

## Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: ÖNK/8-15/2011.

### ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. szeptember 29-i ülésére  
**a Magyar Vöröskereszt Nagyatádi Területi Szervezete részére biztosított iroda helyének  
módosításáról**

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 122/2011. (VI. 2.) számú határozatával döntött arról, hogy a Magyar Vöröskereszt Nagyatádi Területi Szervezetének működéséhez a Nagyatád, Kiszely utca 7. szám alatt biztosított két darab helyiség helyett a Baross Gábor utca 1. szám alatti épület földszintjén elhelyezkedő 3. és 4. számú helyiséget biztosítja 2011. szeptember 1. napjától. A bérleti szerződés aláírásra került. A szervezet szervezési okok miatt még nem tudott átköltözni.

A helyiségek közös megtekintése során az épület földszintjén lévő 9. és 10. számú üres irodákat alkalmasabbnak találtuk a szervezet hosszú távú elhelyezésére.

Javasom, hogy a vöröskereszt részére a Baross Gábor utca 1. szám alatti épület földszintjén lévő 9. és 10. számú helyiségeket biztosítsuk.

Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak elfogadását kérem.

#### Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a 122/2011. (VI. 2.) számú határozatát akként, hogy a Magyar Vöröskereszt Nagyatádi Területi Szervezetének működéséhez a Nagyatád, Baross Gábor utca 1. szám alatti épületében lévő, a földszinten elhelyezkedő 3. és 4. számú, összesen 32,63 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségek helyett az épület földszintjén elhelyezkedő 9. és 10. számú, összesen 31,97 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségeket biztosítja 40.168.-Ft+ÁFA/negyedév bérleti díjon 2011. október 1. napjától.
2. A Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontjában meghatározottakon túl a 122/2011. (VI. 2.) számú határozatában meghatározott feltételeket változtatlanul hagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a módosító bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2011. október 1.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2011. szeptember 23.

  
Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.

  
.....  
Dr. Kovács Ildikó  
jegyző



## K I V O N A T

### Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. június 2-i ülése jegyzőkönyvéből

#### 122/2011. (VI. 02.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Nagyatádi Területi Szervezetének működéséhez a Nagyatád, Kiszely utca 7. szám alatti épületben jelenleg biztosított két, összesen 25,8 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség helyett a Nagyatád, Baross Gábor utca 1. szám alatti épületében lévő, a földszinten elhelyezkedő 3. és 4. számú, összesen 32,63 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségeket biztosítja a 2. pontban meghatározott feltételekkel.
2. A Képviselő-testület a Magyar Vöröskereszt Nagyatádi Területi Szervezetének az 1. pontban meghatározott helyiségre az alábbi feltételekkel biztosít bérleti jogot:
  - az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 01.) számú rendelet 38. § (6) bekezdés g. pontja alapján pályázati eljárás mellőzésével,
  - a 2011. szeptember 1. napjától visszavonásig, vagy a helyiség más irányú hasznosításáig,
  - kizárólag a szervezet működésével kapcsolatos tevékenységek végzésére,
  - az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 01.) számú rendelet 24. § (1) bekezdés e. pontja alapján kedvezményes bérleti díjon, 2011. évre 40.997.-Ft+ÁFA/negyedév, plusz a helyiségek után felmerülő rezsiköltségek térítése mellett, azzal, hogy a bérleti díj csak 2011. évre vonatkozik, ezt követően minden év január elsejétől a felek külön megállapodása nélkül a KSH által előző évre megállapított fogyasztóiár-index mértékével emelkedik.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a bérleti szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott helyiség csere megvalósulása esetén a Nagyatád, Kiszely utca 7. szám alatti épületben, összesen 25,8 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségre a Magyar Vöröskereszt Somogy Megyei Szervezetével kötött bérleti szerződést megszüntnek tekinti.

Határidő: 2011. szeptember 1.

Felelős: Ormai István polgármester

**K.m.f.**

**Ormai István s.k.**  
polgármester

**Dr. Kovács Ildikó s.k.**  
jegyző