

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: JE/21-6/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. április 28-i ülésére

a hulladékudvar területére a használat jogának biztosítása a Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A nagyatádi 2532 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Szabadság utca 17. szám alatti ingatlanon került kialakításra a Mecsek-Dráva Hulladékgazdálkodási Projekt finanszírozásában egy hulladékudvar. A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás a program keretében megvalósult létesítmények és eszközök üzemeltetőjének a BOKOM Nonprofit Kft.-t jelölte ki. A BOKOM Nonprofit Kft. részére a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás engedélyezte alvállalkozók bevonását az üzemeltetésbe. Így a nagyatádi hulladékudvar üzemeltetője a város közzolgáltatója, a Viridis-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Kft, amelyre vonatkozóan vállalkozási szerződés került megkötésre 2015. június 29. napjával a BOKOM Nonprofit Kft. és a Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. között. A vállalkozási szerződés a települési hulladékgazdálkodási közzolgáltatás ellátására vonatkozó közzolgáltatási szerződés fennállásáig hatályos. A szerződés kezeli a hulladékudvar működtetése során felmerülő közüzemi díjak megfizetését.

A hulladékudvar megfelelő működtetéséhez szükséges, hogy a Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. részére, a mellékelt változási vázrajz szerinti 2.630 m² nagyságú területre biztosítsuk a használat jogát.

Javaslom, hogy a fenti területre a közzolgáltató részére biztosítsuk térítésmentesen a használat jogát a közzolgáltatási szerződés fennállásáig.

A Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban részletezettek elfogadását kérem.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Viridis-Pannonia Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Kft. (8800 Nagykanizsa, Vár utca 5., képviselője: Horváth Balázs ügyvezető) részére az önkormányzat tulajdonában álló, nagyatádi 2532 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Szabadság utca 17. szám alatti telephelynek a mellékelt változási vázrajz szerinti 2.630 m² nagyságú részére:

- a használatba adási szerződés napjától,
- amennyiben a vállalkozás a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a alapján átlátható szervezetnek minősül, amelyről nyilatkozik és vállalja hogy, az önkormányzat által a tevékenységére vonatkozóan kért beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz,
- Nagyatád Város Önkormányzatával megkötött közzolgáltatási szerződés fennállásáig,

- a hulladékudvar működtetésére,
 - a lakosság kiszolgálása érdekében közérdekű célra,
 - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11. § (13) bekezdése alapján ingyenesen a használat jogát biztosítja.
2. A Képviselő-testület 1. pontban meghatározott terület használatba adási feltételeit az alábbiakban határozza meg:
- a Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. vállalja a hulladékudvar folyamatos üzemeltetését,
 - a hulladékudvar területén elhelyezésre kerülő bármely létesítmény terveit a Műszaki és Vagyongazdálkodási Irodával egyeztetni,
 - a használati szerződés megszűnése esetén vállalja – szükség szerint – az eredeti állapot helyreállítását.
3. A Képviselő-testület hozzájárul a használati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez, melynek költségét a Viridis-Pannonia Nonprofit Kft. viseli.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a használatba adási szerződés aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2016. május 6.

Felelős : Ormai István polgármester

Nagyatád, 2016. április 22.



Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

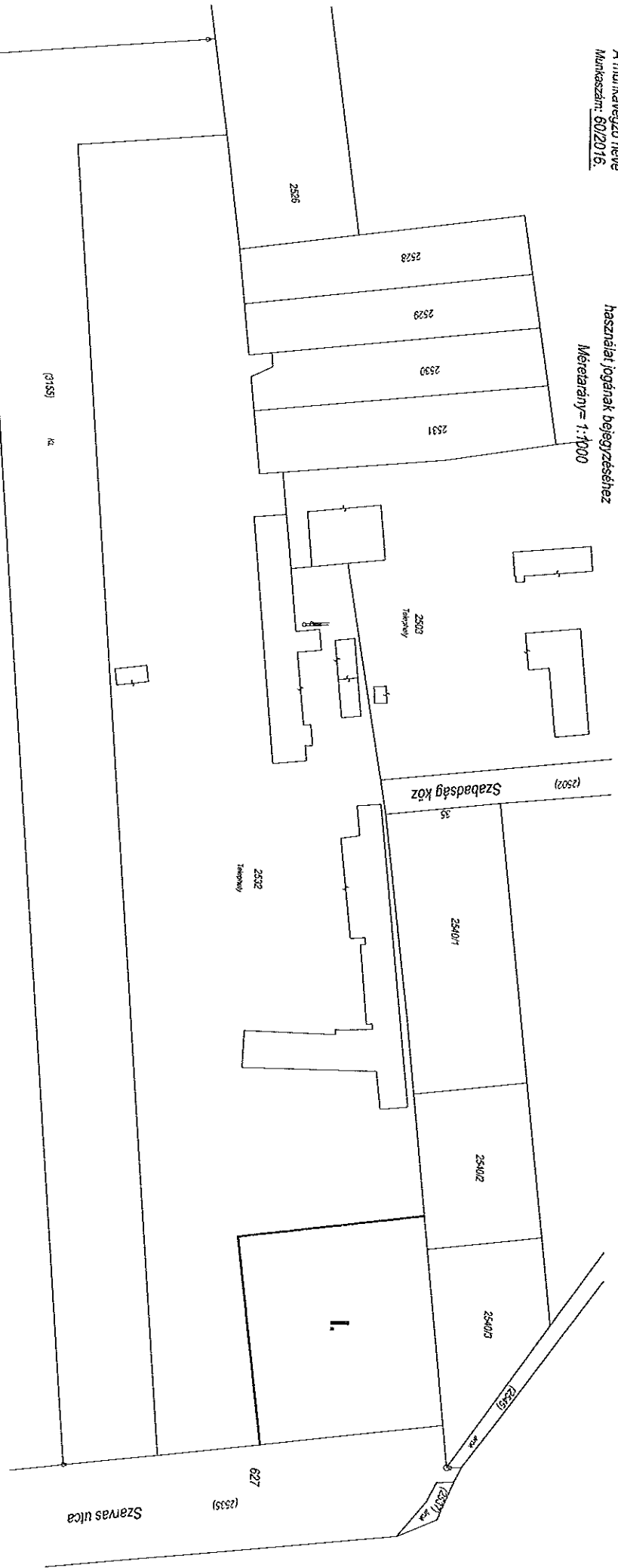
...*AKad*.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző



VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2532 helyrajzi számú földrészletre vonatkozó
 használati jogának bejegyzéséhez
 Méretarány= 1:1000

Adatsz. Irkatszám: 2/ 88 /2016.



Változás előtt				Változás után			
Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület ha.m ²	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület ha.m ²	Szolgáltatni és egyéb jogok	Megjegyzés
1	Kert	2,0692	2532	Teljesítmény (5 épület)	2,0692	III/2. VEZETÉKJOG - E.ON DEL-DUNAVITTI ÁRAM- HÁLÓZATI ZRT. (7528 PÉCS, Baza ut. 8/A.)	3
2532	Kert (5 épület)	2,0692	2532	Teljesítmény (5 épület)	2,0692	III/2. VEZETÉKJOG - E.ON DEL-DUNAVITTI ÁRAM- HÁLÓZATI ZRT. (7528 PÉCS, Baza ut. 8/A.)	3
ÖSSZESEN:		2,0692			2,0692	III/2. VEZETÉKJOG - E.ON DEL-DUNAVITTI ÁRAM- HÁLÓZATI ZRT. (7528 PÉCS, Baza ut. 8/A.) A 2532 hrsz-ú földrészlet 1, jmlt 2530 m ² területű rész- re a használati jog a VÍRVIDÉK-ÁRNYÉKOS HULLADÉK- GAZDÁLKODÁSI KÖZSSZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT-É (8800 NAGYKÁNDASA, Vár utca 5.) által meg-	

MAGYATÁD, 2016.04.11.
 Készítők:
 Irkatszám: 6207
 I.F.M. szám: 007/1/990.
 Geod. lev. eng. szám: GD-1/14-0/137.

Az állami tulajdonú ingatlan jogviszonyainak megőrzése érdekében megengedjük. Ez a módosított vázrajz csaknem egy évig hatályos.
 Későbbi felhasználás előtt a vázrajzról újra tájékozódni kell.
 Nagyatád, 2016. ____ no. ____ nap.
 Irk. enged. n.év. sz. _____
 Záróhitelesítő