

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: 50-7/2008.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2008. május 14-i soron kívüli ülésére

a Nagyatádi Evangélikus Leányegyházközség tulajdonában álló nagyatádi 625/1 helyrajzi számú ingatlan egy részének megvásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a mellékelt 89/2008. (III. 27.) számú határozatával döntött a 68-as számú főút, 6809 és 6814 számú összekötő utak csomópontjának körforgalmú csomóponttá történő átépítésére irányuló pályázat benyújtásáról.

Az előkészületek során egyértelművé vált, hogy a körforgalom kialakításához a Nagyatádi Evangélikus Leányegyházközség tulajdonában álló, Nagyatád Luther tér 1. szám alatti, nagyatádi 625/1 helyrajzi számú ingatlanból mintegy 47,19 m²-es területrészt hozzacsatolása szükséges a körforgalom tervezett területéhez.

A Nagyatádi Evangélikus Leányegyházközség képviselőjében Varga Vince gondnok hozzájárult a fenti ingatlanrész igénybe vételéhez, azonban a pályázat benyújtásának feltétele, hogy a fenti ingatlanrészre adás-vételi előszerződéssel rendelkezünk.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a megosztási vázrajzok, a telekalakítás elkészíttetése, és a végleges adás-vételi szerződés aláírása a pályázat kimenetelének függvénye.

A Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak elfogadását kérem.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Nagyatádi Evangélikus Leányegyházközség tulajdonában álló nagyatádi 625/1 helyrajzi számú ingatlanból, a mellékelt értébecslés szerinti 47,19 m² nagyságú részének megvásárlásával, és az önkormányzat tulajdonában álló nagyatádi 624/3 helyrajzi számú ingatlanhoz való csatolásával.
2. A Képviselő-testület a fenti ingatlanrész vételárát az értébecslésben meghatározott árral azonos összegben állapítja meg, azaz 600.000.-Ft+ÁFA, azaz Hatszázezer forint+ÁFA, ami bruttó 720.000.-Ft, azaz bruttó Hétszázhuszezer forint.
3. Az adás-vételi előszerződés megkötésére a Képviselő-testület döntésétől számított 15 napon belül kerül sor.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az ingatlanrész megszerzéséhez szükséges dokumentációk és szerződések aláírására.
5. A végleges adás-vételi szerződés a telekalakítás jogerőre emelkedését követő 30 napon belül kerül megkötésre, amellyel egyidőben kerül sor a teljes vételár egyösszegű megfizetésére.
6. A Képviselő-testület kijelenti, hogy az ingatlanrész megvásárlására, a végleges adás-vételi szerződés megkötésére csak akkor kerül sor, ha Nagyatád Város Önkormányzata a DDOP-2007-5.1.3./C kódszámú, a 68. számú főút, 6809 és 6814 számú összekötő utak nagyatádi körforgalmi csomópontjának körforgalmi csomóponttá történő átépítésére irányuló pályázaton sikeresen szerepel.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2008. május 07.

Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző