

## Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: ÖNK/8-14/2011.

### ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. szeptember 1-i ülésére

#### **a Művelődési Központnak az épülete rekonstrukciója idejére történő elhelyezéséről és alapító okiratának módosításáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület az 59/2010. (III. 25.) számú határozatával döntött arról, hogy a Művelődési Központ rekonstrukciójának idejére a központ elhelyezésére a Nagyatád és Vidéke ÁFÉSZ tulajdonában álló, Nagyatád, Mártírok útja 18. szám alatti épületben 182 m<sup>2</sup>-es területen került sor havi 550.-Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA, összesen bruttó 125.125.-Ft/hó bérleti díj, valamint a rezsiköltségek megfizetése mellett. A bérleti szerződés megkötésére azért került sor, mivel a NKI Bárdos Lajos Általános Iskola és Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény épületének bővítése és felújítása kapcsán végzett elhelyezések az önkormányzat szabad helyiségeit teljes egészében lefoglalták. Az iskola elkészültével a Nagyatád, Baross Gábor utca 1. szám alatti épület számos helyisége felszabadult, amelyek lehetőséget adnak a Művelődési Központ elhelyezésére. A Művelődési Ház felújítása a vállalkozó késedelme miatt várhatóan hosszabb ideig elhúzódik.

Javaslom, hogy a Művelődési Központ költözzön át a Baross Gábor utca 1. szám alatti épületbe, így a bérleti díj kiadásként nem terhelné az intézményt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslat és a módosító alapító okirat elfogadását.

#### **Határozati javaslat:**

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatádi Művelődési Központ épületének felújításának idejére a központ további elhelyezésére – a jelenleg bérelt helyiségekből való átköltözés napjától – az önkormányzat tulajdonában álló, Baross Gábor utca 1. szám alatti épület szabad helyiségeit szükség szerint az intézmény részére térítésmentesen biztosítja.
2. A Képviselő-testület megbízza a Művelődési Központ igazgatóját, hogy a Nagyatád és Vidéke ÁFÉSZ-szel a Nagyatád, Mártírok útja 18. szám alatti épületben összesen 182 m<sup>2</sup> nagyságú, 8 db helyiségre megkötött bérleti szerződés közös megegyezéssel való megszüntetését kezdeményezze.

Határidő: 2011. szeptember 9.

Felelős: Pünkösdi Márton igazgató

3. A Képviselő-testület a Nagyatádi Művelődési Központ alapító okiratának módosítását a mellékelt módosító okirat szerint jóváhagyja.
4. A Képviselő-testület felkéri a város jegyzőjét, hogy a módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot, törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából a Magyar Államkincstárnak küldje meg.

Határidő: 2011. szeptember 9.

Felelős: Dr. Kovács Ildikó jegyző

**Nagyatád, 2011. augusztus 26.**

**Ormai István**

**Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:**

.....

**Dr. Kovács Ildikó**  
**jegyző**

## **A Nagyatádi Művelődési Központ alapító okiratának módosító okirata**

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény 2. § (2) bekezdése alapján a Nagyatádi Művelődési Központ alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja.

***A „Telephelyei” című 4. pont az alábbi telephellyel kibővül:***

Nagyatádi Művelődési Központ  
7500 Nagyatád, Baross Gábor utca 1.

***A „Telephelyei” című 4. pontból az alábbi telephely törlésre kerül:***

Nagyatádi Művelődési Központ  
7500 Nagyatád, Mártírok útja 18.

### **Záradék:**

A Nagyatádi Művelődési Központ alapító okirata módosítását tartalmazó módosító okiratot Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a /2011. (IX. 01.) számú határozatával jóváhagyta.

**Nagyatád, 2011. augusztus 26.**

**Ormai István**  
polgármester

**Dr. Kovács Ildikó**  
jegyző