

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: ÖNK/12-15/2014.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. szeptember 18-i ülésére

a K&H Bank Zrt. részére kiegészítő fedezet felajánlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 148/2014. (VI. 26.) számú határozatával döntött a K&H Bank Zrt. részére a 2000. évben megkötött 488/2000. számú „Tartós hiteljogviszony alapításáról szóló” keretszerződéshez ingatlan fedezetek felajánlásáról. Az ingatlanok értékbecslése elkészült, amely során megállapításra került, hogy további ingatlanok bevonására van szükség.

A K&H Bank Zrt.-nél jelenleg fennálló hitelek egy 186.016.000 Ft szerződéses összegű fejlesztési hitel és egy 125.000.000 Ft szerződéses összegű folyószámla hitelkeret.

A fentiek alapján az alábbi két ingatlan bevonását javaslom még hitel fedezetétül:

1. nagyatádi 75/13 helyrajzi számú, 15.831 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület és a
2. nagyatádi 2250/19 helyrajzi számú, 3.624 m² nagyságú kivett beépítetlen terület.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet járuljon hozzá, hogy az önkormányzat tulajdonában álló fenti 2 db ingatlan felajánlásra kerüljön hitelfedezetként a K&H Bank Zrt. javára.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő testülete hozzájárul, hogy a K&H Bank Zrt.-vel megkötött 488/2000. számú „Tartós hiteljogviszony alapításáról szóló” keretszerződéshez a 148/2014. (VI. 26.) számú határozattal fedezetként felajánlott ingatlanokon felül Nagyatád Város Önkormányzata az alábbiakban felsorolt 2 db ingatlant felajánlja még a K&H Bank Zrt. részére jelzálogként:
 1. nagyatádi 75/13 helyrajzi számú, 15.831 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület és a
 2. nagyatádi 2250/19 helyrajzi számú, 3.624 m² nagyságú kivett beépítetlen terület.
2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a határozati javaslat 1. pontjában szerepelő ingatlanok per, teher- és igénymentesek.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a jelzálogjog bejegyzéséhez szükséges dokumentumok aláírására.


Határidő: 2014. október 31.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2014. szeptember 12.


Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:


.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző

