

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: ÖNK/1-21/2013.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. szeptember 5-i ülésére

a mezőgazdasági művelésű és kert hasznosítású ingatlanok bérleti díj megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági és kert hasznosításra alkalmas földrészek bérleti díját az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX.1.) rendelet 94. § (2) bekezdése értelmében minden évben a Képviselő-testület határozattal jogosult meghatározni.

Nyilvántartásunk szerint a 2012/2013-as mezőgazdasági évben összesen 90 db bel- és külterületi szántó, gyep, rét és kert művelésre alkalmas terület hasznosítására kötöttünk határozott idejű bérleti szerződést.

A Képviselő-testület a 270/2007. (VIII. 30.) számú határozatával a földek termőképességének megtartása és újrahasznosítása érdekében a műveletlen területek művelésbe vonásának támogatására biztosított kedvezményt, valamint a 240/1999. (IX. 30.) számú határozatával a szociálisan rászorulóknak részére biztosított kedvezményt továbbra is biztosítja.

A Képviselő-testület a bel- és külterületi szántó, gyep, rét gyümölcsös és kertként hasznosított ingatlanok jelenlegi, 2013/2013. évi bérleti díját a 197/2012. (VIII. 30.) számú határozatával a következők szerint állapította meg:

- szántó	2,50 Ft/m ²
- gyep, rét	2,00 Ft/m ²
- gyümölcsös	3,00 Ft/m ²
- kert hasznosítású terület	9,00 Ft/m ² .

A 2012/2013-as mezőgazdasági évre a 2011/2012. évihez képest bérleti díj emelés nem történt, így a 2013/2014-es mezőgazdasági évre vonatkozóan a szántó, gyep, rét, gyümölcsös és kert hasznosítású területeknél az alábbi díj konstrukciókat javaslom megtárgyalásra:

	A változat	B változat	C változat
- szántó	3,00 Ft/m ²	3,50 Ft/m ²	4,00 Ft/m ²
- gyep, rét	2,50 Ft/m ²	3,00 Ft/m ²	3,00 Ft/m ²
- gyümölcsös	3,50 Ft/m ²	4,00 Ft/m ²	5,00 Ft/m ²
- kert hasznosítású terület	9,50 Ft/m ²	10,00 Ft/m ²	10,00 Ft/m ² .

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak megtárgyalását és elfogadását.

Határozati javaslat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló bel- és külterületi mezőgazdasági művelésű és kert hasznosítású ingatlanok bérleti díját a 2013/2014-es mezőgazdasági évre:

„A” változat

- szántó	3,00 Ft/m ²
- gyeplő, rét	2,50 Ft/m ²
- gyümölcsös	3,50 Ft/m ²
- kert hasznosítású terület	9,50 Ft/m ²

„B” változat

- szántó	3,50 Ft/m ²
- gyeplő, rét	3,00 Ft/m ²
- gyümölcsös	4,00 Ft/m ²
- kert hasznosítású terület	10,00 Ft/m ²

„C” változat

- szántó	4,00 Ft/m ²
- gyeplő, rét	3,00 Ft/m ²
- gyümölcsös	5,00 Ft/m ²
- kert hasznosítású terület	10,00 Ft/m ²

összegeben határozza meg.

A haszonbérleti szerződéseket a fenti díjakkal kell megkötni a 270/2007. (VIII. 30.) és a 240/1999. (IX. 30.) számú határozatokkal biztosított kedvezmények figyelembevételével.

Határidő: 2014. szeptember 30-ig folyamatosan


Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2013. augusztus 29.



Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:


.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző

