

Ügyiratszám: ÖNK/10-10/2010

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. június 24-i ülésére

hitelfelvételre irányuló közbeszerzési eljárás lezárásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az 50/2010. (III. 25.) számú határozatával elindította „A nagyatádi városközpont többcélú fejlesztése a közösségerősítés jegyében” című DDOP-4.1.1/A-2008-0009 kódszámú európai uniós pályázat megvalósítása, valamint út- és járdaburkolatok felújítása/építése érdekében hitel felvételére irányuló, nemzeti értékhatárt meghaladó, tárgyalásos egyszerű közbeszerzési eljárást. Az Önkormányzat összesen 197 millió forint összegű, 25 év futamidejű – melyből a türelmi idő 3 év –, többdevizás fejlesztési célú hitelt tervez felvenni.

Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban is rögzítésre került, hogy az Önkormányzat részt kíván venni az „EU Önerő Alap Európai uniós fejlesztési pályázatait saját forrás kiegészítésére” című pályázaton. Az elnyerhető támogatás összege a felvenni kívánt hitel összegét értelemszerűen csökkentheti, ezért az Ajánlategyeknek nyilatkozniuk kellett arról, hogy akár a teljes, akár a csökkentett hitelösszeg esetén is vállalják az ajánlatukban megjelölt kondíciókat.

Az ajánlattételi határidő lejártakor, 2010. június 11-én 10.00 órakor megtörtént az ajánlatbontás. Egy pénzintézett nyújtotta be ajánlatát, az alábbi tartalommal:

Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. (1051 Budapest, Vigadó tér 1.):

- 1. rész vonatkozásában (Városközpont fejlesztése):
 - ügyleti kamat mértéke: 3,5 %
 - projektvizsgálati díj: 6,0 %
 - a lehívott hitel átvezetésének díja az önkormányzat költségvetési számlájára: 6,0 %
 - az azonnali beszedési megbízás érvényesítésének napja az esedékesség lejártát követő naptól számítva: 1 nap
 - szerződésmódosítási díj: 0 %
- 2. rész vonatkozásában (Út- és járdaburkolatok felújítása/építése):
 - ügyleti kamat mértéke: 3,5 %
 - projektvizsgálati díj: 6,0 %
 - a lehívott hitel átvezetésének díja az önkormányzat költségvetési számlájára: 6,0 %
 - az azonnali beszedési megbízás érvényesítésének napja az esedékesség lejártát követő naptól számítva: 1 nap
 - szerződésmódosítási díj: 0 %

2010. június 21-én 10.00 órától kezdődően az ajánlattevővel szóbeli, egyfordulós tárgyalás kitűzésére került sor. A K&H Bank Zrt. az ajánlatában szereplő, bírálati szempont szerinti értékelésre kerülő tartalmi elemek közül az alábbiakat módosította:

	<i>Tárgyalás előtt (mindkét részre)</i>	<i>Tárgyalás után (mindkét részre)</i>
Ügyleti kamat mértéke	3,5 %	3,25 %
Projektvizsgálati díj	6,0 %	0,5 %
A lehívott hitel átvezetésének díja az önkormányzat költségvetési számlájára	6,0 %	0 %

A Bírálóbizottság elfogadta továbbá a bank szerződéstervezetének formáját, valamint a K&H Bank Zrt. kérésére a Hitelgarancia Zrt. bevonását mint hitelfolyósítási feltételt.

A K&H Bank Zrt. ajánlata – a hiánypótlást követően – érvényesnek tekinthető.

A bírálati szempont az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása volt (Kbt. 57. § (2) bek. b) pontja alapján), a lineáris arányosítás módszerével. Az egy érvényes ajánlatot tevő pénzügyi pontszámok az alábbi módon alakulnak:

Részszerzőpontok (1. + 2. rész)	Adat	Pontszám	Súlyszám	Szorzat
Ügyleti kamat mértéke	3,25 %	10	80	800
Projektvizsgálati díj	0,5 %	10	50	500
A lehívott hitel átvezetésének díja az önkormányzat költségvetési számlájára	0 %	10	30	300
Az azonnali beszedési megbízás érvényesítésének napja az esedékesség lejártát követő naptól számítva	1 nap	10	10	100
Szerződmódosítási díj	0 %	10	10	100
Összpontszám (1. + 2. rész)				1800

A helyi Közbeszerzési Szabályzat V. 2.2.a) pontja értelmében a beszerzési engedélykiváltással induló eljárások esetén a Képviselő-testület hozza meg az eljárást lezáró határozatot. A Bírálóbizottság a Szabályzat III. fejezetének 1.3.f.) pontja alapján köteles döntési javaslatot és írásbeli szakvéleményt készíteni a Képviselő-testület részére az eljárást vagy eljárási szakaszt lezáró határozat meghozatalához. A Bizottság e feladatának eleget tett, és a közbeszerzési eljárás nyertesének a K&H Bank Zrt.-t javasolta.

A Kbt. alapján lehetőség van a nyertes ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépése, illetve a kizáró okok nem vagy nem megfelelő igazolása esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel történő szerződéskötésre. Mivel egy érvényes ajánlat alapján kerül sor a döntés meghozatalára, második helyezett megnevezésére nincs lehetőség.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy nyilvánítsa eredményessé „A nagyatádi városközpont többcélú fejlesztése a közösségerősítés jegyében” című DDOP-4.1.1/A-2008-0009 kódszámú európai uniós pályázat megvalósítása, valamint út- és járdaburkolatok felújítása/építése érdekében hitel felvételére irányuló közbeszerzési eljárást, és hirdesse ki nyertesnek a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-t.

A közbeszerzési dokumentáció megtekinthető Dr. Druzsina Mónika irodavezetőnél. (Polgármesteri Hivatal, I. em., 111-es iroda).

Határozati javaslat:

1.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A nagyatádi városközpont többcélú fejlesztése a közösségerősítés jegyében” című DDOP-4.1.1/A-2008-0009 kódszámú európai uniós pályázat megvalósítása, valamint út- és járdaburkolatok felújítása/építése érdekében az önrész kiváltásához többdevizás, 197 millió forint összegű, 25 év futamidejű fejlesztési célú hitel felvételére irányuló közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és nyertesnek a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-t (1051 Budapest, Vigadó tér 1.) hirdeti ki, az alábbi indokok alapján:

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi határidejének lejártáig (2010. június 11-én 10.00 óráig) egy ajánlattevő tett ajánlatot, az alábbi tartalommal:

Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. (1051 Budapest, Vigadó tér 1.):

- 1. rész vonatkozásában (Városközpont fejlesztése):
 - ügyleti kamat mértéke: 3,5 %
 - projektvizsgálati díj: 6,0 %
 - a lehívott hitel átvezetésének díja az önkormányzat költségvetési számlájára: 6,0 %
 - az azonnali beszedési megbízás érvényesítésének napja az esedékesség lejártát követő naptól számítva: 1 nap
 - szerződésmódosítási díj: 0 %
- 2. rész vonatkozásában (Út- és járdaburkolatok felújítása/építése):
 - ügyleti kamat mértéke: 3,5 %
 - projektvizsgálati díj: 6,0 %
 - a lehívott hitel átvezetésének díja az önkormányzat költségvetési számlájára: 6,0 %
 - az azonnali beszedési megbízás érvényesítésének napja az esedékesség lejártát követő naptól számítva: 1 nap
 - szerződésmódosítási díj: 0 %

A K&H Bank Zrt.-vel 2010. június 21-én lefolytatott szóbeli, egyfordulós tárgyalás eredménnyel zárult, mely során a pénzügyintézet mindkét rész vonatkozásában az alábbiak szerint módosította ajánlatát:

- Ügyleti kamat mértéke: 3,25 %
- Projektvizsgálati díj: 0,5 %
- A lehívott hitel átvezetésének díja az önkormányzat költségvetési számlájára: 0 %

A K&H Bank Zrt. ajánlata a Kbt. 88. § (1) bekezdésében, valamint az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírtak alapján – a hiánypótlást követően – érvényes, mivel megfelel az előírt formai, alkalmassági és egyéb feltételeknek. Részéről kizáró okok nem merülnek fel.

Az ajánlatok bírálati szempontja az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása volt (Kbt. 57. § (2) bek. b) pontja alapján), a lineáris arányosítás módszerével, az alábbi részszerzőpontok és súlyszámok alapján:

<i>Részszerzőpontok</i>	<i>Súlyszám</i>
Ügyleti kamat mértéke	80
Projektvizsgálati díj	50
A lehívott hitel átvezetésének díja az önkormányzat költségvetési számlájára	30
Az azonnali beszedési megbízás érvényesítésének napja az esedékesség lejártát követő naptól számítva	10
Szerződésmódosítási díj	10

A K&H Bank Zrt. pontszámai: - 1. rész: 1800;
- 2. rész: 1800.

Mivel egy érvényes ajánlat érkezett, a Kbt. 91. § (1) bekezdése értelmében ezen ajánlattevőt kell a közbeszerzési eljárás nyertesének tekinteni. Az eljárás második helyezettje nem kerül megnevezésre.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-vel a szerződés aláírására.

3.) A Képviselő-testület egyetért a kezességvállalással kapcsolatos szerződés megkötésével a Garantiqa Hitelgarancia Zrt.-vel, egyben felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés aláírására.

Felelős: Ormai István polgármester
Dr. Kovács Ildikó jegyző

Határidő: 2010. július 15. a hitelszerződés megkötésére

Nagyatád, 2010. június 23.

Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző