

## Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: JE/21-10/2016.

### ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 30-i ülésére

#### **a mezőgazdasági művelésű és kert hasznosítású ingatlanok bérleti díj megállapításáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági és kert hasznosításra alkalmas földrészletek bérleti díját az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX.1.) rendelet 94/A. § (1) bekezdése értelmében minden évben a Képviselő-testület határozattal jogosult meghatározni.

Nyilvántartásunk szerint a 2015/2016-as mezőgazdasági évben összesen 75 db bel- és külterületi szántó, gyeplő, rét és kert művelésre alkalmas terület hasznosítására kötöttünk határozott idejű haszonbérleti szerződést.

A Képviselő-testület a 270/2007. (VIII. 30.) számú határozatával a földek termőképességének megtartása és újrahasznosítása érdekében a műveletlen területek művelésbe vonásának támogatására biztosított kedvezményt, valamint a 240/1999. (IX. 30.) számú határozatával a szociálisan rászorulóknak részére biztosított kedvezményt továbbra is fenntartja.

A Képviselő-testület a bel- és külterületi szántó, gyeplő, rét gyümölcsös és kertként hasznosított ingatlanok jelenlegi, 2015/2016. évi bérleti díját a 138/2015. (VI. 25.) számú határozatával a következők szerint állapította meg:

- |                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| - szántó                    | 3,50 Ft/m <sup>2</sup>    |
| - gyeplő, rét               | 3,00 Ft/m <sup>2</sup>    |
| - gyümölcsös                | 4,00 Ft/m <sup>2</sup>    |
| - kert hasznosítású terület | 10,00 Ft/m <sup>2</sup> . |

Díjemelés utoljára 2013. évben volt a 2013/2014-es mezőgazdasági évre vonatkozóan, így a szántó, gyeplő, rét, gyümölcsös és kert hasznosítású területeknél az alábbi díjtételek elfogadását javaslom:

- |                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| - szántó                    | 4,00 Ft/m <sup>2</sup>    |
| - gyeplő, rét               | 3,50 Ft/m <sup>2</sup>    |
| - gyümölcsös                | 4,50 Ft/m <sup>2</sup>    |
| - kert hasznosítású terület | 11,00 Ft/m <sup>2</sup> . |

A Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak elfogadását kérem.

**Határozati javaslat:**

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló bel- és külterületi mezőgazdasági művelésű és kert hasznosítású ingatlanok hasznóbérelti díját – a hatályos szerződések esetében is – a 2016/2017-es mezőgazdasági évre:

- szántó	4,00 Ft/m <sup>2</sup>
- gyeplő, rét	3,50 Ft/m <sup>2</sup>
- gyümölcsös	4,50 Ft/m <sup>2</sup>
- kert hasznosítású terület	11,00 Ft/m <sup>2</sup>

összegeben határozza meg.

Az új hasznóbérelti szerződéseket a fenti díjakkal kell megkötöni a 270/2007. (VIII. 30.) és a 240/1999. (IX. 30.) számú határozatokkal biztosított kedvezmények figyelembevételével.

Határidő: 2017. szeptember 30-ig folyamatosan


Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2016. június 24.



**Ormai István**

**Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:**

  
.....  
**Dr. Kovács Ildikó**  
jegyző

