

Ügyiratszám: JE/3-19/2015.

B e s z á m o l ó

a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság
2015. november 3-án megtartott ülésén
átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2015. november 3-i ülésén Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületétől az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.), az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendeleteiben kapott felhatalmazás alapján, átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozta:

102/2015. (XI. 3.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben az előterjesztéshez mellékelt jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a nagyatádi 518/2/A/29 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Baross Gábor utca 5/A. szám alatti társasház harmadik emeletén lévő, 6. számú, 25 m² nagyságú, az önkormányzat tulajdonában álló lakás 5 éves piaci alapon történő bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázati felhívásra öt zárt borítékos ajánlat érkezett.
2. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a pályázati felhívás és borítékbontási jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a benyújtott pályázatok közül Orsós Ibolya 7500 Nagyatád, Béke utca 40. szám alatti lakos által benyújtott pályázat, a pályázati felhívásban foglaltaknak nem felel meg, az érvénytelen, míg a másik négy pályázat érvényes az alábbiak szerint:

Pályázó 1:

Neve:	Baja Sándor
Lakóhely:	7500 Nagyatád, Hunyadi utca 9. 3/17.
Megajánlott lakbér:	2 + 12 hó

Pályázó 2:

Neve:	Teller Ferencné
Lakóhely:	7500 Nagyatád, Baross Gábor utca 5/A. 1/4.
Megajánlott lakbér:	2 + 6 hó

Pályázó 3:

Neve:	Horváth Károly
Lakcím:	2030 Érd, Terasz utca 108.
Megajánlott lakbér:	2 + 1 hó

Pályázó 4:

Neve: Illés Gusztáv
Lakóhely: 7500 Nagyatád, Kossuth utca 1/A. 1/2.
Megajánlott lakbér: 2 + 2 hó

3. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendelet előírásai szerint, hogy ki vállalta leghosszabb időszakra a piaci alapú lakbér, egyösszegben történő megfizetését, a benyújtott pályázatok között az alábbi sorrendet állapítja meg:
- 1) Baja Sándor 7500 Nagyatád, Hunyadi utca 9. 3/17. szám alatti lakos,
 - 2) Teller Ferencné 7500 Nagyatád, Baross Gábor utca 5/A. 1/4. szám alatti lakos,
 - 3) Illés Gusztáv 7500 Nagyatád, Kossuth utca 1/A. 1/2. szám alatti lakos,
 - 4) Horváth Károly 2030 Érd, Terasz utca 108. szám alatti lakos.
4. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a határozati javaslat 3. pontja alapján úgy dönt, hogy a Nagyatád, Baross Gábor utca 5/A. szám alatti társasház harmadik emeletén lévő, 3. szám alatti, 25 m² nagyságú, az önkormányzat tulajdonában álló lakás 5 éves piaci alapon történő bérleti jogát az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendelete, a pályázati felhívásban, valamint a pályázati felhívás alapján benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel Baja Sándor 7500 Nagyatád, Hunyadi utca 9. 3/17. szám alatti lakos nyerte el:
- 14.450 Ft/hó piaci alapú lakbéren,
 - a bérleti szerződés aláírásával egyidőben 1 havi bérleti díjnak megfelelő összegű bérleti biztosíték és 14 havi lakbér előre egyösszegben történő megfizetése mellett, amely
 - szerződésszerű teljesítés esetén legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható.
5. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága felkéri a Városgondnokság igazgatóját, hogy a bérleti szerződést a pályázati eljárás nyertesével kösse meg.

Határidő: Városgondnokság és a pályázók értesítésére 2015. november 11.

Felelős: Ormai István polgármester
Kutiné Csicskár Edit igazgató

103/2015. (XI. 3.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben Novográdecz Lászlóné 7500 Nagyatád, Széchenyi tér 10. 1/9. szám alatti lakossal a nagyatádi 3/1 helyrajzi számú ingatlanon fekvő, a Széchenyi téri lakásokhoz tartozó 4. számú tárolóra megkötött – 2017. június 4. napjáig hatályos – bérleti szerződést közös megegyezéssel 2015. október 31. napjával megszünteti.

Határidő: értesítés a döntésről 2015. november 7.

Felelős: Ormai István polgármester

104/2015. (XI. 3.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben a 93/2015. (IX. 22.) számú határozata alapján az önkormányzat tulajdonában álló nagyatádi 0220/62 helyrajzi számú, 37/J jelű erdőrészleten fekvő 60 db akác hagyásfa kivágásával a "DI-ZIL" Szállítmányozási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t (7500 Nagyatád, Erkel Ferenc utca 16., képviselője: Rózsa János ügyvezető) bízta meg.
2. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság felkéri a város polgármesterét az ajánlat adók értesítésére és a nyertes vállalkozóval megkötésre kerülő megállapodás aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2015. november 11.

Felelős: Ormai István polgármester

A Tisztelt Képviselő-testülettől a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseinek jóváhagyását kérem.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2015. november 3-i ülésén átruházott hatáskörben a nagyatádi 518/2/A/29 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Baross Gábor utca 5/A. szám alatti társasház harmadik emeletén lévő, 6. számú, 25 m² nagyságú, az önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlőjének kijelöléséről hozott döntését jóváhagyja.
2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2015. november 3-i ülésén átruházott hatáskörben Novográdecz Lászlóné 7500 Nagyatád, Széchenyi tér 10. 1/9. szám alatti lakossal a nagyatádi 3/1 helyrajzi számú ingatlanon fekvő, a Széchenyi téri lakásokhoz tartozó 4. számú tárolóra megkötött bérleti szerződést 2015. október 31. napjával, közös megegyezéssel történő megszűntetéséről hozott döntését jóváhagyja.
3. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2015. november 3-i ülésén átruházott hatáskörben a bizottság 93/2015. (IX. 22.) számú határozata alapján a nagyatádi 0220/62 helyrajzi számú, 37/J jelű erdőrészleten fekvő 60 db akác hagyásfa kivágásának elvégzésére vonatkozó vállalkozó kijelöléséről hozott döntését jóváhagyja.

Nagyatád, 2015. november 4.

Kárpáti László s.k.

A beszámoló jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző

