélyek is. Azt a pénzt, amelyet beszednek 560 milliós nagyságrendű, 2,1 milliárd forintos működési költséghez kellett viszonyítani – ennyit költenek el feladatellátásra összességében Nagyatádon – nagyon számottevő, nagyon fontos. Ez a pénz város működtetésre, intézményfenntartásra, a feladatellátás finanszírozására, a városra fordítódik. Előírás, hogy ezt a bevételt csak a feladatellátás finanszírozására lehet fordítani. Meghatározó nagyságrendű az iparűzési adó, fontos tétel a gazdasági szervezetek építményadója, a harmadik tétel a lakossági kommunális adó, és a gépjármű adó, ami állami adófajta, így a beszedett összeg 60%-át be kell fizetniük az államnak. A másik helyi bevétel pedig a létesítményeik hasznosításából származó bevétel, a bérbeadások, amelyeket az intézményeik is végeznek. A vagyonértékesítés pedig a fejlesztéseik finanszírozását szolgálja. Elmondható, hogy jelentős vagyonállománya van önkormányzatnak. Üzlethelyiségek, irodahelyiségek, telephelyek, földterületek, lakások. Az értékesítés fő iránya jelenleg a laktanya, továbbra is ott tudnak ingatlanokat értékesíteni.
A költségvetésük alkalmas arra, hogy továbbfejlesszék Nagyatádot, hogy egy jelentős beruházási időszakot indítsanak el 2017-ben. A beruházások, fejlesztések, építkezések elkezdése pozitív pályázati döntés esetén őszre várható.
Ez a költségvetés alkalmas arra, hogy egész éven át folyamatosan a meglévő szolgáltatásaikat, és ellátási formákat biztosítani tudják a nagyatádiak részére, a létesítményeik működjenek, tudják fogadni a helyi lakosokat, és az idelátogatókat.
Gazdasági szakemberek, intézményvezetők, igazgatók, illetve a polgármesteri hivatal pénzügyi irodáján dolgozó kollégák voltak, akik elkészítették a költségvetést, jó költségvetéseket készítettek, és köszöni a munkájukat.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

30/2017. (II. 16.) számú határozat:

1. **Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a polgármester a 2017. évi költségvetési rendelet elfogadásáig időarányosan, az előző évi előirányzatok mértékéig szedte be a bevételeket, és teljesítette a kiadásokat. A teljesített kiadásokat és bevételeket a költségvetési rendelet előirányzatai tartalmazzák.**

Határidő: 2017. február 28.
Felelős: Ormai István polgármester

2. **Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi azt, hogy a Nagyatádi Kulturális és Sport Központ a rehabilitációs hozzájárulás kiváltására 1 fő megváltozott munkaképességű személyt közalkalmazotti státuszban foglalkoztasson, ezzel az intézmény engedélyezett létszáma 26-ról 27 főre növekszik.**
A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét a munkajogi intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. február 28.
Felelős: Pünkösd Márton igazgató

3. **Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi azt, hogy a Városgondnokság a Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programban vállalt 4 fő közfoglalkoztatottat 2017. március 1. napjától 6 havi időtartamra közalkalmazotti munkaviszonyban továbbfoglalkoztassa, ezzel az intézmény engedélyezett létszáma 36-ról 40 főre növekszik.**
A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét a munkajogi intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. február 28.
Felelős: Kutiné Csicskár Edit igazgató

4. **Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a háziorvosi feladatellátásban bekövetkezett változások miatt megszüntetett közalkalmazotti munkaviszonyok következtében Nagyatád Város Önkormányzata létszámát 4 fővel csökkentse. Ezzel az Önkormányzat egészségügyi alapellátással kapcsolatos engedélyezett létszáma 11-ről 7 főre csökken.**
A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a munkajogi intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. február 28.
Felelős: Dr. Kovács Ildikó jegyző

5. **Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. mellékletének III.1. pontja alapján támogatási igényt nyújt be Nagyatád Város Önkormányzata működőképessége megőrzését szolgáló vagy egyéb, a feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására.**
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat beadására.

Határidő: 2017. november 30.
Felelős: Ormai István polgármester
Dr. Kovács Ildikó jegyző

6. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv 76. §-ában foglaltaknak megfelelően a Nagyatád Város Önkormányzata tulajdonában lévő, a Kaposvári Tankerületi Központ és a Kaposvári Szakképzési Centrum részére vagyonkezelésbe adott ingatlanok vonatkozásában az önkormányzatot ingyenes létesítményhasználat illeti meg. Ez alapján Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évben az I. számú függelékben megjelölt létesítményekben, az ott felsorolt szervezetek részére, az abban foglaltak szerint ingyenes helyiséghasználatot enged, amelyet a vagyonkezelő biztosít.
   A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2017. évi ingyenes sportcélú létesítményhasználatról értesítse a Kaposvári Tankerületi Központot és a Kaposvári Szakképzési Centrumot – melyekkel az ingyenes helyiséghasználatról szóló megállapodás megkötését korábban kezdeményezte –, valamint erről tájékoztassa az érintett intézmények vezetőit.

Határidő: 2017. február 28.
Felelős: Ormai István polgármester

7. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiak szerint megállapítja a 2017. és az azt követő három évre a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján meghatározottak szerint Nagyatád Város Önkormányzata saját bevételeinek, valamint a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek összegét.

Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévben és az azt követő három évben (eFt)					
	Megnevezés	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év
1.	Helyi adók	536 700	536 700	536 700	536 700
2.	Osztalékok, koncessziós díjak	35 717	28 232	28 232	28 232
3.	Díjak, pótlékok, bírságok	4 000	4 000	4 000	4 000
4.	Önkormányzati vagyon, vagyoni értékű jog értékesítéséből, hasznosításból származó bevétel	75 070	75 070	75 070	75 070
5.	Részvények, részesedések értékesítése				
6.	Vállalt értékesítésből származó bevételek				
7.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
8.	Saját bevételek (01+...+07)	651 487	644 002	644 002	644 002
9.	Saját bevételek (08. sor) *0,5	325 743	322 001	322 001	322 001
10.	Tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség	19 464	19 009	18 554	18 100
11.	Hitelből eredő fizetési kötelezettség	19 464	19 009	18 554	18 100
12.	Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség				
13.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
14.	Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség				
15.	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség				
16.	Halasztott fizetés fizetési kötelezettsége				

17.	**Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség**				
18.	**Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség**				
19.	**Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-10)**	**306 279**	**302 992**	**303 447**	**303 901**

Határidő: **2017. február 28.**
Felelős: **Ormai István polgármester**

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló rendelet-tervezetét.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a rendelet-tervezetet egyhangú – 10 igen – szavazattal **elfogadja**.

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének, Nagyatád Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló **4/2017.(II.20.)** önkormányzati rendelete, a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.) Előterjesztés az óvodai felvételi körzethatárok meghatározásáról és a 2017/2018. nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző

Ormai István polgármester:
Az előterjesztés szerint minden marad úgy, ahogy van, a körzethatárok sem, és az óvodai csoportok száma sem változik.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja az óvodai felvételi körzethatárok meghatározásáról és a 2017/2018. nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

31/2017. (II. 16.) számú határozat:

1. **Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017/2018. nevelési évben a Nagyatádi Óvodákban 13 csoport indítását engedélyezi az alábbiak szerint:**

Csillagszem Óvoda	**4 csoport**
Gyöngyvirág Óvoda	**3 csoport**
Hétpettyes óvoda	**1 csoport**
Napsugár Óvoda	**2 csoport**
Nyitnikék Óvoda	**2 csoport**
Százszorszép Óvoda	**1 csoport**

Határidő: 2017. szeptember 1.
Felelős: Ormai István polgármester

2. **Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi törvény 25. § (7) bekezdése alapján engedélyezi, hogy a fenntartásában működő Nagyatádi Óvodákban az óvodai csoportokra megállapított maximális létszám a 2017/2018. nevelési év indításánál legfeljebb 20%-al átléphető, továbbá függetlenül az indított csoportok számától akkor is, ha a nevelési év során az új gyermek átvétele, felvétele miatt indokolt.**

Határidő: 2017/2018. nevelési év
Felelős: Ormai István polgármester

3. **Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagyatádi Óvodák telephelyenként meghatározott felvételi körzeteit az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint határozza meg.**

Határidő: 2017/2018. nevelési év
Felelős: Ormai István polgármester

3.) Előterjesztés a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzatának jóváhagyására, a polgármester cafeteria-juttatásának megállapítására
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző

Ormai István polgármester bejelenti, hogy érintettsége miatt a napirendhez kapcsolódó határozathozatalban nem vesz részt.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a személyes érintettségre vonatkozó bejelentését.

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ormai István polgármester személyes érintettségre vonatkozó bejelentését egyhangú – 10 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

32/2017. (II. 16.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ormai István polgármester személyes érintettségére vonatkozó bejelentését - mely szerint a polgármester cafeteria-juttatásának megállapításáról szóló szavazásban nem kíván részt venni - elfogadja.

Dr. Kovács Ildikó jegyző:
A Közszolgálati Szabályzat megalkotását a jegyző számára a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény írja elő. Meghatározza azt, hogy a jegyző az általános munkáltatói hatáskörében a köztisztviselőket érintő, közszolgálati jogviszonyukkal kapcsolatos kérdéseket közszolgálati szabályzatban szabályozza. A közszolgálati jogviszonyról szóló törvény szerint a cafeteria-juttatást is a Közszolgálati Szabályzatban kell szabályozni. A törvény meghatározza továbbá azt is, hogy a köztisztviselőknek milyen cafeteria-juttatás jár, melyek közül választhatnak adott évben. 2017. január elsejétől két fajta ellátásra korlátozódik a választási lehetőség. Szintén a közszolgálati tisztségviselőkről szóló törvény szabályozza a polgármesterre vonatkozó szabályokat is, és előírja, hogy a köztisztviselőnek járó cafeteria-juttatás a

polgármestert is megilleti. Ezt a képviselő-testületnek kell megállapítania. A közszolgálatban a cafeteria-juttatás összegét a költségvetési törvény határozza meg. Ez 2017. évben évi 200 000 forint - mely tartalmazza az ezzel kapcsolatos járulék fizetési kötelezettségeket is - melynek nettó értéke 149 000 forint.

Kérdések, hozzászólások:

Sasvári Tamás alpolgármester:
Megjegyzést szeretne a témához fűzni.
A rendeletben az is szerepel, hogy a polgármester cafeteria-juttatása nem térhet el az adott hivatalban a közszolgálati tisztviselők számára meghatározott keretösszegtől. Tehát nincs értelme a szavazásnak.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzatának jóváhagyásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 9 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

33/2017. (II. 16.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzatát a melléklet szerint jóváhagyja.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a polgármester cafeteria-juttatásának megállapításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 9 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

34/2017. (II. 16.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ormai István polgármester 2017. évre vonatkozó, közterheket is tartalmazó cafetéria-juttatását bruttó 200.000 Ft összegben határozza meg. A polgármester cafetéria-juttatásának igénybevételére a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal cafetéria szabályzata irányadó.

Határidő: 2017. február 20.
Felelős: dr. Kovács Ildikó jegyző

4.) Tájékoztató az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettsége teljesítéséről
Előadó: Németh Csaba Pénzügyi Bizottság elnöke

Németh Csaba képviselő:
Szeretné megköszönni az érintetteknek a vagyonnyilatkozatok pontosan, fegyelmezetten, határidőre történő leadását.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettsége teljesítéséről szóló tájékoztató határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

35/2017. (II. 16.) számú határozat:

1. **Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága Elnökének az önkormányzati képviselők vagyonnyilakozat-tételi kötelezettsége teljesítéséről szóló tájékoztatóját elfogadja.**

2. **A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Képviselő-testület tagjai és a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének határidőben, a hatályos jogszabályban foglaltakban megfelelően eleget tettek.**

5.) Előterjesztés az 1., és a 3. számú háziorvosi körzetek feladat-ellátási szerződéseinek módosítására
Előadó: Ormai István polgármester

Ormai István polgármester röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja az 1., és a 3. számú háziorvos körzetek feladat-ellátási szerződéseinek módosításáról szóló előterjesztés és az előterjesztés kiegészítése határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztés és a kiegészítés határozati javaslatát egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

36/2017. (II. 16.) számú határozat:

1. **Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 16/2017. (I.26.) számú határozatát visszavonja, egyidejűleg tudomásul veszi, hogy a JE/405-7/2016. számú feladat-ellátási szerződés alapján praxisjoggal rendelkező Dr. Bódor Dávid János helyettesítését**
   - **a 3. számú vegyes háziorvosi körzetben**
     2017. február 1. napjától kezdődően 2017. február 17. napjáig Dr. Moór István, 2017. február 20. napjától kezdődően 2017. február 28. napjáig pedig Dr. Horváth Tibor látja el.

- az 1. számú felnőtt háziorvosi körzetben
2017. február 1. napjától kezdődően 2017. február 17. napjáig szerdai napokon Dr. Moór István, a hét további munkanapjain Dr. Vigvári Szabolcs, 2017. február 20. napjától kezdődően 2017. február 28. napjáig pedig Dr. Horváth Tibor látja el.

2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, és elfogadja, hogy Dr. Bótor Dávid János a Nagyatád 3. számú vegyes háziorvosi körzet háziorvosa 2017. február 28. napjával lemond a praxisjogáról és átruházza azt a „LONA MEDIC" Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Fő u. 75.; adószám: 11687050-1-14; Cg.: 14-09-309817, képviseli: Dr. Rus János ügyvezető) alkalmazottjára, Dr. Horváth Tibor orvosra (pecsétszáma: 72076), aki teljes ellátásban biztosítja a további működtetést.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozati javaslat 2. pontjában foglaltak szerinti nyilatkozat megtételére.

4. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 3. számú vegyes háziorvosi körzet feladatellátását 2017. március 1. napjától kezdődően határozatlan ideig a „LONA MEDIC" Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság lássa el, s hozzájárul ahhoz, hogy a Kft. alkalmazottjaként Dr. Horváth Tibor praxisjogot kapjon, és a JE/405-7/2016. számú feladat-ellátási szerződés erről szóló, 1. melléklet szerinti módosítását jóváhagyja.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jelen előterjesztés 1. mellékletét képező feladat-ellátási szerződés módosításának aláírására, szükség esetén szövegpontosítások elvégzését követően.

6. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az 1. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatellátását helyettesítéssel 2017. március 1. napjától kezdődően határozatlan ideig a „LONA MEDIC" Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság lássa el, Dr. Horváth Tibor alkalmazottjával és a JE/407-7/2016. számú feladat-ellátási szerződés erről szóló, 2. melléklet szerinti módosítását jóváhagyja.

7. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jelen előterjesztés 2. mellékletét képező feladat-ellátási szerződés módosításának aláírására, szükség esetén szövegpontosítások elvégzését követően.

8. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a „LONA MEDIC" Kft ügyvezetőjének bejelentését, mely szerint a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladat-ellátását praxisjoggal ellátó Dr. Busa Ildikó Izabella eseti helyettesítését 2017. február 15. napjától Dr. Márton István és Dr. Horváth Tibor látja el. A képviselő-testület a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet feladat-ellátására Nagyatád Város Önkormányzata és a „LONA MEDIC" Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között létrejött JE/406-6/2016. számú szerződés erről szóló, 3. melléklet szerinti módosítását jóváhagyja.

9. **A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jelen előterjesztés 3. mellékletét képező feladat-ellátási szerződés módosításának, szükség esetén szövegpontosítás elvégzését követően történő aláírására, valamint 4. számú felnőtt háziorvosi körzetben praxisjoggal rendelkező Dr. Busa Ildikó Izabella tartós akadályoztatása esetén a helyettesítésre vonatkozó dokumentumok aláírására.**

Határidő: 2017. február 28.
Felelős: Ormai István polgármester

6.) Előterjesztés az egészségügyi alapellátásra vonatkozó megállapodások megkötéséről
Előadó: Ormai István polgármester

Ormai István polgármester:
Ötvöskónyi községgel való együttműködésükről szól az előterjesztés, mely településsel az 5. számú felnőtt háziorvosi körzet, 2. számú gyermek háziorvosi körzet, és a 2. számú védőnői szolgálati ellátás vonatkozásában van együttműködésük.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja az egészségügyi alapellátásra vonatkozó megállapodások megkötéséről szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

37/2017. (II. 16.) számú határozat:

1. **Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért Ötvöskónyi Község Önkormányzatával az 5. számú felnőtt háziorvosi körzet, a 2. számú gyermek háziorvosi körzet és a 2. számú védőnői szolgálat ellátási területe vonatkozásában - az előterjesztés melléklete szerinti - együttműködési megállapodás megkötésével.**

2. **A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jelen előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.**

Határidő: 2017. február 2.
Felelős: Ormai István polgármester

7.) Előterjesztés a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek" című pályázati felhíváshoz kapcsolódó támogatási kérelem benyújtásáról
Előadó: Ormai István polgármester

Ormai István polgármester:
Jelenleg az a folyamat zajlik, hogy különböző operatív programok felhasználására, melyek jelentős országos pénzügyi alapok, különböző pályázatok kerülnek kiírásra. A költségvetés kapcsán beszélt arról, hogy az önkormányzatnak jelentős számú beadott pályázata van, ezek fejlesztési tartalmú pályázatok, építkezéseket, beruházásokat tartalmaznak. A Terület, és Településfejlesztési Operatív Program ablakra, pénzügyi alapra adták be ezeket a pályázatokat. Rengeteg ilyen program van, más irányban is gondolkodnak, és dolgoznak. Az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program szintén egy nagyon jelentős pénzügyi alap, mely felhasználására el kezdték kiírni a pályázatokat. Ezek alapvetően nem fejlesztési célúak, hanem a lakosság egyes társadalmi rétegeivel, a lakosság körében fontos, humán fejlesztéseket, programokat tartalmazó pályázati kiírások. A készségeket, a képességeket, a tudást, tájékozottságot, az emberi lehetőségeket kell, lehet fejleszteni ezekből a támogatásokból. Elkezdődtek a kiírások közzétételei. Az Európai Uniós költségvetés félidejéhez közelítenek. Ezen források felhasználása időigényes. A szóban forgó humán pályázatok minimum 2 éves megvalósítást jeleznek, mely azonban akár 4 évig is tarthat.
Az előterjesztés azt tartalmazza, hogy vegyenek részt egy olyan programban, ami alapvetően nyolc településen Görgeteg, Lábod, Háromfa, Bolhás, Somogyszob, Ötvöskónyi, Segesd, Nagyatád településeken humán fejlesztést valósítana meg. Az egyik fő célja a munkaerőpiacra való visszajutás, bejutást segítő képességek fejlesztése azoknál, akiknek erre szüksége van. A másik cél a településeken lévő közösségek továbbfejlesztése, új közösségek létrehozása, kiemelten az ifjúság körében végzett közösség teremtő, közösség szervező munka. További célok az egészségmegőrzés, az egészségtudatos életmód kialakítása, propagálása, megvalósítása, a kultúrák közötti párbeszéd kialakítása, jelesül Nagyatádon a horvát kultúra, a cigány kultúra, ezeknek teret biztosítani, meglévő települési programok, közösség identitáserősítő programok megvalósítása, újak megtervezése, megfogalmazása, megvalósítása. Erre a programra.500 millió forintot lehet kapni, vannak benne beruházási jellegű lehetőségek is, de jóval kisebb, minimális mértékben. Lezajlottak az egyeztetések az önkormányzatokkal, akik partnerek abban, hogy a programot közösen beadják, és kivívják ezt a fajta támogatást. A Belső-somogyi térségben szükség van humán erőforrás, humán fejlesztési program megvalósítására.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek" című pályázati felhíváshoz kapcsolódó támogatási kérelem benyújtásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

38/2017. (II. 16.) számú határozat:

1. **Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben - kedvezményezett térségek" című, EFOP-1.5.3-16 azonosító számú pályázati kiíráshoz illeszkedő, maximum 500 millió forint összköltségű projekt előkészítésével, kidolgozásával, benyújtásával, továbbá az előterjesztés mellékletét képező konzorciumi megállapodás aláírásával.**

2. **Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a pályázatok benyújtásához szükséges dokumentumokat előkészíttesse, kidolgoztassa, a kapcsolódó szerződéseket, együttműködési megállapodásokat aláírja, a szükséges nyilatkozatokat megtegye, a pályázathoz kapcsolódó egyeztetéseket lefolytassa, továbbá a pályázatot benyújtsa.**

Határidő: 2017. április 1.
Felelős: Ormai István polgármester

8.) Előterjesztés a víztorony egy részének bérleti hasznosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

Ormai István polgármester:
Ez egy pályázati kiírás arra vonatkozóan, hogy a víztorony tetején az eddigi informatikai, telekommunikációs szolgáltatók mellett egy másik is jelen legyen.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a víztorony egy részének bérleti hasznosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

39/2017. (II. 16.) számú határozat:

1. **Nagyatád Város Önkormányzatnak Képviselő-testülete a nagyatádi 844/12 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Somogyszobi utca 17. szám alatti lévő víztoronynál bázisállomás létesítése célú, 3 éves bérleti jog elnyerésére:**
   - **nyílt pályázati eljárásban,**
   - **a határozati javaslatban és az előterjesztéshez mellékelt pályázati felhívásban részletezett feltételekkel,**
   - **alap bérleti díjra folyó nyílt licites,**
   - **a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítási jogának fenntartása mellett pályázati eljárás lefolytatását rendeli el.**

2. **A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott bérleti jogviszony feltételeit az alábbiakban, illetve az előterjesztéshez csatolt pályázati felhívásban foglaltak szerint határozza meg:**

   a.) **A bérlet időtartama: határozott idejű, 3 évre szóló, amely a bérlő igénye esetén a bérlet lejárta előtt benyújtott kérelem alapján, pályázati eljárás mellőzésével az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló rendeletében foglalt feltételekkel meghosszabbítható.**

   b.) **Az ingatlanon végezhető tevékenység: önálló mobil hang- és adatforgalmi szolgáltatást biztosító hálózat kiépítése és működtetetése.**

c.) A bérleti díj, amely több pályázó esetén egyben a pályázati licit alapja a felszerelésre kerülő antenna számok függvényében antennánként évi 202.370 Ft+ÁFA.

A bérleti díjon felül a bérlőt terheli:

- A bázisállomás üzemeltetési és fenntartási költségei, az adók, a közterhek, a közüzemi díjak.
- A bérleti szerződéskötés költsége, ami a pályázati licit során kialakult éves bruttó bérleti díj 1 %-a, de minimum bruttó 7.000 Ft. A megfizetés ideje, és módja: a bérleti szerződés megkötésével egyidőben, a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján.
- A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt., mint a víztorony üzemeletetőjének, valamint a már bérlő szervezetek hozzájáruló nyilatkozatainak beszerzése a bázisállomás létesítéséhez és üzemeltetéséhez.
- A bázisállomás létesítéséhez és működéséhez szükséges valamennyi terv, engedély beszerzése, valamint az egyéb műszaki feltételek kialakítása saját költségen.

d.) A bérleti díj emelésének módja:
A pályázati licit során kialakult bérleti díj csak adott évre vonatkozik. Az önkormányzat minden év január elsejétől a bérleti díj emelésének jogát fenntartja, amelynek mértéke a KSH által az előző évre megállapított általános fogyasztóiár-index mértéke..

A bérleti díj megfizetése évente egy alkalommal, a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal által kiállított számla alapján, előre, legkésőbb tárgyév március 31. napjáig. Késedelmes fizetés esetén érvényesített késedelmi kamat a jegybanki alapkamat kétszerese. Nem teljes év esetén az éves bérleti díj időarányos része kell megfizetni.

e.) A pályázaton való részvétel biztosítéka 25.000 Ft. A letétbehelyezés módja a pályázat benyújtásával egyidőben, készpénzben a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal pénztárába, vagy átutalással az önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10402142-49565149-57521007 számú számlájára.

A biztosíték visszafizetésére vonatkozó előírások:

1. A pályázati biztosíték összege:
   - A bérleti jogot el nem nyerő pályázók részére a bérlő kijelölésére vonatkozó döntést követő 15 napon belül – a hivatal pénztári órái alatt – kerül visszafizetésre, vagy visszautalásra a pályázó által megnevezett számlára.
   - A bérleti jogot elnyerő pályázó részére a szerződés megkötésekor az első számlázott bérleti díjba kerül beszámításra.

2. A pályázati biztosítékként befizetett összeg nem kerül visszafizetésre, illetve a bérleti díjba beszámításra, azaz önkormányzat tulajdonába kerül, ha:
   - A pályázó a pályázati kiírásban megjelölt határidő lejáratát követően pályázatát visszavonja.

- **A pályázati tárgyaláson bérleti jogot elnyerő pályázó a bérleti szerződést neki felróható okból nem kötik meg, a bérlet neki felróható okból meghiúsul.**

f.) A bérleti jogviszony szerződésszerű teljesítésének biztosítéka, letétbe helyezése, visszafizetése:

A bérleti biztosíték, óvadék mértéke: a pályázati licit során kialakult, bruttó bérleti díjnak két hónapra vetített időarányos összege.

A letétbehelyezés módja:
- **a bérleti szerződés aláírásának napjáig,**
- **Nagyatád Város Önkormányzatának a K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10402142-49565149-57521083 számú letéti számlájára.**

A bérlet időtartamára letétbe helyezésre kerülő óvadék visszafizetése:
- **a bérlet megszűnését követően, a bérleménynek a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által történő műszaki visszavételét követően, illetve a Pénzügyi Irodával történt pénzügyi elszámolás igazolásának kiadását követő 5 banki napon belül,**
- **kamatok nélkül,**
- **a bérlő által megnevezett számlára.**

g.) A bérleti jog elnyerésének szabályai:
A bérlemény 3 évre szóló bérleti jogát az érvényes pályázatot benyújtó pályázati ajánlattevők közül az nyeri el, aki a versenytárgyaláson a legmagasabb bérleti díj készpénzben történő megfizetésére tesz ajánlatot, és a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a következő ülésén bérlőnek kijelöli.

3. **A Képviselő-testület az előterjesztéshez mellékelt pályázati felhívást jóváhagyja, és elrendeli annak közzétételét a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján, valamint rövidített formában a Nagyatádi Városi Televízióban.**

4. **A Képviselő-testület a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítási jogát fenntartja.**

5. **A Képviselő-testület a pályázati eljárás lefolytatására felkéri a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottságot.**

Határidő: pályázati felhívás kifüggesztése 2017. február 21.
Felelős: Ormai István polgármester

9.) Beszámoló Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a beszámoló határozati javaslatát egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

40/2017. (II. 16.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

10.) Beszámoló a Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Simonovics Józsefné bizottsági elnök

Simonovics Józsefné képviselő:
A Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben két határozatot hozott az óvodai ellátással kapcsolatban. Az egyik határozat az intézmények nyári zárva tartásának rendjét határozza meg. Július 2-ig mindegyik óvoda nyitva lenne, majd pedig július 3-tól augusztus 11-ig a Gyöngyvirág óvoda tart nyitva. Augusztus 14-től 18-ig pedig valamennyi óvoda zárva tartana. Augusztus 21-től már a rendes nyitva tartás lépne életbe. A másik határozat az óvodai beiratkozások rendjéről szól, amely április 25-én, 26-án reggel 8:00-tól 16:00-ig fog történni. Erről az intézmény vezetője tájékoztatja a szülőket, az önkormányzat pedig a városi televízión keresztül teszi közzé az ezzel kapcsolatos tájékoztatást.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a beszámoló határozati javaslatát egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

41/2017. (II. 16.) számú határozat:

1.) **Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagyatádi Óvodák intézményének nyári zárva tartásának rendjét a Humán Közszolgáltatások Bizottsága 2017. február 14-i ülésén a 21/2017. (II.14.) számú határozatában megfogalmazottak szerint jóváhagyja.**

2.) **Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagyatádi Óvodák (NOVIK) intézményében a 2017/2018. nevelési évre történő beiratkozás időpontját a Humán Közszolgáltatások Bizottsága 2017. február 14-i ülésén a 22/2017. (II.14.) számú határozatában megfogalmazottak szerint jóváhagyja.**

11/A.) Tájékoztató a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Ormai István polgármester

Kérdések, hozzászólások:

Kárpáti László képviselő:
A február 3-i, a Schenk és Társa Kft. ügyvezetőjével a Nagyatádi Konzervgyárra vonatkozó megbeszélés kapcsán érdeklődik, hogy van-e változás a konzervgyárral kapcsolatosan, illetve mit lehet tudni erről a megbeszélésről.

Ormai István polgármester:
Sajnos nem meghatározó, és pozitív irányú fordulatról van szó. A cég neve változatlan, annak ellenére, hogy időközben a volt ügyvezető elhalálozott. Jelenleg egy német tulajdonos által megbízott ügyvezető viszi a gyárat. A gyárban dolgozó helyi vezetők, középvezetők, munkatársak, dolgozók véleménye szerint a konzervgyár egy erre a célra, a konzervgyártásra kialakított üzem, gyár, és akkor is értetlenül álltak a változás előtt, amikor a termelést megszüntették. Ennek a véleménynek többször is hangot adtak, tudván azt, hogy az üzleti, gazdasági jellegű, és érdekalapon születő döntésekben az ő véleményük eltörpül. Bebizonyosodott az, hogy ennyi idő után sem tudják Szigetváron megoldani azt a termelési, értékesítési folyamatot, rendszert, ami már korábban látható volt, hogy nem megoldható ott. Nem férnek el. Van olyan termék, amit kétszer hoznak el Nagyatádra. Látja a tulajdonos, és az ügyvezető, vezetőség is ennek a költsége egyre feszítőbb. Amiről most beszél, erről az ügyvezető tájékoztatta. Az európai piacon azok az euro centek, amelyek emiatt a logisztikai többlet miatt rárakódnak a termékekre egyre feszítőbb helyzetet teremtenek a versenyben. Tehát azt szeretnék, hogy ne kelljen ide szállítani az árut, és innen visszaszállítani. Kettős szorításban van a gazdasági társaság. Az egyik, hogy nincs megoldva Szigetváron a raktározás, és a pénzük sincs meg rá. Azt gondolják, hogy eladják a nagyatádi gyárat, és abból a pénzből majd Szigetváron megépítik a raktárat. Azt mondták, hogy vegye meg az önkormányzat. Érthető az elképzelés, de miért vennék meg, és miből? Sem céljuk, sem pénzük. Ez nem egy új dolog. Három üzleti körnek mondta el ezt a helyzetet, beszélt róla olyan síkon, hogy egyáltalán mit lehet ott tenni. Összesített álláspont, hogy ezt a helyet, létesítményt meghaladta a kor, mind az épületek jellegét, méretét, adottságait, állapotát tekintve. Napjainkban egy élelmiszeripari üzem úgy néz ki, hogy adott egy ablak, és minden egyéb nélküli „doboz", melynek egyik végén betáplálják a nyersanyagot, a másik végén pedig kijön a késztermék. A szakemberek azt mondták, hogy sajnos a nagyatádi konzervgyár nem alkalmas arra, hogy átalakítsák, felújítsák, és elindítsák. Volumenét tekintve pedig akkora pénzösszeg kellene ahhoz, hogy elinduljon, majd folyamatos legyen a termelés, ami nincs a jelenlegi üzleti világban. Nincs olyan, aki akkora összeget befektetne, hogy majd ez megtérüljön.
Tegyék meg azt, hogy az önkormányzat hivatalosan megkeres Nagyatádon olyan üzletembereket, akik véleményére adnak, és elmondják nekik a jelenlegi helyzetet, ezzel megteremtve az esetleges lehetőséget.
Van egy nagyon vékony pénzügyi befektetői szál, akik azt kérték, hogy juttassanak el olyan beruházási, befektetési lehetőségeket, amelyek az önkormányzat szerint egy idő múlva a megtérülnek a befektetőnek. Ezt el kezdték összeállítani, és szerepeltetni fogják ebben a dokumentumban a gyárat.
Az üzlet, a pénzügyi forrás megszerzésének akarata, kényszere, az üzleti érdek nyilván motiválja, és ösztönzi a tulajdonost, hogy adott egy vagyonelem, amely valahogy viselkedik a portfólióban, rontja az üzleti mutatókat. Van egy üzleti, pénzügyi érdeke, hogy hasznosítsa ezt az ingatlant. Kimozdulhat a holt pontról. Ez lehet újabb probléma, felvethet újabb problémát, de egy nagyon jó megoldást is hozhat.
Véleménye szerint kötelességük, hogy a nagyatádi konzervgyár iránt érdeklődő befektetőkhöz pozitívan, és támogatóan, segítően viszonyuljanak.. Mint ahogy az eddigiekben is megtették.

Németh Csaba képviselő:
Meggyőződése, hogy a korábbi tulajdonos, illetve a jelenlegi tulajdonosok is elsősorban azért nem akarták értékesíteni a gyáregységet, mert attól tartottak, hogy versenytársat, konkurenciát hoznak létre. Egyéb finanszírozási okok, és a felmerülő logisztikai költségek miatt kényszerülnek rá, hogy átgondolják. Szerinte képviselő társai, és az érdeklődők is szeretnének hallani egy irányárat, ha publikus, mert ha a szándék most felmerült a tulajdonosokban, és lehetőség lenne rá beruházót szerezni, akkor gyorsan kellene lépni.

Dr. Novák János képviselő:
Megítélése szerint nem fognak elállni az eladási szándékuktól, pontosan a raktározási problémáik miatt, mert ha megtartanák mindkét üzemet, akkor Nagyatádon egy nagy korszerűsítést kellene végrehajtaniuk, Szigetváron pedig egy raktározási bázist létesíteniük. Véleménye szerint, és a hallottak alapján ez a Kft.-nek gazdaságilag nem rentábilis. Egyetért Ormai István polgármester úrral, akármilyen vékony szálat találnak egy beruházói kör felé, akkor lépniük kell, legyen az bármilyen nemzetiségű, orosz vagy magyar. Kormányzati érdek is, hogy Dél-Somogy ne legyen mostoha körülmények között, akár munkanélküliség, akár infrastruktúra szempontjából. Munkahely teremtési lehetőség, emellett pedig egy nagy területét foglalja el a városnak, egy fontos, értékes területét. A kormánypárti képviselő társait csak bíztatni tudja, hogy ők is tegyenek meg mindent annak érdekében, hogy szívügye legyen a kormánynak, hogy ilyen elhanyagolt térségekre, különösen ilyen régi hagyománnyal rendelkező üzemekre oda kell figyelni.

Sasvári Tamás alpolgármester:
A Konzervgyár esete olyan, mint a bizalom. Nagyon gyorsan, és könnyen tönkre lehetett tenni, és nagyon kemény, hosszú munkával lehet újra felépíteni. Ismerve azt, hogy nagyságrendileg mennyibe kerül egy új raktárbázis telepítése, hogy mennyit kérhetnének ezért a gyárért, úgy gondolja egy zöldmezős beruházásban felépíteni egy új konzervgyárat olcsóbb lenne, mint ezt megvenni, és felújítani. Nem nagy a valószínűsége annak, hogy kapkodni fognak érte. Az inkább elképzelhető, hogy valamilyen állami megsegítéssel, vagy egyébbel hozzá jusson valaki ehhez a gyárhoz. Azonban ennek is hosszú az átfutási ideje.
A múltba valóban nem érdemes már visszatekinteni, de nem kellett volna a gyárat tönkretenni.

Boros Bálint képviselő:
Mind a képviselő társai, mind a nagyatádiak tudják, hogy milyen jellegű megélhetést biztosított a konzervgyár. Akár Európai Uniós forrásból, vagy más típusú pályázat útján van-e lehetőség ilyen jellegű területek megsegítésére támogatáshoz jutni.. Mert az teljesen tiszta, és világos, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának nem lesz annyi pénze, hogy ilyeneket vásároljon. Azonban úgy gondolja, hogy rész megoldásokban lehetne gondolkodni.

Ormai István polgármester:
Nem gondolja, hogy konkrét összeget kellene mondania.
Vannak gazdaságfejlesztési eszközök, azonban meghatározó, hogy van tulajdonosa. Egy gazdasági társaság tulajdonában van. Felvetette a megbeszélésen, hogy nemcsak az eladás lehetősége adott, hanem alternatívát képez, hogy megtartják a gyárat, és valamivé átalakítják. Eljuttathatnák például a barnamezős státuszig. A barnamezős beruházások támogatása egy kiemelt támogatás, a felhagyott ipari létesítmények újrahasznosítását jelenti. Azonban ez nem felhagyott, hanem használt. Ez az illetékesség a tulajdonosnál van.
Elmondta az ügyvezető, hogy jelenleg úgy ítéli meg, hogy tartós versenyhátrányt jelent nekik a kialakult helyzet.

Dr. Ludas László alpolgármester:
Adott egy vállalkozó, aki mindig arra épít, hogy Nagyatád számára nagyon fontos a konzervgyár. Ha magukba néznek, illetve megnézik a realitásokat, akkor tudják, hogy az a szakember gárda nyugdíjas, akikre alapozva lehetett volna esetleg 10 évvel ezelőtt indítani egy zöld mezős beruházásban egy teljesen új gyárat. Óvna mindenkit attól, hogy azon az úton induljanak el, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának anyagi szempontból be kellene szállnia ebbe az üzletbe. Ők nem vállalkozók, legfeljebb annyit tudnak tenni, hogy segítik információval azokat az esetleges üzleti vállalkozókat, akik valamiféle lehetőséget látnak. Ne essenek abba hibába, hogy úgy érezzék, hogy az önkormányzatnak kellene megmenteni a gyárat, ami hangsúlyozottan egy gazdasági társaság, egy magánvállalkozás tulajdonát képezi. Emlékezzenek, hogy mennyibe került, amikor épületet bontottak, és rövid időn belül a szóban forgó területet nem felújítani, hanem bontani kell majd. Arról se feledkezzenek meg továbbá, hogy egy lakó övezetbe van beágyazva. Lakóházakkal, lakóépületekkel van körülvéve.
Miután majd egyszer esetlegesen megtörténik a terület rehabilitálása, más jellegű hasznosítást érdemelne.

Dr. Novák János képviselő:
Egyetért Dr. Ludas László alpolgármester úrral, de nem volt róla szó, hogy pénzt fordítanának a konzervgyárra vállalkozás jelleggel. Nincs is rá pénzük.

Sasvári Tamás alpolgármester:
Nagyon szívesen beszállna, mint önkormányzat olyan vállalkozásba, aminek van értelme, és amelyik munkahelyeket teremt Nagyatádon, de pillanatnyilag nincs ilyen. Gyárként beszélnek róla, de a terület már réges-régen épületek tömkelege. Már az épület sem épület igazán. Nem gondolja, hogy nekik azon kell gondolkodniuk, hogy a német befektető, aki elvitte innen a termelést, hogyan fog kimászni a slamasztikából.
Azt szeretné, ha ezen a területen olyan termelő tevékenység folyna, ahol a nagyatádiak dolgozni tudnak.

Ormai István polgármester:
Megszervezik a gyárlátogatást, beszélnek róla, elhívják az illetékest. Együttműködnek mindenben aszerint, ahogy az iménti hozzászólásokban elhangzott.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló beszámoló határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a tájékoztató határozati javaslatát egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

42/2017. (II. 16.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

11/B.) Tájékoztató a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatosan nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló beszámoló határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a tájékoztató határozati javaslatát egyhangú – 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

43/2017. (II. 16.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző és a polgármesteri hivatal a képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

12.) Interpellációk, kérdések

Sasvári Tamás alpolgármester:
Jelentős számú panaszról van tudomása a háziorvosi ellátással kapcsolatban, pontosabban a helyettesítő orvosok „tényked ésével" kapcsolatosan. Tisztában van vele, hogy ismert a probléma, és azt szeretné kérni Dr. Kovács Ildikó jegyzőasszonytól, hogy a lehető leghatározottabban tegye meg a szükséges lépéseket, azzal kapcsolatban, hogy a háziorvosi ellátás maradéktalanul működjön Nagyatádon.

13.) Egyebek

Egyebek nem hangoztak el.

Ormai István polgármester megköszöni a részvételt, a képviselő-testület ülését $16^{\underline{00}}$ órakor bezárja.

K.m.f.

Ormai István
polgármester

Dr. Kovács Ildikó
jegyző

Németh Csaba
képviselő

Kovács Károly
képviselő

jegyzőkönyv hitelesítők