

Befektetési tükör

2008.12.31

Főkönyvi számla		Bruttó érték				Értékcsökkenés				Nettó érték		
Szám	Megnevezése	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nyitó	Tárgyévi			Záró	Nyitó	Záró
							Terven felüli	Terv szerinti	Csökkenés			
12112	Korl. forg.k. földterület	309 568			309 568	0				0	309 568	309 568
121312	Korl. forg.k. épületek	276 658			276 658	121 470		2 782		124 252	155 188	152 406
121492	Korl. forg.k. egyéb építmények	31 549			31 549	11 267		476		11 743	20 282	19 806
1219312	0-ra leírt korl. forg.k. földterület	3 492			3 492	3 492				3 492	0	0
1219492	0-ra leírt korl. forg.k. építmények	1 308			1 308	1 308				1 308	0	0
	Ingtatlanok	622 575	0	0	622 575	137 537	0	3 258	0	140 795	485 038	481 780
131113	Forg. képes ügyviteli, szám.techn. eszk.	6 073	1 044		7 117	1 837		1 079		2 916	4 236	4 201
1311231	Forg. képes híradástechnikai eszk.	1 077			1 077	694		72		766	383	311
1311232	Forg. képes mosodai gépek, berend.	5 193			5 193	2 881		375		3 256	2 312	1 937
1311233	Forg. képes röntgen berend.	51 600			51 600	33 096		3 762		36 858	18 504	14 742
1311234	Forg. képes orvosi műsz. Készülék	70 482			70 482	17 857		5 020		22 877	52 625	47 605
1311235	Forg. képes labor műszerek	12 238	9 841		22 079	9 651		1 437		11 088	2 587	10 991
1311236	Forg. képes sterilizáló berend.	106			106	87		8		95	19	11
1311237	Forg. képes egyéb szakmai berend.	29 044			29 044	4 851		2 117		6 968	24 193	22 076
1311913	0-ra leírt forg. képes ügyviteli, szám.techn. eszk.	17 192			17 192	17 192		0		17 192	0	0
13119231	0-ra leírt forg. képes híradástechnikai eszk.	924			924	924		0		924	0	0
13119232	0-ra leírt forg. képes mosodai gépek, berend.	50 527			50 527	50 527		0		50 527	0	0
13119233	0-ra leírt forg. képes röntgen berend.	67 474			67 474	67 474		0		67 474	0	0
13119234	0-ra leírt forg. képes orvosi műsz. készülék	122 767			122 767	122 767		0		122 767	0	0
13119235	0-ra leírt forg. képes labor műszerek	30 239			30 239	30 239		0		30 239	0	0
13119236	0-ra leírt forg. képes sterilizáló berend.	13 613			13 613	13 613		0		13 613	0	0
13119237	0-ra leírt forg. képes egyéb szakmai berend.	20 633			20 633	20 633		0		20 633	0	0
	Gépek, berend., felsz.	499 182	10 885	0	510 067	394 323	0	13 870	0	408 193	104 859	101 874
1321131	Forg. képes személygépkocsi	0	4 680		4 680	0		107		107	0	4 573
1321131	Forg. képes személygépkocsi	1 792		1 792	0	645		140	785	0	1 147	0
1321132	Forg. képes tehergépkocsi	0		0	0	0				0	0	0
1321932	0-ra leírt forg.képes tehergépkocsi	5 250		5 250	0	5 250			5 250	0	0	0
1321931	0-ra leírt forg.képes személygépkocsi	3 700		3 700	0	3 700			3 700	0	0	0
	Járművek	10 742	4 680	10 742	4 680	9 595	0	247	9 735	107	1 147	4 573
	Mindösszesen	1 132 499	15 565	10 742	1 137 322	541 455	0	17 375	9 735	549 095	591 044	588 227

Tájékoztató

A Medical Investments Zrt.

által vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és bevételekben
megtérülő értékcsökkenés felhasználásáról



A Medical Investments Zrt és Nagyatád Városi Önkormányzata között kötött vagyonhasznosítási szerződés II.4. pontja alapján mellékeljük a vagyonkezelésbe, használatba vett eszközökről készített elkülönített nyilvántartást, mely tételesen tartalmazza ezek könyvszerinti bruttó és nettó értékét, elszámolt értékcsökkenés összegét, és az azokban bekövetkezett változásokat.

Ezen táblázat legfontosabb, kiemelésre érdemes adatai a következők:

A bruttó „nyitó” vagyonérték **1.132.499 eFt.**

A Medical Investments Zrt részéről az első 6 hónapban történt beruházás mértéke 15.565 eFt-ot ért el, mely labordiagnosztikai, informatikai gépek és gépjármű beszerzéséből állt.

A bruttó „záró” vagyonérték **1.137.322 eFt**, mely a beszerzéseknek köszönhetően **4.823 eFt növekedést** mutat.

A beruházások ellenére az alacsonyabb növekedés oka, a teljes gépjárműpark eladásából adódó értékcsökkenés nagyobb mértéke.

A szerződés II.4. pontja továbbiakban kimondja, hogy a vagyonkezelő a vagyon felújításáról, esetleges beruházásokról és a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő pótlásáról is köteles gondoskodni.

A mellékelt táblázat alapján látható, hogy 2008. július 1-től, 2008. december 31-ig az értékcsökkenés szerződés szerinti pótlási kötelezettség következtében elvárt nettó könyvszerinti „nyitó” értéke **591.044 eFt.**

A Medical Investments Zrt. által végrehajtott beruházásokat figyelembe véve a nettó „záró” vagyonérték **588.227 eFt**, mely az elvárt mértéhez képest minimális, **2.817e Ft elmaradást** mutat.

2009-ben a tervezett beruházások végrehajtásával (gyógyszertár, gyógyászati segédeszköz-forgalmazó üzlet, optika) további informatikai, irodatechnikai és diagnosztikai, és egyéb orvosi eszköz, műszer fejlesztésekkel, melyek összértéke **bizonyosan meghaladja majd a bruttó 100 millió Ft-ot**, az előírt értékcsökkenés pótlása bizonyosan megtörténik majd.

Nagyatád, 2009. április 22.

Kovács Róbert
Elnök-vezérigazgató