

**NAGYATÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**...../2008. (III.....) rendelet-tervezete**

**az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló  
18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló - módosított - 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: törvény) felhatalmazása alapján - az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletére (bérbeadására) a lakásbérleti szerződés tartalmára, megszűnésére vonatkozó az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló, a 19/1998. (VI. 24.), a 14/1999. (IV. 9.), a 3/2000. (I. 28.), a 13/2001. (IV. 1.), a 20/2001. (V. 18.), a 10/2002. (V. 24.), a 7/2003. (IV. 25.), a 28/2004. (VII. 1.), a 36/2004. (X. 1.), a 37/2005. (XII. 2.), a 9/2006. (III. 31.), és a 30/2007. (X. 26.) önkormányzati rendelettel módosított 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

(1) Az Ör. 2. § (5) bekezdésének a.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) a.) Nagyatád Város Önkormányzata által fenntartott költségvetési szervek, *Nagyatád Város Önkormányzatának részvételével létrejött önkormányzati társulások, és ezek által fenntartott intézmények*, Nagyatád városban működő költségvetési szervek köztisztviselőinek, közalkalmazottainak, és szolgálati jogviszonyban állók elhelyezésére szolgál.

(2) Az Ör. 2. § (5) bekezdésének d.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) d.) Nagyatád városban működő és sportolóival nemzeti *bajnokságban, kupában, országos versenyen* szereplő sportegyesület sportolója és *szakmai vezetője, edzője* elhelyezésére szolgál.

(3) Az Ör. 2. § (5) bekezdése a következő, f.) ponttal egészül ki:

(5) f.) *Nagyatád városban működő, önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezeteknél szakemberek foglalkoztatásához szükséges.*

**2. §**

Az Ör. 30. § (5) bekezdésének utolsó mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

(5) A pénzbeli ellenérték mértéke évenként a lakás beköltözhető forgalmi értékének 2 %-a.

### 3. §

Az Ör. 35. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

- (6) *A városi kórház-rendelőintézet, munkáltatónál fennálló közalkalmazotti jogviszony alapján létrejött lakásbérleti jogviszonyok nem szűnnek meg a kórház-rendelőintézet feladatait ellátó gazdálkodó szervezet és az önkormányzat által kötött szolgáltatási szerződésben meghatározott átadás napján, ha a lakásbérelő a szolgáltatóval munkavégzésre irányuló szerződést köt. Lakásbérleti jogviszonyuk akkor szűnik meg, ha a szolgáltatóval a bérlő munkavégzésre irányuló jogviszonya megszűnik.*

### 4. §

- (1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

**Nagyatád, 2008. március 17.**

**Ormai István**  
polgármester

**Dr. Kovács Ildikó**  
jegyző