

Nagyatád Város Jegyzője

Ügyiratszám: ÖNK/1-22/2013.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. szeptember 26-i ülésére
a közterület elnevezés és a házszámozás rendjéről szóló rendelet megalkotásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 143. § (3) bekezdése szerint felhatalmazást kap a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályait.

A Möt. 13. § (1) bekezdésének 3. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése.

Fentiekre tekintettel a Möt. a helyi önkormányzat feladataként jelöli meg, hogy a településen lévő közterületeket, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézményeket elnevezze. A közterületek elnevezésének, átnevezésének, valamint a házsám-megállapításnak a szabályait a Möt. nem részletezi, az erre vonatkozó szabályozás megalkotására felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak.

Nagyatádon jelenleg nincs hatályban olyan rendelet, mely a közterületek elnevezését, átnevezését, valamint a házsám-megállapítás rendjét szabályozná.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendeletet fogadja el.

Nagyatád, 2013. szeptember 20.


Dr. Kovács István

NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2013. (.....) önkormányzati rendelete

a közterület elnevezéséről és a házsámozás szabályairól

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 143.§ (3) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. §(1) bekezdés 3. pontjában, az 51. § (5) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

1. Általános rendelkezések

- (1) A rendelet célja, hogy a közterület elnevezése Nagyatád város közterületeit pontosan megjelölje, azonosítsa, tájékozódás céljára szolgáljon, egyben emléket állítson, hagyományokat ápoljon, és a közterületek elnevezésére, azok megváltoztatására vonatkozó szabályokat egységes rendbe foglalja.
- (2) A rendelet hatálya Nagyatád közigazgatási területére, minden természetes személyre és a székhellyel rendelkező jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, az ingatlan-nyilvántartásban külön helyrajzi számon szereplő ingatlanra és a szabályozási terv által kijelölt területre terjed ki.
- (3) Nagyatád város közigazgatási területén közterületet, településrészt elnevezni, azok elnevezését megváltoztatni, házsámot megállapítani, módosítani, emléktáblát elhelyezni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

2. Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
2. Közterületnév v. utcanév: magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti közterületnév és közlekedési vonatkozású megnevezés, mely a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál, egyúttal emléket állít, és hagyományt őriz.
3. Településrész-név: földrajzi név, a településen belüli vagy új beépítéssel kialakult és elkülönült területek, illetve a külterületeken kialakult és elkülönült településrészek neve.

4. Házszám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.
5. Emléktábla: emlékeztető helyet jelző felület, amely főleg házon, falon elhelyezett, felirattal és/vagy domborműves ábrázolással ellátott kő- vagy fémlap, amely a megjelölt hellyel kapcsolatban levő eseményt, vagy egykor ott élő, működő, ott tartózkodó kiváló személy képmását vagy életének egy mozzanatát örökíti meg.

3. §

3. Közterületek elnevezésének általános szabályai

- (1) Nagyatád városban minden közterületet el kell nevezni.
- (2) Új közterület kialakítása után, közterületként való bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani a közterület nevét.
- (3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).
- (4) A lakótelepek épületei közötti szerviz, illetve parkoló utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

4. §

- (1) Közterület elnevezésekor különös figyelemmel kell lenni a helyi hagyományokra, a helytörténeti kutatásokra, a lakosság élő névhasználatára, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és arra, hogy a név a többitől írásban is, hangzásában is jól megkülönböztethető legyen.
- (2) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület – ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő utakat, utcákat – nem lehet.
- (3) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Kizárólag vezetéknevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség általánosan ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik

5. §

4. A közterületek elnevezésének eljárási szabályai

- (1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. Az elnevezésről a Képviselő-testület határozattal dönt.
- (2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
 - a) a polgármester,
 - b) a helyi önkormányzat képviselője,
 - c) Nagyatád város közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező állampolgárok legalább tíz főből álló csoportja, akik az indítvány benyújtásának időpontjában az érintett közterületen bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek.

- (3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)
 - az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
 - a javasolt elnevezés indokát,
 - a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez,
 - a javasolt elnevezés településhez kötődését,
 - utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.
- (4) Amennyiben a közterület elnevezésének megváltoztatását az érintett lakosság kezdeményezi, akkor az adott közterületen lakók véleményét ki kell kérni az önkormányzat honlapján és a hivatal hirdetőtábláján hirdetmény közzétételével. Az érintett lakosság közterület elnevezéssel kapcsolatban postai vagy elektronikus úton benyújtott véleményét, javaslatát, észrevételét a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.
- (5) A közterület nevének megállapításáról, illetve megváltoztatásáról szóló Képviselő-testületi határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről, valamint az alább felsorolt szervek értesítéséről a Jegyző gondoskodik:
- az érintett ingatlan tulajdonosokat (hirdetmény útján)
 - a települési lakcímnnyilvántartót helyben
 - a Somogy Megyei Kormányhivatal Nagyatádi Járási Hivatalát
 - a területileg illetékes ingatlan-nyilvántartást vezető Földhivatalt
 - a Magyar Posta Zrt. nagyatádi postahivatalát
 - a Nagyatádi Rendőrkapitányságot
 - a területileg illetékes tűzvédelmi hatóságot
 - az Országos Mentőszolgálatot
 - az illetékes közműszolgáltatókat
 - a Korm. rendeletben megjelölt Földrajzinév-bizottságot, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézetet (csak településrész-névvel kapcsolatos döntés esetében).

6. §

5. Közterületnév táblák elhelyezésének szabályai

- A közterület nevét, a tájékozódást jól segítő közterületnév táblákon kell feltüntetni.
- A névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata, kivéve a magánutak esetén.
- A névtáblát az utcák végein és minden útkereszteződésnél ki kell helyezni.
- Az utcák névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni. Növényzetre közterületnév tábla nem helyezhető el.
- A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.
- A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új

névtáblát az áthúzott régi tábla mellé/felé/alá kell felszerelni. A régi névtáblát egy év múltán az elhelyező szervnek kell eltávolítani.

7. §

6. Házzámozás

- (1) A házzámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg, melyet az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl továbbítani kell a területileg illetékes járási földhivatal felé is.
- (2) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat, az épületeket és a beépítetlen telkeket a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Amennyiben egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házzámot úgy, hogy a számozás az ingatlan közterületről való megközelítésének (gépkocsi bejárat) oldalára essen.
- (3) Az út, utca, körút, köz, sétány, tér, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házzámozása a városközponttól kivezető utcák esetében a városközponttól kezdődően, míg a városközponttól távolabb eső utcákban lévő ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni. Az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.
- (4) Terek esetén a házzámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.
- (5) A csak egyik oldalán beépíthető utcák házzámozása 1-től kezdődően folyamatos.
- (6) A (3)-(5) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házzámozását nem érintik.
- (7) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház, szerkezetileg megosztható és nem megosztható földszintes ingatlan esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés (pl.: 1/A, 1/B, 1/C) alkalmazható.
- (8) A házzámot jelző táblát (a továbbiakban: házzám tábla) az ingatlan utcafronti házfalára, ha az nincs, a kerítésére, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.
- (9) A házzám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról, karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

8. §

- (1) Az ingatlan házzámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha:
 - a) az ingatlan házzáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, vagy csak helyrajzi számmal meghatározott,
 - b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házzámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban,
 - c) az ingatlan utca házzámában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
 - d) ingatlan megosztására, vagy ingatlanok egyesítésére került sor.

- (2) A házsám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házsám változtatásához jogos érdeke fűződik.
- (3) Egy teleknek több házsámot adni nem lehet.

9. §

7. Emléktábla állítás rendjére vonatkozó szabályok

- (1) A város közterületein emléktábla csak a Képviselő-testület hozzájárulásával helyezhető el.
- (2) A műemlék, műemlék jellegű épületeken emléktábla elhelyezéséhez az illetékes műemlékvédelmi hatóság előzetes hozzájárulása is szükséges.
- (3) A helyi védettségű épületeken emléktábla elhelyezése Nagyatád Város településképi védelméről szóló 18/2013. (VII.3.) önkormányzati rendeletének vonatkozó előírásai alapján lehetséges.
- (4) A képviselő-testületi hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásról szóló határozatban foglaltaknak nem megfelelően elhelyezett emléktáblát a polgármester – az eltávolításra vonatkozó felszólításban megjelölt határidő eredménytelen eltelte esetén – az emléktábla tulajdonosának költségére leszerelteti és elszállíttatja.

10. §

8. Vegyes és záró rendelkezések

- (1) A házsámotáblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa a jelen rendelet 7. § (9) bekezdésében foglalt tábla-kihelyezési kötelezettségének e rendelet hatályba lépését követő fél éven belül köteles eleget tenni.
- (2) E rendelet 2013. október 1-jén lép hatályba.
- (3) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület-elnevezések és házsámok érvényességét nem érinti.
- (4) E rendelet az Európai Unió joganyagával ellentétes szabályozást nem tartalmaz.

Nagyatád, 2013. szeptember 30.

Dr. Kovács Ildikó
jegyző

Ormai István
polgármester

Indokolás

Általános indokolás

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényt, a jogszabályszerkesztésről szóló 6/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglalt szabályokat.

A Mőtv. 13.§ (1) 3. pontja alapján a helyi önkormányzatok feladata különösen a közterületek elnevezése. A Mőtv. 42.§ 8. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a közterület elnevezése. Az 51.§ (5) szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A 143. § (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

Részletes indokolás

A rendelet 1. §-ához:

A jogszabály általános rendelkezéseit tartalmazza.

A rendelet 2. §-ához:

Az értelmező rendelkezésekkel kapcsolatban megjegyzendő, hogy a közterületnév fogalmát *a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról* szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bek. j) pontja határozza meg. Ezen fogalom meghatározást veszi át a Rendelet.

A rendelet 3. §-ához:

A közterület elnevezésével kapcsolatos értelemszerű rendelkezéseket tartalmazza.

A rendelet 4. §-ához:

A 4. §-ban található rendelkezések többsége a 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 5. §-ában található rendelkezéseknek megfelelő szabályokat tartalmaz. A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium szervezeteként működő Földrajzinév-bizottság ugyanis bizonyos földrajzi nevek (földrajzi név többek között a településnév és a közterületnév is) esetében névmegállapítás jogkörrel rendelkezik, más földrajzi nevek esetében állásfoglalást nyújthat – pl. arról, hogy az elnevezési hagyományoknak megfelel-e a tervezett elnevezés.

A rendelet 5. §-ához:

A közterület-elnevezés – mint már fentebb említettük – a Képviselő-testület kizárólagos, át nem ruházható hatásköre. Az értesítésre kötelezettek köre a korábban kialakult gyakorlat alapján került meghatározásra általános jelleggel, különös tekintettel a közműszolgáltatókra.

A rendelet 6. §-ához:

A közterületnév táblákra vonatkozó szabályokat tartalmazza. A közterületnév-táblák elhelyezése felvetheti a magántulajdon történő beavatkozás (korlátozás) kérdését, ezért szükséges garantálni az Önkormányzatnak ehhez való jogát. Jóllehet az Alkotmánybíróság állandó – mindenkire nézve

kötelező – gyakorlata szerint tulajdont, mint alkotmányos alapjogot, csak törvényi szintű jogszabály korlátozhat. A Rendelet ilyen tárgyú magántulajdont korlátozó rendelkezése azonban (azaz: az érintett ingatlan tulajdonosa, használója köteles tűrni a név-tábla elhelyezésével kapcsolatos munkálatokat), a Polgári Törvénykönyv 108. §-án alapul, amely törvényi szintű jogszabály kimondja, hogy az ingatlan tulajdonosa tűrni köteles, hogy a jogszabályban erre feljogosított szervek a szükséges mértékben korlátozhatják tulajdonjogát. A korlátozás jelen esetben az utcanév-táblák felszerelése, és az ehhez szükséges munkálatokhoz az adott területre történő belépés jelenti.

A rendelet 7-8. §-ához:

A házszámtáblák, címmegállapításra vonatkozó szabályokat tartalmazza, amely szintén az eddigi gyakorlatot emeli be a tervezetbe.

A rendelet 9. §-ához:

Az emléktábla állítás rendjére vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A rendelet 10. §-ához:

A vegyes és záró rendelkezésekre, hatálybalépésre vonatkozó szabályokat tartalmazza.

Hatásvizsgálati lap

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének
a közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint
a házak számozásának, emléktáblák elhelyezésének részletes szabályairól szóló
önkormányzati rendelethez

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX tv. 17 §-a alapján)

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége:

A Mötv. 51.§ (5) szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. A 143. § (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai:

A Polgármesteri Hivatal Műszaki és Vagyongazdálkodási Irodájának feladata az utcanév táblákra vonatkozó ajánlatkérések, megrendelések lebonyolítása, az utcanév táblák kihelyezése. A lakcímek változása következtében felmerül az okmányok cseréjének költségvonzati kérdése is: a lakcímkártyák cseréje az érintett személyeknek illetékmentes, amennyiben hivatalból történik a módosítás. A személyigazolványokon nem szerepel lakcím, így azokat cserélni nem kell. A változással érintett cég adataiban bekövetkező változást illeték és közzétételi költség-térítés megfizetése nélkül lehet bejelenteni a cégbíróságon. A forgalmi engedély, az elenyésző számú papír alapú vállalkozói engedélyek cseréje mellett azonban számolni kell a közműszolgáltatóknál, bankoknál, földhivatalnál keletkező bejelentési kötelezettséggel is, mely a lakosok számára jelentős időbeli és költségbeli ráfordítást igényel.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai:

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak. Az utcanév táblák elkészítéséhez szükséges költségek a mindenkori költségvetésbe kerülnek betervezésre.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai:

A rendelet az adminisztratív terheken nem változtat.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály megalkotásának elmaradása a Mötv. előírásainak be nem tartását eredményezi.

Nagyatád, 2013. szeptember 20.



Dr. Kovács Ildikó
Dr. Kovács Ildikó
jegyző