

NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testületének

8/2013. (IV. 4.) rendelete

az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) rendelet módosításáról

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésbe kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban és az Alaptörvény 32. cikk (1) e.) pontban meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) rendelete (továbbiakban: Ör.) módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Az Ör. 30. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

- (5) Az önkormányzat tulajdonában álló, nagyatádi 3/1 helyrajzi szám alatti tárolók a Széchenyi tér 10. szám alatti lakások, üzlethelyiségek tulajdonosainak, bérlőinek adhatók bérbe, mint lakásokhoz, üzlethelyiségekhez tartozó tárolók. Az üresen álló tárolók átmeneti hasznosítása érdekében pályázati eljárás nélkül legfeljebb 1 évre a polgármester bérbeadási lehetőséget biztosíthat más bérlőnek is, amely évente újra hosszabbítható, de legfeljebb a Széchenyi tér 10. szám alatti lakások, üzlethelyiségek használóinak bérleti igényéig.

2. §

Az Ör. 78. §. (6) bekezdés helyébe a következő (6) bekezdés lép:

- (6) Bérbeszámítás kérdésében a döntést:
- a.) bruttó 500.000 Ft értékhatárig a polgármester
 - b.) bruttó 500.001 – 1.000.000 Ft értékhatár között a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság,
 - c.) bruttó 1.000.000 Ft értékhatár felett a képviselő-testület hozza meg.

3. §

Az Ör. 78. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

- (8) Fennálló bérleti jogviszony esetén az (1) bekezdéstől eltérően a bérbeadót terhelő, azonnali hibaelhárítást igénylő munkák költségei a bérlő által megfizetett, benyújtott számlák alapján bérleti díjba elszámolhatók, figyelemmel ezen szakasz (2)-(7) bekezdéseinek rendelkezéseire.

4. §

Az Ör. 1. mellékletében foglalt, Nagyatád Város Önkormányzatának kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló törzsvagyont tartalmazó melléklete az e rendelet 1. és 2. melléklete szerint módosul azzal, hogy az e rendelet 1. mellékletében szereplő területeket kivonja, a 2. mellékletben szereplő területekkel kiegészíti a vagyoni kört.

5. §

Az Ör. 3. mellékletében foglalt, Nagyatád Város Önkormányzatának korlátozottan forgalomképes törzsvagyont tartalmazó melléklete az e rendelet 3. és 4. melléklete szerint módosul azzal, hogy az e rendelet 3. mellékletében szereplő területeket kivonja, a 4. mellékletben szereplő területekkel kiegészíti a vagyoni kört.

6. §

Az Ör. 4. mellékletében foglalt, Nagyatád Város Önkormányzatának üzleti vagyont tartalmazó melléklete az e rendelet 5. és 6. melléklete szerint módosul azzal, hogy az e rendelet 5. mellékletében szereplő területeket kivonja, a 6. mellékletben szereplő területekkel kiegészíti a vagyoni kört.

7. §

A rendelet 2013. április 5. napján lép hatályba.

Nagyatád, 2013. április 4.


Ormai István
polgármester




Dr. Kovács Ildikó
jegyző

1. melléklet a 30/2008. (IX. 1) önkormányzati rendelethez

Kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló törzsvagyomból
kivonásra kerülő ingatlanok

NAGYATÁD

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
0220/44	Út	Külterület	6.454
0220/49	Út	Külterület	18.857
1341/8	Baross Gábor utca közterület	Baross Gábor utca/belterület	692

2. melléklet a 30/2008. (IX. 1) önkormányzati rendelethez

Kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló törzsvagyon
kiegészül az alábbi ingatlanokkal

NAGYATÁD

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
0220/44	Helyi közút	Külterület	42.930
0404/1	Helyi közút	Külterület	1.428
3105/2	Háromfai utcai járda	Háromfai utca/belterület	384

3. melléklet a 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelethez

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyomból
kivonásra kerülő ingatlanok

ÖTVÖSKÖNYI

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
295	Elmeterápiás foglalkoztató	Fő utca	74.014

NAGYATÁD

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
511/4	Kórház-Rendelőintézet	Bajcsy-Zs. utca 1.	45.878
547	Tüdőgondozó	Rókus köz 3.	1.079
1386/6	Sportcsarnok	Szent István park 2.	14.129

4. melléklet a 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelethez

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon
kiegészül az alábbi ingatlanokkal

NAGYATÁD

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
1386/8	Sportcsarnok	Szent István park 2.	14.129

5. melléklet a 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelethez

Üzleti vagyomból
kivonásra kerülő ingatlanok

NAGYATÁD

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
0220/51	Volt laktanyák telephely	Külterület	8.111
0220/52	Volt laktanyák telephely	Külterület	7.756
0220/59	Volt laktanyák telephely	Külterület	46.374
0481/9	Újkútpusztán lévő földterület	Külterület	1.459
0481/29	Újkútpusztán lévő földterület	Külterület	31.639
3445	Hobbykert	Fácán utca 23.	350

6. melléklet a 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelethez

Üzleti vagyon
kiegészül az alábbi ingatlanokkal

NAGYATÁD

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
0220/68	Volt lakanya telephely	Külterület	27.407
0481/9	Újkútpusztán lévő földterület	Külterület	41
0481/31	Újkútpusztán lévő földterület	Külterület	23.133
2553/18	Beépítetlen terület	Ady Endre utca/belterület	966