

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: ÖNK/10-12/2010.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. augusztus 26-i ülésére

a Nagyatád, Háromfai utcában lévő ingatlanrészek megvásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület döntése alapján pályázati és saját forrásból megvalósult a Nagyatád-Kivadár Háromfai utca járda építése.

A járda elkészültével szükségessé vált annak ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetése külön helyrajzi számra. A földmérői bemérés során egyértelművé vált, hogy a valós állapot és a földhivatali térképmásolat nem egyezik, az új járda egy része magánterületen fekszik. A mellékelt vázrajz szerint a nagyatádi 3116, 3018, 3020 és 3021 helyrajzi számú ingatlanok érintettek a járda nyomvonalában.

Az ingatlanok tulajdonosait előzetesen megkerestük, a megajánlott vásárlási árat – 105.-Ft/m², melyet a városrészben 2007. évben értékesített önkormányzati ingatlan értékével azonosan állapítottunk meg – elfogadták.

A Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak elfogadását kérem.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatád-Kivadár Háromfai utca járda ingatlan-nyilvántartásba történő feltüntetése érdekében egyetért az alábbi ingatlanrészek megvásárlásával:
 - a nagyatádi 3116 helyrajzi számú ingatlanból 56 m²,
 - a nagyatádi 3018 helyrajzi számú ingatlanból 25 m²,
 - a nagyatádi 3020 helyrajzi számú ingatlanból 40 m²,
 - a nagyatádi 3021 helyrajzi számú ingatlanból 83 m².
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott ingatlanrészek vételárát egységesen 105.-Ft/m²-ben állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az ingatlanrészek megszerzéséhez szükséges dokumentációk és szerződések aláírására.
4. Az adás-vételi szerződés a telekalakítás jogerőre emelkedését követő 15 napon belül kerül megkötésre, amellyel egyidőben kerül sor a teljes vételár egyösszegű megfizetésére.

Határidő: telekalakítás jogerőre emelkedését követő 15 nap

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2010. augusztus 23.

Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző