

ELŐTERJESZTÉS

A Nagyatádi Regionális Szennyvíztársulás 2015. július 14-i ülésére

a beruházás kivitelezési szerződéseinek módosításáról

Tisztelt Társulási Tanács!

Mint az már ismeretes, a beruházásunk a végéhez közeledik. A kivitelezésre a társulásunk két szerződést kötött a Szabadics Zrt.-vel. A kivitelezés során azonban több tényező is akadályozta a folyamatos munkavégzést, aminek eredményeként a kivitelező több követelés benyújtására is kényszerült.

1. A Vállalkozói követelés szerint a kivitelezés időszakában bekövetkezett tartósan csapadékos időjárás miatt az ajánlati dokumentációban (Tendertervben) megadott talajvízszinttől jelentősen – kb. 0,4 - 1,5 m-rel - magasabban alakult a talajvízszint, amely körülmények miatt az ajánlati dokumentációban előírányzott nyomvonal 19,53%-ban tervezett talajvízszint süllyesztési munkálatokat a teljes a terület 31,55%-án el kellett végezni. Továbbá az eredetileg vízszintsüllyesztéssel tervezett területen nagyobb mértékű talajvízszint süllyesztést kellett végrehajtani, illetve az eredetileg egysoros vákuumkút rendszert kétsoros vákuumkúttal lehetett megoldani.

Tekintettel arra, hogy a magasabb vízszintre vonatkozó körülményt a szerződéskötés időszakában előre nem volt látható, az ebből adódó előre nem látható költségeit a Vállalkozó érvényesíteni kívánja.

A vállalkozó 7. sz. követelése a tartalékkeret felhasználása vonatkozásában: 166.290.000,- Ft felhasználási igény merült fel.

A Nagyatádi Mérnök konzorcium Projektvezető Mérnöke a 2015. július 07. napján kelt véleményében részletesen megvizsgálta és a Vállalkozó által benyújtott 166.290.000,- Ft tartalékkeret felhasználására vonatkozó igény követelést, és szakvéleményében elfogadta azt.

2. A csatorna létesítmény megvalósítása során a Rinyaszentkirály, B3/2 átemelő energia ellátása 197 napos késedelemmel valósult meg az EON részéről.

Ennek figyelembe vételével a vállalkozó álláspontja szerint az új kötbérterhes befejezési határidő: 2015.07.17. + 197 nap = 2016.01.30 napja kellene, hogy legyen.

Mivel vállalkozónak tudomása van arról, hogy a projekt KEOP finanszírozási lezárása miatt fenti időpont a projekt elszámolását ellehetetlenítené, követelését 104 napra módosította.

A Megvalósítás Időtartamának meghosszabbítása (3,1 követelés) 2015.07.17. és 2015.10.29. közötti időtartam: 104 nap.

3. A Vállalkozó 2015. február 9 napján a szennyvíztisztító telep vonatkozásában Vállalkozói követelés előrejelzést nyújtott be, amelyet 2015. április 20. napján, az előre nem látható körülmények feltárását és a javítási technológia tervezői meghatározását követően végleges követelés formájában kidolgozott (4. sz. követelés) az alábbiak szerint:

Tartalékkeret felhasználása: 53.200.000,- Ft

Határidő hosszabbítás: 30 nap

A próbatüzem indítása 2015. január 12-én a meglévő biológiai műtárgy leeresztésével megkezdődött. A meglévő biológiai műtárgy vízvonal alatti részeinek átvizsgálása a teljes leeresztést és a műtárgy kitakarítását követően tudott megtörténni, amelyet Vállalkozó a Mérnök és a Megrendelő képviselőjében kívánt elvégezni. Vállalkozó február 9-én jelezte, hogy a vízvonal alatti részek állapota előre nem megállapítható, lehetséges, hogy Vállalkozónak jelentős – előre nem látható – költségei fognak keletkezni. A leürítést követően 2015. február 23-án Vállalkozó és Mérnök helyszíni képviselője szemrevételezték a műtárgyat, amely jelentősen korrodált és hiányos felületekkel rendelkezik. Mérnök 2015. március 2-án utasította a Vállalkozót, hogy a Tervező bevonásával tegyen javaslatot a műtárgy vízvonal alatti részeinek jó karba helyezésére vagy felújítására, amit az statikailag a hosszú távú problémamentes üzemeltetés szempontjából megkövetel, és ez alapján dolgozza ki költségeit. A tartalékkeret felhasználást és a határidő hosszabbítást a Mérnök szervezet javasolta elfogadni.

Mindkét érintett szerződés tekintetében a jelenlegi teljesítési határidő 2015. július 17. A fentiekben részletezett követelések azonban már benyújtásra kerültek a közreműködő szervezethez. Ezek elbírálása azonban a jelzett határidő leteltéig nem történhet meg, ami tisztázatlan jogi helyzetet eredményez. Javasoljuk ezért, hogy a Társulási Tanács tudomásul véve a kialakult helyzetet, értsen egyet a követelések benyújtásával, és fogadja el az új teljesítési határidőket.

Határozati javaslat:

A Nagyatádi Regionális Szennyvíztársulás Társulási Tanácsa egyetért a kivitelező követeléseinek benyújtásával, azok tartalmával a csatornaépítés (3.1 és 7. sz. követelések) és a szennyvíztisztító építésének (4. sz. követelés) vonatkozásában. A közreműködő Szervezet pozitív döntését feltételezve, elfogadja a javasolt új teljesítési határidőket. Csatornaépítés esetén 2015.07.17. és 2015.10.29. közötti időtartam: +104 nap. A szennyvíztisztító vonatkozásában 2015.07.17.+30 nap.

A Társulási Tanács felkéri az elnököt, hogy a póthatáridőket a kivitelezővel megfelelő módon dokumentálja és arról a projekt egyéb megbízottait tájékoztassa.

Határidő: Azonnal

Felelős: Ormai István elnök

Nagyatád, 2015. július 13.



Ormai István