

Ügyiratszám: JE/3-11/2015.

B e s z á m o l ó

a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2015. június 23-án megtartott ülésén átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2015. június 23-i ülésén Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületétől az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.), az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) és az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 45/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendeleteiben kapott felhatalmazás alapján, átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozta:

71/2015. (VI. 23.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben megállapítja, hogy a nagyatádi 518/2/A/2 és az 518/2/A/4 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Baross Gábor utca 5/a. szám alatti társasház földszintjén elhelyezkedő, 2. és 4. számú helyiségek bérleti jogának elnyerésére a 81/2014. (VIII. 26.) számú határozatával, valamint a nagyatádi 518/2/A/3 helyrajzi számú, 3. számú helyiség bérleti jogának elnyerésére esetében a 87/2014. (IX. 16.) számú határozatával jóváhagyott és közzétett pályázati felhívásokra az ott megadott határidőig ajánlat nem érkezett, a pályázati eljárások eredménytelenül zárultak.
2. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a Képviselő-testületétől átruházott hatáskörben pályázati eljárás lefolytatását rendeli el folyamatos pályázati határidővel a nagyatádi 518/2/A/2 és a 518/2/A/4 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Baross Gábor utca 5/a. szám alatti társasház földszintjén elhelyezkedő 2. és 4. számú helyiségekre a 81/2014. (VIII. 26.) számú határozattal elfogadott, a nagyatádi 518/2/A/3 helyrajzi számú, 3. számú helyiségre a 87/2014. (IX. 16.) számú határozattal elfogadott feltételekkel megegyezően 2016. június 22. napjáig.
3. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság felkéri a város polgármesterét a határozat alapján a pályázati felhívások elkészíttetésére, közzétételére a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a város honlapján, valamint rövidített formában a Nagyatádi Városi Televízióban.

4. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítási jogát fenntartja.

Határidő: a pályázat kifüggesztésére 2015. július 1.

Felelős: Ormai István polgármester

72/2015. (VI. 23.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben az előterjesztéshez mellékelt jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a nagyatádi 2195/4/A/20 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Kiszely utca 2/B. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 11. számú, 56 m² nagyságú, az önkormányzat tulajdonában álló lakás 5 éves piaci alapon történő bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázati felhívásra egy zárt borítékos ajánlat érkezett.

Pályázó:

Neve:	Jancsik Szilvia
Lakóhely:	7500 Nagyatád, Béke utca 1.
Megajánlott lakbér:	2 + 2 hó

2. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a pályázati felhívás és borítékfontási jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a benyújtott pályázat érvényes.
3. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság döntése alapján a Nagyatád, Kiszely utca 2/B. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 11. számú, 56 m² nagyságú, az önkormányzat tulajdonában álló lakás 5 éves piaci alapon történő bérleti jogát az önkormányzati tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendelet, a pályázati felhívásban, valamint a pályázati felhívás alapján benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel Jancsik Szilvia 7500 Nagyatád, Béke utca 1. szám alatti lakos nyerte el:
- 32.368 Ft/hó piaci alapú lakbéren,
 - a bérleti szerződés aláírásával egyidőben 1 havi bérleti díjnak megfelelő összegű bérleti biztosíték és 4 havi lakbér előre egyösszegben történő megfizetése mellett, amely
 - szerződésszerű teljesítés esetén legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható.
4. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága felkéri a Városgondnokság igazgatóját, hogy a bérleti szerződést a pályázati eljárás nyertesével kösse meg.

Határidő: a Városgondnokság és a pályázó értesítésére 2015. július 1.

Felelős: Ormai István polgármester

Kutiné Csicskár Edit igazgató

73/2015. (VI. 23.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága megállapítja, hogy Horváth Balázs és Horváthné Bali Mónika Nagyatád, Szabó Dezső u. 25. szám alatti lakosok részéről a Nagyatád, Beregszászi u. 8. szám (hrsz: 550) alatti helyi védett lakóház homlokzat felújítására vonatkozóan benyújtott pályázata az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 45/2003.(XII.19.) önkormányzati rendelet tartalmi és alaki előírásainak megfelel.

2. A Bizottság a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben a városi főépítész véleménye alapján Horváth Balázs és Horváthné Bali Mónika részére az 1. pontban nevezett lakóépület homlokzat felújítására 200.000,- , azaz kettőszázezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt az önkormányzat költségvetésében szereplő, helyi védelem alatt álló épületek támogatására elkülönített keretből.

Határidő: a támogatási értesítésre 2015. június 30.

Felelős: Ormai István polgármester

A Tisztelt Képviselő-testülettől a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseinek jóváhagyását kérem.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2015. június 23-i ülésén átruházott hatáskörben a Nagyatád, Baross Gábor utca 5/A. szám alatti társasház földszintjén lévő, 2., 3. és 4. számú helyiségek bérleti feltételeinek meghosszabbításáról hozott döntését jóváhagyja.
2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2015. június 23-i ülésén átruházott hatáskörben a nagyatádi 2195/4/A/20 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Kiszely utca 2/B. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 11. számú, 56 m² nagyságú az önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlőjének kijelöléséről hozott döntését jóváhagyja.
3. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2015. június 23-i ülésén átruházott hatáskörben a Nagyatád, Beregszászi utca 8. szám alatti, helyi védelem alatt álló lakóépület homlokzat felújítása ügyében megítélt 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatásról hozott döntését jóváhagyja.

Nagyatád, 2015. június 24.

Kárpáti László s.k.

A beszámoló jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző

