

Ügyiratszám: ÖNK/1-25/2013.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. november 28-i ülésére

a Nagyatád, Kossuth-Árpád utca sarkán lévő nagyatádi 1712/10 és 1712/12 helyrajzi számú beépítetlen ingatlanokra vonatkozó beépítési kötelezettség meghosszabbításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyatád Város Önkormányzatától a Nagyatád, Kossuth-Árpád utca sarkán lévő nagyatádi 1712/10 és 1712/12 helyrajzi számú beépítetlen területek tulajdonjogát nyílt pályázati eljárás keretében 2003. év folyamán a TIT Alapítványi Középiskola és Szakiskola nyerte el. 2004. októberében a nagyatádi 1712/10 helyrajzi számú építési telkekhez plusz 39 m²-et vásárolt még az iskola, amellyel az ingatlanok összterülete 1.007 m²-ről 1.046 m²-re nőtt. A telkekre előírt beépítési kötelezettség 2013. november 29. napján lejár. A TIT Alapítványi Középiskola és Szakiskola képviselője az előterjesztéshez csatolt levelében kéri a beépítési kötelezettségük meghosszabbítását, hogy a terveikben szereplő oktatási intézményt meg tudják valósítani.

A beépítési kötelezettség és annak biztosítására az elidegenítési tilalom határidejét 2016. november 29. napjában javasolom meghatározni.

A Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak elfogadását kérem.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a TIT Alapítványi Középiskola és Szakiskola – az előterjesztéshez csatolt kérelmük alapján – Nagyatád Város Önkormányzatától vásárolt Nagyatád, Kossuth-Árpád utca sarkán lévő, nagyatádi 1712/10 és 1712/12 helyrajzi számú beépítetlen területekre a 2003. szeptember 22-én létrejött, és 2003. október 22-én, 2004. október 30-án, 2007. december 13-án, 2008. december 12-én illetve 2011. november 21-én módosított adásvételi szerződés 6. pontjában meghatározott beépítési kötelezettségének 2013. november 29. napjáig nem tud eleget tenni.
2. A Képviselő-testület a Somogy Megyei Tudományos Ismeretterjesztő Társulat elnöke által benyújtott kérelem alapján az 1. pontban megjelölt építési telkekre vonatkozó:
 - beépítési kötelezettséget meghosszabbítja,
 - a beépítési kötelezettség, és az elidegenítési tilalom időpontját a 2003. szeptember 22. napján megkötött és 2003. október 22-én, 2004. október 30-án, 2007. december 13-án, 2008. december 12-én, illetve 2011. november 21-én módosított adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel 2016. november 29. napjában határozza meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét módosított adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2013. november 29.


Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2013. november 22.



Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:


.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző



172 ÉVES A TUDOMÁNYOS ISMERETTERJESZTÉS HAZÁNKBAN



MVG/1292-9/2013.

TIT Alapítványi Középiskola és Szakiskola
OM 034180

7400 Kaposvár, Dózsa Gy. U 18..
TEL.: 82/320-621, FAX: 82/410-014

Nagyatád Város Polgármestere
Ormai István Úr
Nagyatád
Baross G. u. 9.

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2013. november 07. napján kelt levelére a következő tájékoztatást adom:

Intézményünk, a TIT Alapítványi Középiskola és Szakiskola a 2003-ban megvásárolt nagyatádi 1712/10 és a 1712/12 helyrajzi számú építési telkekre oktatási intézményt kívánt létesíteni. Az oktatási intézmény megvalósítására eddig azért nem került sor, mert mind a köznevelés, mind a szakképzés az elmúlt években komoly átalakuláson, újraszervezésen ment keresztül. Kérem, szíveskedjenek a beépítési kötelezettséget meghosszabítani.

Kaposvár, 2013. november 14.

Tisztelettel



[Handwritten signature]
Dr. Rott Pál

elnöke

2013 | MVG / 02327