

## Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: 10.001-6/2009.

### ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. május 14-i soron kívüli ülésére

#### **az NKI Bárdos Lajos Általános Iskola és Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény rekonstrukciójának műszaki ellenőrzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2009. április 30-án tárgyalta az NKI Bárdos Lajos Általános Iskola és Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény rekonstrukciójának műszaki ellenőrzésére irányuló közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló előterjesztést.

A testület a határozati javaslatot a 78/2009. (IV. 30.) számú határozata értelmében nem fogadta el, ezzel a DDOP pályázat megvalósítása során a hivatalos közbeszerzési tanácsadói feladatokat ellátó Lucsik és Társa Tanácsadó, Oktatói, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1062 Budapest, Bajza u. 54.) javaslatával értett egyet.

Fentiek értelmében a közbeszerzési eljárás lezárására és új eljárás kiírására van szükség, a DDOP pályázat és az építési beruházás sikeres megvalósulása érdekében. Az új eljárást már a 2009. április 1-jétől hatályos közbeszerzési törvény alapján kell lebonyolítani, amelyben a jogalkotó a jogszabály eddigi struktúráját alapjaiban változtatta meg. Ezen új szabályok bevezetése érinti a Közbeszerzési Tervet is, amelyet szintén megfelelően módosítani kell.

A teljes rekonstrukciós projekt tervezett költségvetése összesen bruttó 1.184.051.255.- Ft. A beruházás elvégzése során kötelezően igénybe veendő műszaki ellenőri költség bruttó 12 millió Ft értékben került betervezésre a pályázatban.

Mivel a 2009. évben több jelentős építési beruházást tervezünk megvalósítani, az igénybe veendő műszaki ellenőri költségek – a jelenleg hatályos közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) egybeszámítási szabályaira tekintettel – meghaladják a szolgáltatás megrendelésére irányadó nemzeti eljárás értékhatárát (nettó 8 millió forintot), de nem érik el a közösségi értékhatárt (nettó 53 012 225 forintot). Így az egybeszámított becslést alapján általános egyszerű közbeszerzési eljárás lefolytatása indokolt.

A helyi Közbeszerzési Szabályzat úgy rendelkezik, hogy valamennyi beszerzésre, amelynek becslést értéke eléri vagy meghaladja szolgáltatás megrendelése esetén a nettó 15 millió Ft-ot, beszerzési engedélykíratot kell készíteni, melyet a Képviselő-testület hagy jóvá. Jelen esetben az egybeszámítási szabályok alkalmazása miatt a becslést érték ezen összegnél magasabb.

A Közbeszerzési Szabályzat rendelkezik arról is, hogy a Közbeszerzési Bírálóbizottságnak javaslatot kell tennie a közbeszerzési eljárás fajtájára, amelyről fenti értékhatárok elérése, illetve meghaladása esetén szintén a Képviselő-testületnek kell döntenie. A Bírálóbizottság határozattal a javaslattételi kötelezettségének eleget tett.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy módosítsa a Közbeszerzési Tervet, továbbá fogadja el a Nagyatádi Közoktatási Intézmény Bárdos Lajos Általános Iskola és Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény rekonstrukciójának műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása érdekében megindítandó közbeszerzési eljárás engedélyokiratát, és hagyja jóvá az eljárás fajtáját. A beszerzési engedélyokirat tervezete, valamint az eljárás fajtájára tett javaslat az előterjesztés 1. számú és 2. számú mellékletét képezi.

### Határozati javaslat:

1.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatádi Közoktatási Intézmény Bárdos Lajos Általános Iskola és Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény rekonstrukciójának műszaki ellenőrzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja, az alábbi indokok alapján:

Az ajánlatok bírálati szempontja az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása volt (Kbt. 57. § (2) bek. b) pontja alapján).

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi határidejének lejártáig (2009. április 15-én 13.00 óráig) két ajánlattevő tett ajánlatot, az alábbi tartalommal:

**A) Investment Consulting Services Építőipari Vállalkozási, Tanácsadó és Közvetítő Kft.** (1113 Budapest, Dinnye u. 5.):

- ajánlati ár: Bruttó 7.560.000.- Ft
- a kivitelezés helyén történő helyszíni ellenőrzés vállalása a naptári napok számának megfelelően: 7 nap (heti egy koordináció + 3 szakági ellenőrzés hetente kétszer, összesen 360 mérnöknapi beruházás ideje alatt)

**B) Pruneán Építőipari és Kereskedelmi Kft.** (7500 Nagyatád, Széchenyi tér 24.):

- ajánlati ár: Bruttó 9.950.000.- Ft
- a kivitelezés helyén történő helyszíni ellenőrzés vállalása a naptári napok számának megfelelően: heti 5 munkanap

Az I. C. S. Kft. a felolvasólapon rögzített megajánlás és a hozzá fűzött magyarázat alapján az Ajánlattevő két, egymásnak ellentmondó nyilatkozatot tett, és ajánlatának tartalma nem felel meg az ajánlati dokumentáció előírásainak. Az ajánlatkérő hiánypótlást nem rendelt el, mivel a felolvasólapon található adatok az ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei, és hiánypótlást az ajánlat elbírálásra kerülő részszempontjával kapcsolatban elrendelni nem lehet. A Kbt. 88. § (1) bekezdés f) pontja alapján az ajánlat érvénytelen, ha egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az Ajánlattevő továbbá nem igazolta, hogy rendelkezik a konkrét projektre vonatkozóan megkötött 12 hónapig érvényes, legalább 40 millió forint kárértékre szóló felelősségbiztosítással. A Kbt. 88. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ajánlat érvénytelen, ha az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági – ez esetben gazdasági és pénzügyi alkalmassági – követelményeknek.

A Pruneán Kft. munkanapban és nem az Ajánlatkérő által elvárt naptári napban adta meg a helyszíni ellenőrzések számát. A Kbt. 88. § (1) bekezdés f) pontja alapján az ajánlat érvénytelen, ha egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A Kbt. 92. § b) pontja értelmében eredménytelen az eljárás, ha kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be.

2.) A Képviselő-testület az alábbiak szerint módosítja Nagyatád Város Önkormányzata 2009. évi Közbeszerzési Tervének „Bárdos Lajos Általános Iskola és Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény rekonstrukciójának műszaki ellenőrzése” sorát:

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?	Melyik intézmény bevonásával	Lebonyolító	Állapot
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama				
Bárdos Lajos Általános Iskola és Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény rekonstrukciójának műszaki ellenőrzése	7163130 0-3	Nemzeti értékhatárt elérő	Egyszerű	2009. május	2010. december 31.	Nem	Polgármesteri Hivatal	Lucsik és Társa Kft.	

3.) A Képviselő-testület jóváhagyja a Nagyatádi Közoktatási Intézmény Bárdos Lajos Általános Iskola és Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény rekonstrukciójának műszaki ellenőrzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás engedélykiratát, valamint a közbeszerzési eljárás fajtáját, egyben felhatalmazza a polgármestert az engedélykirat aláírására.

**Felelős:** Ormai István polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Nagyatád, 2009. május 11.**

**Ormai István**

**Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.**

.....  
**Dr. Kovács Ildikó**  
jegyző