

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: 10.001-5/2009.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. április 30-i ülésére

az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2008. augusztusi ülésén az önkormányzat vagyonának hasznosításáról új rendeletet fogadott el. Az elfogadás óta ingatlanok értékesítése, ingatlanok tulajdonukba kerülése, telekalakítások történtek, emiatt szükségessé vált a rendelet ingatlanvagyonról rögzítő mellékleteinek módosítása, pontosítása, s ezzel az önkormányzat vagyonkataszter nyilvántartással való összhangba hozása.

Az alábbi helyrajzi számú ingatlanok érintettek értékesítéseink során:

nagyatádi 0220/13	nagyatádi 1357
nagyatádi 0220/14	nagyatádi 2707/2
nagyatádi 0220/16	nagyatádi 2707/10
nagyatádi 0220/22	nagyatádi 3440
nagyatádi 0481/4	nagyatádi 3443
nagyatádi 478	

Az alábbi helyrajzi számú ingatlanok, ingatlanrészek kerültek tulajdonukban:

nagyatádi 743/8 (44 m² megvásárlása körforgalom területéhez)
nagyatádi 2553/19 (több éve húzódó visszavásárlás)

Az alábbi ingatlanok érintettek a telekalakításaink során:

nagyatádi 0220/13 és a nagyatádi 0220/35
nagyatádi 0220/22 és a nagyatádi 0220/38
nagyatádi 1351 ingatlan telekalakítása, melyben érintett a 1352, 1353/1, 1353/2, 1354 és a 1355
nagyatádi 2172/8 ingatlan telekalakítása melyben érintett a 2172/7, 2172/9 és a 2172/10

Az alábbi helyrajzi számú ingatlanoknál volt szükség pontosításokra:

nagyatádi 3/1	nagyatádi 2250/2
nagyatádi 13	nagyatádi 2324/1
nagyatádi 1433	

A fentiekén túl szükségesnek látjuk a vagyonhasználó szervek jogainak egyértelművé tételét, melyet a rendelet-tervezet 1. §-a tartalmaz.

A Tisztelt Képviselő-testülettől a rendelet-tervezet elfogadását kérem.

Nagyatád, 2009. április 22.

Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző

NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Képviselő-testületének

.../2009. (...) rendelet-tervezete

az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 01.) rendelet módosításáról

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (Ötv.) 78-80/B. §-aiban, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény 58. § (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 11. § (2) bekezdése, valamint 108. §-ában kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 01.) rendelete (továbbiakban: Ör.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Az Ör. 11. §. kiegészül az alábbi (3) bekezdéssel, mely során a többi bekezdés számozása értelemszerűen növekszik:

(3) Az önkormányzat felhatalmazza a (2) bekezdésben meghatározott vagyonhasználó szerveit, hogy – mint a rendelkezési jog körébe tartozó jogosítványként – a használatukba adott vagyontárgyak használatát, hasznai szedésének jogát átengedje, és az azzal kapcsolatos szerződéseket saját nevében megkösse.

(2) Az Ör. 11. § (11) bekezdése hatályát veszti.

2. §

Az Ör. 1. számú mellékletében foglalt, Nagyatád Város Önkormányzatának forgalomképtelen vagyontárgyai köréből az alábbi területeket kivonja:

Helyrajzi szám	Ingtalan megnevezése	Helye/területi besorolása	m ²
743/8	Luther Márton tér közterület	Luther Márton tér/belterület	1.367
2172/7	Kiszolgáló út/LIDL	belterület	1.195
2324/1	Beépítetlen terület	Honvéd utca/belterület	2.080

3. §

Az Ör. 1. számú mellékletében foglalt, Nagyatád Város Önkormányzatának forgalomképtelen vagyontárgyai köre az alábbi területekkel egészül ki:

Helyrajzi szám	Ingtalan megnevezése	Helye/területi besorolása	m ²
743/8	Luther Márton tér közterület	Luther Márton tér/belterület	1.411
1433	Szabó Dezső utca közterület	Szabó Dezső utca/belterület	11.228
2172/7	Kiszolgáló út/LIDL	belterület	1.233

4. §

Az Ör. 2. számú mellékletében foglalt, Nagyatád Város Önkormányzatának korlátozottan forgalomképes vagyontárgyai köréből az alábbi területeket kivonja:

Helyrajzi szám	Ingtalan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
13	Szociális Gondozási Központ	Széchenyi tér 3.	5.715
1351	Szaktanácsadó Intézet	Baross Gábor utca 6.	1.160
1352	Kereskedelmi Szakközépiskola	Baross Gábor utca 6.	695
1353/1	Fűtőmű	Baross Gábor utca/belterület	2.307
1353/2	Egyéb oktatási intézmény	Szent István park	3.831
1354	Óvoda (Csillagszem)	Aradi utca 1.	4.321
1355	Bárdos Lajos Általános Iskola	Baross Gábor utca 4.	8.482

5. §

Az Ör. 2. számú mellékletében foglalt, Nagyatád Város Önkormányzatának korlátozottan forgalomképes vagyontárgyai köre az alábbi területekkel egészül ki:

Helyrajzi szám	Ingtalan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
13/1	Szociális Gondozási Központ	Széchenyi tér 3.	5.715
1351	Oktatási Intézmény 6 épülettel	Baross Gábor utca/belterület	20.687

6. §

Az Ör. 3. számú mellékletében foglalt, Nagyatád Város Önkormányzatának forgalomképes vagyontárgyai köréből az alábbi területeket kivonja:

Helyrajzi szám	Ingtalan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
0220/13	Volt Laktanyák telephely	Külterület	9.229
0220/14	Volt Laktanyák telephely	Külterület	14.277
0220/16	Volt Laktanyák telephely	Külterület	10.147
0220/22	Volt Laktanyák telephely	Külterület	42.827
0481/4	Fűrészteleptől K-re lévő földterület	Külterület	2.913
3/1	Raktárépület	Széchenyi tér 4.	988
478	Beépítetlen terület	Csokonai utca	50
1357	Beépítetlen terület	Baross Gábor utca	112
2172/8	Beépítetlen terület	Szennyvízteleptől északra	112.146
2250/2	Beépítetlen terület	Csalogány sor/belterület	51.278
2707/2	Ipari Park beépítetlen terület	Szabadság utca/belterület	15.734
2707/10	Ipari Park telephely	Szabadság utca/belterület	9.982
3440	Hobbykert	Fogoly utca 8.	490
3443	Hobbykert	Fogoly utca 10.	490

7. §

Az Ör. 3. számú mellékletében foglalt Nagyatád Város Önkormányzatának a forgalomképes vagyontárgyainak köre az alábbi területekkel egészül ki:

Helyrajzi szám	Ingtalan megnevezése	Helye/területi besorolása	m2
0220/35	Volt Laktanyák telephely	Külterület	5.229
0220/38	Volt Laktanyák telephely	Külterület	34.561
3/1	Raktárépület	Széchenyi tér/belterület	988
2172/9	Beépítetlen terület	Árpád utca/belterület	9.553
2172/10	Beépítetlen terület	Szennyvízteleptől északra	102.555
2250/2	Beépítetlen terület	Csalogány sor/belterület	51.378
2324/1	Beépítetlen terület	Honvéd utca/belterület	2.080
2553/19	Beépítetlen terület	Béke utca/belterület	983

8. §

A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Nagyatád, 2009. április 22.

Ormai István
polgármester

Dr. Kovács Ildikó
jegyző