

Nagyatád Város Polgármestere

Ügyiratszám: ÖNK/10-1/2010.

Előterjesztés

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. január 28-i ülésére

a Rinyamenti Víziközmű Társulatban való részvételről

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint már ismeretes a Nagyatádi Regionális Szennyvíztársulás a Környezet és Energia Operatív Programra „KEOP-7.1.2.0-2008-0224 számú „Nagyatád és környéke csatornahálózatának és Nagyatád szennyvíztelepének fejlesztése” című projekt előkészítésére támogatást nyert. A jelenlegi I. és II. forduló közötti szakaszban, amely időtartamát tekintve 2 év, az előkészületi feladatokat kell elvégezni. A projektmenedzsmet, a kommunikáció és nyilvánosság szervezője, és a közbeszerzési eljárások lebonyolítója már a megkötött szerződések szerint végzik feladataikat. A tervező kiválasztása folyamatban van. A tervek és tanulmányok elkészítését követően az előkészítési szakasz befejezésre kerül 2011. év elejére. A projekt megvalósítására vonatkozó (II. forduló) pályázat benyújtásának időpontja 2011. február 20. A kivitelezés várható időpontja 2011-2013. év.

Az Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmányban (EMT) részletezett műszaki tartalom megvalósítása a tervezői költségbecslések alapján a járulékos költségekkel együtt nettó 4.245.700.000,- Ft-ba kerül. A jelenlegi számításokat figyelembe véve, 80%-os támogatási intenzitás szerint az Önkormányzatunknak a beruházás megvalósításához 117.538 eFt-ot kell biztosítani önerőként, mely összeg rendelkezésre állását a megvalósítási szakaszra készített pályázat benyújtásához igazolni kell.

Ezen saját forrás egy részének előteremtésére javasoljuk bevonni az érintett lakosságot Víziközmű Társulat (Rinyamenti Víziközmű Társulat) létrehozásával. Ezen Társulat létrehozását, működtetését és megszüntetését a 160/1995. (XII. 26.) Korm. rendelet szabályozza.

A Társulat létrehozásával, valamint a saját forrás megteremtésének előkészítésével kapcsolatban a Szennyvíz Társulás szakértő cégeket kért fel. Az elkészült pénzügyi számítás alapján javasoljuk, hogy Nagyatád Város Önkormányzata a szükséges önerőt a Víziközmű Társulaton keresztül biztosítsa.

A szennyvízcsatorna-hálózat építés az EMT alapján 3137 ingatlant érint. A Víziközmű Társulat megalakításánál ezen ingatlanszám 80%-ával kalkuláltak. A szennyvízhálózathoz történő csatlakozás szempontjából Nagyatád Kivadár városrésze érintett, ahol a számításba vehető ingatlanok száma 94. A szennyvíztisztító rekonstrukció vonatkozásában a város teljes területe érintett. Közműfejlesztési hozzájárulást az újonnan csatlakozóknak kell fizetniük.

A Társulat által biztosítandó forrás, valamint az érintett ingatlanok számát tekintve az egy érdekeltségi egységre jutó beruházási önrész összegét 260.000,- Ft-ban javasolták meghatározni, amelyet a Szennyvíz Társulás elfogadott.

A lakosság számára kettő befizetési lehetőség biztosított:

- Lakás-előtakarékossági szerződés megkötésével 100 hónap alatt 1.950,- Ft/hó összeg befizetésével, melynél a teljes hozzájárulás 195.000.-Ft, (+ az ehhez járó állami támogatás) ami a beruházási önrészen felül a társulat működési költségét, valamint a hitelkamatot is tartalmazza.
- Egy összegben 260.000,- Ft befizetésével.

A jogi személyek, valamint az intézmények esetében a hozzájárulás mértéke: 260.000,- Ft/vízfogyasztási egység, mely két részletben fizetendő.

A Víziközmű Társulat létrehozásához szükséges egy Szervező Bizottság alakítása, melynek tagjai az érintett önkormányzatok polgármesterei. A bizottság feladata a társulat megalakulásához szükséges vízgazdálkodási érdekeltségi és ezzel összefüggő egyéb feltételek vizsgálata és meghatározása.

A Társulatba belépő és Lakás-előtakarékossági Szerződést kötő lakosok hozzájárulása a 100 hónapban tartalmazza a szerződéskötéssel kapcsolatos adminisztrációs díjakat (számlanyitás költsége).

Határozati javaslat:

Nagyatád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Környezet és Energia Operatív Program „KEOP-7.1.2.0-2008-0224 „Nagyatád és környéke csatornahálózatának és Nagyatád szennyvíztelepének fejlesztése” című, nettó 4.245.700 eFt bekerülési költségű projekt megvalósításához szükséges saját forrást lakossági önerő bevonásával kívánja előteremteni. Ezért Víziközmű Társulat létrehozását határozza el a többi beruházásban résztvevő nyolc önkormányzattal együtt, amely az Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmány alapján 3 137 db ingatlant érint.

- A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Rinyamenti Víziközmű Társulat Szervező Bizottság munkájában Nagyatád Város képviselőjében résztvevő tag Ormai István polgármester legyen, aki egyben a bizottság elnöki tisztségét is betölti.
- A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a beruházással érintett ingatlanok számát figyelembe véve az egy érdekeltségi egységre (vízfogyasztó háztartás, illetve beépíthető telek) eső hozzájárulás:
 - Lakástakarékpénztári szerződéssel rendelkezők esetében 260.000,- Ft legyen (100 hónap alatt 1.950,- Ft/hó összegű havi törlesztésben),
 - egyösszegű befizetés esetében 260.000,- Ft legyen,
 - jogi személyek, illetve intézmény esetében 260.000,- Ft/vízfogyasztási egységben javasolja megállapítani, mely összeget két részletben kell megfizetni.

A Képviselő-testület a projekt megvalósításához a lakossági hozzájáruláson túl szükséges további önrészt más források bevonásával biztosítja. (pl. elkülönített pénzeszközök, hitel).

Felelős: Ormai István polgármester

Határidő: értelem szerint

Nagyatád, 2010. január 25.

Ormai István