

Ügyiratszám: JE/8-1/2017.

B E S Z Á M O L Ó

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. január 26-i ülésére

**a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság
2017. január 24-én megtartott ülésén
átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2017. január 24-i ülésén Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületétől az önkormányzati tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján, átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

9/2017. (I. 24.) számú határozat:

1. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületétől átruházott hatáskörben a nagyatádi 518/2/A/19 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Baross Gábor utca 5/A. szám alatti társasház második emeletén lévő, az önkormányzat tulajdonában álló, 25 m² nagyságú, 1 szobás, összkomfortos, 5. számú lakásra Meszlarics László 7500 Nagyatád, Baross Gábor utca 5/A. 2/5. szám alatt lakossal megkötött piaci alapú bérleti szerződést meghosszabbítja.
2. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság az 1. pontban megjelölt lakásra Meszlarics László bérlő részére:
 - a lakás bérleti, fenntartási, közüzemi költségek megfizetése és a bérleti biztosíték letétbe helyezése mellett,
 - 2017. március 1. napjától 2022. február 28. napjáig – az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló rendeletében foglaltak szerint a bérlő kérelmére meghosszabbítható – bérleti jogot biztosít.
3. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság az 1. pontban megjelölt összesen 25 m² nagyságú lakás bérleti díját az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének megállapításáról szóló 9/1998. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint 624 Ft/m²/hó összegben állapítja meg, azaz havi 15.600 Ft. A bérleti díj a felek külön megállapodása nélkül a 9/1998. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításával megfelelően változik.
4. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a bérleti biztosítékot az eddigi bérleti jogviszony alatt letétbe helyezett bérleti biztosítékkal (27.500 Ft) azonos mértékben határozza meg.

5. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság felkéri a Városgondnokság igazgatóját a bérleti szerződés hosszabbítás megkötésére.

Határidő: értesítés a döntésről 2017. február 1.

Felelős: Ormai István polgármester
Kutiné Csicskár Edit igazgató

A Tisztelt Képviselő-testülettől a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntésének jóváhagyását kérem.

Határozati javaslat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2017. január 24-i ülésén átruházott hatáskörben a nagyatádi 518/2/A/19 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Baross Gábor utca 5/A. szám alatti társasház második emeletén lévő, az önkormányzat tulajdonában álló, 25 m² nagyságú, 1 szobás, összkomfortos, 5. számú lakásra Meszlarics László 7500 Nagyatád, Baross Gábor utca 5/A. 2/5. szám alatt lakossal megkötött piaci alapú bérleti jogviszony meghosszabbításáról hozott 9/2017. (I. 24.) számú határozatát jóváhagyja.

Nagyatád, 2017. január 25.


Kárpáti László

A beszámoló jogszabállyal nem ellentétes:


.....
dr. Kovács Ildikó
jegyző

