

## Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: ÖNK/8-10/2011.

### ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. június 2-i ülésére

#### **a Magyar Vöröskereszt Nagyatádi Területi Szervezete részére új helyiség biztosításáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyar Vöröskereszt Somogy Megyei Szervezete jelenleg az önkormányzat tulajdonában álló, Nagyatád, Kiszely utca 7. szám alatti épületben bérel két, összesen 25,8 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget. A Vöröskereszt Somogy Megyei Szervezet vezetője a mellékelt levelében azzal a kéréssel fordult önkormányzatunkhoz, hogy az évek alatt sajnos elhasználódott épületből költözhessenek át a Baross Gábor utca 1. szám alatti épületben. A szervezetet tájékoztattuk, hogy a Baross utcai épület földszintjén elhelyezkedő, összesen 32,63 m<sup>2</sup> nagyságú két darab helyiséget tudnánk biztosítani a jelenleg fizetett négyzetméter bérleti díjon, a felmerülő rezsiköltségek megfizetése mellett. A helyiségeket jelenleg az Éltes Mátyás Általános Iskola használja, így azokat a kiköltözésük követően szeptember 1. napjától vehetné birtokba a vöröskereszt.

Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak elfogadását kérem.

#### **Határozati javaslat:**

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Nagyatádi Területi Szervezetének működéséhez a Nagyatád, Kiszely utca 7. szám alatti épületben jelenleg biztosított két, összesen 25,8 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség helyett a Nagyatád, Baross Gábor utca 1. szám alatti épületében lévő, a földszinten elhelyezkedő 3. és 4. számú, összesen 32,63 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségeket biztosítja a 2. pontban meghatározott feltételekkel.
2. A Képviselő-testület a Magyar Vöröskereszt Nagyatádi Területi Szervezetének az 1. pontban meghatározott helyiségre az alábbi feltételekkel biztosít bérleti jogot:
  - az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 01.) számú rendelet 38. § (6) bekezdés g. pontja alapján pályázati eljárás mellőzésével,
  - a 2011. szeptember 1. napjától visszavonásig, vagy a helyiség más irányú hasznosításáig,
  - kizárólag a szervezet működésével kapcsolatos tevékenységek végzésére,
  - az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 01.) számú rendelet 24. § (1) bekezdés e. pontja alapján kedvezményes bérleti díjon, 2011. évre 40.997.-Ft+ÁFA/negyedév, plusz a helyiségek után felmerülő rezsiköltségek térítése mellett, azzal, hogy a bérleti díj csak 2011. évre vonatkozik, ezt követően minden év január elsejétől a felek külön megállapodása nélkül a KSH által előző évre megállapított fogyasztóiár-index mértékével emelkedik.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a bérleti szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott helyiség csere megvalósulása esetén a Nagyatád, Kiszely utca 7. szám alatti épületben, összesen 25,8 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségre a Magyar Vöröskereszt Somogy Megyei Szervezetével kötött bérleti szerződést megszüntnek tekinti.

Határidő: 2011. szeptember 1.

Felelős: Ormai István polgármester

**Nagyatád, 2011. május 23.**

**Ormai István**

**Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:**

.....

**Dr. Kovács Ildikó**  
**jegyző**