

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. január 14-ei soron kívüli ülésére

a Somogy megyei 2014-2020. területfejlesztési tervezéshez benyújtásra kerülő projektjavaslatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Somogy Megyei Önkormányzat területfejlesztési feladatainak ellátásához kapcsolódóan a 2014-2020. közötti időszakra vonatkozóan megkezdte a területfejlesztési tervezést. A projektjavaslatok gyűjtését a megyei önkormányzat által megbízott konzorcium segíti. A tervezési munka során már elkészült Somogy Megye Területfejlesztési Konceptiója, amelynek alapján jelenleg folyamatban van a megyei területfejlesztési program elkészítése, kidolgozása. A program megfelelő tartalommal történő összeállításához szükséges kidolgozni a megyei koncepcióval, valamint a tervezett ágazati programokkal összhangban a kistérség, a település fejlesztési igényeit, céljait. Ennek megfelelően a Somogy Megyei Önkormányzat Nagyatád Város Önkormányzatának közreműködését kérte arra vonatkozóan, hogy fejlesztési projektjavaslatait, programjait küldje meg a Somogy Megyei Önkormányzat számára.

A 2014-2020. közötti időszakra vonatkozóan elkészítettük a városfejlesztés terveit, programelemeit. Nagyatád város lehetőségeire, adottságaira, szükségleteire építve. A fejlesztések célja, hogy erősítsék a város gazdaságát, foglalkoztatási helyzetét, versenyképességét, eltartó képességét, biztosítsa a magas színvonalú közszolgáltatásokat és javítsa a lakosság életfeltételeit. A fejlesztési programokat a gazdasági feltételek, erőforrások megteremtésével, elsődlegesen vissza nem térítendő pénzügyi támogatások igénybevételeivel lehet megvalósítani.

A 2014-2020. közötti időszakra vonatkozó városfejlesztési projektlista az alábbi pontokban kerül bemutatásra.

1. Nagyatád Déli Iparterületének fejlesztése, a gazdasági övezet infrastruktúra kiépítése

Nagyatád Déli Iparterületének – a volt laktanyákat is beleértve – gazdasági, szolgáltató területként történő továbbfejlesztése. A meglévő és a kialakításra kerülő termelő beruházások biztosításához, a telephelyek működéséhez szükséges infrastruktúra (víz, szennyvíz, energiaellátás, úthálózat) teljes körű kiépítése, vonalas infrastruktúra fejlesztése, közművesítés. A Déli Iparterület közúti közlekedési feltételeinek fejlesztése, a taranyi úti gazdasági terület (volt laktanyák) és a berzencei 6809. sz. út közötti, körülbelül 1,6 km hosszú útszakasz kivitelezése a város tehermentesítése érdekében.

2. Nagyatádi Ipari Park II. ütem infrastruktúra fejlesztés

Az Ipari Park fejlesztésének II. üteméhez kapcsolódóan a terület teljes körű infrastruktúra fejlesztése, vonalas infrastruktúra kiépítése, közművesítés, továbbá a fejlesztéshez kapcsolódó területvásárlás. Az Ipari Park területének fejlesztése a beépítetlen területek megosztásával, betelepülések ösztönzésével, értékesítésével.

3. Gyógyvízre, termálvízre, természeti és kulturális értékekre alapozott komplex turisztikai termékcsomagok kialakítása és tematikus turisztikai fejlesztések

Integrált, egységes fogadó területen megvalósuló komplex turisztikai termékcsomag kialakítása a természeti, kulturális értékekre, valamint a gyógyvízre, termálvízre alapozva.

A Gyógyfürdő fejlesztése, modernizálása, kapacitásbővítése, a keresletnek megfelelő szolgáltatásbővítése és fejlesztése a fürdő egyediségére építve szükséges. Ezen fejlesztés keretében a medencék átépítése, bővítése, fedett rész kialakítása, a külső és belső tér átjárhatósága, a kiszolgáló tér bővítése valósulhat meg. Az infrastrukturális fejlesztésen kívül programok szervezése, különböző korosztályok számára programcsomagok kialakítása szükséges.

A Strandfürdő vonatkozásában infrastrukturális fejlesztés, bővítés, energetikai korszerűsítés, új élményelemek kialakítása szükséges. Ezen fejlesztés keretében a medencék bővítése, felújítása, élményelemekkel történő bővítése, fedett részek kialakítása, hideg és meleg vizes termálkút fűrése, akadálymentes vizesblokk kialakítása, meglévő felújítása valósulhat meg. Az infrastrukturális fejlesztésen kívül programok szervezése, különböző korosztályok számára programcsomagok kialakítása, versenyképes szolgáltatás, termékkínálat bővítése szükséges.

A horgász, valamint a lovas turizmus kiegészítő programkínálatként jelenhet meg a térségben a fürdők által nyújtott szolgáltatások mellett, amely különböző programcsomagok kialakításával bővülő termékkínálatot eredményezhet. A horgászturizmus kialakításához szükséges csónakház, valamint stégek kialakítása mellett a Jóléti tavon elhelyezkedő szigetre való beközelítést szolgáló híd építését és szükség szerint az infrastruktúra bevezetését is célszerű megvalósítani. Az egyre népszerűbb lovas turizmus fejlesztéséhez a gazdasági élet szereplőinek bevonásával és saját telepeik bővítése mellett célszerű a gyalogos, kerékpáros túraútvonalakat kiegészíteni lovas útvonalakkal. Ez térségi szinten kapcsolódna más területek lovas túraútvonalaival.

4. Ökoturisztikai fejlesztés

Az ökoturisztikai fejlesztés az ökoturisztikai tematikus út kialakítását takarja a térségben a természeti értékekre, mint turisztikai termékre alapozva. A fejlesztés keretében megvalósulhat gyalogosútvonal, túraútvonal kialakítása, túrák, programok szervezésével, szigethíd, malom árok híd kiépítése, pihenőhelyek, madármegfigyelők kialakítása a Rinya völgyben a NATURA 2000 területeken.

5. A nagyatádi távhőrendszer energiahatékonysági fejlesztése és kapacitásbővítése termálvíz felhasználásával

A fejlesztés a nagyatádi távhőrendszer energiahatékonysági fejlesztését foglalja magában megújuló, geotermikus energia – termálvíz – felhasználásával, rendszerbe történő bekapcsolásával. A szolgáltatást igénybevevők köre bővítésre kerül az önkormányzati középületek mellett, az új közfeladatot ellátó intézmények, létesítmények rendszerre történő rákapcsolásával. Ezen fejlesztés hatékony, energetikai és költség megtakarítást eredményez.

Az energetikai fejlesztés keretében megvalósulhat a meglévő termálvíz bázisra építve az a fejlesztés, amelynek eleme új hideg és meleg vizes termál kutak fúrása, továbbá a termálvíz hasznosítása az intézményi fűtésben (Gyógyfürdő, Strandfürdő, Városháza, Járási Hivatal, Baross Irodaház, Szociális Szolgáltató Központ, Kórház, iskolák, óvodák).

6. Önkormányzati közfeladatot ellátó épületek energiahatékonysági korszerűsítése

Az önkormányzati, térségi közfeladatot ellátó, kistérségi szintű szolgáltatásokat is biztosító nagyatádi Árpád Fejedelem Általános Iskola, Bárdos Lajos Általános Iskola, a Nagyatádon lévő óvodák, valamint a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal épületeinek (Városháza, Járási Hivatal, Baross Irodaház) energiahatékonysági korszerűsítése napenergia hasznosításával. Ezen fejlesztések energetikai és költség megtakarítást, valamint az épületek esetében épület-felújítást is jelentenek.

7. Napelem park létesítése Nagyatádon

A napenergia hasznosítására vonatkozóan napelemes áramfejlesztő telep létrehozása az intézményi villamos energia szükséglet kiváltás megvalósításának érdekében.

8. Térségi és helyi gazdaságfejlesztés ösztönzése

Térségi gazdaságfejlesztési program kidolgozása, helyi termékek előállítása, értékesítése a helyi és térségi gazdasági szereplőkkel létrejövő együttműködések kialakításával.

9. Zöldség- és gyümölcsstermesztés, feldolgozás fejlesztése

A zöldség- és gyümölcsstermesztés területén termelői, vállalati együttműködések ösztönzése, együttműködések létrejöttének segítése, termelői csoportok létrehozásának segítése. A zöldség- és gyümölcsstermesztés, továbbá feldolgozás fejlesztésének elősegítése élelmiszerlánc kialakításával és a nagyatádi élelmiszeripari termelés biztosításával, valamint az élelmiszer-termelési integráció kialakításával.

10. Kerékpárút ütemezett kiépítése

A külső kerékpárút kiépítése - mint hivatásforgalmi út - Ötvöskónyi és Lábod irányába haladó útszakasz mentén szükséges a megnövekedett külső forgalom és balesetveszély csökkentése, a közlekedésbiztonság javítása érdekében. Ezek mellett szükséges továbbá a város kerékpárút jelenlegi szakaszának átépítése, korszerűsítése, illetve bővítése részben a városközponton belüli, részben a települést átszelő hálózat kiépítésével biztonságos közlekedés megteremtése érdekében. Az előbbi a Kossuth utca, Széchenyi tér, Piac tér területét érintené, az utóbbi pedig összekötné az ötvöskónyi és lábodi külső szakaszokat a város területén belül.

11. Egészségügyi alapellátás és önkormányzati járóbeteg ellátás infrastrukturális fejlesztése

A fejlesztés keretében megvalósulhat a központi kistérségi egészségügyi alapellátást és önkormányzati hatáskörben lévő járóbeteg ellátást szolgáló épület modernizációja, infrastruktúra fejlesztése, a háziiorvosi rendelők fejlesztése, valamint a szakmai felszereltség korszerűsítése - eszközök beszerzése, megújítása - a minimumfeltételeknek megfelelően.

12. A helyi védett épületek, köztéri műtárgyak rekonstrukciója, védelme

Városi környezet javítása a helyi védett nagyatádi Széchenyi park növényzetének és a Széchenyi tér épületeinek, köztéri műtárgyainak a rekonstrukciójával, védelmével, a biztonság fokozását szolgáló fejlesztésekkel.

13. Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ fejlesztése

A fejlesztés célja a kistérség területét ellátó időskorúak nappali és bentlakásos ellátását, továbbá a szociális alapellátást biztosító Központ infrastrukturális fejlesztése, szolgáltatások minőségének javítása.

14. A nagyatádi volt Dohánybeváltó rehabilitációja

A város belterületi részén lévő, leromlott állapotú barnamezős terület – a volt Dohánybeváltó épületegyüttese – funkcióváltó fejlesztésének megvalósítása, új közfunkciókkal történő ellátása.

15. A Nagyatád - Kivadár városrészben közösségi tér kialakítása

A Nagyatád – Kivadár városrészben a helyi közösségek megerősödését és a helyi értékek megőrzését biztosítva a régi iskola épületének közösségi térré történő átalakítása az építészeti-kulturális értékek megóvásával.

16. Túraútvonalak, futópályák, íjászpálya, kirándulóhelyek összefüggő rendszerének kialakítása

Túraútvonalak, futópályák, íjászpálya, kirándulóhelyek összefüggő rendszerének kialakítása a Rinya völgy – Nagyatád térségben.

17. A nagyatádi Nyitnikék és Gyöngyvirág Óvodák fejlesztése

A fejlesztés során megvalósul a nagyatádi Nyitnikék és Gyöngyvirág Óvodák épületeinek bővítése, energiatakarékos korszerűsítése, akadálymentesítése és kapacitásbővítése, továbbá az udvarok fejlesztése.

18. Helyi és országos közutak fejlesztése

A 68-as út burkolatának megerősítése, felújítása

A 68-as út burkolatának megerősítése közlekedésbiztonsági szempontból szükséges, az út minősége kritikus (töredezett, nyomvályús). A horvát határátkelő és Balaton között északi-déli irányban az egyetlen közlekedési kapcsolat a 68-as út.

A taranyi (68104. sz. út) – berzencei utak (6809. sz. út) átkötése

A nyugati elkerülő út kiépítésével megvalósulna a város közlekedésének tehermentesítése, közlekedésbiztonsági szempontokat figyelembe véve biztonságosabbá tétele, balesetveszély csökkentése.

A berzencei (6809. sz. út) – somogyszobi (6814. sz. út) – 68-as főközlekedési út átkötése

Ezzel a közúti fejlesztéssel teljessé válik az a körgyűrű, ami lehetővé teszi, hogy az átmenő – elsősorban teherforgalom – ne érintse a város belterületét, belső útjait; ezzel tehermentesítve a település belső területeit, és lehetővé téve a város közlekedési struktúrájának továbbfejlesztését, a gyalogos és a kerékpáros zónák – közlekedés feltételeinek érdemi javítását.

Önkormányzati belső utak fejlesztése

A Zrínyi – Hunyadi utcákat átkötő, észak-keleti önkormányzati út, valamint kapcsolódó körforgalmi csomópontok kialakítása, kiépítése a városmag tehermentesítése érdekében. Ezzel kialakulhat egy olyan belső körgyűrű, amely lehetőséget biztosít csökkentett forgalmú „gyalogos zóna” kialakítására, a por, szennyezőanyag kibocsátás és zajterhelés csökkentése érdekében.

Útfelújítás szükséges a Gyár utca teljes hosszában, a Rákóczi utca déli szakaszán, a Honvéd utca északi szakaszán, a Somogyi Béla utcában, a 68-as út Dózsa György utcai és Baross Gábor utcai szakaszain. Újjáépíteni szükséges a Somogyszobi utcai, a Somogyi Béla utcai és a Gyár utcai vasúti átjárókat.

19. Közvilágítás fejlesztése

A gazdaságossági, energetikai és környezetvédelmi szempontokat figyelembe véve (fényszennyezés csökkentése) szükségessé vált a város közvilágításának korszerűsítése, amelyet az önkormányzat a lámpák cseréjével (hagyományos lámpák helyett led lámpák), szabályozhatóvá tételével (előtétek felszerelése) kíván megvalósítani. A fejlesztéssel megvalósul az energiatudatos város kialakulásának egyik lépcsőfoka.

20. Talajszennyezések megelőzése, mérséklése, kármentesítése

A környezet javítása, a környezetvédelem és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása érdekében a szennyezett talajú területek helyreállítása.

Kérem, hogy a tisztelt Képviselő-testület Nagyatád 2014-2020. közötti időszakra vonatkozó városfejlesztés terveit a fenti tartalommal hagyja jóvá.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Nagyatád 2014-2020. közötti időszakra vonatkozó fejlesztési tervekkel, az előterjesztésben ismertetett projektjavaslatokkal.
2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a Képviselő-testület által jóváhagyott, Nagyatád 2014-2020. közötti időszakra vonatkozó fejlesztési projektjavaslatai adatlapjait a Somogy Megyei Önkormányzat számára megküldje.

Felelős: Ormai István polgármester

Határidő: 2014. január 15.

Nagyatád, 2014. január 10.


Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.


Dr. Kovács Ildikó
jegyző

