

Nagyatád Város Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága
Elnökétől

Ügyiratszám: ÖNK/1-2/2012.

B e s z á m o l ó

a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság
2012. február 14-én megtartott ülésén
átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2012. február 14-i ülésén Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületétől az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) rendeletében kapott felhatalmazás alapján, átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

25/2012. (II. 14.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben az előterjesztéshez mellékelt jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a nagyatádi 518/2/A/19 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Baross Gábor utca 5/a. szám alatti társasház második emeletén lévő, 5. számú, 25 m² nagyságú, az önkormányzat tulajdonában álló lakás 5 éves piaci alapon történő bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázati felhívásra négy zárt borítékos ajánlat érkezett.
2. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a pályázati felhívás és borítékbontási jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a benyújtott pályázatok közül Szabó Lajosné 7500 Nagyatád, Kossuth utca 1/A. 2/2. szám alatti lakos által benyújtott pályázat, a pályázati felhívásban foglaltaknak nem felel meg, míg a másik három pályázat érvényes az alábbiak szerint:

Pályázó 1:

Neve: Baranyák Zsuzsa
Születési hely, idő: Nagyatád, 1949.09.29.
Lakcím: 7500 Nagyatád, Somogyszobi utca 15/1.
Megajánlott lakbér: 3 + 2 hó

Pályázó 2:

Neve: Mészlarics László
Születési hely, idő: Nagyatád, 1951.05.11.
Lakcím: 7500 Nagyatád, Hunyadi utca 9. 1. ajtó
Megajánlott lakbér: 3 + 9 hó

Pályázó 3:

Neve: Vas Gábor Ferenc
Születési hely, idő: Kaposvár, 1971.09.17.
Lakcím: 7500 Nagyatád, Széchenyi tér 16/B. 3/1.
Megajánlott lakbér: 3 + 7 hó

3. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság az önkormányzati tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendelet előírásai szerint, hogy ki vállalta leghosszabb időszakra a piaci alapú lakbér, egyösszegben történő megfizetését, a benyújtott pályázatok között az alábbi sorrendet állapítja meg:
- 1) Meszlarics László 7500 Nagyatád, Hunyadi utca 9. 1. ajtó szám alatti lakos,
 - 2) Vas Gábor Ferenc 7500 Nagyatád, Széchenyi tér 16/B. 3/1. szám alatti lakos,
 - 3) Baranyák Zsuzsa 7500 Nagyatád, Somogyszobi utca 15/1. szám alatti lakos.
4. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a határozati javaslat 3. pontja alapján úgy dönt, hogy a Nagyatád, Baross Gábor utca 5/a. szám alatti társasház második emeletén lévő, 5. számú, 25 m² nagyságú, az önkormányzat tulajdonában álló lakás 5 éves piaci alapon történő bérleti jogát az önkormányzati tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) rendelete, a pályázati felhívásban, valamint a pályázati felhívás alapján benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel Meszlarics László 7500 Nagyatád, Hunyadi utca 9. 1. ajtó szám alatti lakos nyerte el:
- 13.750.-Ft/hó piaci alapú lakbéren,
 - a bérleti szerződés aláírásával egyidőben 2 havi bérleti díjnak megfelelő összegű bérleti biztosíték és 12 havi lakbér előre egyösszegben történő megfizetése mellett, amely
 - szerződészerű teljesítés esetén legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható.
5. A Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottsága felkéri a Városgondnokság igazgatóját, hogy a bérleti szerződést a pályázati eljárás nyertesével kösse meg.

Határidő: Városgondnokság és a pályázók értesítésére 2012. február 22.

Felelős: Ormai István polgármester
Kutiné Csicskár Edit igazgató

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság a 26/2012. (II. 14.) számú határozatával a 2012. évi munkatervét elfogadta.

A Tisztelt Képviselő-testülettől a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseinek jóváhagyását kérem.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság 2012. február 14-i ülésén átruházott hatáskörben a Nagyatád, Baross Gábor utca 5/a. szám alatti társasház második emeletén lévő, 5. számú, az önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlőjének kijelöléséről hozott döntését jóváhagyja.
2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottságnak a 2012. február 14-i ülésén a 2012. évi munkatervéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Nagyatád, 2012. február 15.

Dr. Novák János s.k.

A beszámoló jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző

