

MÓDOSÍTÁS

4

NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2013. (.....) önkormányzati rendelete

2. § és 3. § szöveg pontosítása

2. Településképi véleményezési eljárás¹

2. §

- (5) A véleményezési eljárás során, ha a benyújtott kérelemre – az illeszkedést is megvizsgálva - jóváhagyó döntés születik, akkor az építési engedély a kérelemben szereplő építésre kiadható. Amennyiben a vélemény nemleges, úgy az építési engedély kérelmet az építési hatóság elutasítja.
- (6) A településképi véleményezési eljárás állásfoglalása ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni fellebbezéssel támadható meg.
- (7) A településképi vélemény kialakítása során – a vonatkozó kormányrendeletekben meghatározottakon túl² – az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:
- terület-felhasználás megfelelése,
 - kialakult település-, vagy telekszerkezetnek való megfelelés,
 - a védendő (megmaradó) adottságokat figyelembe vevő megfelelés,
 - a tervezett, távlati adottságokat figyelembe vevő megfelelés,
 - magassági illeszkedés megfelelés.

3. Településképi bejelentési eljárás³

3. §

- (2) A bejelentési kérelmet a 3. sz. mellékletben meghatározott formanyomtatványon, papír alapon, eredeti aláírással Nagyatád Polgármesteri Hivatalban a polgármesternek címezve kell benyújtani, melyhez 2 példány tervdokumentációt kell mellékelni a bejelentés tárgyára figyelemmel, szükség szerinti tartalommal az alábbiak szerint:
- M=1:1000 léptékű helyszínrajz
 - M=1:200 léptékű alaprajz, legalább kétirányú homlokzat, jellemző metszet
 - Műszaki leírás
 - Foto
- (10) A polgármester döntésével szemben Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni. Az írásos fellebbezés Nagyatádi Polgármesteri Hivatal címére, de a polgármesternek címezve nyújtható be. A fellebbezést a Képviselő-testület a soros - 30 napon belüli - testületi ülésen bírálja el, amely előtt 10 nappal a fellebbezésnek be kell érkeznie.

¹ 312/012. (XI.8.) Korm. r. 21-22.§

² 312/012. (XI.8.) Korm. r. 21.§ (3). ill. lsd. 1. sz. függelék

³ 312/012. (XI.8.) Korm. r. 23-25.§