

Ügyiratszám: ÖNK/1-22/2013.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. szeptember 26-i ülésére

a „Nagyatád és Környéke csatornahálózatának és Nagyatád szennyvíztelepének fejlesztése” beruházáshoz kapcsolódó hitelszerződések feltételeinek módosításáról**Tisztelt Képviselő-testület!**

A „Nagyatád és környéke csatornahálózatának és Nagyatád szennyvíztelepének fejlesztése” elnevezésű, KEOP–1.2.0/09-11-2011-0038 számon nyilvántartott beruházás uniós támogatással valósul meg, melynek várható összköltsége 4.984.853 eFt. A beruházásra a támogatási szerződés szerint 3.986.009 eFt uniós támogatás, 161.170 eFt EU önerőalap támogatás, valamint lakossági befizetések nyújtanak fedezetet. A támogatás mértéke 83,14%-ról várhatóan 94,98%-ra változik, így az uniós támogatás 4.553.592 eFt-ra, az EU önerőalap támogatás 47.966 eFt-ra módosul. A magasabb támogatási összegről szóló értesítést megkaptuk, a támogatási szerződés módosítása folyamatban van, a módosításig az eredeti szerződésben szereplő támogatással és önrész igényel számolhatunk.

A beruházással érintett önkormányzatok és a közigazgatási területükön ingatlan tulajdonnal rendelkezők létrehozták a Rinyamenti Víziközmű Társulatot, melynek keretében vállalták, hogy a víziközmű társulati érdekeltségi hozzájárulás fizetésével vesznek részt a beruházás megvalósítását.

Nagyatád és 8 környékbeli település csatornahálózatának fejlesztéséhez a lakosság ingatlanonként 260 000 Ft közműfejlesztési hozzájárulást fizet. A hozzájárulás megfizetésének elősegítése érdekében az érintett ingatlantulajdonosok fundamenta lakáskassza megtakarítási programban vehetnek részt. A megtakarítási program 2019-re fejeződik be, azonban a beruházás megvalósításához már 2013-ban szükség van pénzügyi fedezetre.

A 2012. december 31-ig megkötött lakáskassza szerződések alapján 2019-re, a futamidő végére 602.592 e Ft. hálózatfejlesztési hozzájárulás befizetés várható.

A „Nagyatád és Környéke csatornahálózatának és Nagyatád szennyvíztelepének fejlesztése” beruházáshoz szükséges hitelt a Rinyamenti Víziközmű Társulat, valamint a Nagyatádi Regionális Szennyvíztársulás és a tag önkormányzatok veszik fel a Kereskedelmi és Hitelbanktól, a hitel fedezeteként a hálózatfejlesztési hozzájárulás, a lakossági előtakarékosági szerződések szolgálnak.

A beruházáshoz az alábbi hitelek felvételére van lehetőség:

Kamattámogatott VKT-hitel	422.238 eFt
Nem kamattámogatott VKT-hitel	14.673 eFt
<u>Kamattámogatott VKT-hitel</u>	<u>190.762 eFt</u>

Összesen: **627.673 eFt**

A hitel kamata 1 havi BUBOR Kamatláb Bázis +3,5 % Kamatrés. A kamattámogatott hiteleknél az első 5 évben a kamat 30%-át kell megfizetni, a további években pedig 65%-át.

A társulatban résztvevő önkormányzatok kezesként egyetemlegesen felelnek a felvett hitel szerződésszerű visszafizetéséért. Nagyatád városra a teljes hitelösszeg 10,74 %-a jut, mely 67.412.081 Ft-ot jelent, a támogatási összeg növekedésével ez az önrész 41.156 eFt-ra csökken.

Tarany község kivételével a társulást alkotó települések képviselő-testületei elfogadták, a polgármesterek és a jegyzők aláírták a beruházás megvalósításához szükséges önrész biztosítását megalapozó, a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt-vel kötendő hitelszerződéseket, kezességvállalási szerződéseket, és a kapcsolódó dokumentumokat.

Tarany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem hozta meg a szerződéseket jóváhagyó döntését. Tarany Község Polgármesterének kérdéseire, aggályaira, a kezességvállalási szerződéssel kapcsolatos kifogásaira pontos választ adtunk, ennek ellenére a képviselő-testület mintegy három hónapja nem döntött a hitelszerződés és kezességvállalási szerződés elfogadásáról. A további halogatás a kilenc települést érintő szennyvízberuházás megvalósítását hátráltatja, a támogatás elvesztésével, s a települések számára beláthatatlan következményekkel járhat.

A települések lakosai igénylik a beruházás megvalósítását, az önrészt biztosító lakáskassza szerződéseket 2012. december 31-ig Nagyatád-Kivadár lakosai 21.088 eFt, Tarany lakosai 79.110 eFt értékben kötötték meg.

A beruházás megvalósítása érdekében kezdeményezem, hogy a Tarany községre eső 12,32 %-ot, 77.329 eFt-ot jelentő kezességvállalást – amely a támogatási szerződés módosítását követően 47.222 eFt-ra csökken – Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja.

Az előterjesztéshez mellékelünk egy hitelszerződés tervezetet, valamint a készfizető kezességvállalási szerződés tervezetét, amelyek a fentiek szerint változnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 185/2013. (VI. 27.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nagyatád és Környéke csatornahálózatának és Nagyatád szennyvíztelepének fejlesztése” beruházáshoz kapcsolódó, a vízi közmű társulati érdekeltségi hozzájárulás előfinanszírozására a Rinyamenti Víziközmű Társulat által összesen 627.673 eFt hitel felvételével egyetért, a beruházáshoz kapcsolódó hitelszerződések feltételeit elfogadja. A Nagyatádi Regionális Szennyvíztársulás beruházóként, a tag önkormányzatok feleként a hitelszerződésben részt vesznek.
2. A tag önkormányzatok: Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, valamint, Bakháza, Görgeteg, Háromfa, Kutas, Lábod, Nagyatád, Ötvöskőnyi, Rinyaszentkirály községek önkormányzatainak képviselő-testületei kötelezettséget vállalnak arra, hogy a hitelszerződések 7.2.12. pontjában megfogalmazottak szerint a Bank felhívása alapján a Hitelfelvevő részére a szerződések 4. sz. mellékletében meghatározottak szerinti

befizetéseket teljesítenek a Hitelfelvevő Banknál vezetett 10403954-00027401-00000006 számú számlájára. Amennyiben az önkormányzatok e fizetési kötelezettségüknek nem tesznek eleget, a Bank jogosult az esedékes, de nem teljesített befizetést beszédési megbízásra vonatkozó felhatalmazó levél alapján beszédni az önkormányzatoktól, a szerződésekből eredő kötelezettségek arányában.

3. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a hitellel kapcsolatos fizetési kötelezettség biztosítására a Rinyamenti Víziközmű Társulat, valamint a Nagyatádi Regionális Szennyvíztársulás és a tag önkormányzatok, Bakháza, Görgeteg, Háromfa, Kutas, Lábod, Nagyatád, Ötvöskőnyi, Rinyaszentkirály készfizető kezességet vállalnak.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és utasítja a jegyzőt a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt-vel a hitelszerződések és kezességvállalási szerződések, valamint az ehhez kapcsolódó szerződések aláírására.
5. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nagyatád és Környéke csatornahálózatának és Nagyatád szennyvíztelepének fejlesztése” projekt megvalósítása érdekében a beruházás önrészenek finanszírozására kötött hitelszerződést biztosító kezességvállalási szerződésben Tarany községre eső 12,32 %-ot, 77.329 eFt-ot jelentő, a támogatási szerződés módosítását követően 47.222 eFt-ra csökkenő összegre jutó kezességet vállalja.
6. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete kijelenti, hogy amennyiben a kezességvállalási szerződés alapján Nagyatád Város Önkormányzata Tarany községet érintő hányadra vonatkozóan fizetési kötelezettséget teljesít, a kifizetett pénzösszeg megtérítését Tarany Község Önkormányzatával szemben – tekintettel a Nagyatádi Regionális Szennyvíztársulás társulási megállapodásában foglaltakra is – érvényesíti.

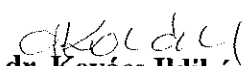
Határidő: 2013. október 31.

Felelős: Ormai István polgármester
dr. Kovács Ildikó jegyző

Nagyatád, 2013. szeptember 24.


Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.


dr. Kovács Ildikó
jegyző

