

**Nagyatád Város Polgármesterétől**

Ügyiratszám: ÖNK/1-3/2013.

**ELŐTERJESZTÉS**

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő testületének 2013. január 31-i soros ülésére

**a Chokoland Kft. volt laktanya területén lévő ingatlanának  
Nagyatád Város ivóvíz hálózatához történő csatlakozására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Chokoland Kft. Nagyatád, Taranyi u. 0220/50 hrsz. (képviselője: Vajdáné Bódis Barbara ügyvezető) 2012. december 11-én kelt levelében, azzal a kéressel fordult a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a nagyatádi volt laktanya területén lévő 02220/50 hrsz. ingatlanát szeretné a kiépített közvízmű hálózathoz csatlakoztatni.

A nagyatádi volt laktanya területén Nagyatád Város Önkormányzata 2011. évben 3.750.000 Ft értékben 327 fm ivóvíz gerincezeték szakaszt építtetett ki.

A beruházás megkezdése előtt az önkormányzat a területen ingatlannal rendelkező vállalkozók részére felajánlotta a közműfejlesztésben való anyagi részvétel lehetőségét, amelyet két vállalkozás vett igénybe és így az önkormányzat által megépített ivóvíz gerincezeték 110 fm-el egészült ki, amely hossza jelenleg 437 fm.

A beruházás költségeinek megtérülése érdekében Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. szeptember 1-i ülésén hozott 190/2011. (IX. 1.) számú határozata alapján a volt laktanya területén valamennyi ingatlan tulajdonosnak - amennyiben nem saját költségén építtette ki a gerincezetéket - az ivóvíz hálózatra történő rákötés esetén bruttó 252.600 Ft közművesítési hozzájárulást kell fizetnie az önkormányzat részére.

A határozathozatal megismétlése a közművesítési hozzájárulás összegének korábbi előterjesztésben történt elírása miatt vált szükségessé.

**Határozati javaslat:**

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Chokoland Kft. Nagyatád, Taranyi u 0220/50 hrsz. (képviselője: Vajdáné Bódis Barbara ügyvezető) a városi ivóvíz vezeték hálózatra csatlakozzon.  
A vállalkozásnak bruttó 252.600 Ft közművesítési hozzájárulást kell Nagyatád Város Önkormányzata részére megfizetnie.
2. A Képviselő-testület döntéséről hatósági határozatban értesíti a vállalkozást.

Határidő: az igénylő értesítésére 2013. február 11.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2013. január 25.



**Ormai István**

**Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:**

  
**Dr. Kovács Ildikó**  
jegyző



## Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: ÖNK/1-3/2013.

### ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. január 31-i ülésére

**a Nagyatádi Falugazdász Körzetközpont részére a 257/2012. (X.25.) számú határozattal biztosított helyiség visszavonásáról, valamint a Baross Gábor utca 5. szám alatti épületre és a Koch Róbert utcai garázsokra vonatkozó szerződések megszüntetéséről**

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 247/2012. (X. 17.) számú határozatával a Baross Gábor utca 5. szám alatti épületre, a Bajcsy-Zsilinszky 1/A. Fsz/2. számú helyiségére, a Koch Róbert utcai garázssorból 2 db garázsra, a Somogyzombi utcai 15/2. szám alatti garázssorból 2 db garázsra a Magyar Állam javára kizárólagos ingyenes ingatlanhasználatot biztosított a Nagyatádi Járási Hivatal elhelyezése érdekében.

A Képviselő-testület a 257/2012. (X. 25.) számú határozatával döntött a Nagyatádi Járási Hivatal felállításával kapcsolatban szükségessé váló elhelyezésekről. A Somogy Megyei Kormányhivatal Nagyatádi Falugazdász Körzetközpont részére a Baross Gábor utca 5. szám alatti irodaház második emeletéről áthelyezésre került a Baross Gábor utca 1. szám alatti épület földszintjén elhelyezkedő, a 12. számú irodából kialakításra kerülő 29 m<sup>2</sup> nagyságú irodába. Az átköltözést követően, a szervezeti átalakítások során a Falugazdász Irodák a Járási Hivatalokhoz kerültek hozzárendelésre, így a Nagyatádi Falugazdász Körzetközpont visszaköltözött a Nagyatádi Járási Hivatal részére az önkormányzat által biztosított épületbe. Ezek alapján szükséges a Nagyatádi Falugazdász Körzetközpont részére biztosított kedvezményes bérleti jogviszony megszüntetése.

A 2013. január 1. napjától életbe lépett szervezeti változások következtében az alábbiakban felsorolt, a Baross Gábor utca 5. szám alatti irodaházban lévő szervezeti egységek beintegrálódtak a Nagyatádi Járási Hivatalba, így az érintett szervezetekkel érvényben lévő szerződések megszüntetése szükséges:

- ÁNTSZ
- Nagyatádi Körzeti Földhivatal
- Állategészségügyi és Élelmiszer Ellenőrző Állomás

A Baross Gábor utca 5. szám alatti épületen kívül a Koch Róbert utcai garázssoron két darab garázsra a Nagyatádi Körzeti Földhivatallal és az ÁNTSZ-szel kötött szerződések megszüntetése szintén szükséges, mivel ezen garázsok is átadásra kerültek a Nagyatádi Járási Hivatal részére.

Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak elfogadását kérem.

## Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatádi Falugazdász Körzetközpont működéséhez, a Somogy Megyei Kormányhivatal részére a 257/2012. (X. 25.) számú határozatával a Nagyatád, Baross Gábor utca 1. szám alatti épület földszintjén lévő, a 12. számú irodából kialakításra kerülő, 29 m<sup>2</sup> nagyságú irodára biztosított kedvezményes bérleti jogot visszavonja.
2. A Képviselő-testület a Nagyatádi Falugazdász Körzetközpont működéséhez a Nagyatád, Baross Gábor utca 5. szám alatti irodaház második emeletén lévő, 2 db, összesen 34,6 m<sup>2</sup> nagyságú irodákra biztosított kedvezményes bérleti jogot 2012. december 31. napjával megszűntnek tekinti, mivel 2013. január 1. napjától megállapodás alapján a Somogy Megyei Kormányhivatal ingyenes használatába került.
3. A Képviselő-testület a Nagyatádi Körzeti Földhivatal működéséhez a Nagyatád, Baross Gábor utca 5. szám alatti irodaház földszintjén 9 db, első emeletén 6 db, összesen 298,48 m<sup>2</sup> nagyságú irodákra biztosított használat jogát, valamint az első emeletén lévő 3 db, összesen 53,05 m<sup>2</sup> nagyságú irodákra biztosított bérleti jogot, illetve a Koch Róbert utcai garázsokból 1 db, 17,93 m<sup>2</sup> nagyságú garázsra biztosított használat jogát 2012. december 31. napjával megszűntnek tekinti, mivel 2013. január 1. napjától megállapodás alapján a Somogy Megyei Kormányhivatal ingyenes használatába került.
4. A Képviselő-testület az Állategészségügyi és Élelmiszer Ellenőrző Állomás működéséhez a Nagyatád, Baross Gábor utca 5. szám alatti irodaház első emeletén 3 db, összesen 51,7 m<sup>2</sup> nagyságú irodákra biztosított használat jogát 2012. december 31. napjával megszűntnek tekinti, mivel 2013. január 1. napjától megállapodás alapján a Somogy Megyei Kormányhivatal ingyenes használatába került.
5. A Képviselő-testület az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat működéséhez a Nagyatád, Baross Gábor utca 5. szám alatti irodaház második emeletén 8 db, összesen 159,38 m<sup>2</sup> nagyságú irodákra biztosított használat jogát, valamint a Koch Róbert utcai garázsokból 1 db, 18 m<sup>2</sup> nagyságú garázsra biztosított használat jogát 2012. december 31. napjával megszűntnek tekinti, mivel 2013. január 1. napjától megállapodás alapján a Somogy Megyei Kormányhivatal ingyenes használatába került.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a szervezeti átalakítások következtében szükségessé váló szerződés megszűnésekhez kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2013. január 25.



Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

.....  
Dr. Kovács Ildikó  
jegyző

