

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: 10.001-8/2009.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. május 28-i ülésére

a volt Budai Nagy Antal Laktanya területén lévő, nagyatádi 0220/39 helyrajzi számú beépített telephely vevőjének kijelöléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A volt Budai Nagy Antal Laktanya területén lévő, nagyatádi 0220/39 helyrajzi számú, összesen 3.750 m² nagyságú beépített telephely értékesítési feltételeiről Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 85/2009. (IV. 30.) számú határozatával döntött.

A Képviselő-testület által elfogadott pályázati felhívás kifüggesztésre került a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2009. május 4-én, elérhető volt a város honlapján, valamint rövidített formában megjelent a Nagyatádi Városi Televízióban.

A pályázati felhívásban megadott határidőig 2009. május 20-án szerdán 16 óráig egy írásbeli pályázat érkezett.

A pályázati versenytárgyalás lefolytatására 2009. május 21-én került sor a Városfejlesztési és Gazdálkodási Bizottság elnökének és a Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda köztisztviselőjének jelenlétében. Az erről szóló jegyzőkönyvet mellékelem.

Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban részletezettek elfogadását kérem.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéshez mellékelt jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a volt Budai Nagy Antal Laktanya területén lévő, nagyatádi 0220/39 helyrajzi számú, összesen 3.750 m² nagyságú önkormányzat tulajdonában álló beépített telephely tulajdonjogának elnyerésére kiírt pályázati felhívásra egy pályázat érkezett.

A pályázó:

Neve:	Csonka Norbert.
Lakcíme:	7500 Nagyatád, Munkácsy utca 30.
Születési hely, idő:	Nagyatád, 1978.11.21.

2. A Képviselő-testület által a 85/2009. (IV. 30.) számú határozatával jóváhagyott pályázati felhívás és versenytárgyalási jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a benyújtott pályázat érvényes.

3. A Képviselő-testület a volt Budai Nagy Antal Laktanya területén lévő, nagyatádi 0220/39 helyrajzi számú, összesen 3.750 m² nagyságú beépített telephely a 85/2009. (IV. 30.) számú határozatban, a határozattal jóváhagyott pályázati felhívásban, valamint a pályázati felhívás alapján benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel:
- összesen 1.444.000.-Ft, azaz Egymillió-négyszáznegyvennégyezer forint – mely összeg ÁFA mentes – alap vételáron,
 - a teljes vételárnak a 4. pontban részletezettek szerinti megfizetése mellett,
 - 1/1 tulajdoni arányban,
- Csonka Norbert 7500 Nagyatád, Munkácsy utca 30. szám alatti lakos (születette: Nagyatád, 1978.11.21.) tulajdonába adja.
4. A Képviselő-testület a nagyatádi 0220/39 helyrajzi számú beépített telephely vételárának megfizetésére a 85/2009. (IV. 30.) számú határozatával részletfizetést biztosított az alábbiak szerint:
- A vevőnek az eladó részére a végleges adás-vételi szerződés aláírásával egyidőben kell az önkormányzat Kereskedelmi és Hitelbank Rt. Nagyatádi Fiókjánál vezetett 10403954-39511548-00000000 számú költségvetési elszámolási számlájára megfizetnie a teljes vételár felét.
 - A vételár második felét a vevőnek a fenti számlára legkésőbb 2009. november 30. napjáig kell megfizetnie az eladó részére. Késedelmes fizetés esetén a vevő az eladó részére a jegybank alapkamatnak megfelelő késedelemi kamatot is köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az előszerződés, majd a jogerős telekalakítást követően a végleges adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2009. május 21.

Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző