

**NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../2008. (XI.) számú rendelet-tervezete

a luxusadóról

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a luxusadóról szóló 2005. évi CXXI. törvény 11. §-ában kapott felhatalmazás alapján a vagyonarányos közteherviselés és a társadalmi igazságosság érvényre juttatása érdekében a következő rendeletet alkotja:

1. §

E rendelet hatálya Nagyatád Város Önkormányzat illetékességi területére terjed ki.

2. §

Nagyatád Város illetékességi területén, a lakóingatlan-fajták településrészi átlagértékeinek meghatározásához kialakított értékövezetek:

- (1) az I. övezetbe tartozik Nagyatád Város belterülete, Kivadár városrész kivételével,
- (2) a II. övezetbe tartozik Kivadár városrész,
- (3) a III. övezetbe tartozik Nagyatád Város külterülete.

3. §

A lakóingatlan-fajták településrészi átlagértékei, értékövezetenként:

- (1) Az I. övezetben:
 - a) az egylakásos lakóépületben levő lakás 150.000 Ft/m²,
 - b) a többlakásos épületben, illetve egyéb épületben levő lakás 120.000 Ft/m²,
 - c) üdülőingatlan 150.000 Ft/m²,
- (2) A II. övezetben:
 - a) az egylakásos lakóépületben levő lakás 105.000 Ft/m²,
 - b) a többlakásos épületben, illetve egyéb épületben levő lakás 84.000 Ft/m²,
 - c) üdülőingatlan 105.000 Ft/m²,
- (3) A III. övezetben:
 - a) az egylakásos lakóépületben levő lakás 90.000 Ft/m²,
 - b) a többlakásos épületben, illetve egyéb épületben levő lakás 80.000 Ft/m²,
 - c) üdülőingatlan 90.000 Ft/m².

4. §

E rendelet hatálya 2009. január 1. napjától 2010. december 31. napjáig terjed. Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Nagyatád, 2008. november 26.

Ormai István
polgármester

Dr. Kovács Ildikó
jegyző