

Ügyiratszám: ÖNK/1-2/2012.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. február 16-i ülésére

az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2012. január 1-től az önkormányzat vagyonára vonatkozóan Magyarország Alaptörvénye, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény új szabályokat állapít meg.

Magyarország Alaptörvénye rögzíti, hogy az állam és a helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szabályozza az állam és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon (nemzeti vagyon) megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának a körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, valamint az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit.

A nemzeti vagyonról szóló törvény meghatározza a helyi önkormányzat vagyonát, ami törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyonba az a vagyon tartozik, amelyet a nemzeti vagyonról szóló törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít, illetve törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít. Ez a vagyon a forgalomképtelen törzsvagyont képezi. A törzsvagyon másik részét képezi a korlátozottan forgalomképes vagyon, amely törvény vagy helyi önkormányzat rendelete ebbe a kategóriába sorol.

A törvény szerint a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartozik:

- a helyi közutak és műtárgyaik,
- a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,
- a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér, a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádió navigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt, valamint
- a helyi önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott – vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.

A Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon: a forgalomképtelen törzsvagyon azon része, amely nem tartozik a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyon körébe, amelyet törvény vagy a helyi önkormányzat rendeletében ekként határoz meg, amelynek a helyi önkormányzat tulajdonában történő megőrzése hosszú távon indokolt.

A vagyon felosztását az alábbi táblázat mutatja be:

Helyi önkormányzat vagyona (nemzeti vagyon)		
Törzsvagyon		Üzleti vagyon
Forgalomképtelen törzsvagyon		Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon
Kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon	

A fenti jogszabályi előírások alapján az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelet értelmező rendelkezései az alábbiak szerint változnak:

- 3. § (7) bekezdése – a törzsvagyon meghatározása módosul
- 3. § (8) bekezdés – a forgalomképesség meghatározása módosul
- 3. § (16) bekezdése – vagyon egyéb módon történő hasznosítás meghatározása módosul
- hatályon kívül helyezésre kerül a (9) bekezdés – korlátozott forgalomképesség, a (14) bekezdés – stratégiai vagyon,

A nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései szerint a jelenlegi vagyonbesorolásunk áttekintésre került. A korábban forgalomképtelen kategóriába sorolt vagyon felel meg a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak, azaz az utak, járdák, közterületek, árkok, amelyeket az 1. melléklet tartalmaz.

Új elem a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon, amely kategóriába tartozó vagyonkör meghatározására a törvény hatályba lépésétől – 2012. január 1. – számítva 60 nap áll rendelkezésünkre. Ezen vagyonelem köre, az önkormányzat tulajdonában álló művészeti alkotások, szobrok kerültek besorolásra, amelyeket a 2. melléklet tartalmaz.

A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak körébe továbbiakban is az intézményeink kerültek besorolásra, amelyeket a 3. melléklet tartalmaz.

Az üzleti vagyon köre megegyezik a jelenlegi forgalomképes vagyontárgyak körével, amelyeket a 4. melléklet tartalmaz.

A vagyonkategóriák módosítása következtében szükségessé válik „Az önkormányzati vagyon minősítését” meghatározó 5. §, „Az önkormányzati vagyon számbavétele, a vagyonelemtart” meghatározó 7. § módosítása.

A nemzeti vagyonról szóló törvény előírja, hogy az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni. A középtávú vagyongazdálkodási tervet önkormányzatunk a 4 éves városfejlesztési és gazdálkodási program keretei között eddig is készítette, amelynek időarányos megvalósulásáról minden évben beszámoló készül. A jövőben ezen részt külön programként szükséges kezelni. A középtávú vagyongazdálkodási tervre alapozva ezen felül szükséges egy hosszú távú vagyongazdálkodási terv összeállítása, amelyet 8-10 éves időtartamra célszerű kalkulálni. Ezek ismeretében szükséges a rendelet 9. §-ának módosítása.

A rendelet V. fejezete írja elő a rendelkezést az egyes önkormányzati tulajdonú vagyontárgyakkal. Ezen fejezeten belül az alábbi módosítások szükségesek:

- a 27. § (1) bekezdésének törlése, valamint
- a 29. § cím módosítása – forgalomképes vagyonról üzleti vagyonra

A nemzeti vagyonról szóló törvény meghatározza, hogy a nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és módon lehet. A tulajdonjogot átruházni, csak versenyeztetés útján lehet. Valamint rendelkezik arról is, hogy a nemzeti vagyont ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben. Ezek ismeretében szükséges a rendelet 24. §-át módosítani, ami „Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átengedéséről és megszerzéséről” szól, valamint a használatba adásról szóló 92. §-t.

Hatályon kívül helyezésre került az egyesülési jogról szóló 1989. évi II. törvény, melynek helyébe az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény lépett. Ezek alapján módosítani szükséges a rendelet 24. § (1) bekezdés e.) és a 38. § (6) bekezdés g.) pontjait.

A fentiekén túl hatályon kívül helyezésre került az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 85/2004. (IV. 19.) Kormányrendelet, amely alapján a rendelet 24. § (1) bekezdésének h.) és a 26. § (1) bekezdésének f.) pontjait hatályon kívül kell helyezni.

A számlaszám változás miatt szükséges módosítani a 77. § (2) bekezdését.

Fontos változást hoztak a fenti törvények még a vagyonkezelési jog megszerzésében is. A képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyona a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet. Vagyonkezelői jog kizárólag a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott szervekkel köthető, amely versenyeztetés nélkül, vagyonkezelői szerződés kötésével jön létre. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény feladatként írja elő a helyi önkormányzat számára, hogy rendeletbe határozza meg a vagyonkezelői jog létesítésének, megszerzésének, gyakorlásának, valamint ellenőrzésének szabályait. Ezen változások alapján szükséges a rendelet vagyonkezelői jogról szóló 13-22. §-ig, valamint a 10. § (4) bekezdés módosítása.

A rendelet felülvizsgálata során a 81., 82., 83. § szövegének pontosítása, felesleges, bonyolultan megfogalmazott szabályok egyszerűsítése érdekében módosításra kerültek. A felesleges, szükségtelen szabályokat tartalmazó rendelkezések hatályon kívül helyezésre kerültek

A Tisztelt Képviselő-testülettől a rendelet-tervezet elfogadását kérem.

Nagyatád, 2012. február 10.


Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
Jegyző



NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Képviselő-testületének

.../... (...) rendelet-tervezete

az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) rendelet módosításáról

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 18. § (1) bekezdés, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i.) pont felhatalmazása alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) rendelete (továbbiakban: Ör.) módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Az Ör. 3. §. (7), (8) és (16) bekezdések helyébe a következő (7), (8) és (16) bekezdések lépnek:

- (7) Törzsvagyon: az a nemzeti vagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja.
- (8) Forgalmképesség: vagyonnak, vagyontárgynak az a képessége, hogy polgári jogi ügylet szabad tárgya lehet.
- (16) Vagyon egyéb módon történő hasznosítása: a nemzeti vagyon bármely – a tulajdonjog átruházását nem eredményező – módon, jogcímen történő átadása, átengedése, a vagyonkezelésbe adást, valamint a haszonélvezeti jog alapítást ide nem értve. A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel, vagy átlátható szervezettel köthető.

2. §.

Az Ör. 5. § (1), (2) és (3) bekezdései helyébe a következő (1), (2) és (3) bekezdések lépnek:

- (1) Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan forgalmképesség szempontjából forgalmképtelen, korlátozottan forgalmképes és forgalmképes (üzleti vagyon) lehet.
- (2) A törzsvagyon a forgalmképtelen és a korlátozottan forgalmképes vagyonból áll. A forgalmképtelen törzsvagyon a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonból és a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonból áll.
- (3) A kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló forgalmképtelen ingatlan vagyont az 1. melléklet, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont a 2. melléklet, a korlátozottan forgalmképes törzsvagyont a 3. melléklet, az üzleti vagyont a 4. melléklet tartalmazza.

3. §

Az Ör. 7. § (1) bekezdése helyébe a következő (1) bekezdés lép:

- (1) A vagyonleltár az önkormányzati vagyont:
 - a.) törzsvagyon és ezen belül forgalmképtelen és korlátozottan forgalmképes és
 - b) üzleti vagyonbontásban tartalmazza.

4. §

Az Ör. 9. §-a helyébe a következő 9. § lép:

- (1) A képviselő-testület 10 évre szóló hosszú távú vagyongazdálkodási tervet fogad el.
- (2) A képviselő-testület a 4 éves városfejlesztési és gazdálkodási program részeként elfogadja a középtávú vagyongazdálkodási tervét, amelynek végrehajtásáról minden évben beszámol.

5. §

Az Ör. 10. § (4) bekezdése helyébe a következő (4) bekezdés lép:

- (4) Vagyonkezelői szerződés alapján tulajdonosi jogokat gyakorolnak a vagyonkezelő szervek.

6. §

Az Ör. 13. § helyébe a következő 13. § lép:

Vagyonkezelői jog létesítése, megszerzése

13. §

- (1) A képviselő-testület az önkormányzat közfeladatának átadásához kapcsolódóan az önkormányzat tulajdonában, az önkormányzati fenntartású intézmények használatában lévő, e rendelet 3. mellékletében felsorolt korlátozottan forgalomképes vagyona-ra vagyonkezelői jogot létesíthet.
- (2) A vagyonkezelői jog pályázati eljárás nélkül, ingyenesen – ellenérték nélkül –, vagyonkezelői szerződéssel engedhető át a törvényben meghatározott szervek részére.

7. §

Az Ör. 14. § helyébe a következő 14. § lép:

Vagyonkezelői jog gyakorlásának szabályai

14. §

- (1) A vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot nem ruházhatja át.
- (2) A vagyonkezelő köteles a kezelésbe átvett vagyont fokozott gondossággal kezelni, a vagyon védelmét biztosítani.
- (3) A vagyonkezelő köteles a kezelésbe átvett vagyon
 - a) biztosítására,
 - b) közterheinek, üzemeltetési költségeinek viselésére,
 - c) rendeltetésszerű használatára, jó gazda módjára történő megőrzésére,
 - d) az általában elvárható gondossággal történő gazdálkodás szabályai szerinti használatára és gyarapítására,
 - e) állagmegóvásával, fenntartásával, üzemeltetésével, felújításával, karbantartásával, amortizálódásukat követően pótlásával, cseréjével kapcsolatos feladatok ellátására,
 - f) visszaadására a szerződés megszűnésekor.

- (4) A vagyonkezelői jog átadásáról szóló vagyonkezelői szerződésnek tartalmaznia kell:
- a) a vagyonkezelésbe adó és a vagyonkezelő nevét, székhelyét, statisztikai azonosítóját, a képviselőre jogosult nevét és beosztását,
 - b) a vagyonkezelésbe adott ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatait,
 - c) a közfeladat ellátása érdekében a vagyonkezelésbe adott eszközöknek az önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékét értékével együtt, azon belül a kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó vagyon megjelöléssel,
 - d) a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladatot és ellátható egyéb tevékenységeket, valamint
 - e) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket, és a vagyonnal való vállalkozás feltételeit,
 - f) a vagyonkezelő részére átadandó közfeladat ellátásának vállalását a vagyonkezelő részéről,
 - g) a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját,
 - h) az önkormányzat költségvetését megillető – a vagyonkezelésbe adott vagyon kezeléséből származó – befizetések teljesítésére, a vagyonkezelésbe adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket,
 - i) a szerződés teljesítésének biztosítására vonatkozó rendelkezéseket,
 - j) a teljesítés biztosítására szolgáló mellékkötelezettségeket és egyéb biztosítékokat,
 - k) a vagyonkezelési szerződés időtartamát,
 - l) a közfeladat ellátásának határozott vagy határozatlan időtartamát,
 - m) a tulajdonos ellenőrzési jogosultságát, az ellenőrzés gyakoriságát,
 - n) a vagyonkezelői szerződés megszűnésének eseteit,

8. §

Az Ör. 15. § helyébe a következő 15. § lép:

Vagyonkezelés ellenőrzése

15. §

- (1) A vagyonkezelői szerződés teljesítésének ellenőrzésére a képviselő-testület jogosult. A képviselő-testület ezt a jogát határozattal a pénzügyi bizottságára átruházhatja.
- (2) Az évente a vagyonhasznosításról készített beszámolóban ki kell térni a vagyonkezelési szerződések teljesülésére.
- (3) A vagyonkezelő köteles a tulajdonos felhívására a vagyonnal kapcsolatos adatokat szolgáltatni, az ellenőrzéshez szükséges iratokba betekintést adni az ellenőrzésre jogosultak részére.

9. §

Az Ör. 24. §-a helyébe a következő 24. § lép:

Az önkormányzati vagyon kedvezményes átengedése és megszerzése

Az önkormányzat vagyonának tulajdonjogát kedvezményesen átruházni, vagy az önkormányzati vagyon használatát kedvezményesen átengedni egyedi döntéssel az alábbi esetekben lehetséges:

- a.) meghatározott céllal, más önkormányzatnak, illetve az általa fenntartott önkormányzati költségvetési szervnek, a fenntartó tudomásulvétele mellett;

- b.) állami szerv részére, munkájuk segítése érdekében;
- c.) közérdekű kötelezettségvállalással;
- d.) közalapítvány javára, alapítványi hozzájárulás címén lehet;
- e.) az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény hatálya alá tartozó szervezetek helyiségigényének biztosítása érdekében lehet;

10. §

Az Ör. 29. § címe helyébe a következő cím lép:

Az üzleti vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlása

11. §

Az Ör. 30 §. (1) bekezdése helyébe a következő (1) bekezdés lép:

- (1) Forgalomképes ingatlan legfeljebb 12 havi (1 alkalommal további 1-szer 12 hónapra meghosszabbítható) átmeneti hasznosításáról, rendkívül indokolt esetben a polgármester dönt. Az átmeneti hasznosítás az üresen álló, nem hasznosuló vagyontárgyak állagmegóvását, és az ingatlan-vagyomból bevétel szerzését szolgálja.

12. §

Az Ör. 31. § (5) és (6) bekezdései helyébe a következő (5) és (6) bekezdések lépnek:

- (5) A feleslegessé vált vagyon selejtezésének és értékesítésének szabályait e rendelet 5. melléklete tartalmazza.
- (6) A 12. §-ban felsorolt speciális vagyonhasználók tulajdonnal kapcsolatos jogait a képviselő-testület egyedi döntései, illetve az általa kötött és jóváhagyott megállapodások, vagyonhasználói szerződések tartalmazzák.

13. §

Az Ör. 38. § (6) bekezdése helyébe a következő (6) bekezdés lép:

- (6) A pályázati rendszer nem terjed ki:
 - a.) a pályázat útján bérbe adott határozott idejű bérleti szerződések bérleti idejének meghosszabbítására;
 - b.) kisajátításnál csere ingatlan biztosítására;
 - c.) telekhatár rendezésre, ideértve a telekhatár kitűzés hiányosságaiból eredő földfoglalásokat, telek-kiegészítéseket;
 - d.) idegen tulajdonú al- és felépítmények alatti földterület hasznosítására vagy idegen tulajdonú földterületen lévő al- és vagy felépítmények hasznosítására;
 - e.) mezőgazdasági művelésre alkalmas földterületek haszonbérbe adására;
 - f.) állami feladatot ellátó állami szerv elhelyezésére;
 - g.) az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásáról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV tv. hatálya alá tartozó szervezetek helyiség igényének kielégítésére;
 - h.) ha a hasznosítandó ingatlan (helyiség) közérdekű célt és az önkormányzat által ellátott oktatási, kulturális, egészségügyi és szociális feladat megoldását szolgálja, vagy más önkormányzati feladatellátást szolgál, és e feladatellátás érdekében a

- feladat átvételére megállapodás készül;
- i.) ha az önkormányzat közérdekű célra, kötelező, vagy szabadon vállalt feladata ellátása érdekében az ingatlan meghatározott célra történő hasznosítását tartja indokoltnak;
 - j.) jogszabályi rendelkezés vagy szerződés alapján elővásárlási vagy elő bérleti vagy elő haszonbérleti jogosultsággal rendelkező részére történő vagyonhasznosításkor,
 - k.) nettó 500.000 Ft értékű vagyontárgy hasznosítására, amelyről a polgármester jogosult dönteni.

14. §

Az Ör. 77. § (2) bekezdése helyébe a következő (2) bekezdés lép:

- (2) A bérlőnek az óvadékot a bérleti szerződés aláírásának napjáig kell letétbe helyezni, az önkormányzat Erste bank Hungary Zrt-nél vezetett 11600006-00000000-49186941 számú letéti számlájára.

15. §

Az Ör. 81. § helyébe a következő 81 §. lép:

- (1) A bérleti jogviszony átruházásához indokolt esetben az önkormányzat egyedi döntés alapján hozzájárulhat.
- (2) A jóváhagyás vagy elutasítás kérdésében a képviselő-testület dönt.
- (3) A bérleti jogviszony átruházásának feltételei a következők:
 - az átruházással bérleti jogot szerezni kívánó (a továbbiakban: a leendő bérlő) vállalja a bérbeadóval, a bérbeadó által közölt - ideértve a bérleti díjat is - feltételek melletti bérleti szerződés megkötését;
 - a leendő bérlő által végzendő tevékenység hatályos jogszabályokon alapuló rendelkezésekbe nem ütközik, és a leendő bérlő az általa folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges és előírt engedélyekkel rendelkezik;
 - az átruházás a városi önkormányzat településrendezési, fejlesztési elképzeléseibe, rendelkezéseibe, határozataiba nem ütközik;
 - a hozzájárulás kérőknek nincs egészségbiztosítási és nyugdíjjárulék tartozásuk, állami, önkormányzati adótartozásuk, bérleti jogviszonyból eredő tartozásuk;
- (4) Az átruházásra irányuló kérelmet a polgármesteri hivatal illetékes irodáján kell benyújtani, s ahhoz csatolni kell a (3) bekezdésben meghatározott feltételek megállapításához szükséges minden iratot, ideértve a vonatkozó szerződést is.

16. §

Az Ör. 82. § helyébe a következő 82 §. lép:

- (1) A helyiség bérleti jogának más nagyatádi városi önkormányzati helyiség bérleti jogára történő cseréjéhez az önkormányzat egyedi döntés alapján hozzájárulhat.
- (2) A csere jóváhagyása vagy elutasítása kérdésében a képviselő-testület dönt.
- (3) A cserehez történő hozzájárulás feltételei a következők:
 - a) a cserével bérleti jogot szerezni kívánó leendő bérlő vállalja bérbeadóval történő, a bérbeadó által közölt feltételek szerinti – ideértve a bérleti díjat is – bérleti szerződés megkötését;
 - b) a kérelmező által végzendő tevékenység hatályos jogszabályokon alapuló rendelkezésekbe

- nem ütközik, és a leendő bérlő az általa folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához előírt engedélyekkel rendelkezik;
- c) a csere a városi önkormányzat településrendezési, fejlesztési elképzeléseibe, rendelkezéseibe, határozataiba nem ütközik;
 - d) a cserével érintett bérlőnek nem lehet egészségbiztosítási és/vagy nyugdíjjárulék tartozása, állami önkormányzati adótartozása, és/vagy bérleti jogviszonyból eredő tartozása.
- (4) A cserekérelmet a polgármesteri hivatal illetékes irodájához kell benyújtani, s ahhoz csatolni kell a (3) bekezdésben írt feltételek bizonyításához szükséges minden iratot, ideértve a vonatkozó szerződést is.

17. §

Az Ör. 83. § helyébe a következő 83 §. lép:

- (1) Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiség albérletbe adásához csak akkor adható hozzájárulás, ha:
 - a) a tevékenységek együtt folytatását, egy helyen történő végzését jogszabály nem tiltja;
 - b) az albérlő a tevékenység végzéséhez szükséges jogerős engedélyekkel rendelkezik;
 - c) egészségbiztosítási és nyugdíjjárulék tartozása, állami, önkormányzati adótartozása sem a bérlőnek, sem az albérlőnek nincs;
 - d) nincs a bérlőnek bérleti jogviszonyból eredő tartozása.
- (2) Nem adható hozzájárulás abban az esetben sem, ha a bérlő a bérleti szerződésben feltüntetett helyiség 50 %-át meghaladó részét kívánja albérletbe adni.
- (3) Az albérletbe adás esetében a hozzájárulás ahhoz a feltételhez kötött, hogy megszűnik az albérlet abban az esetben, ha a bérlő helyiségbérleti joga bármely okból megszűnik. Az albérlő más helyiségre, illetve elhelyezésre nem tarthat igényt.
- (4) Az albérletbe adáshoz hozzájáruló nyilatkozat kérdésében a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság dönt.
- (5) Az albérletbe adási kérelmet a polgármesteri hivatal illetékes irodájához kell benyújtani, s ahhoz csatolni kell a (1) bekezdésben írt feltételek bizonyításához szükséges minden iratot, ideértve a vonatkozó szerződést is.
- (6) Amennyiben a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság hozzájárult az önkormányzattól bérelt helyiség 50 %-át meg nem haladó részének albérletbe adásához, akkor:
 - A bérlő köteles az albérllővel albérleti szerződés kötni úgy, hogy az albérleti szerződésben foglaltak nem lehetnek ellentétesek e rendelet bérleti szerződésre vonatkozó rendelkezéseivel.
 - A bérlő által meghatározott albérleti díj nem lehet magasabb, mint az önkormányzat által a bérlőnek mindenkor kiszámlázott bérleti díj albérllő által elfoglalt terület négyzetméter arányos összege.

18. §

Az Ör. 92. § (1) bekezdése helyébe a következő (1) bekezdés lép:

- (1) A képviselő-testület egyes társadalmi szervezeteknek, nonprofit, és közhasznú társaságoknak, a város lakosságának érdekeit szolgáló tevékenységek támogatására az önkormányzat tulajdonában álló vagyona kedvezményes használati jogot biztosíthat.

19. §

Az Ör. 1., 2., 3. melléklet helyébe e rendelet 1., 2., 3., 4. melléklete lép, így a 4. melléklet száma 5. mellékletre változik.

20. §

- (1) A rendelet 2012. február 20. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az Ör. 3. § (9) és (14) bekezdései, 7. § (3) bekezdése, a 12.§ (1) bekezdés 1.) pontja és a (2) bekezdése, a 16-22 §-ok, 26. § (1) bekezdésének f.) pontja, 27. § (1) bekezdése, 28. § (4) bekezdése, 38. § (7) bekezdése, 80. §, 84. §, 92. § (2) bekezdése.

Nagyatád, 2012. február 10.

Ormai István
polgármester

Dr. Kovács Ildikó
jegyző

Kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló törzsvagyon

NAGYATÁD

Hrsz	Ingatlan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
02/2	Vizkutak	Külterület	10.002
07/18	Vizkutak védőterülettel	Külterület	11.448
027/1	Közút	Külterület	24.213
027/3	Közút	Külterület	14.695
055	Vízkút védőterülettel	Külterület	1.139
067/20	Közút	Külterület	9.553
076	Földút	Külterület	2.883
094	Közpark	Külterület	17.912
0177	Földút	Külterület	18.399
0184	Közút	Külterület	7.806
0220/15	Út	Külterület	11.082
0220/24	Út	Külterület	24.134
0220/26	Közterület	Külterület	6.712
0220/44	Út	Külterület	6.454
0220/49	Út	Külterület	18.857
0229	Földút	Külterület	1.564
0231	Földút	Külterület	360
0232	Árok	Külterület	524
0234	Földút	Külterület	716
0235	Árok	Külterület	4.732
0247/5	Járda	Külterület	444
0251/1	Járda	Külterület	861
0251/3	Járda	Külterület	984
0253/1	Út	Külterület	8.832
0254	Szigetvári utcától Ny-ra Majorhoz vezető út	Külterület	29.502
0255	Bodvicai zártkertbe vezető földút	Külterület	4.353
0256/2	Cseri dűlőbe lévő földút	Külterület	1.938
0257	Cseri dűlőtől D-re lévő földút	Külterület	2.136
0258/2	Bodvicai zártkert DNY-i oldalán	Külterület	10.096
0258/5	Taranyi úti árok	Külterület	5.004
0258/7	Földút	Külterület	1.896
0260	Bodvicai zártkertben lévő út	Külterület	2.472
0277	Kispusztai út	Külterület	11.231
0288/2	Barapusztai árok	Külterület	4.636
0293/7	Kivadártól Ny-ra lévő út és árok	Külterület	5.874
0293/10	Árok	Külterület	759
0294	Bodvicai zártkertetől D-re lévő földút	Külterület	4.425
0298	Kivadár-Háromfa között lévő földút	Külterület	25.475
0299	Kivadártól D-re lévő földút	Külterület	651
0300/10	Kivadári földút	Külterület	1.466
0301	Kivadártól D-re lévő földút	Külterület	11.772

0304	Kivadártól Ny-ra lévő földút	Külterület	20.921
0307	Árok	Külterület	3.596
0309	Árok	Külterület	384
0310	Kivadár-Jánosháza puszta út és közterület	Külterület	16.161
0317	Jánosháza puszta út	Külterület	23.573
0319	Jánosmajortól K-re lévő földút	Külterület	5.570
0324	Taranyi úttól Ny-ra lévő földút	Külterület	3.024
0326	Jánosmajortól K-re lévő földút	Külterület	2.505
0328/2	Jánosmajortól D-re lévő földút	Külterület	13.580
0331	Jánosmajortól Ny-ra lévő földút	Külterület	7.407
0351	Taranyi úttól K-re lévő földút	Külterület	14.641
0355	Taranyi utat Jánosháza pusztával összekötő földút	Külterület	4.772
0360	Jánosháza pusztától É-ra lévő földút	Külterület	2.899
0363/4	Árok	Külterület	3.419
0363/6	Árok	Külterület	2.765
0364	Kivadártól D-re út	Külterület	7.982
0367/11	Árok	Külterület	1.705
0384	Béke utca, külterületi út	Külterület	6.194
0385/1	Háromfai úttól K-re lévő földút	Külterület	2.651
0394	Göröndi földút	Külterület	756
0395	Szennyvíziszap ülepítő	Külterület	14.667
0397	Szigetvári utca D-i végén földút	Külterület	1.124
0398/2	Béke utca K-i oldalán lévő telkek mögötti út	Külterület	2.893
0398/23	Árok	Külterület	1.601
0399	Rákóczi utca-Béke utcától K-re Rinya patakig húzódó földút	Külterület	1.764
0406/2	Művésztelepi földút	Külterület	1.073
0406/3	Közút	Külterület	13.370
0406/5	Földút, Görönd	Külterület	12.834
0416/1	Közút	Külterület	16.323
0432	Földút	Külterület	5.226
0446/2	Árok	Külterület	417
0478	Földút	Külterület	16.630
0480	Közút, Újkútpuszta	Külterület	3.246
0481/17	Földút	Külterület	1.706
0556	Hókamalom árok	Külterület	432
0564	Hókamalom árok	Külterület	1.069
0565/14	Hókamalom közút	Külterület	428
0566	Hókamalom közút	Külterület	2.131
1/7	Hunyadi utca közterület	Hunyadi utca/belterület	14.486
11	Széchenyi téri közút	Széchenyi tér/belterület	2.391
12/1	Közút	Széchenyi tér/belterület	2.265
17	Zrínyi köztől K-re lévő árok	Belterület	697
18	Széchenyi tér Gondozási központtól É-ra lévő árok	Belterület	175
19/3	Flórián tér közterület	Flórián tér/ belterület	376
26	Rendőrség melletti közterület	Zrínyi utca/ belterület	4.403
29	Tűzoltóságtól D-re lévő árok	Flórián tér/ belterület	50

31/12	Szennyvízátemelő	Zrínyi köz/belterület	22
31/13	Flórián tér közterület	Flórián tér/ belterület	705
32	Zrínyi utca közterület	Zrínyi utca/ belterület	1.519
74/2	Vízmű terület	Zrínyi utca/belterület	6.357
75/1	Városi Strand előtt lévő közút	Zrínyi utca/ belterület	3.813
75/6	Városi Strand előtti közterület és árok	Zrínyi utca/belterület	14.901
75/10	Kutak, forrásfoglalások	Belterület	1.157
77/3	Út (Kápolna utcától északra)	Belterület	3.284
112/2	Dózsa György utca közút	Dózsa György utca/ belterület	1.726
113/1	Dózsa György utca közterület	Dózsa György utca/ belterület	1.115
113/2	Dózsa György utca közterület	Dózsa György utca/ belterület	396
113/4	Dózsa György utca közterület	Dózsa György utca/ belterület	166
114	Dózsa Gy. u. Ny-i oldalán lévő árok	Dózsa György utca/ belterület	560
115	Danuviatól D-re lévő közút	Belterület	4.887
116/7	Út Danuvia területén	Belterület	1.194
116/9	Út Danuvia területén	Belterület	2.654
133	Arany János úttól É-ra lévő közút	Belterület	2.487
141	Arany János utca közút	Arany János utca/belterület	413
157	Arany János utca közút	Arany János utca/belterület	262
158	Petőfi tér közterület	Petőfi tér/belterület	8.686
159	Arany János utca közterület	Arany János utca/belterület	6.419
179	Petőfi téri közterület	Petőfi tér/belterület	4.330
180	Petőfi tér közpark	Petőfi tér/belterület	2.699
181	Petőfi téri út	Petőfi tér/belterület	197
182	Petőfi tér közpark	Petőfi tér/belterület	4.533
183	Petőfi tér közterület	Petőfi tér/belterület	2.161
193	Petőfi tér K-i oldalán lévő út	Petőfi tér/belterület	166
194	Dózsa György utca közút	Dózsa György utca/belterület	2.013
203	Petőfi téri közút	Petőfi tér/belterület	216
206	Honfoglalási tér, közterület	Dózsa György utca/belterület	3.827
215	Komáromi utcai közterület	Komáromi utca/belterület	5.007
216/1	Dózsa György utca közterület	Dózsa György utca/belterület	1.788
216/3	Dózsa György utca közterület	Dózsa György utca/belterület	2.235
217/1	Kápolna utcai közterület	Kápolna utca/belterület	219
217/2	Kápolna utcai közterület	Kápolna utca/belterület	3.259
218	Kápolna utcai közterület	Kápolna utca/belterület	13.667
283	Alkotmány utcai közterület	Alkotmány utca/belterület	8.945
303	Báthori utcai közterület	Báthori utca/belterület	1.318
324	Bezerédi utcai közterület	Bezerédi utca/belterület	1.117
338	Bercsényi utcai közterület	Bercsényi utca/belterület	2.536
357	Bocskai utcai közterület	Bocskai utca/belterület	1.066
364	Vízmű terület	Zrínyi utca 78.	7.881
365	Zrínyi utcai közterület	Zrínyi utca/belterület	23.610
377	Munkás utca közterület	Munkás utca/belterület	10.235
411	Tallián utca-Zrínyi utca összekötő út	Belterület	401
441/4	Korányi Sándor utcai közpark	Korányi Sándor utca/belterület	1.492
441/5	Hild János utcai közpark	Hild János sétány/belterület	2.867
451/4	Bajcsy-Zs. utcai közterület	Bajcsy-Zs. utca/belterület	757
452	Korányi Sándor utcai közterület	Korányi Sándor utca/belterület	4.540
461	Tallián utcai közterület	Tallián Andor utca/belterület	7.477

478	Csokonai utcai közterület	Csokonai utca/belterület	2.463
510	Czindery utcai közterület	Czindery Ignác utca/belterület	2.825
511/1	Tallían utcai közterület	Tallían Andor utca/belterület	1.053
511/3	Kórház előtti közterület	Bajcsy-Zs. utca/belterület	6.462
517	Bajcsy-Zs. utcai közterület	Bajcsy-Zs. utca/belterület	15.297
518/1	Bajcsy-Zs. utcai közterület	Bajcsy-Zs. utca/belterület	5.783
524/1	Koch Róbert utca közterület	Koch Róbert utca/belterület	4.885
528	Koch Róbert utca közterület	Koch Róbert utca/belterület	1.868
529	Zöldterület	Baross Gábor utca/belterület	38
530/1	Baross Gábor utca közterület	Baross Gábor utca/belterület	548
543	Rókus köz közterület	Rókus köz/belterület	2.016
558	Beregszászi utca közterület	Beregszászi utca/belterület	4.427
590	Rozsnyói utca közterület	Rozsnyói utca/belterület	5.040
624/1	Dózsa György utca közterület	Dózsa György utca/belterület	4.153
624/3	Dózsa György utca közterület	Dózsa György utca/belterület	4.770
625/2	Dózsa u. a S.szobi u-val összek. közút	Dózsa György utca/belterület	65
668	Rozsnyói utca közterület	Rozsnyói utca/belterület	2.853
705	Lócsei utca közterület	Lócsei utca/belterület	11.224
717	Lócsei köz közterület	Lócsei köz/belterület	1.517
743/1	Somogyszobi utca közterület	Somogyszobi utca/belterület	237
743/5	Somogyszobi utca közterület	Somogyszobi utca/belterület	678
743/6	Somogyszobi utca közterület	Somogyszobi utca/belterület	364
743/7	Somogyszobi utca közterület	Somogyszobi utca/belterület	523
743/8	Luther Márton tér közterület	Luther Márton tér/belterület	299
762	Baross Gábor utca közterület	Baross Gábor utca/belterület	2.270
771	Vasút utca közterület	Vasút utca/belterület	3.723
799	Ács utca közterület	Ács utca/belterület	3.057
819/1	Somogyi Béla utca közterület	Somogyi Béla utca/belterület	2.074
819/3	Somogyi Béla utca közterület	Somogyi Béla utca/belterület	1.294
842	Gyár köz közterület	Gyár köz/belterület	4.810
843/1	Somogyszobi utca közterület	Somogyszobi utca/belterület	301
843/3	Somogyszobi utca közterület	Somogyszobi utca/belterület	534
843/4	Somogyszobi utca közterület	Somogyszobi utca/belterület	507
844/10	Somogyszobi utca járda	Somogyszobi utca/belterület	583
844/11	Közpark	Somogyszobi utca/belterület	64.602
844/12	Víztorony	Somogyszobi utca/belterület	804
845/1	Somogyszobi utca közterület	Somogyszobi utca/belterület	567
845/3	Somogyszobi utca közterület	Somogyszobi utca/belterület	992
874	Napfény utca közterület	Napfény utca/belterület	4.284
909	Mező utca közterület	Mező utca/belterület	20.474
941	Gyár köz közterület	Gyár köz/belterület	1.852
971/2	Somogyszobi utca közterület	Somogyszobi utca/belterület	378
1014/1	Mező utca közterület	Mező utca/belterület	20.707
1051	Pozsonyi utca közterület	Pozsonyi utca/belterület	5.346
1082	Ungvári utca közterület	Ungvári utca/belterület	7.993
1103	Damjanich utca közterület	Damjanich utca/belterület	8.028
1194	Selmecebánya utca közterület	Selmecebánya utca/belterület	7.733
1210	Vasúttal párhuzamos közút	Belterület	7.909
1229	Eperjesi utca közterület	Eperjesi utca/belterület	6.322
1230	Közterület	Belterület	2.637

1235	Eperjesi utcai árok	Eperjesi utca/belterület	1.174
1247	Gázfogadóhoz vezető út	Mező utca/belterület	4.147
1279/2	Központi Temető Ny-i oldalán közterület	Belterület	3.696
1286	Munkácsy utca közterület	Munkácsy utca/belterület	5.290
1299	Temesvári utca közterület	Temesvári utca/belterület	1.874
1300	Temesvári utca közterület	Temesvári utca/belterület	284
1313	Tavaszi utca közterület	Tavaszi utca/belterület	1.768
1326	Rózsa utca közterület	Rózsa utca/belterület	1.870
1339	Kolozsvári utca közterület	Kolozsvári utca/belterület	576
1340	Központi temető	Baross Gábor utca/belterület	20.681
1341/1	Baross Gábor utca közterület	Baross Gábor utca/belterület	5.412
1341/5	Baross Gábor utca közterület	Baross Gábor utca/belterület	581
1341/8	Baross Gábor utca közterület	Baross Gábor utca/belterület	692
1343	Kolozsvári utca közterület	Kolozsvári utca/belterület	8.861
1345/17	Vásártér közterület	Kolozsvári utca/belterület	14.625
1348/1	Baross Gábor utca közterület	Baross Gábor utca/belterület	495
1348/2	Baross Gábor utca közterület	Baross Gábor utca/belterület	8.052
1350	Szakképző Iskola melletti közút	Belterület	3.894
1356	Aradi utca közterület	Aradi utca/belterület	6.793
1358	Nagy Imre tér közterület	Nagy Imre tér/belterület	1.614
1372	Gáznyomáscsökkentő	Kossuth utca/belterület	347
1384/1	Aradi utca közterület	Aradi utca/belterület	13.042
1385	Aradi utca sétány	Aradi utca/belterület	1.209
1386/7	Szent István park	Szent István park/belterület	34.420
1388/2	Aradi utca közterület	Aradi utca/belterület	826
1389	Temesvári utca közterület	Temesvári utca/belterület	4.353
1433	Szabó Dezső utca közterület	Szabó Dezső utca/belterület	11.228
1494	Kolozsvári utca közterület	Kolozsvári utca/belterület	6.508
1556	Mező utca közút	Mező utca/belterület	2.774
1561/6	Szabadkai utca közút	Szabadkai utca/belterület	849
1564/2	Gyár utca közterület	Gyár utca/belterület	1.433
1582	Munkácsy utca közút	Munkácsy utca/belterület	1.052
1586	Segesvári utca közterület	Segesvári utca/belterület	3.516
1607	Szabadkai utca közterület	Szabadkai utca/belterület	1.697
1608/2	Gyár utca közterület	Gyár utca/belterület	227
1608/3	Gyár utca közterület	Gyár utca/belterület	891
1608/4	Gyár utca közterület	Gyár utca/belterület	1.195
1610	Gyár utca árok	Gyár utca/belterület	1.616
1646	Gyár-Petőfi utca kereszteződés közterület	Gyár-Petőfi utca/belterület	192
1647/1	Kossuth utca közterület	Kossuth utca/belterület	6.068
1647/3	Kossuth utca közterület	Kossuth utca/belterület	4.276
1672	Aradi utca közterület	Aradi utca/belterület	4.958
1681/16	Kossuth utca közterület	Kossuth utca/belterület	29.099
1692/1	Széchenyi téri közterület	Széchenyi tér/belterület	9.250
1692/4	Széchenyi téri közterület	Széchenyi tér/belterület	2.897
1692/5	Széchenyi téri közterület	Széchenyi tér/belterület	1.300
1693	Széchenyi téri közpark	Széchenyi tér/belterület	26.841
1712/15	Kossuth utca közterület	Kossuth utca/belterület	12.401

1745	Mártírok útja közterület	Mártírok útja/belterület	5.059
1765	Árpád utca közterület	Árpád utca/belterület	10.079
1784/1	Petőfi utca Jókai ltp-pel közterület	Összekötő járda/belterület	217
1785/2	Petőfi utca közterület	Petőfi utca/belterület	2.205
1785/3	Petőfi utca közterület	Petőfi utca/belterület	2.002
1842/5	Táncsics utca járda	Táncsics utca/belterület	1.338
1865/2	Rákóczi utca közterület	Rákóczi utca/belterület	1.035
1865/3	Rákóczi utca közterület	Rákóczi utca/belterület	336
1865/4	Rákóczi utca közterület	Rákóczi utca/belterület	61
1879/1	Táncsics utca közút	Táncsics utca/belterület	1.397
1866	Táncsics utca közterület	Táncsics utca/belterület	6.370
1883	Táncsics utca közterület	Táncsics utca/belterület	2.613
1904/2	Táncsics utca (játszóter)	Táncsics utca/belterület	1.163
1953	Rákóczi utca árok	Rákóczi utca/belterület	1.233
1912	Táncsics utca közterület	Táncsics utca/belterület	3.091
1977/1	Rákóczi utca közterület	Rákóczi utca/belterület	6.192
1977/3	Erzsébet királyné tér közterület	Erzsébet királyné tér/belterület	2.110
1997/2	Szigetvári utca közterület	Szigetvári utca/belterület	1.324
1997/3	Szigetvári utca közterület	Szigetvári utca/belterület	1.461
2001	Szigetvári utca árok	Szigetvári utca/belterület	118
2041/1	Béke utca közterület	Béke utca/belterület	13.020
2041/2	Bodvicai temető	belterület	10.030
2042/2	Rákóczi utca közterület	Rákóczi utca/belterület	1.182
2042/3	Rákóczi utca közterület	Rákóczi utca/belterület	1.192
2082	Rákóczi utca közút	Rákóczi utca/belterület	1.378
2104/22	Móricz Zsigmond utca árok	Móricz Zsigmond utca/belterület	857
2104/44	Jókai utcai közterület	Jókai utcai/belterület	61.356
2130/1	Jókai lakótelep Petőfi utcával összekötő út	Belterület	252
2167	Kiszely utca közterület	Kiszely utca/belterület	8.242
2172/7	Kiszolgáló út	belterület	1.233
2173	Szennyvíztisztító telep	Kiszely utca/belterület	31.015
2174	Kiszely utca közterület	Kiszely utca/belterület	2.119
2175/8	Kiszely utca közút	Kiszely utca/belterület	1.516
2175/49	Kiszely utca közút	Kiszely utca/belterület	1.562
2177/27	Árpád utca közterület	Árpád utca/belterület	1.351
2177/28	Kodály-Erkel-Bartók közutak	Kodály-Erkel-Bartók utca/belterület	8.270
2184	Árpád utca közterület	Árpád utca/belterület	413
2185/2	Hunyadi utca közterület	Hunyadi utca/belterület	5.437
2191/1	Somssich Eszter utca közterület	Somssich Eszter utca/belterület	763
2192	Somssich Eszter utca közterület	Somssich Eszter utca/belterület	2.376
2194	Kiszely utca közterület	Kiszely utca/belterület	5.337
2195/1	Kiszely utca közterület	Kiszely utca/belterület	11.613
2201	Kiszely utcai transzformátorház	Kiszely utca/belterület	263
2207	Kiszely utca közterület	Kiszely utca/belterület	3.402
2220/2	Kiszely utca közterület	Kiszely utca/belterület	776
2220/11	Kiszely utca közterület	Kiszely utca/belterület	117
2220/19	Árpád utca közterület	Árpád utca/belterület	6.599
2229/1	Hunyadi utca közterület	Hunyadi utca/belterület	2.139
2229/3	Hunyadi utca közterület	Hunyadi utca/belterület	2.314

2232/1	Hunyadi utca közterület	Hunyadi utca/belterület	528
2232/2	Hunyadi utca közterület	Hunyadi utca/belterület	733
2232/4	Hunyadi utca közterület	Hunyadi utca/belterület	960
2232/5	Hunyadi utca közterület	Hunyadi utca/belterület	502
2232/6	Hunyadi utca közterület	Hunyadi utca/belterület	111
2244	Malom ároktól É-ra lévő árok	Belterület	413
2250/5	Jóléti tó	Belterület	126.597
2250/7	Rinya-Malomárok D-i részén közterület	Belterület	1.341
2250/10	Csalogány sor közút	Csalogány sor/belterület	1.826
2250/12	Csalogány sor közút	Csalogány sor/belterület	7.840
2250/16	Parkerdő D-i részén közút	Belterület	3.266
2251/1	Szabadság téri közterület	Szabadság tér/belterület	19.421
2252/2	Malom ároktól É-ra lévő közterület	Belterület	1.030
2258	Szabadság téri közút	Szabadság tér/belterület	1.473
2261/3	Szabadság téri közterület	Szabadság tér/belterület	1.169
2261/4	Szabadság utca közterület	Szabadság utca/belterület	674
2261/5	Szabadság utca közterület	Szabadság utca/belterület	163
2262	Honvéd utca közterület	Honvéd utca/belterület	3.429
2269/27	Rinya utca közút	Rinya utca/belterület	3.162
2286	Honvéd köz közterület	Honvéd köz/belterület	3.285
2298	Honvéd utca közterület	Honvéd utca/belterület	29.612
2299	Honvéd köz árok	Honvéd köz/belterület	1.184
2339/5	Honvéd utca 110. számú ingatlan melletti közút	Honvéd utca/belterület	229
2361	Honvéd utca közterület	Honvéd utca/belterület	2.791
2362	Henészi temető	Belterület	5.447
2386/5	József Attila utca közút	József Attila utca/belterület	782
2387	József Attila utca közút	József Attila utca/belterület	639
2400	József Attila utca közterület	József Attila utca/belterület	4.848
2430/10	Honvéd utca közút	Honvéd utca/belterület	2.339
2439	Ady köz közút	Ady köz/belterület	334
2447	Ady köz közterület	Ady köz/belterület	4.318
2470	Honvéd utca közút	Honvéd utca/belterület	1.248
2501/1	Szabadság utca közterület	Szabadság utca/belterület	1.096
2501/3	Szabadság utca közterület	Szabadság utca/belterület	824
2501/4	Szabadság utca közterület	Szabadság utca/belterület	60
2502	Szabadság köz közterület	Szabadság köz/belterület	1.353
2517	Volántól Ny-ra lévő árok	Belterület	920
2535	Szarvas utca közterület	Szarvas utca/belterület	11.579
2537	Szarvas utca árok	Szarvas utca/belterület	1.071
2539/1	Szabadság utca közút	Szabadság utca/belterület	2.729
2539/3	Szabadság utca közterület	Szabadság utca/belterület	3.418
2551/2	Szabadság utca közterület	Szabadság utca/belterület	348
2553/13	Szabadság utca kerékpárút	Szabadság utca/belterület	459
2553/26	Ady Endre utca árok	Ady Endre utca/belterület	757
2558	Szabadság utca árok	Szabadság utca/belterület	2.202
2562	Ady Endre utca közút	Ady Endre utca/belterület	2.600
2563	Ady Endre utca közterület	Ady Endre utca/belterület	13.246
2601	József Attila utca közterület	József Attila utca/belterület	2.766

2638	Ady Endre utca közút	Ady Endre utca/belterület	783
2664	Szabadság utca árok	Szabadság utca/belterület	3.280
2703	Simongáti temetőtől É-ra közút és árok	Belterület	14.042
2704/1	Szabadság utca közterület	Szabadság utca/belterület	22.861
2704/3	Tűzivíztároló	Szabadság utca/belterület	256
2706	Ipari Park D-i oldal kerékpárút, közterület	Szabadság utca/belterület	2.966
2707/9	Szabadság utca közterület	Szabadság utca/belterület	1.475
2711/1	Szabadság utca kerékpárút	Szabadság utca/belterület	390
2711/2	Simongáti temető	Belterület	7.158
2719/1	Béke utca közterület	Béke utca/belterület	2.119
2726/1	Mező utca közút	Mező utca/belterület	803
2745	Mező utca közút	Mező utca/belterület	1.983
2746/2	Taranyi utca közterület	Taranyi utca/belterület	293
2746/3	Gyár utca folytatása, Taranyi utca	Taranyi utca/belterület	429
2746/4	Gyár utca folytatása, Taranyi utca	Taranyi utca/belterület	485
2750/1	Agrokémiától Ny-ra lévő árok	Belterület	2.862
3005	Fürdő utca közút	Fürdő utca/belterület	2.384
3022	Fürdő utca közterület	Fürdő utca/belterület	5.028
3025	Fürdő utca közút	Fürdő utca/belterület	617
3051/1	Háromfai utca közút	Háromfai utca/belterület	331
3051/2	Közút	Belterület	15.684
3051/3	Kivadári temető	Belterület	1.673
3054	Szentkirályi utca árok	Szentkirályi utca/belterület	2.047
3055/1	Szentkirályi utca közpark	Szentkirályi utca/belterület	1.261
3076	Szentkirályi utca közút	Szentkirályi utca/belterület	102
3077	Szentkirályi utca közterület	Szentkirályi utca/belterület	7.033
3082	Szentkirályi utca árok	Szentkirályi utca/belterület	1.505
3115	Háromfai utca iskola melletti közút	Háromfai utca/belterület	1.812
3123	Háromfai utca közút	Háromfai utca/belterület	1958
3125	Háromfai utca közút	Háromfai utca/belterület	911
3128	Háromfai utca közút	Háromfai utca/belterület	499
3130	Rózsadomb utca közterület	Rózsadomb utca/belterület	1.521
3137	Rózsadomb utca közút	Rózsadomb utca/belterület	1.780
3140	Szabadság tér közút	Szabadság tér/belterület	260
3149	Ámor köz közterület	Ámor köz/belterület	803
3155	Ámor utca közterület	Ámor utca/belterület	10.043
3156	Ámor utca közterület	Ámor utca/belterület	6.896
3162	Ámor utca közút	Ámor utca/belterület	140
3181	Ciklámen utca közút	Ciklámen utca/belterület	210
3193	Liget utca közterület	Liget utca/belterület	400
3194	Ciklámen utca közterület	Ciklámen utca/belterület	2.981
3207/2	Ciklámen utca közterület	Ciklámen utca/belterület	100
3216	Ciklámen utca közút	Ciklámen utca/belterület	210
3231	Liget utca közterület	Liget utca/belterület	419
3232	Ibolya utca közterület	Ibolya utca/belterület	2.789
3244	Ibolya utca közút	Ibolya utca/belterület	70
3249	Ibolya utca közút	Ibolya utca/belterület	105
3261	Liget utca közterület	Liget utca/belterület	441

3262	Tölgyfa utca közterület	Tölgyfa utca/belterület	2.595
3274	Tölgyfa utca közterület	Tölgyfa utca/belterület	1.261
3288	Liget utca közterület	Liget utca/belterület	306
3289	Hóvirág utca közterület	Hóvirág utca/belterület	2.404
3299	Hársfa utca közterület	Hársfa utca/belterület	390
3304	Hársfa utca közút	Hársfa utca/belterület	210
3316	Liget utca közterület	Liget utca/belterület	483
3317	Hársfa utca közterület	Hársfa utca/belterület	2.213
3325	Hársfa utca közterület	Hársfa utca/belterület	420
3341	Liget utca közút	Liget utca/belterület	505
3342	Szarvas utca közterület	Szarvas utca/belterület	751
3343	Liget utca közterület	Liget utca/belterület	11.105
3365	Harkály utca közterület	Harkály utca/belterület	1.950
3386	Rigó utca közterület	Rigó utca/belterület	1.950
3407	Fecske utca közterület	Fecske utca/belterület	1.950
3428	Fogoly utca közterület	Fogoly utca/belterület	1.950
3449	Szarka utca közterület	Szarka utca/belterület	1.949
3469	Szarvas utca közterület	Szarvas utca/belterület	1.056
3470	Fácán utca közterület	Fácán utca/belterület	5.854
4020	Bodvicai zártkertben lévő közút	Belterület	618
4089	Bodvicai zártkertben lévő közút	Belterület	1.626
4144	Bodvicai zártkertben lévő közút	Belterület	775

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon

Nagyatád városába található, a Művésztelepen készült fa művészeti alkotások:

Alkotás éve	Alkotó	Alkotás neve
1975	Deim Pál	Minden értelmetlenül elpusztult ember emlékére
1975	Jacques Renaud	Országhatárok nélkül
1975	ifj. Szabó István	Somogyi Madonna (Kopjafa)
1976	Issei Amemiya	Meditáció
1976	Mészáros Mihály	Dózsa
1977	Farkas Ádám	Ködkarcoló
1977	Ladislav Janouch	Ikarusz
1977	Ewelina Michalska	Hódolat Chopinnek
1977	ifj. Szabó István	Dózsa a máglyán
1978	Bencsik István	Női torzó
1978	Klaus Messerschmidt	Férfi torzó
1978	Mizser Pál	Egység I.
1978	Mizser Pál	Egység II.
1978	Julij Szinkevics	Békés felhők
1979	Gulyás Gyula	Térképész
1979	Viktor Konecny	Fejtörő
1979	Edward Lagowski	Növekedés
1979	Mészáros Mihály	Simon István emlékére
1979	Sass Valéria	Játszóplasztika
1979	Szederkényi Attila	Cyclops
1979	Julij Szinkevics	Emlékezés
1979	Jurij Kanasin	Erdei történet
1979	Dan Covataru	Tisztelet az anyaságnak
1980	Farkas László	Madár és folyó
1980	Marja-Liisa Maki-Penttila	Találkozóhely
1980	Várhelyi György	Sorsforgó
1980	Várhelyi György	Budai Nagy Antal
1980	Ramón Edouardo Haiti	Guije asszonya
1980	Vilt Tibor	Állvány és Szobor
1981	Ninh Thi Den	Az élet ereje
1981	Englert Judit	Ívek/Hódolat a gótikának
1981	Akira Nishizawa	Élet V. és Élet II.
1981	Ady József	Tűz
1981	Ady József	Két oszlop
1981	Ady József	A barátság padja
1982	Tomasz Kocsev	Nocturne
1982	Tornay Endre András	Hírnök
1982	Pál Mihály	A hetedik ajtó
1982	Rezo Haszia	Múzsza/Figura
1982	Farkas László	Napóra
1983	Pál Mihály	Hild János emlékoszlop
1983	Orosz Péter	Kaszahegedű

1983	Sakari Kaarlo Matinlauri	Kontrasztok
1984	Ivan Brovdi	Tél/Hideg
1984	Hetey Katalin	Szélvész
1984	Szabó Iván	Napimádók
1984	Szabó Iván	A jó lovak dicséretére és emlékére
1984	Paulikovics Iván	Il grando omaggio á Torremolinos
1985	Jorge Dubon	Gigantoszkóp
1985	Dalute Ona Matulaite	Litván mitológia
1985	Krekel	Moduláció
1985	Friedmann Lenk	270°-os forulat
1985	Eric van Spronssen	Két kocka
1986	Lóránt Zsuzsa	Ajándékhozó
1986	Szabó Iván	Harcosok
1986	Fausto Maria Franchi	Irónia I
1986	Fausto Maria Franchi	Irónia II
1986	Fausto Maria Franchi	Irónia III
1986	Levon Tokmadgian	Cárnó
1986	Kolozs Barnabás	A titkok kulcsa
1987	Issei Amemiya	Variáció
1987	Gaál Tamás	Ember és Föld
1987	Mata Attila	Idegen
1989	Charlie Brouwer	Kegyelem
1989	Karl Ciesluk	Gyűrű
1989	Karl Ciesluk	Futó fák
1989	Mario Merola	Nagyatádi kapu
1989	Robert Jakes	Üvegvarak
1991	Húber András	Elrendelések
1991	Varga Géza Ferenc	Csontváry Kosztka Tivadar és Samu Géza uraknak szeretettel
1993	Chesslay György	Felüljáró
1993	Kunihiko Kato	Élőlény/Dialógus
1993	Heritész Gábor	Természetesség
1994	Márkus Péter	Transzláció
1994	Tobel	Asszony a fatörzsben
1994	John D. Antone	City
1994	Jiro Okura	Relief I- X
1995	Nagámi (Nagy Gábor Mihály)	Irány – Tű
1996	Ráthgéber Attila	Búcsúzik a lovacska
1996	Mato Tijardovic	Anyai büszkeség
1996	Varga Géza Ferenc	Elágazó utak fája
1996	Vargha Mihály	Halmok VI.
1997	Pacskó Ferenc	Nap út
1998	Budahelyi Tibor	Faiskola
1998	Deák Zoltán	Kapu
1998	Tursány Villó	Rókatündér
1998	Pacskó Ferenc	Madarak
2000	Kostura István	Kettősség
2000	Kostura István	Dobbantó
2000	Kovács Géza	Évezredek át
2000	Varga Ágnes	Fa-Templom

2002	Nathalie Cirino és Lukács József (Jóka) közös műve	Kő a fán – fa a kövön
2003	Nemes Ferenc	Törvény
2003	Sass Valéria	Úton álló I.
2003	JÓKA (Lukács József)	Egy szünyog szárnycsapásai között eltelt idő
2004	Sass Valéria	Úton álló II.
2004	Sass Valéria	Úton álló III.
2005	Rajcsók Attila	Csutka
2006	Dechandt Antal	Ősmag
2006	Detkovics Anikó	Lélekhárfa
2009	Gaál Tamás	Táj – Ágy
2009	Hidi Endre	Földanya
2010	Gálhidy Péter	Sulyom
2010	Gombos Andrea	Plasztika

Nagyatád város területén található egyéb művészeti alkotások:

- Honfoglalás emlékmű – Honfoglalás tér
- Hősök szobra I. világháborús emlékmű – Széchenyi tér
- II. világháborús emlékmű – Széchenyi tér
- Ifjúság kompozíció – Baross Gábor utca
- Kossuth szobor – Széchenyi tér
- Krómacél térplasztika – Baross Gábor utca
- Szent Flórián szobor – Szent Flórián tér
- Szent István szobor – Szent István park
- Szentháromság szobor – Széchenyi tér

3. melléklet
a 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelethez

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

ÖTVÖSKÖNYI

Hrsz	Ingatlan neve	Helye/terület besorolás	m2
295	Elmeterápiás foglalkoztató	Fő utca	74.014

NAGYATÁD

Hrsz	Ingatlan neve	Helye/terület besorolás	m2
0197	Szeméttelep	Külterület	72.263
13/1	Szociális Gondozási Központ	Széchenyi tér 3.	5.715
21	Városi Múzeum	Széchenyi tér 2.	2.133
22	Panzió	Széchenyi tér 1/A.	2.149
75/7	Városi Strand	Zrínyi utca/belterület	63.439
268	Óvoda (Napsugár)	Alkotmány utca 15.	3.186
511/4	Kórház-Rendelőintézet	Bajcsy-Zs. utca 1.	45.878
522	Irodaépület városháza	Baross Gábor utca 9.	3.827
547	Tüdőgondozó	Rókus köz 3.	1.079
560	Ady Endre Gimnázium és Szakközépiskola	Dózsa György utca 13.	10.832
589/1	Óvoda (Nyitnikék)	Rozsnyói u. 2/A	7.681
1345/2	Vásárcsarnok	Kolozsvári utca/belterület	921
1346	Sporttelep	Baross Gábor utca/belterület	3.660
1347	József Attila Kollégium	Baross Gábor utca 10.	10.087
1349/1	Oktatási célú sportépület	Baross Gábor utca/belterület	456
1349/2	Sporttelep	Baross Gábor utca/belterület	3.681
1351	Oktatási Intézmény 6 épülettel	Baross Gábor utca/belterület	20.687
1357	Művelődési Ház	Baross Gábor utca 2.	5.015
1386/6	Sportcsarnok	Szent István park 2.	14.129
1626	Éltes Mátyás Általános Iskola	Petőfi utca 51/a.	24.730
1695	Termál és Gyógyfürdő	Széchenyi tér/belterület	8.305
1699	Lakóház	Széchenyi tér 16-17.	2.142
1730	Árpád Fejedelem Általános Iskola	Árpád utca 2.	16.793
1746	Városi könyvtár	Széchenyi tér 14.	767
1751/A/1	Gyermekkönyvtár	Széchenyi tér 13.	249
1931	Óvoda (Százszorszép)	Rákóczi utca 41.	2.220
1932	Idősek Klubja	Rákóczi utca 43.	1.022
2177/99	Mudin Imre Sportcentrum	Kiszely utca 40.	47.929
2189/1	Óvoda (Gyöngyvirág)	Árpád utca 16.	4.627
2189/2	Bölcsőde	Árpád utca 18.	3.673
2220/10	Hőközpont	Kiszely László utca	463
2250/9	Alkotótelep	Belterület	86.447
2320	Óvoda (Hétpettyes)	Honvéd utca 76.	2.847
2532	Városgondnokság telephelye	Szabadság utca 17.	20.692
3114	Könyvtár (volt általános iskola)	Háromfai utca 2.	9.260

4. melléklet
a 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelethez

Üzleti vagyon

ÖTVÖSKÓNYI

Hrsz	Ingtalan neve	Helye/terület besorolás	m2
688/8	Beépített terület	Zártkert	800

HÁROMFA

Hrsz	Ingtalan neve	Helye/terület besorolás	m2
349/3	Beépítetlen terület	Belterület	304

NAGYATÁD

Hrsz	Ingtalan neve	Helye/terület besorolás	m2
049/16	Jánosmajor	Külterület	3.714
056	Kápolna utca É-i részén lévő erdő, legelő, út és árok	Külterület	11.182
067/15	Dózsa György utcától K-re telephely	Külterület	13.045
091/3	NGV Rt-től Ny-ra lévő földterület	Külterület	6.616
0178/33	Döbrögpusztától Ny-ra lévő földterület	Külterület	3.659
0196	Döbrögpusztától DK-re lévő földterület	Külterület	24.948
0220/25	Volt laktanyák telephely	Külterület	32.962
0220/27	Volt laktanyák telephely	Külterület	7.340
0220/28	Volt laktanyák telephely	Külterület	18.740
0220/29	Volt laktanyák telephely	Külterület	15.434
0220/30	Volt laktanyák telephely	Külterület	36.651
0220/38	Volt Laktanyák telephely	Külterület	32.453
0220/43	Volt Laktanyák telephely	Külterület	3.503
0220/48	Volt Laktanyák telephely	Külterület	6.360
0220/51	Volt Laktanyák telephely	Külterület	8.111
0220/52	Volt Laktanyák telephely	Külterület	7.756
0220/53	Volt Laktanyák telephely	Külterület	31.611
0220/56	Volt Laktanyák telephely	Külterület	5.423
0220/57	Volt Laktanyák telephely	Külterület	7.114
0220/59	Volt Laktanyák telephely	Külterület	46.374
0220/62	Volt laktanyák telephely	Külterület	38.903
0220/63	Volt laktanyák telephely	Külterület	3.947
0220/64	Volt laktanyák telephely	Külterület	8.903
0220/65	Volt laktanyák telephely	Külterület	13.290
0220/66	Volt laktanyák telephely	Külterület	3.963

0220/67	Volt laktanyák telephely	Külterület	39.606
0227/2	Központi belterületről DNy-ra lévő termőföld	Külterület	2.141
0227/7	Központi belterületről DNy-ra lévő termőföld	Külterület	5.843
0227/9	Központi belterületről DNy-ra lévő termőföld	Külterület	6.704
0228/1	Központi belterületről DNy-ra lévő termőföld	Külterület	5.182
0230	Központi belterületről DNy-ra lévő termőföld	Külterület	10.035
0233	Központi belterületről DNy-ra lévő terület	Külterület	13.428
0236	Központi belterületről DNy-ra lévő terület	Külterület	6.824
0240/3	Központi belterületről D-re lévő terület	Külterület	21.196
0240/5	Központi belterületről D-re lévő terület	Külterület	15.721
0282/17	Kivadár pusztától Ny-ra lévő terület	Külterület	350
0289/2	Termőföld	Külterület	14.312
0431/1	Újkút pusztától É-ra lévő földterület	Külterület	9.823
0435/2	Újkút pusztától É-ra lévő földterület	Külterület	5.123
0435/3	Újkút pusztától É-ra lévő földterület	Külterület	23.609
0435/7	Újkút pusztától É-ra lévő földterület	Külterület	10.239
0435/12	Újkút pusztától É-ra lévő földterület	Külterület	9.572
0438/1	Parkerdőtől D-re lévő földterület	Külterület	6.742
0438/2	Parkerdőtől D-re lévő földterület	Külterület	15.770
0438/4	Parkerdőtől D-re lévő földterület	Külterület	2.685
0445/1	68 fkl. úttól D-re lévő földterület	Külterület	76.410
0445/2	68 fkl. úttól D-re lévő földterület	Külterület	17.035
0481/2	Újkútpusztán lévő földterület	Külterület	2.903
0481/9	Újkútpusztán lévő földterület	Külterület	1.459
0481/29	Újkútpusztán lévő földterület	Külterület	31.639
0549/10	Volt anyagbánya	Külterület	2.792
0549/15	Volt anyagbánya	Külterület	8.815
0565/1	Külterületi szántó	Hókamalom/külterület	3.345
0565/2	Külterületi szántó	Hókamalom/külterület	3.695
1/4/A	Lakóépület (társasház)	Hunyadi utca 8.	246
1/4/A/1	Üzlethelyiség	Hunyadi utca 8.	85
1/4/A/2	Üzlethelyiség	Hunyadi utca 8.	51
1/4/A/3	Üzlethelyiség	Hunyadi utca 8.	25
1/4/A/4	Üzlethelyiség	Hunyadi utca 8.	35
1/5/A/1	Üzlethelyiség (orvosi rendelő)	Hunyadi utca 10.	174
1/5/A/2	Iroda	Hunyadi utca 10.	25

1/8	Beépítetlen terület	Hunyadi utcától É-ra	20.133
3/1	Raktárépület	Széchenyi tér/belterület	988
3/2/A	Lakóépület (társasház)	Széchenyi tér 10	118
5/2	Beépítetlen földrészlet (tartalék terület)	Belterület	761
7	Irodaépület és raktár	Széchenyi tér 7.	2.287
8	Beépített terület	Széchenyi tér/belterület	9.510
13/2	Beépítetlen terület	Belterület	4.025
14/4	Rinya pataktól Ny-ra lévő földterület	Rinya pataktól Ny-ra	10.586
16/1	Beépítetlen terület	Rinya pataktól Ny-ra	10.096
16/2	Beépítetlen terület	Rinya pataktól Ny-ra	14.820
16/3	Beépítetlen terület	Rinya pataktól Ny-ra	3.856
19/5	Beépítetlen terület	Rinya pataktól Ny-ra	4.248
30/1	Beépítetlen terület	Rinya pataktól Ny-ra	49
31/10	Beépítetlen terület	Rinya pataktól Ny-ra	38.907
34/A	Lakóház	Zrínyi köz 11.	472
63	Beépítetlen terület	Zrínyi utca/belterület	724
75/4	Pavilon telek (beépítetlen terület)	Városi Strandtól D-re	115
75/8/A	Kemping fogadóépület (recepció+üzlet)	Zrínyi utca/belterület	81
75/8/B	Kemping (szociális blokk)	Zrínyi utca/belterület	292
75/12	Idegen tulajdonnal beépített terület/Uszoda	Zrínyi utca 75/b./belterület	5.054
75/13	Beépítetlen terület	Kempingtől É-ra/belterület	15.831
75/14	Beépítetlen terület	Városi Strandtól DK-re/belterület	24.712
111	Beépítetlen terület	Dózsa György utca/belterület	1.450
116/4	Telephely	Dózsa György utca 100./belterület	4.105
122	Arany János utcától É-ra lévő beépítetlen terület	Arany János utca É-i oldal	1.559
124	Arany János utcától É-ra lévő szántó	Arany János utca É-i oldal	11.070
130	Arany János utcától É-ra lévő szántó	Arany János utca É-i oldal	11.098
131	Arany János utcától É-ra lévő szántó	Arany János utca É-i oldal	44.115
441/2/A/2	Iroda	Korányi Sándor utca 2.	127
441/3/A	Lakóépület	Korányi Sándor utca 4.	285
441/3/A/3	Üzlethelyiség	Korányi Sándor utca 4.	60
441/3/A/5	Üzlethelyiség	Korányi Sándor utca 4.	133
441/3/A/40	Iroda	Korányi Sándor utca 4.	138
448/2	Iroda épület	Baross Gábor utca 1.	4.465
451/2	Iroda épület II.	Baross Gábor utca 5.	616
518/2	Garzonház	Baross Gábor utca 5/A.	474
519/3	Személygépkocsi tároló	Koch Róbert utca/belterület	50
519/4	Személygépkocsi tároló	Koch Róbert utca/belterület	144
520/1/A	Lakóépület (társasház)	Bajcsy-Zs. utca 1/A	239
520/1/A/1	Iroda	Bajcsy-Zs. utca 1/A	211
520/1/A/2	Raktár	Bajcsy-Zs. utca 1/A	6
520/1/A/3	Üzlethelyiség	Bajcsy-Zs. utca 1/A	140
520/2/A	Lakóépület (társasház)	Bajcsy-Zs. utca 1.	43

520/3/A	Lakóépület (társasház)	Bajcsy-Zs. utca 1.	46
521/A	Lakóépület (társasház)	Baross Gábor utca 7.	281
524/2	Üzlethelyiség	Beregszászi utca 1.	232
559/A	Lakóépület (társasház)	Dózsa György utca 11.	257
805/2	Beépítetlen terület	Ács utca/belterület	183
844/1	Lakóház	Somogyszobi utca 15.	679
848	Beépített terület (régi víztorony)	Somogyszobi utca/belterület	1.382
1013	Beépítetlen terület	Mező utca/belterület	2.663
1271/1	Beépítetlen terület	Eperjesi utca/belterület	663
1271/2	Beépítetlen terület	Eperjesi utca/belterület	676
1345/16	Beépítetlen terület	Kolozsvári utca/belterület	1.591
1364	Irodaépület és raktár	Széchenyi tér 25.	1.177
1368/A/1	Üzlethelyiség	Kossuth utca 1.	45
1368/A/3	Üzlethelyiség	Kossuth utca 1.	153
1368/A/4	Üzlethelyiség	Kossuth utca 1.	46
1368/A/41	Üzlethelyiség	Kossuth utca 1.	29
1368/A/42	Üzlethelyiség	Kossuth utca 1.	24
1371/A	Lakóépület (társasház)	Kossuth utca 7.	142
1371/A/1	Üzlethelyiség	Kossuth utca 7.	147
1371/A/2	Üzlethelyiség	Kossuth utca 7.	147
1371/A/3	Egyéb helyiség	Kossuth utca 7.	15
1371/A/4	Raktár	Kossuth utca 7.	31
1574	Beépítetlen terület	Szabdkai utca/belterület	481
1611	Beépítetlen terület	Gyár utca 6.	4.643
1681/7/A	Lakóépület (társasház)	Kossuth utca 13.	125
1681/9/A	Lakóépület (társasház)	Aradi utca 16.	157
1694	Beépítetlen terület	Széchenyi tér/belterület	198
1701	Lakóház (üzlettel)	Széchenyi tér 18.	1.130
1733/1	Lakóépület	Árpád utca 8.	521
1747/A	Lakóépület (társasház)	Mártírok útja 4.	209
1751	Beépített ingatlan	Széchenyi tér 13.	915
1752	Lakóház	Széchenyi tér 12.	992
1758	Volt Munkaügyi Kirendeltség (irodaépület)	Kiszely László utca 7.	1.003
1784/2	Tanműhely+lakás	Petőfi utca 2.	1.574
1848/2	Beépítetlen terület	Táncsics utca/belterület	639
1930	Beépítetlen terület	Szigetvári utca	3.692
1996	Lakótelek idegen tulajdonnal beépített ingatlan	Szigetvári utca 37.	1.894
2100	Beépítetlen terület	Rákóczi utca/belterület	236
2104/11/A	Lakóépület (társasház)	Jókai utca 9.	130
2104/20	Beépítetlen lakótelek	Móricz Zsigmond utca/belterület	833
2104/21	Beépítetlen lakótelek	Móricz Zsigmond utca/belterület	894
2104/23	Beépítetlen terület lakótelek	Móricz Zsigmond utca/belterület	976
2104/24	Beépítetlen terület lakótelek	Móricz Zsigmond utca/belterület	925
2104/25	Beépítetlen terület lakótelek	Móricz Zsigmond utca/belterület	951
2104/34	Beépítetlen terület	Jókai utca/belterület	122
2104/35	Beépítetlen terület	Jókai utca/belterület	133
2104/48	Beépítetlen terület	Belterület	306
2104/53	Beépítetlen terület	Jókai utca/belterület	250

2104/54	Beépítetlen terület	Jókai utca/belterület	250
2105	Lakóépület	Petőfi utca 74.	810
2166	Irodaépület (volt munkásórség)	Kiszely utca 11.	1.141
2172/1	Gázcseretelep	Kiszely utca/belterület	4.171
2172/4	Beépítetlen terület	Kiszely garázsoktól K-re	50.637
2172/9	Beépítetlen terület	Beépítetlen terület	9.553
2172/10	Beépítetlen terület	Szennyvízteleptől északra	102.555
2175/60	Beépítetlen terület	Kiszely garázsoktól K-re	328
2175/61	Beépítetlen terület	Szennyvízteleptől Ny-ra	1.138
2175/66	Beépítetlen terület	Kiszely László utca/belterület	2.056
2175/70	Üzemi szociális épület	Kiszely László utca 44.	1.228
2177/32/A	Lakóház (társasház)	Erkel Ferenc utca 1.	477
2177/77	Beépítetlen terület	Városi Sportpályától É-ra	276
2177/78	Beépítetlen terület	Városi Sportpályától É-ra	287
2177/95	Beépítetlen terület	Árpád utca/belterület	440
2195/4/A	Lakóépület	Kiszely László utca 2.	131
2195/6/A	Lakóépület (társasház)	Hunyadi utca 1.	125
2220/5/A	Lakóépület (társasház)	Hunyadi utca 7.	95
2220/16	Beépítetlen terület (68 fkl. út mellett)	Hunyadi utca/belterület	2.416
2233	68 főúttól É-ra Rinya malomárok közötti terület	Belterület	57.093
2239/1	Beépítetlen földterület	Malom ároktól K-re/belterület	3.800
2245/2	Beépítetlen terület	Csalogány sor/belterület	4.601
2250/2	Beépítetlen terület	Csalogány sor/belterület	51.378
2250/3	Beépítetlen terület	Malom ároktól K-re/belterület	6.541
2250/8	Beépítetlen terület	Csónakázó tótól D-re	1.625
2250/13	Parkerdő II	Göröndi út/belterület	88.429
2250/15	Beépítetlen földterület	Parkerdő II-től D-re/belterület	3.057
2250/19	Beépítetlen terület	Malom ároktól K-re/belterület	3.624
2250/20	Beépítetlen terület	Csalogány sor/belterület	9.696
2321	Beépített ingatlan	Honvéd utca/belterület	607
2324/1	Beépítetlen terület	Honvéd utca/belterület	2.080
2340	Beépítetlen terület	Honvéd utcától Ny-ra/belterület	8.371
2375	Beépítetlen terület	Honvéd utcától K-re/belterület	1.929
2386/2	Beépítetlen terület lakótelek	József Attila utca/belterület	838
2386/3	Beépítetlen terület lakótelek	József Attila utca/belterület	702
2386/4	Beépítetlen terület lakótelek	József Attila utca/belterület	707
2386/6	Beépítetlen terület lakótelek	József Attila utca/belterület	692
2430/2	Beépítetlen terület	Honvéd utcától K-re/belterület	25.575
2430/11	Beépítetlen terület	Honvéd utcától K-re/belterület	949
2430/12	Beépítetlen terület	Honvéd utcától K-re/belterület	2.318
2463	Beépítetlen terület	Honvéd utcától K-re/belterület	9.894
2499	Beépítetlen terület	Szabadság utca/belterület	1.317
2539/2	Beépítetlen terület	Belterület	7.386
2550	Beépítetlen terület	Szabadság utca/belterület	141
2553/2	Idegen tulajdonnal beépített önkormányzati földrészlet	Ady Endre utca 1/K	800
2553/3	Idegen tulajdonnal beépített terület	Ady Endre utca 1/J	800
2553/4	Idegen tulajdonnal beépített terület	Ady Endre utca 1/I	800
2553/5	Idegen tulajdonnal beépített terület	Ady Endre utca 1/B	800

2553/6	Idegen tulajdonnal beépített terület	Ady Endre utca 1/M	800
2553/11	Beépítetlen terület	Ipari Park II. ütem	15.299
2553/14	Beépítetlen terület	Ipari Park II. ütem	21.121
2553/15	Beépítetlen terület	Ady Endre utca/belterület	1.088
2553/16	Beépítetlen terület	Ady Endre utca/belterület	1.088
2553/17	Beépítetlen terület	Ady Endre utca/belterület	1.283
2553/19	Beépítetlen terület	Ady Endre utca/belterület	983
2553/27	Beépítetlen terület	Ady Endre utcától D-re/belterület	27.060
2554	Idegen tulajdonnal beépített terület	Ady Endre utca 1/G	850
2555	Idegen tulajdonnal beépített terület	Ady Endre utca 1/F	800
2658	Beépítetlen földterület-termőföld	Ady Endre utcától K-re/belterület	1.695
2659	Beépítetlen földterület-termőföld	Ady Endre utcától K-re/belterület	1.655
2683	Beépítetlen földterület	Ady Endre utcától K-re/belterület	211
2684	Beépítetlen földterület	Ady Endre utcától K-re/belterület	137
2719/2	Beépítetlen terület lakótelek	Béke utca 2.	774
2719/3	Beépítetlen terület lakótelek	Béke utca 4.	700
2719/4	Beépítetlen terület lakótelek	Béke utca 6.	700
2719/5	Beépítetlen terület lakótelek	Béke utca 8.	700
2719/22	Idegen tulajdonnal beépített terület	Béke utca 42.	700
2719/23	Idegen tulajdonnal beépített terület	Béke utca 44.	700
2720/1	Beépítetlen terület	Mező utca/belterület	2.690
2721	Beépítetlen terület	Mező utca/belterület	6.286
2736/9	Iparterület-telephely	Mező utca/belterület	3.490
2736/10	Iparterület-telephely	Mező utca/belterület	4.240
3017	Beépítetlen terület	Háromfai utcától D-re/belterület	821
3019	Idegen tulajdonnal beépített terület	Háromfai utca 4.	921
3050	Beépítetlen terület	Kivadár	415
3052	Beépítetlen terület	Kivadár	2.241
3053/2	Beépítetlen terület	Kivadár	760
3056	Beépítetlen terület-lakótelek	Szentkirályi utca/belterület	1.440
3074	Beépítetlen terület-lakótelek	Szentkirályi utca/belterület	3.261
3078	Beépítetlen terület	Kivadár	899
3079	Beépítetlen terület	Kivadár	365
3099/3	Beépítetlen terület	Kivadár	466
3101/1	Beépítetlen terület	Kivadár	73.221
3118	Idegen tulajdonnal beépített terület	Háromfai utca 8	958
3119	Idegen tulajdonnal beépített terület	Háromfai utca	959
3120	Idegen tulajdonnal beépített terület	Rózsadomb utca 9.	882
3122	Beépítetlen terület	Rózsadomb utca/belterület	955
3126	Beépítetlen terület	Kivadár	3.973
3127	Beépítetlen terület-lakótelek	Kivadár	2.670
3445	Hobbykert	Fácán utca 23.	350

Megjegyzés: a területi jelzést nem tartalmazó ingatlanok belterületi besorolásúak