

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: ÖNK/8-14/2011.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. szeptember 1-i ülésére

az OTP Bank Nyrt. részére kiegészítő fedezet felajánlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

OTP Bank Nyrt. élni kíván azon lehetőségével, hogy a közte és Nagyatád Város Önkormányzata között érvényben lévő 4 db kölcsönszerződés vonatkozó rendelkezése alapján kiegészítő fedezet bevonását kéri biztosítéknak. Az önkormányzat tulajdonában álló forgalomképes vagyonelemek közül kiválasztottuk azokat, amelyeket a banknak fedezetül felajánlhatunk.

Az OTP Bank Nyrt.-nél az alábbi kölcsönszerződésekkel rendelkezünk:

	Konstrukció megnevezése	Hitel összege	Ügyletazonosító
1.	Önkormányzati infrastruktúra fejlesztési hitel	92.049.377 HUF	1-2-09-4300-0688-3
2.	Önkormányzati infrastruktúra fejlesztési hitel	106.542.546 HUF	1-2-07-4300-0441-8
3.	Önkormányzati infrastruktúra fejlesztési hitel	47.947.589 HUF	1-2-05-4300-0722-2
4.	Önkormányzati infrastruktúra fejlesztési hitel	72.000.000 HUF	1-2-05-4300-0720-0
Összesen:		318.539.512 HUF	

A fenti önkormányzati infrastruktúra fejlesztési hitelek együttes fedezetéül az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a bank fedezetül elfogadja:

	Helyrajzi szám	Megnevezés	Cím	m²
1.	1/8	kivett beépítetlen terület	Nagyatád, belterület	20.133
2.	2250/13	beépítetlen terület, erdő	Nagyatád, belterület	88.429
3.	441/3/A/40	iroda	Nagyatád, Korányi Sándor utca 4.	138
4.	1368/A/3	üzlethelyiség	Nagyatád, Kossuth utca 1.	153
5.	520/2/A/13	lakás	Nagyatád, Bajcsy-Zsilinszky utca 1. III/1	35
6.	520/2/A/16	lakás	Nagyatád, Bajcsy-Zsilinszky utca 1. III/4	36
7.	521/A/14	lakás	Nagyatád, Baross Gábor utca 7. I/4.	39
8.	521/A/33	lakás	Nagyatád, Baross Gábor utca 7. III/3.	39
9.	441/3/A/36	lakás	Nagyatád, Korányi Sándor utca 4. III/9.	57
10.	441/3/A/38	lakás	Nagyatád, Korányi Sándor utca 4. III/11.	57
11.	0220/67	kivett telephely 3 épület	Nagyatád, külterület	39.606

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet járuljon hozzá, hogy az önkormányzat tulajdonában álló fenti ingatlanok felajánlásra kerüljenek hitelfedezetnek az OTP Bank Nyrt. javára.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő testülete hozzájárul, hogy az OTP Bank Nyrt.-vel megkötött:
 - 1-2-09-4300-0688-3 ügylet azonosítójú, 92.049.377 HUF kockázatvállalás összegű,
 - 1-2-07-4300-0441-8 ügylet azonosítójú, 106.542.546 HUF kockázatvállalás összegű,
 - 1-2-05-4300-0722-2 ügylet azonosítójú, 47.947.589 HUF kockázatvállalás összegű,
 - 1-2-05-4300-0720-0 ügylet azonosítójú, 72.000.000 HUF kockázatvállalás összegűÖnkormányzati infrastruktúra megnevezésű fejlesztési hitelekre vonatkozó kölcsönszerződésekhez Nagyatád Város Önkormányzata az alábbiakban felsorolt ingatlanokat adja az OTP Bank Nyrt. javára kiegészítő fedezetként:

	Helyrajzi szám	Megnevezés	Cím	m ²
1.	1/8	kivett beépítetlen terület	Nagyatád, belterület	20.133
2.	2250/13	beépítetlen terület, erdő	Nagyatád, belterület	88.429
3.	441/3/A/40	iroda	Nagyatád, Korányi Sándor utca 4.	138
4.	1368/A/3	üzlethelyiség	Nagyatád, Kossuth utca 1.	153
5.	520/2/A/13	lakás	Nagyatád, Bajcsy-Zsilinszky utca 1. III/1	35
6.	520/2/A/16	lakás	Nagyatád, Bajcsy-Zsilinszky utca 1. III/4	36
7.	521/A/14	lakás	Nagyatád, Baross Gábor utca 7. I/4.	39
8.	521/A/33	lakás	Nagyatád, Baross Gábor utca 7. III/3.	39
9.	441/3/A/36	lakás	Nagyatád, Korányi Sándor utca 4. III/9.	57
10.	441/3/A/38	lakás	Nagyatád, Korányi Sándor utca 4. III/11.	57
11.	0220/67	kivett telephely 3 épület	Nagyatád, külterület	39.606

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2011. augusztus 26.

Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző