

**Nagyatád Város Polgármesterétől**

Ügyiratszám: ÖNK/1-17/2012

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. augusztus 30-ai ülésére

**Nagyatád 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó városfejlesztési terveiről**

A Somogy Megyei Önkormányzat területfejlesztési feladatai között szerepel a 2014-2020 közötti Európai Unió tervezési és költségvetési időszak operatív programjaihoz kapcsolódó megyei területfejlesztési koncepció és program elkészítése, egyeztetése és elfogadása. Ennek megfelelően a Somogy Megyei Önkormányzat Nagyatád Város Önkormányzatának közreműködését kérte arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület által jóváhagyott, elfogadott fejlesztési terveit, igényeit, programjait, a megalapozott tervezés és a valós jövőkép megfogalmazása érdekében küldje meg a Somogy Megyei Önkormányzat számára.

A kérésnek megfelelően Nagyatád Város Önkormányzata a 2014-2020 közötti időszakra vonatkozóan javaslatként elkészítette a városfejlesztési terveit Nagyatád város lehetőségeire, adottságaira, szükségleteire építve. A fejlesztési terv célja, hogy erősítse a város gazdaságát, versenyképességét, eltartó képességét, biztosítsa a magas színvonalú közszolgáltatásokat és javítsa a lakosság életfeltételeit. A városfejlesztési tervet gazdasági feltételek, erőforrások megteremtésével, elsődlegesen elnyerhető, vissza nem térítendő pénzügyi támogatások igénybevételével lehet megvalósítani.

A 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó városfejlesztési terv az alábbi pontokban kerül bemutatásra.

**I. Gazdaságfejlesztés, gazdaság élénkítése, ingatlangazdálkodás****1. Nagyatádi Ipari Park (II. ütem betelepítés) (Mol kút mögötti terület)**

Ipari területek fejlesztése (közművesítés) a beépítetlen területek megosztásával, betelepülések ösztönzésével, értékesítésével.

**2. Taranyi úti gazdasági terület, gazdasági övezeti infrastruktúra kiépítése**

A volt laktanyák gazdasági területének infrastrukturális fejlesztése víz, szennyvíz, úthálózat kiépítésével, fejlesztésével. A taranyi úti gazdasági terület (volt laktanyák) és a berzencei 6809. számú út közötti, körülbelül 1,6 km hosszú útszakasz kivitelezése a város tehermentesítése érdekében.

**II. Infrastruktúra fejlesztés****1. 68-as tehermentesítő út építése és a 68-as út burkolatának megerősítése**

A 68-as tehermentesítő út építése a város északi, valamint keleti irányú elkerülését biztosítja 4, 2 km hosszan, két körforgalommal. A megvalósulást követően jelentősen csökken a város

területének közúti forgalma, a balesetveszély, zaj- és légszennyezés. A program megvalósítása folyamatban van.

A 68-as út burkolatának megerősítése közlekedésbiztonsági szempontból szükséges, az út minősége kritikus (töredezett, nyomvályús). A horvát határátkelő és Balaton között északi-déli irányban az egyetlen közlekedési kapcsolat a 68-as út.

## **2. A taranyi (68104. számú út) - berzencei utak (6809. sz út) átkötése**

A nyugati elkerülő út kiépítésével, országos úthálózat fejlesztésével megvalósulna a város közlekedésének tehermentesítése, közlekedésbiztonsági szempontokat figyelembe véve biztonságosabbá tétele, balesetveszély csökkentése.

## **3. Önkormányzati belső utak fejlesztése**

A Zrínyi - Hunyadi utcát átkötő önkormányzati út, valamint körforgalmi csomópont kialakítása, kiépítése a városmag tehermentesítése érdekében. Ezzel kialakulhat egy olyan belső körgyűrű, amely lehetőséget biztosít csökkentett forgalmú „gyalogos zóna” kialakítására, a por, szennyezőanyag kibocsátás és zajterhelés csökkentése érdekében.

## **4. Vasúti jelzőlámpa kiépítése**

A Baross Gábor utca és a Somogyi Béla utca vasúti átjárójában található sorompó elavult, kézi meghajtású. A közösségi közlekedés fejlesztésével, az elektromos jelzőlámpa és sorompó kiépítésével megvalósításra kerülhet a vasúti átjáró korszerűbbé, biztonságosabbá tétele.

## **5. A somogyszobi vasúti szárnyvonal korszerűsítése**

Az elavult pályaszakasz korszerűsítése a közlekedésbiztonság, a hivatásforgalom és a megnövekedett teherforgalom fejlesztése érdekében.

## **6. Vasúti átjáró megszüntetése**

A Petőfi utcában elhelyezkedő, üzemén kívül helyezett vasútvonal átjárójának megszüntetése.

## **7. Kerékpárút ütemezett kiépítése**

A külső kerékpárút kiépítése - mint hivatásforgalmi út - elsődlegesen az Ötvöskőnyi és Lábod irányába haladó útszakasz mentén szükséges a megnövekedett külső forgalom és balesetveszély csökkentése, a közlekedésbiztonság megvalósulása érdekében.

A városi kerékpárút hálózat fejlesztése a környezetvédelmi, egészségügyi és közlekedésbiztonsági szempontokat figyelembe véve szükséges a 68-as tehermentesítő út körforgalmi csomópontjainak összekötésével.

## **8. Közvilágítás fejlesztése**

A gazdaságossági, energetikai és környezetvédelmi szempontokat figyelembe véve (fényszennyezés csökkentése) szükségessé vált a város közvilágításának korszerűsítése, amelyet az önkormányzat a lámpák cseréjével (hagyományos lámpák helyett led lámpák), szabályozhatóvá tételével (előtétek felszerelése) kíván megvalósítani. A fejlesztéssel megvalósul az energiatudatos város kialakulásának egyik lépcsőfoka.

## **9. Termálvíz hasznosítása, termálvezetékek cseréje, napenergia hasznosítása**

Az önkormányzati középületek hatékony, gazdaságos, energia megtakarítást eredményező korszerűsítése a megújuló energiaforrások felhasználásával. Ezen fejlesztések energetikai és költség megtakarítást, valamint épületek esetében állagmegóvást is eredményeznének. Az energetikai fejlesztések keretében megvalósulhat a meglévő termálvíz bázisra építve az a fejlesztés, amelynek eleme új hideg és meleg vizes termál kutak fúrása, a termálvíz hasznosítása az intézményi fűtésben (Gyógyfürdő, Strandfürdő, Városháza, Szociális Központ, Kórház, iskolák). A napenergia hasznosítására vonatkozóan napelemes áramfejlesztő telep létrehozása az intézményi energia kiváltás megvalósításának érdekében.

## **10. Önkormányzati tulajdonban lévő épületek infrastrukturális fejlesztése**

Baross G. u. 1. (volt állami gazdasági épület) és a Széchenyi tér 25. (volt Éltes Mátyás Iskola épülete) épületek energetikai és infrastrukturális fejlesztése városközpont rehabilitáció keretében gazdasági, szociális és közösségi funkció kialakítása.

### **III. Turisztikai fejlesztések**

#### **1. Termál és Gyógyfürdő fejlesztése**

A Gyógyfürdő fejlesztése, modernizálása, kapacitásbővítése, a keresletnek megfelelő szolgáltatásbővítése és fejlesztése a fürdő egyediségére építve szükséges. Ezen fejlesztés keretében a medencék átépítése, bővítése, fedett rész kialakítása, a külső és belső tér átjárhatósága, a kiszolgáló tér bővítése valósulhat meg. Az infrastrukturális fejlesztésen kívül programok szervezése, különböző korosztályok számára programsomagok kialakítása szükséges.

#### **2. Termál és Strandfürdő fejlesztése**

A Strandfürdő vonatkozásában infrastrukturális fejlesztés, bővítés, energetikai korszerűsítés, új élményelemek kialakítása szükséges. Ezen fejlesztés keretében a medencék bővítése, felújítása, élményelemekkel történő bővítése, fedett részek kialakítása, hideg és meleg vizes termálkút fúrása, akadálymentes vizesblokk kialakítása, meglévő felújítása valósulhat meg. Az infrastrukturális fejlesztésen kívül programok szervezése, különböző korosztályok számára programsomagok kialakítása, versenyképes szolgáltatás, termékkínálat bővülése szükséges.

#### **3. Szálláshelyek fejlesztése, kapacitásbővítés**

A Gyógyfürdő szolgáltatásaira építve gyógyszálló/gyógyhotel kialakítása, építése, új szolgáltatások kialakítása.

#### **4. Ökoturisztikai fejlesztés**

Az ökoturisztikai fejlesztés a Rinya völgye turisztikai célú fejlesztését takarja, amelynek keretében megvalósulhat gyalogosútvonat, túraútvonal kialakítása (ökoturisztikai, kulturális elemek, valamint a fürdők összekapcsolásával) túrák, programok szervezésével, szigethíd, malom árok híd kiépítése, pihenőhelyek kialakítása.

## 5. Sportturizmus, kerékpáros turizmus, lovas turizmus kiépítése

Kerékpáros turizmus kialakítása túraútvonalak, kerékpárút, terepkerékpár megvalósításával. Terem és strandhoz kapcsolódó sportok technikai fejlesztése, programcsomagok kialakítása, lovas turisztikai feltételek megteremtése.

## 6. Vadász és horgászturizmus kialakítása, fejlesztése

A vadász és horgászturizmus kiegészítő programkínálatként jelenhet meg a fürdők által nyújtott szolgáltatások mellett, amely különböző programcsomagok kialakításával bővülő termékínálatot eredményezne. A horgászturizmus kialakításához szükséges csónakház, valamint stégek kialakítása.

Kérem, hogy a tisztelt Képviselő-testület Nagyatád 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó városfejlesztési terveit a fenti tartalommal hagyja jóvá.

### Határozati javaslat:

1.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Nagyatád 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó városfejlesztési terveivel.

2.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a Képviselő-testület által jóváhagyott, Nagyatád 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó városfejlesztési terveit a Somogy Megyei Önkormányzat számára megküldje.

Felelős: Ormai István polgármester  
Határidő: 2012. szeptember 5.

Nagyatád, 2012. augusztus 27.



**Ormai István**

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.

