

# NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

## /2010. (...) rendelet-tervezet

### a közterületek rendeltetéstől eltérő használatról

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (4) bekezdése, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 54. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterületek rendeltetéstől eltérő használatról alábbi rendeletet alkotja:

### Általános rendelkezések

#### 1. §

- (1) E rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek városképi, közlekedésbiztonsági, ellátási és városüzemeltetési szempontból határozzák meg a közterületek használatának rendjét.
- (2) E rendelet alkalmazásában:
  - a) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok, stb.), a közművek elhelyezése.
  - b) Mozdóárusítás: a kereskedő vagy megbízottja, önjáró vagy gépjárművel vontatott árusítóhely, illetve egyéb eszköz segítségével viszi magával az eladásra kínált árut.
  - c) Jármű tárolása: ha a jármű engedély nélkül 1 óránál hosszabb ideig közterületen várakozik.
  - d) Üzemképtelen gépjármű: a hatósági engedéllyel, jelzéssel nem rendelkező baleset, vagy más okból megsérült és elhagyott jármű.
  - e) Közmű: az elektromos, víz, szennyvíz, gáz, távhő, csapadécsatorna, telefon, kábeltévé hálózat nyomvonalas létesítménye.
  - f) Téli időszak: minden év november 15-től a következő év március 15-ig terjedő időszak. Téli időszakban akkor engedélyezhető közterület felbontása, ha a hőmérséklet fagypont feletti.
  - g) Technológiailag alkalmatlan időszak: a fagypont alatti hőmérsékletre tekintettel a közterület helyreállítási feladat nem végezhető el.
  - h) Központi belterület: Kolozsvári – Temesvári – Aradi – Szabó Dezső – Árpád – Kiszely László – Széchenyi tér – Zrínyi Miklós – Korányi Sándor – Bajcsy-Zsilinszky – Beregszászi – Dózsa György – Baross Gábor utak és az általuk közrezárt terület, amelyet az 1. számú melléklet mutat be.

## A rendelet hatálya

### 2. §

- (1) A rendelet hatálya Nagyatád város közigazgatási területén lévő és az önkormányzat tulajdonában álló, vagy más tulajdonában álló, de az önkormányzatnak hasznosításra átadott és közterületnek minősülő területekre terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetre.
- (3) Nem terjed ki a rendelet hatálya:
  - a) a közút nem közlekedési célú igénybevételével kapcsolatos – a többször módosított 1988. évi I. törvényben, valamint a 19/1994. (V. 31.) KHVM rendeletben szabályozott eljárásra. Ezekben az esetekben – a közút területét érintő használat iránti kérelmeket a közút kezelőjéhez kell benyújtani
  - b) a piacok és vásárok tartására, amelyet külön önkormányzati rendelet szabályoz
- (4) A hirdető berendezések, hirdetmények elhelyezése esetén, ezen rendelet előírásait a külön önkormányzati rendeletben szabályozott előírásokkal együttesen kell alkalmazni.

### Közterületek rendeltetéstől eltérő használatának fajtái

### 3. §

- (1) Építéssel nem járó közterület használatra tulajdonosi hozzájárulás különösen az alábbi célokra adható:
  - a) taxi állomáshelyre;
  - b) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag törmelék, tüzelő és egyéb ömlesztett anyag tárolásához;
  - c) szerzői, jogi védelemben részesülők játék, riport és dokumentumfilm forgatásához,
  - d) postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése;
  - e) közforgalmi közúti, vízi és légi közlekedési szervezetek a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése;
  - f) a szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és a köztárgyak elhelyezése;
  - g) alkalmi és mozgóárusításhoz;
  - h) mutatványos tevékenységhez;
  - i) cirkuszi tevékenység gyakorlásához;
  - j) politikai, társadalmi, civil szervezetek által szervezett rendezvényekhez;
  - k) ünnepi, sport és kulturális rendezvényre;
  - l) vendéglátó-ipari előkerthez;
  - m) mobil hirdető és reklámtáblák kihelyezéséhez;
  - n) közvilágítási kandeláberen elhelyezett 2,0 m<sup>2</sup>-nél kisebb felületű hirdetőtáblákra;
  - o) kiállítás, vásár és technikai bemutató céljára;

- p) árubemutató céljára, reklámozás célú áru kirakásához, virágláda, virágkosár elhelyezéshez, feltéve, hogy az a forgalmat nem akadályozza, és kihelyezője azt gondozza;
- q) közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés elhelyezéséhez;
- r) antenna elhelyezésre (ha bármely irányú teljes mérete a 4,0 m nem haladja meg, illetve műtárgynak minősülő antenna esetén a 6,0 m nem haladja meg);
- s) tüzelőanyag 48 órát meghaladó tárolására.

(2) Építéssel járó közterület használat esetén tulajdonosi hozzájárulás különösen az alábbi célokra adható:

- a) árusító és egyéb pavilon (fülke) elhelyezésére,
- b) önálló hirdető és reklám berendezésre,
- c) vendéglátó-ipari előkertre,
- d) járda és útburkolatok, zöldterület és egyéb közterület felbontására,
- e) közmű-világítási kandeláberen elhelyezett 2,0 m<sup>2</sup>-nél nagyobb hirdetőtáblákra,
- f) antenna elhelyezésre (ha bármely irányú teljes mérete a 4,0 m felett, illetve műtárgynak minősülő antenna esetén a 6,0 m felett).

A fenti esetekben az építési hatósági engedélyezési eljárás során az építési jogosultságot a tulajdonosi hozzájárulással lehet igazolni.

(3) Nem kell közterület-használathoz tulajdonosi hozzájárulás:

- a) a fegyveres testületeknek, a rendészeti szerveknek, a tűzoltóságnak és a mentőknek feladatuk ellátásához szükséges mértékben, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményeinek elhelyezéséhez;
- b) a közműveknek (elektromos, gáz- távhő-szolgáltatási, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezéséhez feltéve, hogy a munka végzése nem jár együtt burkolat felbontásával;
- c) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után;
- d) a szervezett lomtalanítási akciókban a közterületekre kihelyezett tárgyak tárolásához a lomtalanítás időtartamára,
- e) tüzelőanyag 48 órát meg nem haladó tárolására;
- f) kerékpár tároló elhelyezéséhez, amennyiben a kerékpártároló helyét a Műszaki és Vagyongazdálkodási Irodával egyeztetette.

(4) Nem adható tulajdonosi hozzájárulás

- a) zajos, a lakosság nyugalmát zavaró tevékenység gyakorlásához;
- b) bűzös, füsttel, korommal vagy gőzzel járó sugárzó tűz- és robbanásveszélyes – kivéve tűzijáték – tevékenység gyakorlásához, illetve ilyen anyagok tárolásához, valamint „Veszélyes hulladék” lerakásához;
- c) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez;
- d) olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé.

## **A közterület használat keletkezése**

### **4. §**

- (1) Közterületet elfoglalni, azt rendeltetéstől eltérő módon használni csak a tulajdonos hozzájárulásával szabad. A tulajdonosi hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület használat megkezdésére nem jogosít.
- (2) A tulajdonosi hozzájárulás kiadását követően a közterület használó az önkormányzattal köteles a közterület használatra polgárjogi szerződést kötni. A közterület használat csak a szerződéskötést követő időponttal jöhet létre.
- (3) Az önkormányzat a tulajdonosi jogosítványok gyakorlásával a polgármestert, a használatba adás szerződés aláírásával a város polgármesterét és jegyzőjét bízta meg.
- (4) Közterület használati szerződés csak azzal köthető, aki rendelkezik:
  - a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirattal,
  - a tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedéllyel.
- (5) A közterület használatba adási szerződés nem pótolja, vagy helyettesíti a jogszabályban előírt egyéb hatósági vagy szakhatósági engedélyek beszerzését, mely a kérelmező feladata.
- (6) A kereskedő az üzlet homlokzatával érintkező közterületen 1 méteres sávban – kivétel úszótelek – a tulajdonos hozzájárulásával ideiglenesen, illetve időnyelleggel árusíthat. Az árusításhoz, a közterület használatához, és a szükséges egyéb hatósági engedélyeket azonban be kell szerezni.

## **A közterület használat időtartama és megszűnése**

### **5. §**

- (1) Tulajdonosi hozzájárulást határozott időre, ezen belül évre, évekre, hónapra és napra, napokra lehet adni. Tulajdonosi hozzájárulás adható meghatározott feltétel bekövetkeztéig, illetőleg visszavonásig terjedő időre is.
- (2) A meghatározott időre szóló hozzájárulás a meghatározott idő lejártá előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható, amennyiben a közterület használat az e rendeletben foglalt feltételeknek megfelel.
- (3) A tulajdonosi hozzájárulás érvényét veszti:
  - ha a tulajdonosi hozzájárulásban meghatározott határidő lejárt, vagy feltétel bekövetkezett,
  - ha a közterületen folytatott tevékenységre vonatkozó jogosultság megszűnik,
  - ha a közterületet a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használják,
  - ha a hozzájárulásban rögzített feltételeket a kérelmező nem teljesíti,
  - ha a használó díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételtlen (másodízben) nem tesz eleget,
  - felek közös megegyezésével,

- a közterületre városrendezési terv végrehajtása, nyomvonalas létesítmények elhelyezése, továbbá parképítés céljából szükség van, amely esetben a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.
- (4) Ha a közterület használati szerződés megszűnik és a közterület használója a saját költségén az eredeti állapotot a meghatározott határidőre nem állítja helyre, a megkötött szerződés esetén a használatba adó a használó felelősségére és anyagi terhére az eredeti állapotot helyreállítja.
  - (5) Amennyiben a közterület igénybevétele nem kerül sor és azt a használó a használatba adási szerződés aláírása után 3 napon belül írásban, jelzi, úgy a befizetett összeg 30 napon belül visszafizetésre kerül.

### **A közterület használatának módja**

#### **6. §**

- (1) A közterületet a használónak úgy kell használnia, hogy ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát.
- (2) A közterületen elhelyezett tárgyak anyagainak és formájának összhangban kell lennie a környezetben lévő létesítmények alapanyagával és formájával. A jó karbantartásukról a tulajdonos köteles gondoskodni.
- (3) A közterület használója köteles a közterületen elhelyezett tárgyakat az árusítási időn túl a közterületről eltávolítani, valamint az általa használt közterületet rendben és tisztán tartani.
- (4) Fel kell mondani a szerződést, ha a közterület használója a közterületet nem a szerződésben meghatározott célra, módon és feltételekkel használja.
- (5) Ha közterület használata a (4) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.
- (6) Abban az esetben, ha a közterület használata során közvetlen veszély, a közlekedés zavarása áll fenn, a használatba adó a közterület használatát azonnal hatállyal, kártalanítás nélkül megszünteti.
- (7) Közterület használat esetén a használattal érintett közterületen bekövetkező bármely eseményért a közterület használatra jogosult tartozik felelősséggel.
- (8) Ha a közterület használat megszűnik, a használó köteles a saját költségén a közterület eredeti állapotát – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

## **A közterület hozzájárulás nélküli használatának jogkövetkezményei**

### **7. §**

- (1) A közterület használati szerződéshez kötött, de közterület használati szerződés nélküli közterület használata esetén a használó az Önkormányzat felhívására köteles a használatot megszüntetni, és a közterület eredeti állapotát a saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani. Ennek elmulasztása esetén az Önkormányzat a használó költségére a közterületet helyreállítja.
- (2) A közterületen használati szerződés nélkül elhelyezett tárgyakat – amennyiben a helyszíni felszólításnak a tulajdonos nem tesz eleget – az Önkormányzat elszállítja, és 3 hónapos tárolás után értékesíti, ha a tulajdonosa nem jelentkezik érte. A tárgy elszállítása, tárolása során felmerülő költségeket a tulajdonos – a tárgy elvitelekor – köteles megfizetni.
- (3) Azt, aki a közterületet e rendeletben szabályozott hozzájáruláshoz kötött esetekben hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglalt feltételektől eltérő módon használ, a hozzájárulás nélküli, vagy az attól eltérő használat tartamára, az egyébként fizetendő közterület-használati díj, mint használati díj megfizetésére köteles. Az önkormányzat, mint tulajdonos, ezen igényét a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény, a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény rendelkezései szerint érvényesítheti.
- (4) Ha a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon használó a hozzájárulás kiadása feltételeinek egyébként megfelel, kérelmére, a közterület használathoz hozzá lehet járulni. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (3) bekezdésben említett következmények alól.

## **A közterület használati díj megállapítása**

### **8. §**

- (1) A közterület-használat az e rendelet mellékletében meghatározott esetekben és mellékletekben meghatározott mértékű, a közterület használati hozzájárulásban és szerződésben is rögzített díjfizetés alá esik.
- (2) A díjat az elfoglalt terület és használat időtartama alapján kell megállapítani. Az elfoglalt közterület méretének meghatározásánál az elhelyezésre kerülő létesítmény alapterületét – befoglaló méretét – és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni. A terület meghatározása során minden megkezdett négyzetmétert egésznek kell tekinteni. Az időtartam meghatározásánál minden megkezdett nap, hónap egésznek minősül.

- (3) Amennyiben ugyanazt a területet több közterület használó (árus) kívánja igénybe venni, a hozzájárulás kiadása pályázat útján történik. A pályázati eljárásra értelemszerűen az önkormányzat vagyonhasznosítási rendeletének eljárási szabályait kell alkalmazni. A pályázati eljárás során a kiinduló licit induló összege az árusításra e rendelet 2. számú melléklete és a (2) bekezdés szabályai szerint számított díj.
- (4) A közterület használati díj mértékét a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.  
A fizetendő közterület használati díj a (2) bekezdés szerinti, továbbá a pályázati eljárás licitálás eredményeként kialakult díj.  
Ha a közterületet a használó saját pénzeszközből esztétikus burkolattal látja el és ez által az utca képe, illetve a tér hangulata kedvezően változik, a közterület-használati díj nem változik.  
A burkolatot létesítő közterület használó a burkolat létesítését megelőző állapotnak megfelelő díjat köteles fizetni.
- (5) A közterület használati díj mérsékelhető, vagy elengedhető azokban az esetekben, amikor a közterület használatra városrendezési és fejlesztési tervben megjelölt, korábban üresen álló és hasznosítatlan területek beépítése, és ezzel összefüggő beruházások végzése miatt kerül sor, továbbá akkor is, ha a közterület-használat sport és kulturális rendezvény – ideértve az akrobatikus jellegű rendezvényeket is – megtartása miatt szükséges.
- (6) Az eredetileg megállapított közterület használati díjaktól függően a közterület-használati díj mérséklése vagy elengedése ügyében
- a) bruttó 200 ezer Ft-ig a polgármester;
  - b) bruttó 200 ezer Ft és bruttó 500 ezer Ft között a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság;
  - c) bruttó 500 ezer Ft felett a Képviselő-testület dönt.
- (7) A közterület használati díjat 6 havi, illetve ennél rövidebb ideig tartó igénybevétel esetén a használatba adási szerződés megkötésekor egy összegben készpénzben vagy átutalással kell megfizetni.  
A hat havi időtartamot meghaladó igénybevétel esetén a közterület használati díjat félévente előre, a tárgyi félév első hónap 15. napjáig kell megfizetni. A közterület használati díj meg nem fizetése esetén, a közterület használata jogosulatlan minősül, és annak jogkövetkezményeit vonja maga után.

### **Mentesség a közterület használati díj fizetése alól**

#### **9. §**

- (1) Nem kell közterület használati díjat fizetni:
- a) a 3. § (3) bekezdésében szereplő közterület használatárét,
  - b) ünnepi, sport, kulturális rendezvények, valamint politikai, társadalmi, civil szervezet által szervezett rendezvények esetén; kivéve az ott kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató tevékenységet folytatók részére, valamint belépődíjas, részvételi díjas programokat,
  - c) építésnél, bővítésnél, felújításnál a jogerős építési engedély érvényességének ideje alatt 1 évig,
  - d) az építési engedély nélkül végezhető építési, felújítási munkánál 30 napig,

- e) nem árusítási céllal kihelyezett virágláda, virágkosár elhelyezéséhez szükséges közterületre,
- f) az 2 m<sup>2</sup>-nél nagyobb hirdetőfelülettel nem rendelkező, a választás időtartamára szóló és a választással összefüggő, ideiglenese jellegű hirdetőtábla elhelyezéséhez,
- g) konténer elhelyezésére (költözés és épület felújítás során keletkező szemét, törmelék ideiglenes tárolására) egy hétig terjedő időszakra;
- h) ellenérték nélkül végzett lakossági ellátás, szolgáltatás után;
- i) ha elháríthatatlan külső ok miatt a használó a területet nem veheti igénybe;
- j) az egyházak időszakos liturgiával kapcsolatos rendezvényei;

(2) A 9. § b)-j) pontjai tulajdonosi hozzájárulás köteles.

### **Tüzelő és egyéb anyagok közterületen tárolása**

#### **10. §**

Közterületen tüzelőanyag, vagy egyéb ömlesztett anyag hozzájárulás nélkül 48 óráig tárolható.

### **Gépjárművek közterületen tárolása**

#### **11. §**

- (1) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt, továbbá közúti forgalomban résztvevő 3500 kg össztömeget meghaladó gépjármű (gépjárműszerelvény), jármű valamint üzemképtelen gépjármű, pótkocsi, mezőgazdasági eszközök, lakókocsi és utánfutó közterületen nem tárolható.  
Tárolására kijelölt telephelyeken bérleti díj ellenében lehetőség van.
- (2) Ha az üzemképes jármű hatósági engedéllyel, jelzéssel nem rendelkezik:
  - főközlekedési úton egyáltalán nem;
  - mellékútvonalon, parkolóban tulajdonosi hozzájárulás nélkül legfeljebb 30 napig tárolható.
- (3) Ha az üzemképes jármű hatósági engedéllyel nem rendelkezik, mellékútvonalon, parkolóban 30 napon túl csak akkor tárolható, ha az üzembentartó az önkormányzattól hozzájárulást kért és kapott.  
A hozzájárulás csak legfeljebb 30 napra adható ki, s azt jól látható módon a jármű üzembentartójának a járművön el kell helyeznie.
- (4) Közterületen a gépjárművek mosása csak a karosszéria felsőmosás mosószer használata nélkül, illetve a környezetre nem káros mosószerrel végezhető.
- (5) Tilos a közterületen:
  - járművek javítása, átalakítása, szerelése a KRESZ-ben meghatározott hibaelhárítás kivételével;
  - gépjárművek festése, olajcseréje;
  - gépjárművek alsó mosása.



## **Üzemképtelen járművek közterületről történő elszállítására vonatkozó előírások**

### **12. §**

- (1) A szabályellenesen tárolt járművek az e célra kijelölt telephelyre szállíthatók. A telephely kijelölése a polgármesteri hivatal feladata.
- (2) Elszállítás előtt az üzembentartót az eltávolításra – határidő kitűzésével – fel kell szólítani.
- (3) Ha az üzembentartó személye nem állapítható meg, a jármű azonnal elszállítható.
- (4) Az elszállítandó jármű műszaki állapotát szakértő bevonásával az elszállítás előtt meg kell állapítani.
- (5) A járműben talált tárgyakat – amennyiben a jármű felnyitható – leltározni kell.
- (6) Az elszállítás, tárolás és a szakértő költségei az üzembentartót terhelik.
- (7) Ismeretlen üzembentartó, továbbá 30 nap elteltével ki nem váltott jármű esetén az elszállítástól számított egy év elteltével értékesítésnek vagy megsemmisítésnek van helye.

## **Közterület felbontásra, helyreállításra vonatkozó előírások**

### **13. §**

- (1) Utak, járdák, zöldterületek és egyéb közterületek területén, az alatti vagy feletti létesítmények elhelyezése, áthelyezése, megszüntetése miatt a közterületet felbontani csak a közterület tulajdonosának hozzájárulásával, és az abban meghatározott feltételekkel lehet.
- (2) A tulajdonosi hozzájárulás kiadását követően a közterület felbontó az önkormányzattal köteles a közterület felbontására polgárjogi szerződést kötni. A közterület felbontással járó közterület-használat esetén a hozzájárulás és szerződéskötés időpontja ugyanazon nap. A közmű-üzemeltetők közmű üzemeltetési, hibaelhárítási munkája esetén külön tulajdonosi hozzájárulás nem szükséges, a szerződéskötésre az írásbeli bejelentéssel egyidőben kerül sor.
- (3) Az önkormányzat a tulajdonosi jogosítványok gyakorlásával a polgármestert, a felbontási szerződés aláírásával a város polgármesterét és jegyzőjét bízza meg.
- (4) Ha az építési és fenntartási munkák államigazgatási határozat (engedély) köteles (pl: közterület felhasználási engedély köteles, építési engedély köteles stb.) az engedélyt kiadó hatóság felhívja az engedély jogosultját, hogy a közterület felbontás külön hozzájárulás köteles, és a hozzájárulásban és az alapján kötött szerződésben kikötött feltételek betartása kötelező.

- (5) A közterület felbontása iránti kérelemnek tartalmaznia kell a kivitelező megnevezését, a munkakezdés időpontját, a munkavégzés időtartamát, a kivitelező építés vezetőjének és a felbontott terület helyreállításáért felelős személynek a nevét. A kérelemhez csatolni kell a létesítmény 1 : 500, vagy 1 : 1000 méretarányú helyszínrajzát. Közműépítés, közműbekötés esetén csatolni kell a közmű-üzemeltetők által elfogadott műszaki terveket, tervegyeztetési jegyzőkönyveket.
- (6) A közterület felbontására jogosultat helyreállítási kötelezettség terheli, díjfizetés nem.
- (7) A közterületet eredeti állapotnak megfelelően, illetve a közterület tulajdonosának feltételei szerint köteles a felbontó helyreállítani.
- (8) A közterület tulajdonosa a kérelmezővel szemben a közterületek helyreállításával kapcsolatosan 1 évig garanciális és 2 évig szavatossági jogokat érvényesít, e kötelezettséget a kötendő szerződésben rögzíteni kell.
- (9) A téli, illetve technológiailag alkalmatlan időben történő közterület felbontásnál a közterület tulajdonosa a kérelmezőt, a végleges helyreállítás határidejének meghatározásával ideiglenes helyreállítására kötelezi. Ha a közmű üzemzavar elhárítás téli és technológiailag alkalmatlan időszakban történik, a közterület tulajdonosa a kérelmezőt, a végleges helyreállítás határidejének meghatározásával ideiglenes helyreállítására kötelezi.
- (10) Hozzájárulás nélkül közterületet felbontani csak közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében szabad. Az üzemzavar miatt végzett felbontást a közmű üzemeltetője 24 órán belül köteles a közterület tulajdonosának írásban, a helyreállítás várható befejezési időpontját is megjelölve bejelenteni. A bejelentéshez helyszínrajzot kell mellékelni.
- (11) A közterület felbontásának tervezett megkezdését és a helyreállítás tervezett befejezését a hozzájárulással rendelkező a Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleténél írásban köteles bejelenteni. A bejelentés alapján a közterület átadás-átvételére mindkét esetben a közterület-felügyelők értesítése alapján, az általuk megjelölt időpontban kerül sor.
- (12) Ha a teljes helyreállítási munka a hozzájárulásban meghatározott határidőre nem készül el, a közterület tulajdonosa azt az engedélyes a határidő lejárta előtti írásbeli kérelmére, indokolt esetben meghosszabbítja.
- (13) Amennyiben a közterületet az arra kötelezett a hozzájárulásban és a szerződésben meghatározott időpontig szakszerűen nem állítja helyre, illetve a határidő meghosszabbítását nem kéri, a közterület tulajdonosa a helyreállítást egyszeri felszólítást követően a kötelezett költségére elvégezteti, és követelését polgári jogi úton érvényesíti. E feltételt a szerződésnek is tartalmaznia kell.
- (14) A parkosított zöldterületeket és burkolattal ellátott közterületeket szakszerűen kell helyreállítani. A helyreállítást csak szakképesített, illetve arra jogosult és alkalmas szervezet, illetve vállalkozás végezheti.

- (15) Szilárd burkolatú közterület bontása esetén a réteges visszatöltést Trg.: 90 %-os minőségben kell elvégezni, amelynek minőségét tömörségi jegyzőkönyvvel kell igazolni.

### **Közterületi szabálysértések**

#### **14. §**

- (1) Aki jelen rendelet 3. § (4) bekezdésekben, a 11. §-ban meghatározott, valamint a 13. § (10) bekezdésbe ütköző esetekben a szabálysértésekről szóló 1999. LXIX. törvény (továbbiakban Szabs. tv) 1.§ (1) bekezdése értelmében Önkormányzati rendeletbe ütköző szabálysértést követ el és 30.000.- Ft-ig terjedő szabálysértési bírsággal sújtható.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértések miatt a Szabs. tv 134. § (1) bekezdése értelmében a szabálysértés tetten ért elkövetőjével szemben az önkormányzat hivatalának ügyintézője helyszíni bírságot szabhat ki. A helyszíni bírság összege 3.000.- Ft-tól 20.000.- Ft-ig terjedhet.
- (3) Szabálysértési eljárás lefolytatására az általános hatásköri és illetékességi szabályok az irányadók.
- (4) A szabálysértési eljárás kezdeményezése nem mentesít a közterület eredeti állapotába történő helyreállítására vonatkozó kötelezettsége alól.

#### **15. §**

- (1) A rendelet 2011. január 1-jén lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterület-használatáról, a közterület-használati díj megállapításáról, az alkalmi árusítások rendjéről, valamint az üzemképtelen gépjárművek közterületen történő tárolásának tilalmáról szóló 22/1995. (VII. 7.) rendelete, valamint az e rendeletet módosító 30/1995. (IX. 26.), 35/1995. (XII. 1.), 33/1997. (XI. 26.), 9/2000. (II. 25.), 14/2000. (III. 31.), 48/2003. (XII. 19.), 10/2004. (III. 26.), 39/2005. (XII. 2.), 47/2006. (XII. 1.), 4/2007. (I. 26.), 26/2009. (IX. 25.) rendeletek.

**Nagyatád, 2010. november 19.**

**Ormai István s. k.**  
polgármester

**Dr. Kovács Ildikó s. k.**  
jegyző

**A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák**

<b>Közterület használati módok</b>	<b>Díjtétel</b>
(1) Elárúsító és egyéb pavilon (fülke) elhelyezése Ft/m <sup>2</sup> /hó	
a) központi belterületen	1000
b) egyéb központi belterületen kívül eső területen	450
c) az 1 évet meghaladó bérlet központi belterületen	700
d) az 1 évet meghaladó bérlet egyéb központi belterületen kívül	350
(2) Önálló, mobil hirdető- és reklámberendezés (e terület alatt a berendezés felülete értendő) Ft/m <sup>2</sup> /hó	1300
(3) Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, tüzelő és egyéb ömlesztett anyag tárolása Ft/m <sup>2</sup> /hó	350
(4) Alkalmi árusítás Ft/m <sup>2</sup> /nap	350
(5) Mozgó árusítás Ft/nap	
a) gépjárműből	1500
b) egyéb kisebb eszközről	500
(6) Vendéglátóipari előkert Ft/m <sup>2</sup> /hó	
a) díszburkolattal ellátott	700
b) szilárd burkolattal ellátott	500
c) burkolatlan terület	300
(7) Mutatványos tevékenység Ft/m <sup>2</sup> /nap	200
(8) Kiállítás, vásár Ft/m <sup>2</sup> /nap	350
(9) Cirkusz Ft/m <sup>2</sup> /nap	80
(10) Járműtárolás Ft/m <sup>2</sup> /hó	300
(11) Kereskedelmi üzletek előtt áru- és termékbemutató Ft/m <sup>2</sup> /hó	700
(12) Egyéb célra Ft/m <sup>2</sup> /nap	300