

Szolgáltatási szerződés (tervezet)

amely létrejött egyrészről **Nagyatád Város Önkormányzata** (székhely: 7500 Nagyatád, Baross Gábor u. 9., képviseli: Ormai István polgármester, adószáma:.....), mint az egészségügyi közfeladat ellátásának címzettje (továbbiakban: Önkormányzat), másrészről a **Nagyatád Városi Önkormányzat Kórház-Rendelőintézet** (székhely: 7500 Nagyatád, Bajcsy-Zsilinszky u. 1., képviseli: Dr. Bóta László főigazgató-főorvos, Czakó Imre Önkormányzati biztos, adószáma:), mint az egészségügyi közfeladatot ellátó (továbbiakban: Kórház), harmadrészről a **NagyatádMed Kft. „b.a.”** (székhely: 7500 Nagyatád, Bajcsy Zsilinszky u. 1., képviseli:....., cg:....., adószáma:, statisztikai számjel:), mint szolgáltató (továbbiakban: Szolgáltató), negyedrésről a **Medical Investments Pénzügyi Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely:1075 Budapest, Madách tér 3. III. em. 337., képviseli: Kovács Róbert elnök-vezérigazgató, cg.01-10-045559, adószáma: 13841876-2-42, statisztikai számjele: 13841876-7490-114-01), mint vagyongazdálkodó (továbbiakban: Vagyongazdálkodó) együttesen, mint Szerződő Felek között, a mai napon, az alábbi tartalommal:

I. Előzmények

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat nyilvános pályázati eljárást folytatott le annak érdekében, hogy az Önkormányzat közfeladatát képező, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLVI. törvény 152. § (3) bekezdése szerinti járóbeteg-szakellátást és fekvőbeteg-szakellátást végző Kórház valamennyi egészségügyi feladatának ellátására egészségügyi szolgáltatót keressen és a feladat ellátását szolgáló vagyongazdálkodásba, egyes vagyoni elemek használatba történő átadásával együtt.

2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) 68/2008. (III.04.) számú határozatával a pályázat nyertesének a Vagyongazdálkodót nyilvánította. Vagyongazdálkodó létrehozta a közszolgáltatást nyújtó Szolgáltatót, melynek a Vagyongazdálkodó 100 %-ban tulajdonosa. Vagyongazdálkodó és Szolgáltató jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arra nézve, hogy a Képviselő-testületnek a megkötendő szerződések tartalmát megállapító/2008. (.....) számú határozatát megismerte, és azt magára nézve kötelezőnek fogadja el.

3. Szerződő Felek a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg külön okiratba foglalt vagyongazdálkodási, használati és hasznosítási szerződést kötnek, amellyel az Önkormányzat és a Kórház a tulajdonában lévő, az egészségügyi ellátást szolgáló – a vagyongazdálkodási, használati és hasznosítási szerződésben részletezett ingatlanokra és ingóságokra a Vagyongazdálkodó javára vagyongazdálkodói, illetve használati jogot enged. A felek azon szerződésben – a minimum feltételekre vonatkozó jogszabályi előírásokra is tekintettel – meghatározzák az ingatlanokkal és ingóságokkal kapcsolatosan a feleket terhelő fenntartási, beruházási, állagmegóvási, karbantartási, felújítási kötelezettségeket, mely vagyongazdálkodási, használati és hasznosítási

szerződés osztja jelen szolgáltatási szerződés jogi sorsát, a két szerződés egymástól elválaszthatatlan egységet alkot.

4. Szerződő Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a Szolgáltató az Önkormányzat és a Szolgáltató által jelen szerződéssel egyidejűleg aláírandó feladat átadás-átvételi megállapodás alapján az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral (továbbiakban: OEP) a finanszírozási szerződést mielőbb megkösse.

II. Szolgáltatások

1. Szolgáltató és Vagyonkezelő kötelezettséget vállal arra, hogy azokat az egészségügyi szolgáltatásokat, amelyeket jelen szerződés megkötésének időpontjáig a Kórház végzett, a Kórház és az OEP között hatályban lévő finanszírozási szerződésben foglalt kapacitások erejéig – legalább a mindenkor hatályos jogszabályok alapján előírt minimumfeltételek fenntartásával – biztosítja, a lakossággal szemben fennálló ellátási kötelezettséget maradéktalanul érvényesíti. Szolgáltató és Vagyonkezelő kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a pályázatában rögzített orvos-szakmai programot végrehajtja.

2. Önkormányzat és a Kórház vállalja, hogy az egészségügyi ellátási kötelezettsége körébe tartozó, a Kórház által jelen szerződés hatályba lépéséig ellátott egészségügyi közszolgáltatási feladatokat a Szolgáltatónak maradéktalanul átadja. Az átadás napját Szerződő Felek a Szolgáltató által az OEP-pel kötendő finanszírozási szerződés hatályban lépésének napjában határozzák meg.

3. A Szolgáltató, illetve a Vagyonkezelő az átadás napján, mint fordulónapon a Kórház kötelezettségei közül

- ◆ az egészségügyi ellátásból fakadó szerződéses kötelezettségeket,
- ◆ kártérítési vagy egyéb jogszerű igényeket (az elmaradt haszon kivételével),
- ◆ valamint az esetleges munkajogi perekből eredő munkáltatói kötelezettségeket

az Önkormányzattal történt egyeztetést követően, konkrét elfogadási listába foglalva teljes körűen átvállalja, egyúttal követeléseit átveszi.

3.1. Az átadás időpontjában ismert kötelezettségek, követelések átvételére az Önkormányzat által kiállított teljességi nyilatkozat alapján kerül sor, mely nyilatkozat ... számú mellékletként a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi. Az Önkormányzat által átadott teljességi nyilatkozat valamennyi ismert és fennálló jogot, illetve kötelezettséget tartalmazza. Szolgáltató a teljességi listából nem köteles valamennyi követelést átvenni, az átvett követeléseket a felek külön listában (továbbiakban: Lista) véglegesítik, mely jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

E Listában rögzítik Szerződő Felek a Szolgáltató által átvállalt követelések/kötelezettségek pontos összegét, ideértve a késedelmi kamatokat és az egyéb költségeket is.

3.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató és Vagyonkezelő által fenti 3.1. pontban megjelölt Listában felsorolt követelések átvállalt összegét úgy állapítják meg, hogy az Önkormányzat által a pályázó nyertessé nyilvánításától már teljesített, és még kifizetendő kórházi adósságállomány nagysága a bruttó 100 millió forintot nem haladhatja meg, függetlenül azok lejáratának időpontjától. Ezen összegbe beletartozik az átadás napján

meglévő valamennyi ismert és az Önkormányzat teljességi nyilatkozatában szereplő követelés.

A háromoldalú (Önkormányzat, Szolgáltató/Vagyonkezelő és szállító) tárgyalásokat követően a lehetséges megtakarításokból 25 % az Önkormányzatot, 75 % a Szolgáltatót/Vagyonkezelőt illeti meg. A Felek negyedévente egymással e körben elszámolnak.

3.3. A kötelezettségek átvállalása, illetve a követelések engedményezése oly módon történik, hogy a vagyonkezelésbe kerülő ingatlanok fenntartásával és működtetésével kapcsolatos szerződéses kötelezettségek, illetve jogok tekintetében a Vagyonkezelő válik kötelezetté, illetve jogosulttá, míg minden egyéb, így különösen az egészségügyi szolgáltatással kapcsolatos szerződések tekintetében a kötelezett, illetve a jogosult a Szolgáltató lesz.

A kötelezettségek átvállalása a teljességi nyilatkozat kiállításának napját megelőzően keltezett, de azt követően ismertté vált és a teljességi nyilatkozatban nem szereplő kötelezettségekre – kivéve kártérítési kötelezettségek – nem vonatkozik.

3.4. Azon átvett kötelezettségek tekintetében, melyre vonatkozóan az átadás időpontjáig a Kórház rendelkezik felelősségbiztosítással, a kötelezettségvállalás mértéke kizárólag az önrész erejéig terjed és a Kórház köteles a felelősségbiztosítási szerződésben foglalt jogait érvényesíteni és kötelezettségeit teljesíteni (kárbjelentés, szükséges nyilatkozatok megtétele). Az ebből eredő kötelezettségek teljesítésének elmaradásáért – a Kórház megszűnése után – az Önkormányzatot terheli a felelősség.

4. Szerződő Felek rögzítik, hogy az átadás napjáig létszámcsökkentéssel megszűnő közalkalmazotti jogviszonyok vonatkozásában a hatályos jogszabályok alapján a 2008. évi létszámcsökkentés költségvetési támogatása céljából a Vagyonkezelővel, a Szolgáltatóval és az önkormányzati biztossal történő előzetes egyeztetés alapján az Önkormányzat igénybejelentést nyújt be.

5. Jelen szerződés megkötésének tényéről, valamint a fordulónapon fennálló kötelezettségek átvállalásáról és a követelések engedményezéséről a Szerződő Felek által közösen aláírt, ügyvéd által ellenjegyzett okirattal a Szolgáltató értesíti a kötelezettségek jogosultjait, illetve a követelések kötelezettjeit, melynek költségeit a Szolgáltató viseli.

6. Amennyiben a tartozás-átvállalással érintett harmadik személy (jogosult) a szükséges hozzájárulást nem adja meg, úgy az Önkormányzatnak lehetősége van arra, hogy a Szolgáltatóval és a Vagyonkezelővel együtt a harmadik személlyel a tartozás rendezésére egyeztetéseket folytasson és megállapodást kössön, majd a tárgyalások eredményeként rögzített határidőre a Szolgáltató az Önkormányzatot olyan helyzetbe hozza, hogy az aktuális lejáratkor teljesíteni tudjon.

7. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató, illetőleg a Vagyonkezelő a Kórháznak nem jogutódja, olyan értelemben, hogy a Kórház által a működéséhez szükséges termékek és szolgáltatások beszerzésére kötött szerződéseket az átadást követően a Szolgáltató szabadon jogosult felülvizsgálni.

8. A Kórház lehetőségei szerint mindent megtesz annak érdekében, hogy a Szolgáltató a korábbi szerződések szerinti szolgáltatások folyamatos igénybevételére a fennálló szerződéseket át tudja

vizsgálni, az új szerződéseket meg tudja kötni. Szolgáltató az újonnan megkötött szerződéseket saját jogon köti meg, függetlenül a már korábban fennállt szerződések tartalmától.

9. Jelen szerződés aláírása napjával az Önkormányzat, illetve a Kórház kötelezettséget vállal arra, hogy a Szolgáltató előzetes írásos hozzájárulása nélkül jelen szerződés kereteibe tartozóan, azaz az egészségügyi szolgáltatás nyújtását, annak feltételeit bármilyen módon érintően újabb kötelezettségeket nem vállalhat.

10. Szolgáltató a hozzájárulás megadását nem tagadhatja meg, amennyiben a kötelezettségvállalás elmaradása a folyamatos feladatellátást, illetve a Kórház működőképességének fenntartását veszélyeztetné. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírásának időpontjától az átadás napjáig a Szolgáltató jogosult a Kórház működését folyamatosan figyelemmel kísérni, és a gazdálkodással, működtetéssel kapcsolatban az Önkormányzat felé javaslatokat, észrevételeket tenni, amelyeket a Kórház köteles figyelembe venni a szerződések, megrendelések, a kötelezettségvállalások aláírása során.

11. Szolgáltató a II.1. pontban szereplő, a Szolgáltató és az OEP között létrejövő finanszírozási szerződésben meghatározott szolgáltatások körét csak az Önkormányzat előzetes jóváhagyása esetén szűkítheti. A meglévő szolgáltatások bővítéséről, valamint új ellátási formák, illetve szolgáltatások bevezetéséről és folyamatos végzéséről a Szolgáltató az Önkormányzat előzetes hozzájárulását megkéri. A Szolgáltató kötelezi magát arra, hogy a szerződéskötés időpontjában meglévő, OEP által közfinanszírozott aktív és krónikus, rehabilitációs ágyszámok csak az átadó Önkormányzat egyetértésével csökkenthetők, alakíthatók át az egészségbiztosítási finanszírozás fennállásáig és a járóbeteg, gondozói, nem szakorvosi, foglalkozás-egészségügyi ellátásokra kötött finanszírozási szerződésekben rögzített, az Egészségbiztosítási Pénztár által finanszírozott, jelen szerződéskötés időpontjában érvényes szakellátások csak az Önkormányzat egyetértésével változtathatók meg (megszüntetés, szüneteltetés, új feladat).

A Szolgáltató biztosítja és vállalja:

- A rendelőintézet területén működő fogászati rendelés helyiségeinek térítésmentes használatát az Önkormányzat feladatellátásához.
- Az előírások szerinti foglalkozás-egészségügyi ellátás és szolgáltatás térítésmentes biztosítását az Önkormányzat és intézményei alkalmazásában álló munkavállalókra vonatkozóan.

12. Szolgáltató jogosult a szolgáltatások igénybevevőjétől az emeltszintű ellátások esetében – a közfinanszírozáson túlmenően – pótdíjat, vagy kiegészítő térítési díjat, a nem közfinanszírozott ellátások esetében pedig térítési díjat kérni.

13. Szolgáltató jelen, a feladatellátás és a vagyonkezelés keretében pénzbeli ellenszolgáltatást az Önkormányzattól nem vár el, ilyen igényt az Önkormányzattal szemben semmilyen jogcímen (ide nem értve az szerződésszegés eseteit) nem érvényesít.

14. Szolgáltató vállalja, hogy az ellátás minőségének folyamatos biztosítása céljából a jogszerű működéshez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi és ezt követően a mindenkori jogszabályok alapján a működési feltételeket biztosítja. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a működési engedély kiadása iránti kérelmet legkésőbb jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül benyújtja az illetékes hatósághoz.

15. Szolgáltató a jelen szerződés I.1. pontban megjelölt egészségügyi szolgáltatásokat jelen szerződés időtartama alatt kizárólagos joggal végzi. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a járóbeteg-szakellátás és a fekvőbeteg szakellátás körébe tartozó minden feladatot kizárólag a Szolgáltató útján lát el, mással ezen egészségügyi közszolgáltatások ellátására szerződést nem köt, gazdasági társaságot ebből a célból nem alapít, saját szolgáltatót nem tart fenn, más közszolgáltatásért felelős szervvel a feladat közös ellátására nem állapodik meg, társulást ilyen céllal nem hoz létre.

16. Szolgáltató jelen szerződésben vállalt jogait és kötelezettségeit – az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett – részben átadhatja, átruházhatja, egyes részfeladatok ellátására alvállalkozókkal szerződést köthet.

17. Az Önkormányzat, illetve az általa ezzel megbízott jogosult a Szolgáltató teljesítését folyamatosan ellenőrizni. Ennek keretében jogosult

- a) a közfeladat ellátásával összefüggésben vagyonnevelésbe átadott ingatlanokba a Vagyonkezelő érdekeinek tiszteletben tartása mellett belépni,
- b) az ellenőrzéshez szükséges iratokba, más dokumentumokba, stb. – külön jogszabályban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot készíteni,
- c) a Szolgáltató vezetőjétől, képviselőjétől, alkalmazottjától írásban vagy szóban információt kérni.

Az ellenőrzés különösen az alábbi területekre terjedhet ki:

- érvényes működési engedély, finanszírozási szerződés megléte, a finanszírozási szerződésben foglaltak érvényesülése,
- a pályázatban vállalt orvos-szakmai program megvalósítása, a közfeladat szerződésszerű teljesítése, a szakmai színvonal megtartása,
- a fejlesztések megvalósulása,
- a pályázatban kötelezően előírt, és a Szolgáltató/Vagyonkezelő által vállalt feladatok teljesítése.

18. A gazdálkodás és a betegellátás zökkenőmentes átvételéhez és folytatásához szükséges adatokat, illetve dokumentációkat az Önkormányzat, illetve a Kórház jelen szerződés aláírását követően haladéktalanul és hiánytalanul, valamint az átadás időpontjáig folyamatosan köteles a Szolgáltató rendelkezésére bocsátani. Szolgáltató köteles a tudomására jutott adatokat, információkat az üzleti titoktartás és a személyiségi jogok tiszteletben tartásával kezelni.

III. Szervezet és alkalmazottak

1. Szolgáltató vállalja, hogy az átadás napjával a Kórház valamennyi közalkalmazotti jogviszony keretében foglalkoztatott munkavállalóját átveszi. Az új munkaviszonyt nem létesítő közalkalmazottak részére az 1992. évi XXXIII. tv. (Kjt.) 25/A.§ (6) bekezdése alapján járó – az átadó munkáltatót terhelő – végkielégítések megfizetését a Szolgáltató, illetve Vagyonkezelő átvállalja és a közalkalmazotti jogviszony megszűnésekor azt megfizeti azon közalkalmazottak vonatkozásában, akik a Kjt. 25/A. § (5) bekezdés szerint a továbbfoglalkoztatáshoz nem járultak hozzá. Azon személyek vonatkozásában fennálló kötelezettségek teljesítését a Kórház, illetve az

Önkormányzat vállalja, akikkel a közalkalmazotti jogviszonyuk megszüntetése az önkormányzati biztos működése alatt közlésre került.

2. A Szolgáltató az előző pontban rögzítettekre figyelemmel minden kórházi alkalmazott továbbfoglalkoztatását vállalja az átadás napján érvényes munkabérrel és más járandóságokkal különös tekintettel az alábbiakra:

- szabadság (rendkívüli és fizetés nélküli);
- betegszabadság, táppénz;
- pótlékok (szakmai, egészségügyi, stb.);
- műszakpótlékok;
- munkába járási költségtérítés;
- étkezési hozzájárulás;
- végkielégítés;
- 13. havi differenciált juttatás;
- munka- és védőruha biztosítása, ezek tisztítása;
- képzés- és továbbképzés támogatása (tanulmányi szerződés);
- üzemorvosi szolgáltatások;
- szükség esetén szállást biztosít;
- jubileumi jutalom az első évben.

3. A Szolgáltató az egészségügyi feladatokat ellátó Kórház belső szervezetét saját elhatározása alapján – a jogszabályok és más kötelező szakmai normatívák betartásával – bármikor szabadon alakíthatja, mindenkor szem előtt tartva az ellátottak érdekeit, és nem sértve az Önkormányzat egészségügyi ellátási kötelezettségeit. Szolgáltató szabad elhatározásából végzett struktúra átalakításának valamennyi költségét maga vállalja, figyelemmel a jelen szerződés II.1. pontjában foglaltakra.

4. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben jogosult pályázni, minden olyan állami, uniós stb. pályázaton – a Szolgáltató véleményének kikérése mellett – részt vesz, amelyek a Kórház működésére, fejlesztésére hatással lehetnek, és egyben kötelezi magát arra, hogy a pályázatokról, a benyújtott pályázatok helyzetéről a Szolgáltatót tájékoztatja, Szolgáltató pedig a szükséges önrészt biztosítja. Felek minderről pályázatonként külön megállapodást kötnek.

5. Szolgáltató kötelezi magát a mindenkori egészségügyi minimumfeltételek szakdolgozókra vonatkozó előírásainak maradéktalan betartására. Ennek érdekében támogatja, illetve maga is tevékenyen segíti alkalmazottai szakmai fejlődését.

6. Szolgáltató kötelezi magát, hogy elfogadja a Kórház területén a munkavállalói érdekvédelmi és szakmai érdekképviseleti szervezetek működését.

IV. Felek kapcsolattartása

1. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljesítése során az egészségügyi szolgáltatást igénybevevő lakosság érdekeit szem előtt tartva folyamatosan együttműködnek egymással.

2. Az együttműködés körében a Szolgáltató vállalja, hogy minden év márciusában írásbeli tájékoztatást nyújt az Önkormányzat képviselő-testülete és az előterjesztést tárgyaló szakbizottságok felé a tárgyévre vonatkozó üzleti-szakmai tervről, valamint a tárgyév május 31. napjáig éves beszámolójáról.

3. Szolgáltató a társaság vezető tisztségviselőinek (ügyvezetés, felügyelő bizottság, könyvvizsgáló) változásáról az Önkormányzat képviselő-testületét haladéktalanul tájékoztatja. Felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatás átvételét követően a Szolgáltató saját szervezetében felügyelő bizottságot létesít, melynek egy tagját az Önkormányzat – beszámolási joggal és kötelezettséggel – delegálja. A delegálásért Szolgáltató ellenszolgáltatással nem tartozik.

V. A szerződés időtartama és megszűnése

1. Jelen szerződés a Felek által történő aláírással válik elfogadottá és érvényesen létrejötté, és az OEP-pel megkötésre kerülő finanszírozási szerződésben meghatározott finanszírozási kezdőnappal lép hatályba, úgy, hogy ezen időpontig a Felek a Szolgáltatási és Vagyonkezelési Szerződés hatályosulásához szükséges minden feltételt teljesítenek. Jelen Szerződés a hatályba lépése napjától számított 25 (Huszonöt) éves időtartamra jön létre, és a Vagyonkezelői szerződéssel együttesen, annak fennállásáig hatályos. A szerződés esetleges meghosszabbítása a szerződés megszűnésekor érvényes jogszabályi rendelkezések szerint történhet.

2. A szerződés megszűnik:

- * az 1. pontban megjelölt határozott időtartam lejártával;
- * ha a felek azt közös megegyezéssel megszüntetik;
- * ha a felek által megkötött vagyonkezelési-, használati és hasznosítási szerződés bármely okból megszűnik, annak megszűnésével azonos időpontban;
- * a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével;
- * azonnali hatályú felmondással az V.3. pontban meghatározott esetben;
- * rendkívüli felmondással (V.4. pont);
- * rendes felmondással (V.5. pont).

3. Azonnali hatállyal szűnik meg a szerződés, ha a Vagyonkezelő, illetve a Szolgáltató a kezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a jelen szerződésben vállalt önkormányzati feladatot nem látja el, vagy a vagyonban kárt okoz.

Azonnali hatállyal jogosult az Önkormányzat a szerződés felmondására, ha a Szolgáltató a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit fizetéseképtelenné válása miatt vagy más okból nem teljesíti és ezáltal az egészségügyi szakellátási feladatokat nem látja el. A szerződés azonnali hatályú felmondása esetén a Szolgáltató köteles azonnal és haladéktalanul a bejelentés időpontjában az OEP-pel vagy jogutódjával szemben fennálló követelését (pénzösszeget) az Önkormányzatra engedményezni. Szolgáltató a fenti körülmény bekövetkezéséről köteles tehát haladéktalanul az Önkormányzatot írásban értesíteni. A teljesítési garancia összege a fenti körülmény bekövetkezésének időpontjában az OEP-pel, illetve jogutódjával szemben fennálló követelés nagyságával azonos.

4. A szerződés rendkívüli felmondással, 2 hónap felmondási idővel megszűnik, az Önkormányzat részéről történő felmondással, amennyiben

- * a Vagyonkezelő az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (Áht.) 105/A. – 105/B. §-aiban foglalt kötelezettségét az Önkormányzat költségvetési és vagyongazdálkodási érdekeket hátrányosan érintő módon megszegi;
- * a Vagyonkezelő az ellene a szerződéskötés előtt megindult csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárásról az Önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja, illetőleg a Vagyonkezelő ellen a szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
- * a Vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;
- * a közfeladatot szabályozó külön törvényben meghatározott egyéb esetben.

5. A szerződés rendes felmondással, 6 hónap felmondási idővel felmondható

az Önkormányzat részéről, amennyiben

- a kölcsönösen elfogadott minőségi mutatók (ágykihasználtság, mortalitás, stb.) eredményének ismeretében megállapítható, hogy a Szolgáltató által ellátott szakmai színvonal 6 hónapon keresztül folyamatosan csökkenő tendenciát mutat és ezt az egészségügyi hatóság célellenőrzése is egyértelműen igazolja;
- a Szolgáltató a területi ellátási kötelezettségét folyamatosan, súlyosan megszegi;
- a Szolgáltató súlyosan megszegi a finanszírozási szerződést, és emiatt fennáll a finanszírozási szerződés felmondásának veszélye;
- a Szolgáltató jelen szerződés mellékletét képező ajánlatában vállalt határidőt követő nem teljesítése, amennyiben annak teljesítésére az Önkormányzat póthatáridőt (eredeti határidő ¼ része) is kitűző felhívása ellenére sem valósul meg;
- jogszabályban meghatározott egyéb esetben.

A Szolgáltató részéről, amennyiben

- az Önkormányzat a II.15. pontban rögzített kötelezettségét megszegi.

6. A szerződést a felek kizárólag a fentiekben rögzített okokból, írásban, megfelelő indokolással mondhatják fel. A felmondást kezdeményező félnek a lehetséges felmondási okokat tartalmazó iratot el kell juttatni a szerződésszegő félhez azzal, hogy a kézhezvételtől számított 20 napon belül kifogásait, védekezését terjessze elő. A válaszadást követően a felek egyeztetni kötelesek, amely során a szerződésszegést szenvedő fél köteles ésszerű, felmondási okokat megszüntető teljesítési határidőt meghatározni. A rendes felmondás a kitűzött határidő eredménytelen elteltét követően írásban közölhető. A felmondás a közlést követő 6. hónapra szólhat azzal, hogy a Szolgáltató az átadásig, de legfeljebb a rendes felmondástól számított 120 napig biztosítja az egészségügyi szolgáltatások folyamatosságát. E pontban meghatározottak – az írásbeliségre és indokolási kötelezettségre vonatkozó rendelkezés kivételével – nem vonatkoznak az V.3. és 4. pontban meghatározott azonnali hatályú és rendkívüli felmondás eseteire.

7. Amennyiben a Szolgáltató a jelen szerződés aláírásától számított 120 napot követő hónap első napjáig a finanszírozási szerződést nem köti meg az OEP-pel, az a jelen szerződés és e szerződéssel egységet képező Vagyonkezelési, használati és hasznosítási szerződés felbontását is

eredményezi. Ezen bontó feltétel bekövetkezése esetén a felek a már teljesített szolgáltatások tekintetében egymással elszámolni kötelesek. Amennyiben a finanszírozási szerződés megkötésének elmaradása a Szolgáltatónak vagy a Vagyonkezelőnek felróható, úgy kötelesek megtéríteni az Önkormányzatnak és a Kórháznak a jelen szerződés, valamint a Vagyonkezelési, használati és hasznosítási szerződés megszűnésére tekintettel felmerült teljes kárát.

8. A szerződés bármely okból történő megszűnésekor az egészségügyi közszolgáltatás továbbműködtetéséhez szükséges munkavállalók továbbfoglalkoztatásáról – kivéve, ha a szerződés megszűnésekor érvényes jogszabályi rendelkezések ezzel ellentétesek – az Önkormányzat gondoskodik.

9. Szolgáltató/Vagyonkezelő vállalja, hogy a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a folyamatos üzemelés érdekében további 45 napra a működéshez szükséges készletállományt a megszűnés napjától biztosítja.

VI. Garanciális elemek

1. Abban az esetben, ha a Szolgáltató az általa vállalt továbbfoglalkoztatási kötelezettség időtartamán belül rendes felmondással felmond munkavállalójának, vagy egyes feladatok kiszervezéséből eredően a kiszervezéssel érintett dolgozót a kiszervezéssel érintett feladatot ellátó munkáltató nem kívánja továbbfoglalkoztatni, vagy a dolgozó az új szolgáltatónál a továbbfoglalkoztatást nem vállalja, úgy meghiúsulási kötbér fizetésére köteles az Önkormányzat részére. A meghiúsulási kötbér mértéke – a fentiekkel érintett – munkavállalónként 500.000 Ft. Az Önkormányzat e kötbér összegét a város foglalkoztatási helyzetének javítását célzó intézkedésekre köteles fordítani.

2. A mindenkor hatályos jogszabályok alapján előírt minimumfeltételek (illetve a jelen szerződés keretében Szolgáltatónak átadott egészségügyi feladatok ellátáshoz szükséges személyi és tárgyi feltételek) biztosítása a Vagyonkezelő és Szolgáltató kötelessége. Amennyiben ennek a kötelezettségüknek valamilyen vonatkozásban nem tesznek eleget, úgy az érintett szakterület hiányzó feltételeinek biztosításához szükséges összeget kell megfizetniük az Önkormányzat részére.

VII. Egyéb rendelkezések

1. A jelen szerződésben foglaltak teljesítése tekintetében a Szolgáltatót és a Vagyonkezelőt az Önkormányzattal és a Kórházzal szemben egyetemleges felelősség terheli.

2. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az Önkormányzat pályázati felhívása és pályázati dokumentációja, a Vagyonkezelő által az I.1. pontban említett nyilvános pályázat során tett pályázati ajánlata, a tárgyalás jegyzőkönyve, a hiánypótlásra, kérdésre adott válasza. A hatályosuláshoz szükséges az Önkormányzat által kiadott teljességi nyilatkozat, valamint a teljességi nyilatkozat alapján készített lista.

3. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés azon részei, melyek kapcsolatban állnak az OEP-pel megkötendő finanszírozási szerződéssel, a Szolgáltató által az OEP-pel megkötésre kerülő finanszírozási szerződés megkötésétől, annak fennállásáig vannak hatályban, míg a

szerződés fenti szerződéstől nem függő részei jelen szerződés aláírásától az OEP-pel kötött szerződés fennállásáig, illetve a Vagyonkezelési, használati és hasznosítási szerződés fennállásáig vannak hatályban.

Jelen szerződés közös megegyezéssel, írásban módosítható. A módosítási javaslatot a kezdeményező fél írásban köteles eljuttatni a szerződött partnereknek, akiknek 30 napon belül kell a módosítási javaslatra vonatkozó nyilatkozatukat megtenni.

4. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződést – az aláírást megelőzően – valamennyi fél részéről az arra illetékes, tulajdonosi jogokat gyakorló döntéshozó testület hagyta jóvá.

5. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés tartalmára és tárgyára nézve semmilyen lényeges információt nem hallgattak el. Amennyiben mégis kiderülne, hogy valamely Szerződő Fél akarva vagy akaratlanul valamilyen információt elhallgatott, amelynek eredményeként a Szerződő Felek egyikét vagy mindegyikét kár érte, úgy a károkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

Amennyiben a szerződés teljesítése lehetetlenné válik, vagy nagymértékben megnehezül, a sérelmet szenvedő fél részéről rendes (6 hónapos) felmondásnak van helye.

6. Vagyonkezelő és Szolgáltató vállalja, hogy a fejlesztésekre kiírt pályázatokon az Önkormányzat egyetértésével, jóváhagyásával vehet részt, amelyre vonatkozóan külön megállapodást kötnek a felek. E megállapodásban szabályozzák a támogatással megvalósított fejlesztések tulajdonára, a szerződés megszűnése esetén a követendő eljárásra, az elszámolási viszonyra vonatkozó rendelkezéseket.

7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény, Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló rendeletei, az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

8. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítéséből eredő vitákat békés egyeztetés útján kísérlik meg rendezni, ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat az Önkormányzat székhelye szerinti, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességének.

9. Jelen szerződést Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2008. (.....) számú határozatával jóváhagyta.

10. Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, együttes értelmezés után, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Nagyatád, 2008.

Önkormányzat képviselőjében:

Kórház képviselőjében:

.....
Ormai István
polgármester

.....
Dr. Bóta László
főigazgató

.....
Czakó Imre
önkormányzati
biztos

Szolgáltató képviselőjében:

Vagyonkezelő képviselőjében:

.....
ügyvezető

.....
Kovács Róbert
elnök-vezérigazgató

Ellenjegyezte: