

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: ÖNK/10-12/2010.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. augusztus 26-i ülésére

a mezőgazdasági művelésű és kert hasznosítású ingatlanok bérleti díj megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági és kert hasznosításra alkalmas földrészletek bérleti díját az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 01.) rendeletünk 94. § (2) bekezdése értelmében minden évben a Képviselő-testület határozattal jogosult meghatározni.

Nyilvántartásunk szerint a 2009/2010-es mezőgazdasági évben összesen 76 db bel- és külterületi szántó, gyeper, rét és kert művelésre alkalmas terület hasznosítására kötöttünk határozott idejű bérleti szerződést.

A Képviselő-testület a 270/2007. (VIII. 30.) számú határozatával a földek termőképességének megtartása és újrahasznosítása érdekében a műveletlen területek művelésbe vonásának támogatására biztosított kedvezményt, valamint a 240/1999. (IX. 30.) számú határozatával a szociálisan rászorulóknak részére biztosított kedvezményt továbbra is biztosítja.

A Képviselő-testület a bel- és külterületi szántó, gyeper, rét gyümölcsös és kertként hasznosított ingatlanok jelenlegi bérleti díját a 199/2009. (VIII. 27.) számú határozatával a következők szerint állapította meg:

- szántó	2,00 Ft/m ²
- gyeper, rét	1,50 Ft/m ²
- gyümölcsös	2,50 Ft/m ²
- kert hasznosítású terület	8,00 Ft/m ² .

Javasolom a 2010/2011. mezőgazdasági évre vonatkozóan a jelenleg érvényes díjtételek elfogadását.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 199/2009. (VIII. 27.) számú testületi döntés alapján a bérlettel nem hasznosított mezőgazdasági művelési ágú területek a szociálisan rászorulóknak részére a 240/1999. (IX. 30.) számú határozat alapján kiajánlásra került hirdetmény útján. A felhívásra érdeklődő nem volt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Határozati javaslat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló bel- és külterületi mezőgazdasági művelésű és kert hasznosítású ingatlanok bérleti díját a 2010/2011-es mezőgazdasági évre nem emeli. A bérleti szerződéseket az előző évben alkalmazott alábbi bérleti díjakkal kell megkötni:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| - szántó | 2,00 Ft/m ² |
| - gyepek, rét | 1,50 Ft/m ² |
| - gyümölcsös | 2,50 Ft/m ² |
| - kert hasznosítású terület | 8,00 Ft/m ² . |

a 270/2007. (VIII. 30.) és a 240/1999. (IX. 30.) számú határozatokkal biztosított kedvezmények figyelembevételével.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2010. augusztus 16.

Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző