

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: JE/21-10/2016.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. június 30-i ülésére
az önkormányzat tulajdonában álló vadászterületek képviseleti jogáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 3.§ (1) bekezdése alapján a vadászati jog, mint vagyoneértékű jog a földtulajdonjog elválaszthatatlan részeként – a földtulajdon tekintetében fennálló haszonélvezeti jog esetén is – a vadászterületnek minősülő terület tulajdonosát illeti meg. Amennyiben a vadászterület több személy tulajdonában van, a vadászati jog a vadászterület tulajdonosait közösen illeti meg (a továbbiakban: társult vadászati jog).

A vadászterület határát megállapító határozat alapján az érintett földtulajdonosok vadászati joggal rendelkező közösséget alkotnak. Társult vadászati jog esetén a tulajdonosi közösség gyűlésén megjelölt földtulajdonosok döntenek a vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről.

Az Önkormányzatnak több vadászterületnek minősülő földtulajdona van.

Rózsa János a Nagybaráti Vadásztársaság elnöke kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a Nagybaráti Vadásztársaság által használt, Nagyatád Város tulajdonában lévő földterületek vonatkozásában a tulajdonosi közgyűlésen meghatalmazásával – mint vadászatra jogosultat – a Nagybaráti Vadásztársaságot támogassa.

A Nagybaráti Vadásztársaság 20 éve végez vadászati tevékenységet a 14-353470 kódszámú vadászterületen, melynek üzemterve 2017. 02. 28-án le fog járni. A vadásztársaság a következő 20 éves üzemtervi időszakban is szeretné folytatni a vadászati tevékenységet.

A fentiek alapján az egységes és hatékonyabb érdekérvényesítés előmozdítása érdekében javaslom, hogy a határozati javaslatban felsorolt önkormányzati tulajdonú vadászterületnek minősülő földterületek képviseletét a vadászati jog gyakorlása és hasznosítása körében a jövőben, határozott időre, az aláírástól számított 5 évig, vagy visszavonásig érvényes meghatalmazással Rózsa János a Nagybaráti Vadásztársaság elnöke lássa el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló alábbi földterületek vonatkozásában a vadászati jog gyakorlása és hasznosítása körében meghatalmazza Rózsa Jánost a Nagybaráti Vadásztársaság elnökét, hogy az önkormányzat, mint tulajdonos érdekeit 5 évig, vagy visszavonásig érvényes meghatalmazással, teljes jogkörrel képviselje.

Helyrajzi szám	Művelési ág	Helyrajzi szám területe (ha)	Részarány aranykorona
NAGYATÁD/K/67/15	kivett	1,3045	0,00
NAGYATÁD/K/76	kivett	0,2883	0,00
NAGYATÁD/K/91/3	szántó	0,6616	6,88
NAGYATÁD/K/94	kivett	1,2122	0,00
NAGYATÁD/K/94	kivett	0,3951	0,00
NAGYATÁD/K/94	kivett	0,1839	0,00
ÖTVÖSKÓNYI/Z/688/8	kivett	0,0800	0,00
NAGYATÁD/K/67/20	kivett	0,9553	0,00
összesen:		5,0809	6,88

2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vadászati jog gyakorlása és hasznosítása körében a meghatalmazást aláírja.

Határidő: 2016. július 15.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2016. július 30.




Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

Kovács Ildikó

 Dr. Kovács Ildikó
 jegyző



Nagybaráti VT.
7500 Nagyatád Erkel F. u. 16.
Tel: 309471643, Email: j.rozsa@dizil.t-online.hu

Önkormányzat Nagyatád
7500 Nagyatád Baross G. u. 9.

Dr. Kovács Ildikó Nagyatád Város jegyzője részére!

Tisztelt Cím!

Alulírott Rózsa János a Nagybaráti Vadásztársaság elnöke azzal a kéréssel fordulok a T.Címhez, hogy a Nagyatád Város tulajdonában lévő földterületek vonatkozásában a tulajdonosi közgyűlésen meghatalmazásával – mint vadászatra jogosultat – a Nagybaráti Vadásztársaságot támogassa. A Nagybaráti Vadásztársaság 20 éve végez vadászati tevékenységet a 14-353470 kódszámú vadászterületen, melynek üzemterve 2017.02.28.-ával le fog jámi. Az új üzemtervi időszak 2017.03.01.-vel fog kezdődni és 20 év lesz az idő tartama. A Nagybaráti VT. taglétszáma 28 fő, akik a vadászterületen rendelkeznek földtulajdonnal és nagy része gazdálkodási tevékenységet is folytat. A Nagybaráti VT. közgyűlésén a tagság úgy határozott, hogy a következő üzemtervi időszakban is szeretné folytatni vadászati tevékenységét, ezért kérem a Nagyatád Város Jegyzőjét, hogy meghatalmazásával támogassa társaságunkat ez irányú akaratában. A jövőbeni sikeres együttműködés reményében várom válaszát.

Melléklet:- Terület kimutatás
- Meghatalmazás

Nagyatád, 2016.06.20.



Tisztelettel: Rózsa János
VT. Elnök

NAGYBARÁTI VADÁSZTÁRSASÁG
7500 Nagyatád, Erkel F. u. 16.
Adószám: 18780339-2-14
(1.)

MEGHATALMAZÁS

Képviselet ellátására vadászterület kialakítása során, tulajdonosi gyűlésén, illetve a vadászat hasznosítása érdekében a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (Vtv.) a 79/2004.(V.4.) FVM rendelet (Vhr.) és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény (Ptk.) vonatkozó rendelkezései alapján

NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Alulírott.....(név/cégnév),..... (szül. név)
..... (szül. hely, idő), (anyja neve),
15751665-2-1h.....(ig. típusa, száma/jogi személy esetén adószám)
7500 NAGYATÁD, BARANCS UTCA 9...... (szám alatti lakos/jog személy esetén székhely)

a jelen meghatalmazás mellékletét képező „*A meghatalmazó tulajdonos terület kimutatása*”-ban felsorolt, összesen: ha területű ingatlanok tulajdonosa

jelen okirat aláírásával meghatalmazom**RÓZSA JÁNOS**-ot..... (név),
..... **RÓZSA JÁNOS**..... (szül. név)**NAGYATÁD, 1958.03.03**..... (szül. hely, idő),
.....**BALASKÓ MÁRIA**..... (anyja neve),**szem.ig.sz.:440222MA**.....(ig. típusa, száma)
.....**7500 NAGYATÁD, ERKEL F. U. 16**..... (szám alatti lakos/jog személy esetén székhely),
hogy a tulajdonomat képező ingatlanok vonatkozásában, a vadászati jog gyakorlása, hasznosítása körében a képviseletemet teljes joggal ellássa, nevemben és helyettem jognyilatkozatot tegyen. A meghatalmazás kiterjed különösen a Vtv. 11/A. § (5) bek-ben meghatározott módosító javaslat vadászati hatósághoz történő benyújtására, a Vtv. 11/B. §-ában meghatározott módosító javaslattal kapcsolatos egyeztetésen való részvételre, továbbá a vadászterület kialakítását követően összehívott tulajdonosi gyűléseken való eljárásokkal összefüggésben, azaz a Vtv. 12. §.-ában foglaltakra, a tulajdonosi gyűlés(ek) kezdeményezésére (egyötödös szabály), hirdetmény(ek) aláírására, kifüggesztésére, részvétel a tulajdonosok gyűlésén, tulajdonosi képviselet formájának meghatározására, a képviselő személyének megválasztására, a vadászterület határának megváltoztatására, a vadászati jog gyakorlásának módjára, hasznosításának feltételeire (haszonbérlet személyére, haszonbérleti díjra, Működési Szabályzatra stb) irányuló nyilatkozat megtétele, valamint részvétel és szavazás a Vtv. 12. § (13) és (14) bek. alapján, a közös képviselő által összehívott tulajdonosi gyűléseken, illetve az ingatlantulajdonosnak megfelelő szavazatok leadására. A vadászterület hasznosításából származó bevételből, haszonbérleti díjból az ingatlantulajdonos arányában kívánok részesedni.

A meghatalmazás a Ptk. 6:15. és 6:16. §-iban foglaltak szerint, határozott időre, aláírásától számított 5 évig, vagy visszavonásig érvényes. Kijelentem, hogy más személynek ezt megelőzően a fenti kérdéskörökben nem adtam meghatalmazást, avagy ha ilyen meghatalmazást adtam, úgy azt jelen nyilatkozat aláírásával visszavonom és erről értesítem az érintett személyt. A meghatalmazott kijelenti, hogy a fenti feltételekkel a meghatalmazást elfogadja.

Kelt.:, 2016. év hó napján.

.....
meghatalmazó

.....
meghatalmazott

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. (név, szig.szám) 2. (név, szig.szám)

..... (lakcím) (lakcím)

.....
aláírás

.....
aláírás

A MEGHATALMAZÓ TULAJDONOS TERÜLET KIMUTATÁSA

A tulajdonos területe összesen: 5,0809 ha

A tulajdonos aranykoronája összesen: 6,88 Ak

Tulajdonos/kezelő	Helyrajzi szám	művelési ág	Helyrajzi szám területe (ha)	Tulajdoni hányad	Tulajdonos területe (ha)	Részarány aranykorona
NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7500 NAGYATÁD Baross Gábor utca 9 / bej.hat.: 37561/2004.10.18	NAGYATÁD/K/67/15	kivett	1,3045	1/1	1,3045	0,00
NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7500 NAGYATÁD Baross Gábor utca 9 / bej.hat.: 30850/1991.03.19	NAGYATÁD/K/76	kivett	0,2883	1/1	0,2883	0,00
NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7500 NAGYATÁD Baross Gábor utca 9 / bej.hat.: 30850/1991.03.19	NAGYATÁD/K/91/3	szántó	0,6616	1/1	0,6616	6,88
NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7500 NAGYATÁD Baross Gábor utca 9 / bej.hat.: 30850/1991.03.19	NAGYATÁD/K/94	kivett	1,2122	1/1	1,2122	0,00
NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7500 NAGYATÁD Baross Gábor utca 9 / bej.hat.: 30850/1991.03.19	NAGYATÁD/K/94	kivett	0,3951	1/1	0,3951	0,00
NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7500 NAGYATÁD Baross Gábor utca 9 / bej.hat.: 30850/1991.03.19	NAGYATÁD/K/94	kivett	0,1839	1/1	0,1839	0,00
NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7500 NAGYATÁD Baross Gábor utca 9 / bej.hat.: 40294/2005.11.03	ÖTVÖSKÓNYI/Z/688/8	kivett	0,0800	1/1	0,0800	0,00
NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7500 NAGYATÁD Baross Gábor utca 9 / bej.hat.: 36649/2009.09.04	NAGYATÁD/K/67/20	kivett	0,9553	1/1	0,9553	0,00

1.tanú.....

.....
meghatalmazó

2.tanú.....

.....
meghatalmazott