

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: ÖNK/1-15/2012

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. június 19-ei soron kívüli ülésére

„A nagyatádi városközpont többcélú fejlesztése a közösségerősítés jegyében” tárgyú, DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0007 azonosító számú pályázat megvalósítása érdekében építési, felújítási, bővítési, infrastruktúra fejlesztési feladatok ellátására irányuló közbeszerzési eljárás lezárásának módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 161/2012. (VI.5.) számú határozatában egyetértett „A nagyatádi városközpont többcélú fejlesztése a közösségerősítés jegyében” című pályázat megvalósítása érdekében építési, felújítási, bővítési, infrastruktúra fejlesztési feladatok ellátására lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánításával, az eljárás első és második részére vonatkozó nyertes kihirdetésével, jóváhagyta a DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0007 azonosító számú pályázat megvalósításához szükséges, a Művelődési Ház, a Kávézó, a Vásárcsarnok és a Nyilvános illemhely projektelemekre vonatkozó, többletkölségként felmerülő önerő biztosítását, továbbá felhatalmazta a város polgármesterét a vállalkozási szerződések aláírására.

Az ajánlattevőket az Önkormányzat az eljárás eredményéről 2012. június 5-én tájékoztatta. A közbeszerzési eljárás eredményhirdetését követő három napon belül az INVESTMENT Kft. 2012. június 8-án előzetes vitarendezési kérelmet nyújtott be az Önkormányzat, mint ajánlatkérő számára, amelyben az INVESTMENT Kft., a közbeszerzési eljárás során az első részre beadott ajánlatának műszaki indokon alapuló, a Kbt. 74. § (1) bek. e) pontja szerinti érvénytelenné nyilvánítását vitatta. Az Ajánlattevő álláspontja szerint az érvénytelenné nyilvánítás indoka az Önkormányzat részéről nem volt megfelelő, kérte az ajánlata kedvező elbírálását, mivel véleménye szerint műszakilag megfelelő terméket ajánlott meg.

A jogszabályi előírásoknak megfelelően az Önkormányzat hiánypótlást rendelt el az INVESTMENT Kft-vel szemben, amelyben ajánlatkérő kérte az ajánlatban benyújtott, beárazott termék műszaki paramétereinek igazolását, tisztázását, továbbá kérte ajánlattevőt, hogy igazolja a megajánlott termék ajánlatkérő által előírt műszaki elvárásoknak való megfeleléseit.

Az INVESTMENT Kft. a számára előírt hiánypótlást határidőben benyújtotta, azonban a hiánypótlás keretében nem igazolta, hogy az ajánlatában beárazott anyag megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki elvárásoknak, vagy azoknál jobb.

A Közbeszerzési Bírálóbizottság az előzetes vitarendezés elbírálását követően javasolja, hogy az INVESTMENT Kft. első részre tett ajánlatát az előzetes vitarendezéshez kapcsolódó hiánypótlást követően a Kbt. 74. § (1) bek. e) pontja alapján Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvánítsa érvénytelennek, mivel ajánlattevő nem igazolta, hogy az ajánlatában beárazott anyag megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki elvárásoknak, vagy azoknál jobb.

Fentiek értelmében kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előzetes vitarendezés elbírálását követően nyilvánítsa eredményessé „A nagyatádi városközpont többcélú fejlesztése a közösségerősítés jegyében” tárgyú, DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0007 azonosító számú pályázat megvalósítása érdekében építési, felújítási, bővítési, infrastruktúra fejlesztési feladatok elvégzésére lefolytatott közbeszerzési eljárást, és hirdesse ki nyertesnek az I. rész vonatkozásában a BITT-KRONELL Konzorciumot (Konzorciumvezető: BITT Vízgazdálkodási Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.), továbbá nevezze meg a második legelőnyösebb Ajánlattevőként a NOA Építő Magyarország Építőipari és Beruházási Kft-t.

Határozati javaslat:

1.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előzetes vitarendezés elbírálását követően „A nagyatádi városközpont többcélú fejlesztése a közösségerősítés jegyében” tárgyú, DDOP-4.1.1/A-2f-2010-0007 azonosító számú pályázat megvalósítása érdekében építési, felújítási, bővítési, infrastruktúra fejlesztési feladatok elvégzésére lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és nyertesnek az I. rész vonatkozásában a BITT-KRONELL Konzorciumot (Konzorciumvezető: BITT Vízgazdálkodási Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.) (7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 87.) hirdeti ki nyertesnek, továbbá a második legelőnyösebb Ajánlattevőként a NOA Építő Magyarország Építőipari és Beruházási Kft-t nevezi meg az alábbi indokok alapján:

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi határidejének lejártáig (2012. május 16-án 10.00 óráig) nyolc ajánlattevő tett ajánlatot az alábbi tartalommal:

Ré- szek	Ajánlati elemek	Nettó ajánlati ár (Ft)	Jótállási idő (min. 24, max. 60 hónap)	Teljesítési biztosíték mértéke (min. 2 %- max.5%)	Jólteljesítési biztosíték mértéke (min. 2% - max. 5%)	Késedelmi kötőbér mértéke (min. 0,1% - max.1,5%)
I.	Generál Centrál Építőipari és Kereskedelmi Kft. 6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.	259 750 301,- Ft	24 hónap + 36 hónap, összesen: 60 hónap	2% + 3%, összesen: 5%	2% + 3%, összesen: 5%	0,1% + 1,4%, összesen: 1,5%
	Gesztelyi Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Zrt. 1158 Budapest, Ady Endre u. 40.	255 407 445,- Ft	24 hónap + 36 hónap, összesen: 60 hónap	2% + 3%, összesen: 5%	2% + 3%, összesen: 5%	0,1% + 1,4%, összesen: 1,5%
	INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft. 7400 Kaposvár, Konrássy u. 1.	198 898 371,- Ft	24 hónap + 36 hónap, összesen: 60 hónap	2% + 3%, összesen: 5%	2% + 3%, összesen: 5%	0,1% + 1,4%, összesen: 1,5%

PLAN-EX 2002 Kft. 2072 Zsámbék, Dózsa György u. 101.	231 169 979,- Ft	24 hónap + 36 hónap, összesen: 60 hónap	2% + 3%, összesen: 5%	2% + 3%, összesen: 5%	0,1% + 1,4%, összesen: 1,5%
BITT-KRONELL Konzorcium Konzorciumvezető: BITT Vizgazdálkodási Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 87. Konzorciumi tag: KRONELL Kft. 7500 Nagyatád, Dózsa Gy. u. 100.	209 864 000,- Ft	24 hónap + 36 hónap, összesen: 60 hónap	2% + 3%, összesen: 5%	2% + 3%, összesen: 5%	0,1% + 1,4%, összesen: 1,5%
STRABAG-MML Kft. 1113 Budapest, Daróci u. 30.	236 041 811,- Ft	24 hónap + 36 hónap, összesen: 60 hónap	2% + 3%, összesen: 5%	2% + 3%, összesen: 5%	0,1% + 0,5%, összesen: 0,6%
Platina-Bau Zrt. 7621 Pécs, Dischka Gy. u. 2.	278 527 876,- Ft	24 hónap + 0 hónap, összesen: 24 hónap	2% + 3%, összesen: 5%	2% + 3%, összesen: 5%	0,1% + 1,4%, összesen: 1,5%
NOA Építő Magyarország Építőipari és Beruházási Kft. 8700 Marcali, Puskás Tivadar u. 26.	209 136 694,- Ft	24 hónap + 12 hónap, összesen: 36 hónap	2% + 3%, összesen: 5%	2% + 1%, összesen: 3%	0,1% + 1,5%, összesen: 1,5%

A Generál Centrál Építőipari és Kereskedelmi Kft. az 1. rész vonatkozásában nyújtotta be ajánlatát, amely a Kbt. 74. § (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelen.

A Gesztelyi Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Zrt. az 1. rész vonatkozásában nyújtotta be ajánlatát, amely a Kbt. 74. § (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelen.

Az INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft. az 1. rész vonatkozásában nyújtotta be ajánlatát, amely a Kbt. 74. § (1) bekezdés e.) pontja alapján az előzetes vitarendezéshez kapcsolódó hiánypótlást követően is - mivel ajánlattevő nem igazolta, hogy az ajánlatában beárazott anyag megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki elvárásoknak, vagy azoknál jobb - érvénytelen.

A STRABAG-MML Kft. az 1. rész vonatkozásában nyújtotta be ajánlatát, amely a Kbt. 74. § (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelen.

A PLAN-EX 2002 Kft. az 1. rész vonatkozásában benyújtott ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelen.

A Platina-Bau Zrt. az 1. rész vonatkozásában benyújtott ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e.) pontja alapján érvénytelen.

A BITT-KRONELL Konzorcium (Konzorciumvezető: BITT Vízgazdálkodási Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.) és a NOA Építő Magyarország Építőipari és Beruházási Kft. első részre benyújtott ajánlata a Kbt., valamint az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírtak alapján - a hiánypótlást követően - érvényes, mivel megfelelt az előírt formai, alkalmassági és egyéb feltételeknek. Részükről kizáró okok nem merültek fel.

Az ajánlatok bírálati szempontja az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása volt a Kbt. 71. § (2) bekezdés b) pontja alapján, a relatív értékelés (lineáris arányosítás) részszerzőpontok és súlyszámok alapján:

Részek	Részszerzőpontok	Súlyszámok
I.	Nettó ajánlati ár (Ft)	100
	Jótállási idő (min. 24, max. 60 hónap)	20
	Teljesítési biztosíték mértéke (min. 2 %- max.5%)	20
	Jólteljesítési biztosíték mértéke (min. 2% - max. 5%)	15
	Késedelmi kötbér mértéke (min. 0,1% - max.1,5%)	5

Az ajánlattevők összpontszámai:

I. részajánlat: 1. BITT-KRONELL Konzorcium 1 597 pont
 2. NOA Építő Magyarország Építőipari és Beruházási Kft. 1 460 pont

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét, hogy az I. rész vonatkozásában a BITT-KRONELL Konzorciummal (Konzorciumvezető: BITT Vízgazdálkodási Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.; Konzorciumi tag: KRONELL Kft.) - visszalépése esetén a NOA Építő Magyarország Építőipari és Beruházási Kft.-vel - a vállalkozási szerződést aláírja.

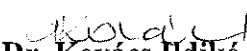
Határidő: a szerződés megkötésére 2012. július 2.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2012. június 18.


Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.


Dr. Kovács István
 jegyző

