

## Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: ÖNK/1-8/2013.

### ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. március 28-i ülésére

#### a Nagyatád Város Önkormányzata tulajdonában álló üres bérlakások szociális célú bérbeadásáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) rendelete (a továbbiakban: Ör.) 2. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonban lévő üresen álló, illetőleg megüresedett önkormányzati bérlakásokat elsősorban pályázat útján kell bérbe adni.

Az Ör. 2. § (2) bekezdése szerint a megüresedett önkormányzati bérlakás esetén a képviselő-testület dönt arról, hogy a lakást szociális helyzet alapján történő bérbeadás vagy piaci alapon történő bérbeadás érdekében pályázatra ki kell-e írni, vagy a lakásra közcélú feladat ellátása, illetve másik önkormányzati tulajdonú lakás biztosítása miatt szükség van.

Nagyatád Város Önkormányzata nyilvántartása alapján az üresen álló, illetve megüresedett önkormányzati tulajdonban álló önkormányzati bérlakások közül - az ingatlanok elhelyezkedésének és állapotának figyelembe vételével - az alábbi bérlakások vehetők figyelembe szociális helyzet alapján történő pályáztatáshoz:

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| 1.) Széchenyi tér 16/A. 3/4. | 1 szoba összkomfortos 33 m <sup>2</sup>  |
| 2.) Bajcsy Zs. u. 1/B. 1/2.  | 1 szoba, komfortos 27 m <sup>2</sup>     |
| 3.) Hunyadi u. 8/B. 6/24.    | 2 szoba, összkomfortos 49 m <sup>2</sup> |
| 4.) Hunyadi u. 8/A. 1/3.     | 3 szoba, összkomfortos 68 m <sup>2</sup> |
| 5.) Hunyadi u. 8/A. 10/39.   | 3 szoba, összkomfortos 66 m <sup>2</sup> |

A lakosság körében jelentős az érdeklődés önkormányzati bérlakás szociális helyzet alapján történő pályáztatása iránt. Emiatt javaslom, hogy az alábbiakban felsorolt üresen álló lakásainkat hirdessük meg szociális helyzet alapján történő bérbeadásra.

Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak elfogadását kérem.

#### Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiakban felsorolt, az önkormányzat tulajdonában álló lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásával, a pályázat meghirdetésével egyetért:

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| 1.) Széchenyi tér 16/A. 3/4. | 1 szoba összkomfortos 33 m <sup>2</sup>  |
| 2.) Bajcsy Zs. u. 1/B. 1/2.  | 1 szoba, komfortos 27 m <sup>2</sup>     |
| 3.) Hunyadi u. 8/B. 6/24.    | 2 szoba, összkomfortos 49 m <sup>2</sup> |
| 4.) Hunyadi u. 8/A. 1/3.     | 3 szoba, összkomfortos 68 m <sup>2</sup> |
| 5.) Hunyadi u. 8/A. 10/39.   | 3 szoba, összkomfortos 66 m <sup>2</sup> |

2. A Képviselő-testület felkéri Nagyatád Város Polgármesterét a pályázati felhívások előkészítésére illetve a Szociális és Egészségügyi Bizottságot a pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: pályázati felhívások elkészítésére, kifüggesztésére 2013. április 5.  
Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2013. március 22.



**Ormai István**

**Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:**

*akold*  
.....  
**Dr. Kovács Ildikó**  
jegyző

