

**Nagyatád Város Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága
Elnökétől**

Ügyiratszám: ÖNK/12-2/2014.

B e s z á m o l ó

**a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság
2014. január 28-án megtartott ülésén
átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2014. január 28-i ülésén Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületétől az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) rendeletében kapott felhatalmazás alapján, átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

10/2014. (I. 28.) számú határozat:

1. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületétől átruházott hatáskörben a Nagyatád, Somogyszobi utcában lévő, nagyatádi 844/2 helyrajzi számon elhelyezkedő víztoronynál rádiótelefon bázisállomás létesítéséhez és üzemeltetéséhez szükséges terület bérletére a Vodafone Magyarország zrt.-vel (1096 Budapest, Lechner Ödön fasor 6., cégjegyzékszám: 01-10-044159) kötött bérleti szerződést meghosszabbítja.
2. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság az 1. pontban megjelölt területre a Vodafone Magyarország zrt részére:
 - rádiótelefon bázisállomás üzemeltetése céljára,
 - a területre vonatkozó bérleti, üzemeltetési, fenntartási, közüzemi költségek megfizetése és a bérleti biztosíték letétbe helyezése,
 - az éves bruttó bérleti díj 1 %-nak megfelelő összegű, de minimum bruttó 7.000.-Ft szerződéskötési költség megfizetése mellett,
 - 2014. február 1. napjától 2017. január 31. napjáig – az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló rendeletében foglaltak szerint a bérlő kérelmére meghosszabbítható – bérleti jogot biztosít.
3. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság az 1. pontban megjelölt területre a bérleti díjat a társaság által 2013. évre fizetett bérleti díjnak a 2013. évre a KSH által megállapított fogyasztóár-index (101,7 %) mértékével emelt összegben határozza meg, azaz:
 - a rádiótechnikai konténerre évi 860.207 Ft+ÁFA,
 - az 7 db rádióantenna után összesen évi 1.372.585 Ft+ÁFA,
 - a 4 db mikroantenna után összesen évi 784.340 Ft+ÁFA,
 - összesen: évi 3.017.132 Ft+ÁFA.

Ez a bérleti díj csak 2014. évre vonatkozik, ezt követően minden évben a felek külön megállapodása nélkül a KSH által előző évre megállapított fogyasztóiár-index mértékével emelkedik.

4. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a bérleti biztosítékot az eddigi bérleti jogviszony alatt letétbe helyezett bérleti biztosítékkal (359.376.-Ft) azonos mértékben határozza meg.
5. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság felkéri a város polgármesterét a bérleti szerződés hosszabbítás aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2014. január 31.

Felelős: Ormai István polgármester

A Tisztelt Képviselő-testülettől a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntésének jóváhagyását kérem.

Határozati javaslat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2014. január 28-i ülésén átruházott hatáskörben a Nagyatád, Somogyszobi utcában lévő, nagyatádi 844/2 helyrajzi számon elhelyezkedő víztoronynál rádiótelefon bázisállomás létesítéséhez és üzemeltetéséhez szükséges terület bérletére a Vodafone Magyarország zrt.-vel megkötött bérleti jogviszony meghosszabbításáról hozott döntését jóváhagyja.

Nagyatád, 2014. január 28.

Dr. Novák János s.k.

A beszámoló jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző

