

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: 10.001-13/2009.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. augusztus 27-i ülésére

a mezőgazdasági művelésű és kert hasznosítású ingatlanok bérleti díj megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági és kert hasznosításra alkalmas földrészletek bérleti díját az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 01.) rendeletünk 94. § (2) bekezdése értelmében minden évben a Képviselő-testület határozattal jogosult meghatározni.

Nyilvántartásunk szerint a 2008/2009-es mezőgazdasági évben összesen 72 db bel- és külterületi szántó, gyep, rét és kert művelésre alkalmas terület hasznosítására kötöttünk határozott idejű bérleti szerződést.

A Képviselő-testület a 270/2007. (VIII. 30.) számú határozatával a földek termőképességének megtartása és újrahasznosítása érdekében a műveletlen területek művelésbe vonásának támogatására biztosított kedvezményt, valamint a 240/1999. (IX. 30.) számú határozatával a szociálisan rászorulóknak részére biztosított kedvezményt továbbra is biztosítja.

A Képviselő-testület a bel- és külterületi szántó, gyep, rét gyümölcsös és kertként hasznosított ingatlanok jelenlegi bérleti díját a 247/2008. (VIII. 28.) számú határozatával a következők szerint állapította meg:

- szántó	1,50 Ft/m ²
- gyep, rét	1,00 Ft/m ²
- gyümölcsös	2,00 Ft/m ²
- kert hasznosítású terület	7,00 Ft/m ² .

A 2008. év folyamán a 2007. évihez képest bérleti díj emelés nem történt, így a 2009/2010-es mezőgazdasági évre vonatkozóan a szántó, gyep, rét, gyümölcsös és kert hasznosítású területeknél az alábbi díjtételek elfogadását javaslom:

- szántó	2,00 Ft/m ²
- gyep, rét	1,50 Ft/m ²
- gyümölcsös	2,50 Ft/m ²
- kert hasznosítású terület	8,00 Ft/m ² .

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Határozati javaslat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló bel- és külterületi mezőgazdasági művelésű és kert hasznosítású ingatlanok bérleti díját a 2009/2010-es mezőgazdasági évre

- szántó	2,00 Ft/m ²
- gyeplő, rét	1,50 Ft/m ²
- gyümölcsös	2,50 Ft/m ²
- kert hasznosítású terület	8,00 Ft/m ²

összegeben határozza meg.

A bérleti szerződéseket a fenti bérleti díjakkal kell megkötöni a 270/2007. (VIII. 30.) és a 240/1999. (IX. 30.) számú határozatokkal biztosított kedvezmények figyelembevételével.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2009. augusztus 11.

Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző